

ALL. B

COSTI DI REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE – 2016 – (I.V.A. ESCLUSA)

○ Realizzazione di viabilità su terreno agricolo	€/mq	119,00
○ Realizzazione marciapiedi con finiture di medio livello	€/mq	165,00
○ Realizzazione marciapiedi con finiture di pregio	€/mq	165,00
○ Realizzazione di parcheggi	€/mq	69,00
○ Rotatoria ex novo	€/mq	165,00
○ Rotatoria diametro 28-40 m (trasformazione intersezione esistente)	€/mq	157,00
○ Rotatoria diametro > 40 m (trasformazione intersezione esistente)	€/mq	132,00
○ Rifacimento segnaletica stradale	€/mq	2,15
○ Chiusura buche (solo pacchetto stradale)	€/mq	39,00
○ Rifacimento manto e segnaletica	€/mq	11,50
○ Realizzazione di aree verdi comprensive di alberature, giochi, ecc....	€/mq	40,00
○ Manutenzione aree verdi	€/mq	1,80
○ Realizzazione campi da calcio comprensivi di spogliatoi e impianti di illum.	€/mq	150,00
○ Realizzazione di bocciodromi	€/mq	1.035,00
○ Realizzazione di palestre	€/mq	1.035,00
○ Realizzazione di scuole	€/mq	1.545,00
○ Realizzazione di scuole in bioedilizia	€/mq	1.818,00
○ Realizzazione di nuove abitazioni	€/mq	1.554,00
○ Costo parametrico recupero primario	€/mq	1.201,00
○ Costo parametrico recupero secondario	€/mq	522,00
○ Costo parametrico manutenzione straordinaria	€/mq	525,00
○ Realizzazione di pavimentazioni di pregio e sottoservizi in Centro Storico	€/mq	409,00
○ Costo demolizione fabbricati contigui o ubicati nei centri urbani	€/mc	29,80
○ Costo demolizione fabbricati isolati fuori dai centri urbani	€/mc	15,80

Note

I costi di realizzazione di parcheggio e verde pubblico sono quelli vigenti già approvati con D.D. n. 13/2007 ai fini delle monetizzazioni degli standard;

I costi di realizzazione di viabilità, marciapiedi, segnaletica, ecc. sono stati forniti dalla U.O. MOBILITA' E INFRASTRUTTURE con nota prot. n. 0215212 del 27/11/2013. Si precisa che sono stati presi a riferimento i valori minimi indicati in quanto sono stati esclusi i costi relativi alla realizzazione di opere d'arte;

I costi di realizzazione e manutenzione di aree verdi, di bocciodromi e palestre sono stati forniti dalla U.O. SERVIZI SPORTIVI ED AREE VERDI – Prot. n. 0206140 del 13/11/2013;

I costi di realizzazione delle scuole sono stati forniti dalla U.O. SERVIZI EDUCATIVI E EDILIZIA SCOLASTICA – Prot. n. 0220852 del 05/12/2013 e Prot. n. 0235539 del 19/12/2016;

I costi di realizzazione di nuove abitazioni, uffici e manutenzioni sono stati forniti dalla U.O. ENGINEERING E SICUREZZA SUL LAVORO – Prot. n. 0226730 del 13/12/2013 e Prot. n. 0236570 del 28/12/2016;

I costi di realizzazione di pavimentazioni di pregio e rifacimento sottoservizi nel centro storico sono desunti dai costi del PUC di via Birago (€/mq 450,00 IVA inclusa);

I costi di demolizione fabbricati sono stati dedotti dal Prezziario Regionale Umbria Opere Pubbliche valido per l'anno solare 2016.

I costi delle opere sopra indicati, individuati su base parametrica, possono essere incrementati per particolari tipologie costruttive, sulla base del progetto esecutivo e previa specifica approvazione da parte dell'amministrazione.