



# COMUNE DI PERUGIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 59 DEL 28.03.2008**

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **VENTOTTO** del mese di **MARZO**, alle ore **12,47**, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo dei Priori, convocato nelle forme e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello nominale risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
<b>LOCCHI RENATO</b> (Sindaco)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
1 CONTI LUCA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21 MORETTI ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 SANTUCCI ENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	22 CICCONE ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 PESARESI LORENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23 MANFRONI MARIA RITA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 MONACO ALESSANDRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24 FABBRI CARLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 BOTTONI FABRIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25 FIORITI CESARE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 GRANOCCHIA FRANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26 PERARI MASSIMO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7 MARIUCCI ALESSANDRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	27 DOZZINI AURELIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8 GRASSELLI VITTORINA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28 FAINA FABIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9 SERLUPINI MARIA PIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29 ROSI GIANLUIGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10 LEONELLI GIACOMO LEONELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30 VALENTINO ROCCO ANTONIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11 CIPPICIANI PAOLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31 PORENA DANIELE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12 ROMA GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	32 CORRADO GIORGIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13 TOSTI MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	33 BALDONI RENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14 STACCINI NANDO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	34 ORSINI FEDERICI PAOLO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15 LUCHETTI GIAMPIERO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	35 MONNI MASSIMO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16 FRENGUELLI CARLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	36 SORCINI PIERO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
17 CRISTOFANI SAURO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	37 FRONDUTI ARMANDO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
18 MOLINARI MAURIZIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	38 ROMIZI ANDREA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19 LOMURNO GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	39 CALABRESE FRANCESCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20 CARLONI VINCENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	40 CAMICIA CARMINE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Accertata la validità dell'adunanza in **PRIMA** convocazione, il **PRESIDENTE** Dr. **ROBERTO CICCONE** dichiara aperta la seduta alla quale assiste il **SEGRETARIO GENERALE** Dr. **RICCARDO TENERINI**.

Sono designati scrutatori i Signori Consiglieri -----.

La seduta è **PUBBLICA CON VOTAZIONE PALESE**.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta della G.C. n. 28 del 18.02.2008 relazionata dall'Assessore Dott. Marco Vinicio Guasticchi;

Premesso che:

- per effetto dell'art. 6, comma 1, e dell'art. 8, comma 3, del Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504 le aliquote e le riduzioni dell'imposta comunale sugli immobili devono essere stabilite con deliberazione da adottare entro il 31 dicembre di ogni anno, con effetto per l'anno successivo;

- ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267, gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

- l'art. 53 comma 16 della legge 23/12/2000 n. 388, come sostituito dall'art. 27 comma 8 della legge 28/12/2001 n. 448, dispone che il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali, è stabilito en-

PROT. n.	del		
Codice Archiv.ne			
Allegati	-----		

#### OGGETTO:

**ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2008.**

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Pubblicata all'Albo Pretorio a decorrere dal **11.04.2008**

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, il \_\_\_\_\_

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO:  
dal **11.04.2008** al **25.04.2008**  
senza opposizioni o reclami

RIPUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO:  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**PERUGIA, li 28.04.2008**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**GR.Uff. Dott. Riccardo TENERINI**

tro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- il comma 169 dell'art. 1 della Legge 27.12.2006, n. 296 (finanziaria 2007) ha ribadito che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

- con decreto del Ministero dell'Interno del 20 dicembre 2007 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali per l'anno 2008 è stato differito al 31 marzo 2008;

- a decorrere dal 1° gennaio 2007, il comma 156 dell'art. 1 della Legge 27.12.2006, n. 296 (finanziaria 2007), novellando l'articolo 6, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, ha sancito che la competenza a stabilire le aliquote d'imposta è del Consiglio Comunale;

- a decorrere dal 1° gennaio 2008, il comma 5 dell'art. 1 della Legge Finanziaria 2008 ha introdotto una ulteriore detrazione sull'I.C.I. per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale nella misura dell' 1,33 per mille della base imponibile, con oneri a carico dello Stato in termini di maggiori trasferimenti a titolo di rimborso del minore gettito dell'I.C.I. ordinaria;

- per l'anno 2007 questo Comune ha determinato le aliquote dell'imposta comunale sugli immobili nelle seguenti misure:

1 - aliquota per l'unità immobiliare adibita dal soggetto passivo ad abitazione

principale: 5,00 per mille;

2 - aliquota per le unità immobiliari destinate catastalmente ad abitazione, non utilizzate dal soggetto passivo o dai suoi familiari e non locate e per le quali non risultino essere stati registrati contratti di locazione da almeno 2 anni, ai sensi dell'art. 2 comma 4 della

legge 9/12/1998, n. 431: 9,00 per mille;

3 - aliquota per i fabbricati inagibili o inabitabili qualora vengano recuperati a fini abitativi e risultino effettivamente utilizzati come abitazione (aliquota applicabile per tre anni a partire dalla data di ultimazione dei lavori):

4,00 per mille;

4 - aliquota per i fabbricati oggetto di interventi di recupero edilizio esterno

(aliquota applicabile per tre anni a partire dalla data di ultimazione dei lavori): 4,00 per mille;

5 - aliquota per gli altri immobili diversi dai fabbricati di cui ai precedenti punti

1, 2, 3, e 4: 7,00 per mille;

- con la medesima deliberazione è stato confermato per l'anno 2007 l'aumento della detrazione d'imposta per abitazione principale (art. 8 comma 3 del Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504) da € 103,29 a € 140,00, ricorrendo per i contribuenti la seguente condizione:

L'aumento della detrazione per abitazione principale fino a € 140,00 compete per unità immobiliari destinate esclusi-

vamente ad "Abitazione principale" possedute da soggetti il cui reddito imponibile fiscale lordo complessivo dell'anno precedente, riferito all'intero nucleo familiare anagrafico di convivenza, determinato secondo l'art. 8 del testo unico imposte sui redditi, al lordo degli oneri deducibili e delle deduzioni previste dal medesimo testo unico, non risulti superiore ai seguenti limiti:

Per nuclei familiari composti da :

- n. 1 persona : € 14.200,00
- n. 2 persone : € 16.800,00
- n. 3 persone : € 19.400,00
- n. 4 persone : € 22.000,00
- n. 5 persone : € 24.600,00
- oltre n. 5 persone: € 27.200,00

Considerato che risulta opportuno confermare anche per l'anno 2008 le aliquote e le detrazioni relative all'ICI di competenza comunale nelle misure determinate dall'Amministrazione per l'anno 2007 al fine di garantire il mantenimento e il miglioramento di tutti i servizi comunali attualmente in essere ed il conseguente finanziamento dei relativi costi, assicurando contestualmente il pareggio del bilancio di previsione medesimo, obbligatoriamente stabilito dalla vigente normativa;

Visti i pareri favorevoli in merito alla proposta:

- di regolarità tecnica favorevole, espresso dal Dirigente della U.O. Gestione Entrate Dr. Mirco Rosi Bonci;
- di regolarità contabile favorevole espresso dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari Dr. Dante De Paolis;

Dato atto del parere favorevole espresso dalla 2<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nonché dai 13 Consigli di Circoscrizione;

Uditi i seguenti interventi:

-----OMISSIS-----

---

Durante la discussione entrano in aula i Consiglieri: Mariucci – Luchetti – Cristofani - Perari.

Escono dall'aula i Consiglieri: Pesaresi – Staccini – Baldoni – Romizi – Camicia - Corrado e il Sig. Sindaco.

I presenti sono 25.

---

Con 22 voti favorevoli e 2 contrari (Valentino – Calabrese) espressi con sistema di votazione elettronica dai 24 Consiglieri votanti su 25 Consiglieri presenti, astenuto 1 (Carloni)

### **DELIBERA**

- di approvare le aliquote dell'imposta ICI che saranno applicate per l'anno 2008, ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs.

30/12/1992 n. 504, nelle seguenti misure:

Aliquote:

- 1 - aliquota per l'unità immobiliare adibita dal soggetto passivo ad abitazione principale: 5,00 per mille;
- 2 - aliquota per le unità immobiliari destinate catastalmente ad abitazione, non utilizzate dal soggetto passivo o dai suoi familiari e non locate e per le quali non risultino essere stati registrati contratti di locazione da almeno 2 anni, ai sensi dell'art. 2 comma 4 della legge 9/12/1998 n. 431: 9,00 per mille;
- 3 - aliquota per i fabbricati inagibili o inabitabili qualora vengano recuperati a fini abitativi e risultino effettivamente utilizzati come abitazione (aliquota applicabile per tre anni a partire dalla data di ultimazione dei lavori): 4,00 per mille;
- 4 - aliquota per i fabbricati oggetto di interventi di recupero edilizio esterno (aliquota applicabile per tre anni a partire dalla data di ultimazione dei lavori): 4,00 per mille;
- 5 - aliquota per gli altri immobili diversi dai fabbricati di cui ai precedenti punti 1, 2, 3 e 4: 7,00 per mille;

- di dare atto che per l'anno 2008 l'aumento della detrazione d'imposta per abitazione principale (art. 8 comma 3 del decreto legislativo 30/12/1992 n. 504) è confermato da € 103,29 a € 140,00, ricorrendo per i contribuenti la seguente condizione:

L'aumento della detrazione per abitazione principale fino a € 140,00 compete per unità immobiliari destinate esclusivamente ad "Abitazione principale" possedute da soggetti il cui reddito imponibile fiscale lordo complessivo dell'anno precedente, riferito all'intero nucleo familiare anagrafico di convivenza, determinato secondo l'art. 8 del testo unico imposte sui redditi, al lordo degli oneri deducibili e delle deduzioni previste dal medesimo testo unico, non risulti superiore ai seguenti limiti:

Per nuclei familiari composti da :

- n. 1 persona : € 14.200,00
- n. 2 persone : € 16.800,00
- n. 3 persone : € 19.400,00
- n. 4 persone : € 22.000,00
- n. 5 persone : € 24.600,00
- oltre n. 5 persone: € 27.200,00

- di dare atto che dall'anno 2008 entra in vigore una ulteriore detrazione sull'I.C.I. per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale nella misura dell' 1,33 per mille della base imponibile, con oneri a carico dello Stato in termini di maggiori trasferimenti a titolo di rimborso del minore gettito dell'I.C.I. ordinaria;

- di trasmettere la presente deliberazione ai fini della pubblicazione, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale, a norma delle disposizioni di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs 446/97, introdotte dall'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs 506/1999, secondo le modalità di cui alla Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 3/DPF del 16/04/2003;

---

Entra in aula il Consigliere Corrado.

I presenti sono 26.

---

Indi, attesa l'urgenza, su proposta del Presidente, con 23 voti favorevoli e 3 contrari, (Corrado – Valentino - Calabrese) espresso con sistema di votazione elettronica dai 26 Consiglieri presenti e votanti dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.