

REPUBBLICA ITALIANA

**BOLLETTINO UFFICIALE**

DELLA



**Regione Umbria**

---

SERIE GENERALE

PERUGIA - 13 febbraio 2019

---

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

---

PARTE PRIMA

Sezione II

**ATTI DELLA REGIONE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 febbraio 2019, n. 100.

**L.R. n. 8/2017, art. 35, comma 4: approvazione modelli Dettaglio struttura.**

## PARTE PRIMA

Sezione II

## ATTI DELLA REGIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 febbraio 2019, n. 100.

**L.R. n. 8/2017, art. 35, comma 4: approvazione modelli Dettaglio struttura.**

## LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto: **“L.R. n. 8/2017, art. 35, comma 4: Adozione modello Dettaglio struttura”** e la conseguente proposta dell'assessore Fabio Paparelli

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

## DELIBERA

*per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione*

1. di approvare i seguenti modelli DETTAGLIO STRUTTURA, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegati da 1 a 25), che i titolari delle strutture ricettive devono presentare al SUAPE del Comune territorialmente competente unitamente alla SCIA ed esporre all'interno della propria struttura:

- All. 1 - Dettaglio struttura Albergo classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle
- All. 2 - Dettaglio struttura Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso
- All. 3 - Dettaglio struttura Albergo diffuso classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle
- All. 4 - Dettaglio struttura Albergo diffuso classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso
- All. 5 - Dettaglio struttura Villaggio-albergo classificato a 3 stelle
- All. 6 - Dettaglio struttura Villaggio-albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso
- All. 7 - Dettaglio struttura Country house - residenza di campagna
- All. 8 - Dettaglio struttura Case e appartamenti per vacanze (gestione imprenditoriale)
- All. 9 - Dettaglio struttura Case e appartamenti per vacanze (gestione non imprenditoriale)
- All. 10 - Dettaglio struttura Affittacamere (gestione imprenditoriale)
- All. 11 - Dettaglio struttura Affittacamere (gestione non imprenditoriale)
- All. 12 - Dettaglio struttura Bed & Breakfast (gestione imprenditoriale)
- All. 13 - Dettaglio struttura Bed & Breakfast (gestione non imprenditoriale)
- All. 14 - Dettaglio struttura Casa per ferie
- All. 15 - Dettaglio struttura Casa religiosa di ospitalità
- All. 16 - Dettaglio struttura Centro soggiorno studi
- All. 17 - Dettaglio struttura ostello per la gioventù
- All. 18 - Dettaglio struttura Kinderheim - centro di vacanza per ragazzi
- All. 19 - Dettaglio struttura Rifugio escursionistico
- All. 20 - Dettaglio struttura Agriturismo, Fattoria didattica con pernottamento
- All. 21 - Dettaglio struttura Campeggio
- All. 22 - Dettaglio struttura Villaggio turistico
- All. 23 - Dettaglio struttura Camping-village

All. 24 - Dettaglio struttura Residenza d'epoca (gestione imprenditoriale)

All. 25 - Dettaglio struttura Residenza d'epoca (gestione non imprenditoriale);

2. di approvare il modello, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 26), finalizzato alla raccolta delle informazioni di dettaglio indispensabili per le rilevazioni statistiche obbligatorie inerenti le Locazioni turistiche:

All. 26 - Modello Locazione turistica

3. di dare mandato al Servizio Turismo, commercio, sport e film commission di tutti gli adempimenti e degli atti amministrativi conseguenti;

4. di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato nel canale Turismo del portale istituzionale;

5. di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria.

La Presidente  
MARINI

(su proposta dell'assessore Paparelli)

---

#### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: L.R. n. 8/2017, art. 35, comma 4: approvazione modelli Dettaglio struttura.**

L'art. 35, comma 4 della legge regionale 10 luglio 2017, n. 8 "Legislazione turistica regionale" dispone che, per l'esercizio dell'attività ricettiva, *"contestualmente alla SCIA, l'interessato presenta, sulla base di apposito modello predisposto dalla Giunta regionale con proprio atto, una dichiarazione denominata dettaglio struttura relativa alla classificazione, al dettaglio delle camere e/o delle unità abitative ed ai servizi offerti. Per le residenze d'epoca di cui all'art. 32, il dettaglio struttura contiene anche l'attestazione del possesso dei requisiti previsti all'art. 32, commi 1, 2 e 3"*.

Il Servizio Turismo, commercio, sport e film commission ha predisposto il modello cartaceo del Dettaglio struttura per le singole tipologie e categorie ricettive previste dalla legge regionale, nonché la relativa procedura telematica di compilazione, con riferimento alle informazioni necessarie:

— sia all'implementazione della banca dati regionale ricognitiva delle strutture ricettive e delle locazioni turistiche (art. 10),

— sia all'attività istituzionale obbligatoria di rilevazione della domanda e dell'offerta turistica regionale, *comprensiva anche degli alloggi e/o camere dati in affitto turistico e su base temporanea, da privati a privati o ad agenzie professionali prevista, ai sensi della vigente normativa, nel Piano Statistico Nazionale (IST-00138 e IST-00139), di cui è titolare l'ISTAT, con cui la Regione Umbria collabora quale ente intermedio di rilevazione.*

La legge regionale n. 8/2017, oltre alle strutture ricettive e locazioni turistiche, disciplina anche gli agriturismi, le fattorie didattiche e le fattorie sociali, per quanto non disciplinato dalla normativa speciale in materia (art. 28). La rilevazione a fini statistici riguarda soltanto le strutture che prevedono il pernottamento e, pertanto, il modello Dettaglio struttura è stato predisposto soltanto per gli agriturismi e per le fattorie didattiche con pernottamento.

I modelli DETTAGLIO STRUTTURA, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegati da 1 a 25), che i titolari delle strutture ricettive devono presentare al SUAPE del Comune territorialmente competente unitamente alla SCIA ed esporre all'interno della propria struttura sono i seguenti:

All. 1 - Dettaglio struttura Albergo classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle

All. 2 - Dettaglio struttura Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

All. 3 - Dettaglio struttura Albergo diffuso classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle

All. 4 - Dettaglio struttura Albergo diffuso classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

All. 5 - Dettaglio struttura Villaggio-albergo classificato a 3 stelle

All. 6 - Dettaglio struttura Villaggio-albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

All. 7 - Dettaglio struttura Country house - residenza di campagna

All. 8 - Dettaglio struttura Case e appartamenti per vacanze (gestione imprenditoriale)

All. 9 - Dettaglio struttura Case e appartamenti per vacanze (gestione non imprenditoriale)

All. 10 - Dettaglio struttura Affittacamere (gestione imprenditoriale)

All. 11 - Dettaglio struttura Affittacamere (gestione non imprenditoriale)

All. 12 - Dettaglio struttura Bed & Breakfast (gestione imprenditoriale)

All. 13 - Dettaglio struttura Bed & Breakfast (gestione non imprenditoriale)

All. 14 - Dettaglio struttura Casa per ferie

- All. 15 - Dettaglio struttura Casa religiosa di ospitalità
- All. 16 - Dettaglio struttura Centro soggiorno studi
- All. 17 - Dettaglio struttura ostello per la gioventù
- All. 18 - Dettaglio struttura Kinderheim - centro di vacanza per ragazzi
- All. 19 - Dettaglio struttura Rifugio escursionistico
- All. 20 - Dettaglio struttura Agriturismo, Fattoria didattica con pernottamento
- All. 21 - Dettaglio struttura Campeggio
- All. 22 - Dettaglio struttura Villaggio turistico
- All. 23 - Dettaglio struttura Camping-village
- All. 24 - Dettaglio struttura Residenza d'epoca (gestione imprenditoriale)
- All. 25 - Dettaglio struttura Residenza d'epoca (gestione non imprenditoriale).

In attuazione della normativa vigente in materia di statistiche del turismo, la legge regionale n. 8/2017 ha introdotto la rilevazione della domanda e dell'offerta turistica relativa alle Locazioni turistiche attive nel territorio regionale (art. 40) prevedendo per le stesse, tra l'altro, l'obbligo della comunicazione ai fini statistici (art. 36, commi 4 e 5). A tal fine, è stato quindi necessario predisporre uno specifico modello, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 26), finalizzato alla raccolta delle informazioni di dettaglio indispensabili per le rilevazioni statistiche obbligatorie inerenti le locazioni turistiche.

All. 26 - Modello Locazione turistica

Tutto ciò premesso si propone alla Giunta regionale:

*Omissis*

*(Vedasi dispositivo deliberazione)*

Albergo classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle

Allegato 1

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

(Albergo ed eventuale Dipendenza)

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)





Albergo classificato a 1 stella, 2 stelle e 3 stelle

Allegato 1



### ANNOTAZIONI

Gli Alberghi sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, che forniscono alloggio in camere e/o unità abitative ed altri servizi accessori e possono fornire alloggio anche presso una Dipendenza costituita da un immobile posto nelle immediate adiacenze degli stessi. Può essere prevista una sola Dipendenza per ciascun albergo, con una dotazione minima di 3 camere e di servizi centralizzati ubicati esclusivamente nella struttura principale. La Dipendenza non può essere considerata struttura ricettiva alberghiera autonoma (LR 8/2017 art. 16, commi 2 e 3)

#### (1) **Classificazione**

Gli Alberghi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle, 2 stelle e 1 stella (RR 8/2018, art. 2, comma 1).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monocale, bilocale, trilocale, appartamento).

Negli Alberghi classificati a uno, due e tre stelle le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, comma 1).

Nella Dipendenza sono ammesse solo camere e/o suite.

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

Il **bagno privato** è posto all'interno della camera

Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (6) **Tipi di unità:**

Nella Dipendenza sono ammesse solo camere e/o suite.

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Camera oltre 4 letti con bagno privato
10. Camera oltre 4 letti con bagno riservato
11. Suite
12. Monocale
13. Bilocale
14. Trilocale
15. Appartamento

#### (7) **Classificazione Dipendenza**

La dipendenza degli alberghi deve avere una classificazione uguale o inferiore di non più di una stella rispetto a quella della struttura alberghiera principale (RR 8/2018, art. 2, comma 4)

#### (8) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 2



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

(Albergo ed eventuale Dipendenza)

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monolocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 2

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 2



### **ANNOTAZIONI**

Gli Alberghi sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, che forniscono alloggio in camere e/o unità abitative ed altri servizi accessori e possono fornire alloggio anche presso una Dipendenza costituita da un immobile posto nelle immediate adiacenze degli stessi. Può essere prevista una sola Dipendenza per ciascun albergo, con una dotazione minima di 3 camere e di servizi centralizzati ubicati esclusivamente nella struttura principale. La Dipendenza non può essere considerata struttura ricettiva alberghiera autonoma (LR 8/2017 art. 16, commi 2 e 3).

#### **(1) Classificazione**

Gli Alberghi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle, 2 stelle e 1 stella (RR 8/2018, art. 2, comma 1). Gli Alberghi classificati 5 stelle assumono la denominazione aggiuntiva "Lusso" quando l'immobile presenta eccezionali caratteristiche strutturali, di arredamento e di servizi (RR 8/2018, art. 2, comma 2). La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### **(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monocale, bilocale, trilocale, appartamento).

Negli Alberghi classificati a quattro, cinque stelle e cinque stelle Lusso le camere sono a uno, due, tre, quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, comma 2).

Nella Dipendenza sono ammesse solo camere e/o suite.

#### **(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(4) Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

- Il **bagno privato** è posto all'interno della camera
- Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### **(5) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### **(6) Tipi di unità:**

Nella Dipendenza sono ammesse solo camere e/o suite

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Suite
10. Monocale
11. Bilocale
12. Trilocale
13. Appartamento

#### **(7) Classificazione Dipendenza**

La dipendenza degli alberghi deve avere una classificazione uguale o inferiore di non più di una stella rispetto a quella della struttura alberghiera principale (RR 8/2018, art. 2, comma 4)

#### **(8) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Albergo diffuso classificato 3 stelle

Allegato 3



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Albergo diffuso classificato 3 stelle

Allegato 3

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Albergo diffuso classificato 3 stelle

Allegato 3



### ANNOTAZIONI

Gli alberghi diffusi sono strutture ricettive alberghiere situate nei centri storici minori, caratterizzate dalla centralizzazione in un unico edificio dei servizi comuni e dalla dislocazione delle unità abitative in uno o più edifici separati. Le unità abitative sono dotate di arredi, attrezzature e servizi tra di loro omogenei (LR 8/2017 art. 16, comma 4)

Con deliberazione n. 357/2015 la Giunta regionale ha stabilito le caratteristiche dei centri storici minori nei quali è consentita la realizzazione di Alberghi diffusi, nonché la distanza massima tra l'edificio in cui sono ubicati i servizi comuni e le unità abitative.

#### (1) Classificazione

Gli Alberghi diffusi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle (RR 8/2018, art. 2, commi 1 e 3). La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) Unità

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monocale, bilocale, trilocale, appartamento).

Negli Alberghi diffusi classificati a tre stelle le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, comma 1)

#### (3) Letti

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) Bagni privati e riservati

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

Il bagno privato è posto all'interno della camera

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (5) Suite

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (6) Tipi di unità:

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Camera oltre 4 letti con bagno privato
10. Camera oltre 4 letti con bagno riservato
11. Suite
12. Monocale
13. Bilocale
14. Trilocale
15. Appartamento

#### (7) Caratteristiche

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Albergo diffuso classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 4



Umbria

cuore verde d'italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Albergo diffuso classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 4

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Albergo diffuso classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle Lusso

Allegato 4



### ANNOTAZIONI

Gli alberghi diffusi sono strutture ricettive alberghiere situate nei centri storici minori, caratterizzate dalla centralizzazione in un unico edificio dei servizi comuni e dalla dislocazione delle unità abitative in uno o più edifici separati. Le unità abitative sono dotate di arredi, attrezzature e servizi tra di loro omogenei (LR 8/2017 art. 16, comma 4).

Con deliberazione n. 357/2015 la Giunta regionale ha stabilito le caratteristiche dei centri storici minori nei quali è consentita la realizzazione di Alberghi diffusi, nonché la distanza massima tra l'edificio in cui sono ubicati i servizi comuni e le unità abitative.

#### (1) **Classificazione**

Gli Alberghi diffusi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle (RR 8/2018, art. 2, commi 1 e 3).

Gli Alberghi diffusi classificati 5 stelle assumono la denominazione aggiuntiva "Lusso" quando l'immobile presenta eccezionali caratteristiche strutturali, di arredamento e di servizi (RR 8/2018, art. 2, comma 2).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento).

Negli Alberghi diffusi classificati a quattro stelle, cinque stelle e cinque stelle Lusso le camere sono a uno, due, tre, quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, c. 2)

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

- Il **bagno privato** è posto all'interno della camera
- Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (6) **Tipi di unità:**

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Suite
10. Monolocale
11. Bilocale
12. Trilocale
13. Appartamento

#### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Villaggio-Albergo classificato a 3 stelle

Allegato 5

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monolocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Villaggio-Albergo classificato a 3 stelle

Allegato 5

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Villaggio-Albergo classificato a 3 stelle

Allegato 5



### **ANNOTAZIONI**

Assumono la denominazione di Villaggi-albergo gli esercizi dotati dei requisiti propri degli alberghi, caratterizzati dalla centralizzazione dei servizi in funzione di più stabili facenti parte di uno stesso complesso e inseriti in area attrezzata per il soggiorno e lo svago della clientela (LR 8/2018, art. 16, comma 5)

#### **(1) Classificazione**

I Villaggi-albergo sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle (RR 8/2018, art. 2, commi 1 e 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### **(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento)

Nei Villaggi-albergo classificati a tre stelle le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, comma 1)

#### **(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(4) Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

Il bagno privato è posto all'interno della camera

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### **(5) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### **(6) Tipi di unità:**

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Camera oltre 4 letti con bagno privato
10. Camera oltre 4 letti con bagno riservato
11. Suite
12. Monolocale
13. Bilocale
14. Trilocale
15. Appartamento

#### **(7) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Villaggio-Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle lusso

Allegato 6



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monolocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Villaggio-Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle lusso

Allegato 6

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Villaggio-Albergo classificato a 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle lusso

Allegato 6



### ANNOTAZIONI

Assumono la denominazione di Villaggi-albergo gli esercizi dotati dei requisiti propri degli alberghi, caratterizzati dalla centralizzazione dei servizi in funzione di più stabili facenti parte di uno stesso complesso e inseriti in area attrezzata per il soggiorno e lo svago della clientela (LR 8/2018, art. 16, comma 5)

#### (1) **Classificazione**

I Villaggi-albergo sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella A) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con 5 stelle, 4 stelle, 3 stelle (RR 8/2018, art. 2, commi 1 e 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monocale, bilocale, trilocale, appartamento)

Nei Villaggi-albergo classificati a quattro stelle, cinque stelle e cinque stelle Lusso le camere sono a uno, due, tre e quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella O) allegata al RR 8/2018, sia per le strutture già autorizzate (Sezione 1) che per quelle di nuova apertura o oggetto di ristrutturazione (Sezione 2) (RR 8/2018, art. 8, comma 1)

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Ai sensi della vigente normativa regionale le strutture alberghiere, comunque classificate, non possono mettere a disposizione dei clienti camere sprovviste di bagno privato o riservato

Il bagno privato è posto all'interno della camera

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (6) **Tipi di unità:**

1. Camera singola con bagno privato
2. Camera singola con bagno riservato
3. Camera doppia con bagno privato
4. Camera doppia con bagno riservato
5. Camera tripla con bagno privato
6. Camera tripla con bagno riservato
7. Camera quadrupla con bagno privato
8. Camera quadrupla con bagno riservato
9. Suite
10. Monocale
11. Bilocale
12. Trilocale
13. Appartamento

#### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Country house

Allegato 7

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)



Umbria

cuore verde d'italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Country house

Allegato 7

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico

In area urbana

In periferia

In campagna

Riva lago

Vista lago


**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili

Animali ammessi

Ammessi solo animali piccola taglia

Parcheggio

Servizio transfert

Wi-Fi

Aria condizionata

Spazi per convegni

Ristorante

Servizio di ristorazione/catering

Centro benessere

Piscina

Area giochi per bambini

Maneggio

Biciclette e/o Mountain bike




Regione Umbria

Country house

Allegato 7

**ANNOTAZIONI**

Le Country house sono esercizi extralberghieri gestiti unitariamente e imprenditorialmente in forma professionale organizzata e continuativa. Sono dotate di camere con eventuale angolo cottura e/o di appartamenti con servizio autonomo di cucina, per un minimo di 14 posti letto. Sono situate in aperta campagna o in piccoli borghi rurali; sono derivate dalla ristrutturazione e dall'ammodernamento di ville o casali e loro annessi e possono essere dotate di attrezzature sportive e ricreative (LR 8/2017, art. 18, comma 1).

**(1) Classificazione**

Le Country house sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella B) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 1).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

**(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento)

Nelle Country house le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella B) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 3)

**(3) Letti**

Il numero minimo dei posti letto è 14.

Nel numero dei posti letto autorizzati devono essere conteggiati quelli degli eventuali divani posti nei locali adibiti a soggiorno della singola unità abitativa autonoma, fino a un massimo di due posti letto.

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

**(4) Bagni privati e riservati**

Il **bagno privato** è posto all'interno della camera

Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

**(5) Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nella misura di 1 bagno completo ogni 6 posti letto, e devono possedere i requisiti minimi obbligatori indicati al punto 3. della Tabella B) allegata al RR 8/2018.

**(6) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

**(7) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite
- (17) Monolocale
- (18) Bilocale
- (19) Trilocale
- (20) Appartamento

**(21) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Case e appartamenti per vacanze – Gestione imprenditoriale

Allegato 8



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)







### ANNOTAZIONI

Le Case e appartamenti per vacanze sono esercizi ricettivi gestiti unitariamente per fornire alloggio ed eventualmente servizi complementari in unità abitative composte da uno o più locali arredati, da servizi igienici e da cucina autonoma o da idoneo angolo cottura, poste nello stesso stabile o in stabili diversi ubicati nello stesso territorio comunale, all'interno delle quali non possono esservi persone residenti. Nelle Case e appartamenti per vacanze non è consentita la somministrazione di alimenti e bevande (LR 8/2017, art. 19, commi 1 e 2).

La gestione in forma imprenditoriale è organizzata e non occasionale ed è comunque obbligatoria nel caso in cui il numero di unità è pari o superiore a tre (LR 8/2017, art. 19, comma 4, lett. a).

#### (1) **Classificazione**

Le Case e appartamenti per vacanze sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella C) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 2).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Ciascuna unità abitativa autonoma è destinata all'alloggio di turisti nella sua interezza e al suo interno non possono essere riservati vani al titolare o ad altri soggetti. Va pertanto conteggiata la ricettività totale facendo riferimento all'unità abitativa nel suo complesso, senza il dettaglio dei singoli locali di cui è composta.

Le dimensioni minime dei locali all'interno delle unità abitative autonome sono indicate nella Tabella P allegata al Regolamento Regionale n. 8/2018

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto autorizzati dell'unità abitativa autonoma devono essere conteggiati anche quelli degli eventuali divani letto, fino a un massimo di due, posti nei locali adibiti a soggiorno (LR 8/2017, art. 19, comma 3).

Al contrario, non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni**

Va indicato il numero complessivo di bagni a disposizione dei clienti all'interno della singola unità abitativa autonoma.

#### (5) **Tipi di unità:**

1. Monolocale
2. Bilocale
3. Trilocale
4. Appartamento

#### (6) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Case e appartamenti per vacanze – Gestione non imprenditoriale

Allegato 9



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Titolare \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA (2) (eventuale) \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (3) \_\_\_\_\_ Letti (4) \_\_\_\_\_ Bagni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (6)	Indirizzo (eventuale)	Piano	Numero unità	Nome (eventuale)	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

**Caratteristiche (7)**

In centro storico  
 In area urbana  
 In periferia  
 In campagna  
 Riva lago  
 Vista lago




Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



### ANNOTAZIONI

Le Case e appartamenti per vacanze sono esercizi ricettivi gestiti unitariamente per fornire alloggio ed eventualmente servizi complementari in unità abitative composte da uno o più locali arredati, da servizi igienici e da cucina autonoma o da idoneo angolo cottura, poste nello stesso stabile o in stabili diversi ubicati nello stesso territorio comunale, all'interno delle quali non possono esservi persone residenti. Nelle Case e appartamenti per vacanze non è consentita la somministrazione di alimenti e bevande (LR 8/2017, art. 19, commi 1 e 2).

La gestione in forma non imprenditoriale è consentita a coloro che hanno la disponibilità fino a un massimo di due unità abitative e svolgono l'attività in modo occasionale e senza la fornitura di servizi complementari (LR 8/2017, art. 19, comma 4, lett. b).

Le Case e appartamenti per vacanze gestite in modo non imprenditoriale mantengono la destinazione residenziale e devono possedere i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti per i locali di civile abitazione (LR 8/2017, art. 19, comma 5)

#### (1) **Classificazione**

Le Case e appartamenti per vacanze sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella C) - Sezione 2, allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 2).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Partita IVA**

Indicare l'eventuale Partita IVA aperta presso l'Agenzia delle Entrate per la specifica categoria dell'ospitalità.

#### (3) **Unità**

Ciascuna unità abitativa autonoma è destinata all'alloggio di turisti nella sua interezza e al suo interno non possono essere riservati vani al titolare o ad altri soggetti (LR 8/2018, art. 19, comma 6). Va pertanto conteggiata la ricettività totale facendo riferimento alla singola unità abitativa nel suo complesso, senza il dettaglio dei singoli locali di cui è composta.

#### (4) **Letti**

Nel numero dei posti letto autorizzati dell'unità abitativa autonoma devono essere conteggiati anche quelli degli eventuali divani letto, fino a un massimo di due, posti nei locali adibiti a soggiorno (LR 8/2017, art. 19, comma 3).

Al contrario, non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (5) **Bagni**

Va indicato il numero complessivo di bagni a disposizione dei clienti all'interno dell'unità abitativa autonoma

#### (6) **Tipi di unità:**

1. Monolocale
2. Bilocale
3. Trilocale
4. Appartamento

#### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Affittacamere – Gestione imprenditoriale

Allegato 10



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_ -

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (7)	Indirizzo (eventuale)	Piano	Numero unità	Nome (eventuale)	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità, aggiungendo le righe necessarie



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
www.regione.umbria.it – turismo@regione.umbria.it

Affittacamere – Gestione imprenditoriale

Allegato 10

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria





### **ANNOTAZIONI**

Sono esercizi di Affittacamere le strutture gestite in modo unitario per fornire alloggio ed eventualmente servizi complementari in non più di sei camere poste nello stesso stabile o in stabili diversi ubicati nello stesso territorio comunale per un massimo di dodici posti letto (LR 8/2017, art. 20, c. 1)

La gestione imprenditoriale è organizzata e non occasionale e l'attività di affittacamere non può comunque comprendere la somministrazione di cibi e bevande (LR 8/2017, art. 20, c. 2, lett. a), e c. 3).

Ciascuna unità abitativa è destinata all'alloggio di turisti esclusivamente nelle camere e non nella sua interezza (LR 8/2017, art. 20, c. 4). Gli esercizi di Affittacamere conservano le caratteristiche della civile abitazione e l'esercizio dell'attività di ricezione non comporta il cambio di destinazione d'uso delle unità abitative (LR 8/2017, art. 20, c. 5).

#### **(1) Classificazione**

Gli esercizi di Affittacamere sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella D) – Sezione 1 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### **(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

La superficie delle camere ed i relativi posti letto sono quelli previsti dal regolamento comunale in materia edilizia ed igienico-sanitaria.

#### **(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(4) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### **(5) Bagni comuni**

I bagni comuni sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 3. della Tabella D) – Sezione 1 allegata al RR 8/2018.

#### **(6) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### **(7) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### **(8) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Affittacamere – Gestione non imprenditoriale

Allegato 11

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Titolare \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA (2) (eventuale) \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (3) \_\_\_\_\_ Letti (4) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (5) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (6) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (7)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Affittacamere – Gestione non imprenditoriale

Allegato 11

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (8)	Indirizzo (eventuale)	Piano	Numero unità	Nome eventuale	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità

**Caratteristiche (9)**

In centro storico  
 In area urbana  
 In periferia  
 In campagna  
 Riva lago  
 Vista lago




Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



### ANNOTAZIONI

Sono esercizi di Affittacamere gestiti in forma non imprenditoriale le strutture gestite in modo unitario per fornire alloggio in non più di sei camere poste nello stesso stabile o in stabili diversi ubicati nello stesso territorio comunale per un massimo di dodici posti letto (LR 8/2017, art. 20, c. 1)

La gestione non imprenditoriale è svolta in modo occasionale e senza la fornitura di servizi complementari e l'attività non può comunque comprendere la somministrazione di cibi e bevande (LR 8/2017, art. 20, c. 2, lett. b), e c. 3).

Ciascuna unità abitativa è destinata all'alloggio di turisti esclusivamente nelle camere e non nella sua interezza (LR 8/2017, art. 20, c. 4). Gli esercizi di Affittacamere conservano le caratteristiche della civile abitazione e l'esercizio dell'attività di ricezione non comporta il cambio di destinazione d'uso delle unità abitative (LR 8/2017, art. 20, c. 5).

#### (1) **Classificazione**

Gli esercizi di Affittacamere sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella D) – Sezione 2 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Partita IVA**

Indicare l'eventuale Partita IVA aperta presso l'Agenzia delle Entrate per la specifica categoria dell'ospitalità.

#### (3) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

La superficie delle camere ed i relativi posti letto sono quelli previsti dal regolamento comunale in materia edilizia ed igienico-sanitaria.

#### (4) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (5) **Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### (6) **Bagni comuni**

I bagni comuni sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 3. della Tabella D) – Sezione 2 allegata al RR 8/2018.

#### (7) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (8) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### (9) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Bed &amp; Breakfast – Gestione imprenditoriale

Allegato 12



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_ -

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (7)	Piano	Numero unità	Nome (eventuale)	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità, aggiungendo le righe necessarie



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
www.regione.umbria.it – turismo@regione.umbria.it

Bed &amp; Breakfast – Gestione imprenditoriale

Allegato 12

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria



### ANNOTAZIONI

Il Bed and breakfast è il servizio di alloggio e prima colazione esercitato all'interno dell'abitazione ove il titolare ha la residenza e dimora abitualmente, avvalendosi della normale organizzazione familiare.

Il soggetto titolare dell'attività di Bed and breakfast deve riservarsi una camera da letto all'interno della struttura (LR 8/2017, art. 21, commi 1 e 2)

La gestione in forma imprenditoriale è svolta in modo continuativo in non più di cinque camere con un massimo di dieci posti letto. Qualora l'attività si svolga in più di una camera deve essere previsto l'uso di almeno due servizi igienici (LR 8/2017, art. 21, c. 3, lett. a)).

Gli esercizi di Bed and breakfast conservano le caratteristiche della civile abitazione e l'esercizio dell'attività di ricezione non comporta il cambio di destinazione d'uso delle unità abitative (LR 8/2017, art. 21, c. 4).

#### (1) **Classificazione**

Gli esercizi di Bed and breakfast sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella E) – Sezione 1 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 4).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

La superficie delle camere ed i relativi posti letto sono quelli previsti dal regolamento comunale in materia edilizia ed igienico-sanitaria (RR 8/2018, art. 8, comma 6)

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### (5) **Bagni comuni**

I bagni comuni sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 3. della Tabella E) allegata al RR 8/2018.

#### (6) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (7) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### (8) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Bed &amp; Breakfast – Gestione non imprenditoriale

Allegato 13



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_ -

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Titolare \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA (2) (eventuale) \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (3) \_\_\_\_\_ Letti (4) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (5) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (6) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (7)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Bed &amp; Breakfast – Gestione non imprenditoriale

Allegato 13

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (8)	Piano	Numero unità	Nome (eventuale)	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità

**Caratteristiche (9)**

In centro storico  
 In area urbana  
 In periferia  
 In campagna  
 Riva lago  
 Vista lago




Regione Umbria



### **ANNOTAZIONI**

Il Bed and breakfast è il servizio di alloggio e prima colazione esercitato all'interno dell'abitazione ove il titolare ha la residenza e dimora abitualmente, avvalendosi della normale organizzazione familiare.

Il soggetto titolare dell'attività di Bed and breakfast deve riservarsi una camera da letto all'interno della struttura (LR 8/2017, art. 21, commi 1 e 2)

La gestione in forma non imprenditoriale è svolta in modo occasionale e senza la fornitura di servizi complementari in non più di tre camere con un massimo di sei posti letto. Qualora l'attività si svolga in più di una camera deve essere previsto l'uso di almeno due servizi igienici (LR 8/2017, art. 21, c. 3, lett. b)).

Gli esercizi di Bed and breakfast conservano le caratteristiche della civile abitazione e l'esercizio dell'attività di ricezione non comporta il cambio di destinazione d'uso delle unità abitative (LR 8/2017, art. 21, c. 4).

#### **(1) Classificazione**

Gli esercizi di Bed and breakfast sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella E) – Sezione 2 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 4).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### **(2) Partita IVA**

Indicare l'eventuale Partita IVA aperta presso l'Agenzia delle Entrate per la specifica categoria dell'ospitalità.

#### **(3) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

La superficie delle camere ed i relativi posti letto sono quelli previsti dal regolamento comunale in materia edilizia ed igienico-sanitaria (RR 8/2018, art. 8, comma 6)

#### **(4) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(5) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### **(6) Bagni comuni**

I bagni comuni sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 3. della Tabella E) - Sezione 2 allegata al RR 8/2018.

#### **(7) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### **(8) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### **(9) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Casa per ferie

Allegato 14



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Casa per ferie

Allegato 14

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria



## ANNOTAZIONI

Le Case per ferie sono strutture ricettive attrezzate per il soggiorno temporaneo di persone o gruppi, gestite al di fuori dei normali canali commerciali e promozionali, da enti pubblici, associazioni, società e enti religiosi, tutti soggetti operanti senza scopo di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive, nonché da enti o aziende per il soggiorno dei propri dipendenti e loro familiari. (LR 8/2017, art. 22, c. 1)

### (1) **Classificazione**

Le Case per ferie sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella F) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 5).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

Nelle Case per ferie le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7)

### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

### (4) **Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

### (5) **Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nelle misure indicate al punto 1. della Tabella F) allegata al RR 8/2018.

### (6) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

### (7) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

### (8) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Casa religiosa di ospitalità

Allegato 15



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)









### **ANNOTAZIONI**

Le Case religiose di ospitalità sono case per ferie caratterizzate dall'osservanza della finalità dell'ente religioso gestore che offrono, a pagamento, a chiunque la richiede, ospitalità nel rispetto del carattere religioso dell'ospitalità stessa e delle conseguenti regole di comportamento e limitazioni del servizio (LR 8/2017, art. 23, c. 1)

#### **(1) Classificazione**

Le Case religiose di ospitalità sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella F) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 5).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### **(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

Nelle Case per ferie le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7)

#### **(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(4) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### **(5) Bagni comuni**

I bagni comuni sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nelle misure indicate al punto 1. della Tabella F) allegata al RR 8/2018.

#### **(6) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### **(7) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### **(8) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Centro soggiorno studi

Allegato 16



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (5)				
Totali				



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Centro soggiorno studi

Allegato 16

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria



## ANNOTAZIONI

I Centri soggiorno studi sono esercizi ricettivi dedicati ad ospitalità finalizzata all'educazione e formazione in strutture dotate di adeguate attrezzature per l'attività didattica e convegnistica specializzata (LR 8/2017, art. 24, c. 1)

Sono gestiti da enti pubblici, associazioni, organizzazioni sindacali e altri soggetti privati operanti nel settore della formazione (LR 8/2018, art. 24, comma 2).

### (1) **Classificazione**

I Centri soggiorno studi sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti previsti per gli alberghi classificati a 2 stelle (RR 8/2018, Tabella A), nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 6).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite.

Nei Centri soggiorno studi le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7)

### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

### (4) **Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

### (5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

### (6) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera doppia con bagno privato
- (4) Camera doppia con bagno riservato
- (5) Camera tripla con bagno privato
- (6) Camera tripla con bagno riservato
- (7) Camera quadrupla con bagno privato
- (8) Camera quadrupla con bagno riservato
- (9) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (10) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (11) Suite

### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Ostello per la gioventù

Allegato 17



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)





Ostello per la gioventù

Allegato 17

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria



### **ANNOTAZIONI**

Sono Ostelli per la gioventù gli esercizi ricettivi attrezzati per il soggiorno e il pernottamento di giovani e loro accompagnatori e di coloro i quali vogliono usufruire dei servizi propri degli ostelli. Negli Ostelli per la gioventù possono essere somministrati cibi e bevande limitatamente alle sole persone alloggiate (LR 8/2017, art. 25)

**(1) Classificazione**

Gli Ostelli per la gioventù sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella G) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 7).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

**(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

Negli ostelli per la gioventù le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7)

**(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

**(4) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

**(5) Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 1. della Tabella G) allegata al RR 8/2018.

**(6) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

**(7) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

**(8) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia

[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Kinderheim – centro di vacanza per ragazzi

Allegato 18



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Kinderheim – centro di vacanza per ragazzi

Allegato 18

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Kinderheim – centro di vacanza per ragazzi

Allegato 18



### ANNOTAZIONI

I Kindeheimer – centri di vacanza per ragazzi sono strutture ricettive caratterizzate da clientela costituita, di norma, da ragazzi di età inferiore ai quattordici anni, aperte solitamente nei periodi di vacanze estive e/o invernali, finalizzate anche allo sviluppo sociale e pedagogico (LR 8/2017, art. 26, comma 1).

Nei Kinderheimer possono essere somministrati cibi e bevande limitatamente alle sole persone alloggiate ed è assicurata la presenza continuativa di personale specializzato nel settore pedagogico e di personale medico (LR 8/2017, art. 26, commi 2 e 3)

**(1) Classificazione**

I Kindeheimer – centri di vacanza per ragazzi sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella G) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 7).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

**(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

Nei I Kindeheimer – centri di vacanza per ragazzi le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7).

**(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

**(4) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

**(5) Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati al punto 1. della Tabella G) allegata al RR 8/2018.

**(6) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

**(7) Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

**(8) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Rifugio escursionistico

Allegato 19



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (6)					
Totali					



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)





Rifugio escursionistico

Allegato 19

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico

In area urbana

In periferia

In campagna

Riva lago

Vista lago

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili

Animali ammessi

Ammessi solo animali piccola taglia

Parcheggio

Servizio transfert

Wi-Fi

Aria condizionata

Spazi per convegni

Ristorante

Servizio di ristorazione/catering

Centro benessere

Piscina

Area giochi per bambini

Maneggio

Biciclette e/o Mountain bike



Regione Umbria



### ANNOTAZIONI

I Rifugi escursionistici sono strutture idonee ad offrire ospitalità e ristoro in zone isolate. Sono gestite da enti pubblici, da enti e associazioni operanti nel settore dell'escursionismo o da soggetti privati. (LR 8/2017, art. 27).

Devono possedere i requisiti strutturali ed igienico-sanitari previsti per gli Ostelli, con la sola eccezione del locale soggiorno, dovendo essere dotata la struttura semplicemente di un locale comune utilizzabile anche per il consumo di alimenti e bevande (RR 8/2018 – Tabella H)

#### (1) **Classificazione**

I Rifugi escursionistici sono classificati in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella H) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 7).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere che le suite

Nei Rifugi escursionistici le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella P) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 7).

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

#### (5) **Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nel numero e con i requisiti indicati nella Tabella H) allegata al RR 8/2018.

#### (6) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (7) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera singola senza bagno
- (4) Camera doppia con bagno privato
- (5) Camera doppia con bagno riservato
- (6) Camera doppia senza bagno
- (7) Camera tripla con bagno privato
- (8) Camera tripla con bagno riservato
- (9) Camera tripla senza bagno
- (10) Camera quadrupla con bagno privato
- (11) Camera quadrupla con bagno riservato
- (12) Camera quadrupla senza bagno
- (13) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (14) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (15) Camera oltre 4 letti senza bagno
- (16) Suite

#### (8) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Agriturismo, Fattoria didattica con pernottamento

Allegato 20



Umbria

cuore verde d'italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_ CUA \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_ Bagni comuni (5) \_\_\_\_\_

Piazzole (6) \_\_\_\_\_ Servizi igienici (7) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività negli alloggi agrituristici**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Senza bagno	Totale camere	Totale letti
Camera singola					
Camera doppia					
Camera tripla					
Camera quadrupla					
Camera a più di 4 letti					
Suite (8)					
Totali					

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Agriturismo, Fattoria didattica con pernottamento

Allegato 20

Segue Dettaglio Struttura



Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività nelle aree attrezzate (eventuale)**

Dettaglio piazzole e strutture leggere	Numero	Letti
Piazzole libere a disposizione dei clienti		
Piazzole con strutture leggere rimovibili		
Totali		

**Servizi igienici**

Tipo servizio	N.
<b>WC (7)</b>	
Docce chiuse calde	
Docce aperte calde	
Docce aperte fredde	
Lavabi	
Lavabi aggiuntivi di dimensioni ridotte	
Lavelli per stoviglie e piatti	
Lavatoi per panni	
Numero prese	
Camper service	



Regione Umbria



Agriturismo, Fattoria didattica con pernottamento

Allegato 20

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (8)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>
Degustazione prodotti aziendali	<input type="checkbox"/>
Vendita diretta di prodotti freschi	<input type="checkbox"/>
Vendita diretta di prodotti biologici	<input type="checkbox"/>
Lago di pesca sportiva	<input type="checkbox"/>
Area espositiva di macchine, attrezzi e oggetti usati nel passato in agricoltura	<input type="checkbox"/>
Azienda inserita in area protetta	<input type="checkbox"/>
Azienda faunistica - venatoria	<input type="checkbox"/>
Azienda venatoria	<input type="checkbox"/>
Con fattoria didattica	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

**ANNOTAZIONI**

La disciplina dell'agriturismo è individuata nella legge regionale n. 12/2015 e nel Regolamento regionale n. 1-2019. Possono svolgere le attività agrituristiche gli imprenditori agricoli in possesso del certificato di abilitazione all'esercizio delle attività agrituristiche, iscritti nell'apposito elenco regionale, che hanno presentato la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) al SUAP del Comune territorialmente competente.

**(1) Classificazione**

Ai sensi dell'art. 13 del RR n. 1/2019, gli Agriturismi sono classificati in categorie variabili da 1 a 5 girasoli sulla base dei criteri indicati nell'allegato D al regolamento medesimo. La classificazione ha validità triennale e decorre dal rilascio del Certificato di abilitazione all'esercizio delle attività agrituristiche.

**(2) Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monocale, bilocale, trilocale, appartamento). Tali unità devono essere conformi ai requisiti indicati all'art. 7 RR 1/2019.

**(3) Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti. Ai sensi dell'art. 140, c. 8 della Legge Regionale n. 12/2015, su espressa richiesta degli ospiti, qualora la superficie della camera interessata lo permetta, è possibile aggiungere un ulteriore letto rispetto al numero massimo dei posti letto consentito, da rimuovere il giorno della partenza dell'ospite stesso.

**(4) Bagni privati e riservati**

Il bagno privato è posto all'interno della camera.

Il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera.

**(5) Bagni comuni**

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato.

**(6) Piazzole**

La LR 12/2015 consente la realizzazione di un'area attrezzata per un numero massimo di 6 piazzole, elevabile a 10 nelle aziende agricole condotte in forma associata (art. 141c. 1 e c. 2, LR 12/2015). I requisiti minimi obbligatori di tali aree sono individuati nell'allegato A al RR 1/2019.

**(7) WC e Servizi igienici**

I servizi igienici dell'area attrezzata devono essere distinti da quelli posti all'interno dell'alloggio agriturismo (art. 141c. 3 e c. 4, LR 12/2015) e devono possedere i requisiti individuati nell'allegato A al RR 1/2019

**(8) Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

**(9) Tipi di unità:**

Nell'alloggio agriturismo				Nell'area attrezzata	
1	Camera singola con bagno privato	17	Monocale	21	Piazzole libere a disposizione dei clienti
2	Camera singola con bagno riservato	18	Bilocale		
3	Camera singola senza bagno	19	Trilocale	23	Piazzole con strutture leggere rimovibili
4	Camera doppia con bagno privato	20	Appartamento		
5	Camera doppia con bagno riservato				
6	Camera doppia senza bagno				
7	Camera tripla con bagno privato				
8	Camera tripla con bagno riservato				
9	Camera tripla senza bagno				
10	Camera quadrupla con bagno privato				
11	Camera quadrupla con bagno riservato				
12	Camera quadrupla senza bagno				
13	Camera oltre 4 letti con bagno privato				
14	Camera oltre 4 letti con bagno riservato				
15	Camera oltre 4 letti senza bagno				
16	Suite				

**(10) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Campeggio – 1-2-3-4-5 stelle

Allegato 21



Umbria

cuore verde d'italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale Rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Totale Piazzole (2) \_\_\_\_\_ Totale Letti (3) \_\_\_\_\_ Servizi igienici privati (4) e WC (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Dettaglio strutture fisse e mobili	N. totale	Letti	Servizi igienici privati (4)
Piazzole libere a disposizione dei clienti			
Piazzole con Tende attrezzate (es. Tende Coco)			
Piazzole con Roulottes attrezzate			
Piazzole con Strutture mobili (es. Case mobili, Tende Safari Lodge)			
Piazzole con Bungalow			
Totali			

**Servizi igienici**

Tipo servizio	N.
<b>WC (5)</b>	
Docce chiuse calde	
Docce chiuse fredde	
Docce aperte calde	
Docce aperte fredde	
Lavabi	
Lavelli per stoviglie e piatti	
Lavatoi per panni	
Numero Prese	
Gruppi servizi	
Camper service	



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)





Campeggio – 1-2-3-4-5 stelle

Allegato 21

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Campeggio – 1-2-3-4-5 stelle

Allegato 21



### ANNOTAZIONI

I Campeggi sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, attrezzati in aree recintate per la sosta e il soggiorno di turisti provvisti, di norma, di mezzi autonomi di pernottamento.

Nei Campeggi è consentita la presenza di strutture fisse e mobili destinate all'accoglienza dei turisti, installate a cura della gestione, o proprie di residenti stagionali, collocate in apposite piazzole che comunque non possono occupare più del 30% di quelle autorizzate (LR 8/2017, art. 29, commi 2 e 3)

#### (1) **Classificazione**

I campeggi sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella I) allegata al RR 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con cinque stelle, quattro stelle, tre stelle, due stelle e una stella (RR 8/2017, art. 4, comma 1).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6).

#### (2) **Piazzole**

Va indicato il numero complessivo di piazzole autorizzate, comprese quindi quelle occupate da Tende attrezzate, Roulotte attrezzate, Strutture mobili e Bungalow.

#### (3) **Letti**

Va indicato il numero complessivo dei posti letti autorizzati.

Nei Bungalow è consentita la presenza di divani letto fino a un massimo di 2 posti nei locali adibiti a soggiorno (LR 8/2017, art. 29, comma 8).

Non devono invece essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Servizi igienici privati**

Va indicato il numero di servizi igienici a disposizione dei clienti all'interno delle Strutture mobili e dei Bungalow

#### (5) **WC**

Installazioni igienico sanitarie di uso comune al netto delle installazioni presenti nelle Strutture mobili e nei Bungalow, con suddivisione per sesso (RR 8/2018, Tabella I)

#### (6) **Tipi di unità:**

1. Tende attrezzate (*es. Tende Coco*)
2. Roulotte attrezzate
3. Strutture mobili (*es. Mobilehome, Tende Safari Lodge, purché complete di bagno*)  
(*sono strutture mobili quelle temporaneamente ancorate al suolo, facilmente rimovibili per il ripristino delle condizioni naturali del sito e con collegamento alle prese d'acqua, di scarico e di elettricità, realizzati con attacchi smontabili a norma di legge (LR 8/2017, art. 29, comma 7).*)
4. Bungalow  
(*struttura fissa ancorata permanentemente al suolo per l'intero periodo di permanenza del campeggio nell'area autorizzata – LR 8/2017, art. 29, comma 7*)

#### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Villaggio turistico – 2-3-4-5 stelle

Allegato 22



Umbria

cuore verde d'Italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale Rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Totale Piazzole (2) \_\_\_\_\_ Totale Letti (3) \_\_\_\_\_ Servizi igienici privati (4) e WC (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Dettaglio strutture fisse e mobili	Numero	Letti	Servizi igienici privati (4)
Piazzole libere a disposizione dei clienti			
Piazzole con Tende attrezzate (es. Tende Coco)			
Piazzole con Roulottes attrezzate			
Piazzole con Strutture mobili (es. Case mobili, Tende Safari Lodge)			
Piazzole con Bungalow			
Totali			

**Servizi igienici**

Tipo servizio	N.
<b>WC (5)</b>	
Docce chiuse calde	
Docce chiuse fredde	
Docce aperte calde	
Docce aperte fredde	
Lavabi	
Lavelli per stoviglie e piatti	
Lavatoi per panni	
Numero prese	
Gruppi servizi	
Camper service	



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Villaggio turistico – 2-3-4-5 stelle

Allegato 22

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Villaggio turistico – 2-3-4-5 stelle

Allegato 22



### **ANNOTAZIONI**

I villaggi turistici sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, che forniscono alloggio a turisti sprovvisti di mezzi autonomi di pernottamento, all'interno di aree recintate e attrezzate per la sosta e il soggiorno in strutture fisse e mobili. È consentita la presenza di piazzole utilizzabili dai turisti forniti di mezzi propri di pernottamento tipici dei campeggi, purché in misura non superiore al 30% delle unità abitative autorizzate (LR 8/2017, art. 29, commi 4 e5).

#### **(1) Classificazione**

I Villaggi turistici sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella L) allegata al RR 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con cinque stelle, quattro stelle, tre stelle e due stelle (RR 8/2017, art. 4, comma 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6).

#### **(2) Piazzole**

Va indicato il numero complessivo di piazzole autorizzate, comprese quindi quelle occupate da Tende attrezzate, Roulotte attrezzate, Mobilehome e Bungalow.

#### **(3) Letti**

Va indicato il numero complessivo dei posti letti autorizzati.

Nei Bungalow è consentita la presenza di divani letto fino a un massimo di 2 posti nei locali adibiti a soggiorno (LR 8/2017, art. 29, comma 8).

Non devono invece essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### **(4) Servizi igienici privati**

Va indicato il numero di servizi igienici a disposizione dei clienti all'interno delle Mobilehome e dei Bungalow

#### **(5) WC**

Installazioni igienico sanitarie di uso comune al netto delle installazioni presenti nelle Mobilehome e nei Bungalow, con suddivisione per sesso (RR 8/2018, Tabella I)

#### **(6) Tipo di unità:**

1. Tende attrezzate (es. Tende Coco)
2. Roulotte attrezzate
3. Strutture mobili (es. Mobilehome, Tende Safari Lodge, purché complete di bagno)  
(sono strutture mobili quelle temporaneamente ancorate al suolo, facilmente rimovibili per il ripristino delle condizioni naturali del sito e con collegamento alle prese d'acqua, di scarico e di elettricità, realizzati con attacchi smontabili a norma di legge (LR 8/2017, art. 29, comma 7).
4. Bungalow  
(struttura fissa ancorata permanentemente al suolo per l'intero periodo di permanenza del campeggio nell'area autorizzata – LR 8/2017, art. 29, comma 7)

#### **(7) Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Camping village – 3-4-5 stelle

Allegato 23



Umbria

cuore verde d'italia

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale Rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Totale Piazzole (2) \_\_\_\_\_ Totale Letti (3) \_\_\_\_\_ Servizi igienici privati (4) e WC (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Dettaglio strutture fisse e mobili	Numero	Letti	Servizi igienici privati (4)
Piazzole libere a disposizione dei clienti			
Piazzole con Tende attrezzate (es. Tende Coco)			
Piazzole con Roulotte attrezzate			
Piazzole con Strutture mobili (es. Case mobili, Tende Safari Lodge)			
Piazzole con Bungalow			
Totali			

**Servizi igienici**

Tipo servizio	N.
<b>WC (5)</b>	
Docce chiuse calde	
Docce chiuse fredde	
Docce aperte calde	
Docce aperte fredde	
Lavabi	
Lavelli per stoviglie e piatti	
Lavatoi per panni	
Numero Prese	
Gruppi servizi	
Camper service	



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)





Camping village – 3-4-5 stelle

Allegato 23

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico	<input type="checkbox"/>
In area urbana	<input type="checkbox"/>
In periferia	<input type="checkbox"/>
In campagna	<input type="checkbox"/>
Riva lago	<input type="checkbox"/>
Vista lago	<input type="checkbox"/>

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili	<input type="checkbox"/>
Animali ammessi	<input type="checkbox"/>
Ammessi solo animali piccola taglia	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>
Servizio transfert	<input type="checkbox"/>
Wi-Fi	<input type="checkbox"/>
Aria condizionata	<input type="checkbox"/>
Spazi per convegni	<input type="checkbox"/>
Ristorante	<input type="checkbox"/>
Servizio di ristorazione/catering	<input type="checkbox"/>
Centro benessere	<input type="checkbox"/>
Piscina	<input type="checkbox"/>
Area giochi per bambini	<input type="checkbox"/>
Maneggio	<input type="checkbox"/>
Biciclette e/o Mountain bike	<input type="checkbox"/>



Regione Umbria

Camping village – 3-4-5 stelle

Allegato 23



### ANNOTAZIONI

I Camping-village sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, situati in aree attrezzate e recintate, costituiti da strutture fisse e mobili, installate a cura della gestione o proprie di residenti stagionali, in una percentuale ricompresa tra il 31% e il 69% delle piazzole autorizzate (LR 8/2017, art. 29, comma 6).

#### (1) **Classificazione**

I Camping-village sono classificati in base ai requisiti posseduti, indicati nella Tabella M) allegata al RR 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene e sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi e sono contrassegnati con cinque stelle, quattro stelle e tre stelle (RR 8/2017, art. 4, comma 3).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6).

#### (2) **Piazzole**

Va indicato il numero complessivo di piazzole autorizzate, comprese quindi quelle occupate da Tende attrezzate, Roulotte attrezzate, Mobilehome e Bungalow.

#### (3) **Letti**

Va indicato il numero complessivo dei posti letti autorizzati.

Nei Bungalow è consentita la presenza di divani letto fino a un massimo di 2 posti nei locali adibiti a soggiorno (LR 8/2017, art. 29, comma 8).

Non devono invece essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Servizi igienici privati**

Va indicato il numero di servizi igienici a disposizione dei clienti all'interno delle Mobilehome e dei Bungalow

#### (5) **WC**

Installazioni igienico sanitarie di uso comune al netto delle installazioni presenti nelle Mobilehome e nei Bungalow, con suddivisione per sesso (RR 8/2018, Tabella M)

#### (6) **Tipo di unità:**

1. Tende attrezzate (es. *Tende Coco*)
2. Roulotte attrezzate
3. Strutture mobili (es. *Mobilehome, Tende Safari Lodge, purché complete di bagno*)  
(sono strutture mobili quelle temporaneamente ancorate al suolo, facilmente rimovibili per il ripristino delle condizioni naturali del sito e con collegamento alle prese d'acqua, di scarico e di elettricità, realizzati con attacchi smontabili a norma di legge (LR 8/2017, art. 29, comma 7).
4. Bungalow  
(struttura fissa ancorata permanentemente al suolo per l'intero periodo di permanenza del campeggio nell'area autorizzata – LR 8/2017, art. 29, comma 7)

#### (7) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)

Residenza d'epoca – Gestione imprenditoriale

Allegato24

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Impresa Titolare \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (2) \_\_\_\_\_ Letti (3) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (4) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (5)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			

Ai sensi dell'art. 35, comma 4, si attesta che la residenza d'epoca

- è un complesso immobiliare originariamente destinato a residenza;
- ha mantenuto l'originaria fisionomia, anche a seguito di interventi di restauro, consolidamento e conservazione architettonica e strutturale sia all'esterno che all'interno
- è inserita in un contesto ambientale di particolare valore storico, naturale o paesaggistico, dotata di mobili e arredi d'epoca o di particolare interesse artistico ed è idonea ad un'accoglienza altamente qualificata



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



Residenza d'epoca – Gestione imprenditoriale

Allegato24

Segue Dettaglio Struttura



Umbria

cuore verde d'Italia

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_

**Caratteristiche (7)**

In centro storico  
 In area urbana  
 In periferia  
 In campagna  
 Riva lago  
 Vista lago


**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili  
 Animali ammessi  
 Ammessi solo animali piccola taglia  
 Parcheggio  
 Servizio transfert  
 Wi-Fi  
 Aria condizionata  
 Spazi per convegni  
 Ristorante  
 Servizio di ristorazione/catering  
 Centro benessere  
 Piscina  
 Area giochi per bambini  
 Maneggio  
 Biciclette e/o Mountain bike




Regione Umbria



### ANNOTAZIONI

Sono Residenze d'epoca i complessi immobiliari originariamente destinati a residenza.

Le Residenze d'epoca devono mantenere l'originaria fisionomia architettonica e strutturale sia all'esterno che all'interno, anche a seguito di interventi di restauro, consolidamento e conservazione. Sono inserite in contesti ambientali di particolare valore storico, naturale o paesaggistico, dotate di mobili e arredi d'epoca o di particolare interesse artistico e sono idonee ad un'accoglienza altamente qualificata.

La denominazione di residenza d'epoca è accompagnata dall'indicazione della tipologia storica dell'immobile (LR 8/2017, art. 32, commi 1, 2, 3 e 4)

La gestione in forma imprenditoriale della Residenza d'epoca è organizzata e non occasionale e comporta il cambio di destinazione d'uso dell'immobile, ai sensi della normativa vigente. Consente inoltre la possibilità di fornire servizi di ristorazione per i soli alloggiati, nel rispetto della normativa vigente (LR 8/2017, art. 32, comma 5, lett. a), e comma 7).

#### (1) **Classificazione**

Le Residenze d'epoca sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella N) – Sezione 1 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 1).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento)

#### (3) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (4) **Bagni privati e riservati**

Il **bagno privato** è posto all'interno della camera

Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (5) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (6) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera doppia con bagno privato
- (4) Camera doppia con bagno riservato
- (5) Camera tripla con bagno privato
- (6) Camera tripla con bagno riservato
- (7) Camera quadrupla con bagno privato
- (8) Camera quadrupla con bagno riservato
- (9) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (10) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (11) Suite
- (12) Monolocale
- (13) Bilocale
- (14) Trilocale
- (15) Appartamento

#### (16) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Residenza d'epoca – Gestione non imprenditoriale

Allegato 25

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(Art. 35 LR n. 8/2018)

Denominazione \_\_\_\_\_

Tipologia \_\_\_\_\_ Classificazione (1) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Sito web \_\_\_\_\_

Titolare \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA (2) (eventuale) \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (3) \_\_\_\_\_ Letti (4) \_\_\_\_\_ Bagni privati e riservati (5) \_\_\_\_\_

**Riepilogo ricettività complessiva**

Camere	Con bagno privato	Con bagno riservato	Totale camere	Totale letti
Camera singola				
Camera doppia				
Camera tripla				
Camera quadrupla				
Camera a più di 4 letti				
Suite (6)				
Totali				

Unità abitative autonome	N. unità	N. Letti	N. Bagni
Monocale			
Bilocale			
Trilocale			
Appartamento			
Totali			

Ai sensi dell'art. 35, comma 4, si attesta che la residenza d'epoca

- è un complesso immobiliare originariamente destinato a residenza;
- ha mantenuto l'originaria fisionomia, anche a seguito di interventi di restauro, consolidamento e conservazione architettonica e strutturale sia all'esterno che all'interno
- è inserita in un contesto ambientale di particolare valore storico, naturale o paesaggistico, dotata di mobili e arredi d'epoca o di particolare interesse artistico ed è idonea ad un'accoglienza altamente qualificata.



Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)







### ANNOTAZIONI

Sono Residenze d'epoca i complessi immobiliari originariamente destinati a residenza.

Le Residenze d'epoca devono mantenere l'originaria fisionomia architettonica e strutturale sia all'esterno che all'interno, anche a seguito di interventi di restauro, consolidamento e conservazione. Sono inserite in contesti ambientali di particolare valore storico, naturale o paesaggistico, dotate di mobili e arredi d'epoca o di particolare interesse artistico e sono idonee ad un'accoglienza altamente qualificata. La denominazione di residenza d'epoca è accompagnata dall'indicazione della tipologia storica dell'immobile (LR 8/2017, art. 32, commi 1, 2, 3 e 4)

La gestione dell'attività in forma non imprenditoriale delle Residenze d'epoca è svolta in modo occasionale e senza la fornitura di servizi complementari e deve essere assicurata obbligatoriamente la presenza del proprietario della struttura o del titolare dell'attività. (LR 8/2017, art. 32, comma 5, lett. b)). Mantengono la destinazione residenziale, possono essere adibite in tutto o in parte a ricettività e devono possedere i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti per i locali di civile abitazione. È obbligatoria la presenza di una sala comune (LR 8/2017, art. 32, comma 6).

#### (1) **Classificazione**

Le Residenze d'epoca sono classificate in un'unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella N) – Sezione 2 allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 5).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l'attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

#### (2) **Partita IVA**

Indicare l'eventuale Partita IVA aperta presso l'Agenzia delle Entrate per la specifica categoria dell'ospitalità.

#### (3) **Unità**

Il termine "unità" comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento)

#### (4) **Letti**

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

#### (5) **Bagni privati e riservati**

Il **bagno privato** è posto all'interno della camera

Il **bagno riservato** è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

#### (6) **Suite**

Ai sensi dell'art. 7, RR 8/2018, "assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati".

#### (7) **Tipi di unità:**

- (1) Camera singola con bagno privato
- (2) Camera singola con bagno riservato
- (3) Camera doppia con bagno privato
- (4) Camera doppia con bagno riservato
- (5) Camera tripla con bagno privato
- (6) Camera tripla con bagno riservato
- (7) Camera quadrupla con bagno privato
- (8) Camera quadrupla con bagno riservato
- (9) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (10) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (11) Suite
- (12) Monolocale
- (13) Bilocale
- (14) Trilocale
- (15) Appartamento

#### (16) **Caratteristiche**

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

Locazioni turistiche

Allegato 26



Umbria

cuore verde d'Italia

**MODELLO LOCAZIONE TURISTICA**

(Art. 40 LR n. 8/2018)

LOCATORE (Nome e Cognome) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ Frazione \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Recapiti privati: Tel. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

**Ricettività totale**

Unità (1) \_\_\_\_\_ Letti \_\_\_\_\_ Bagni (2) \_\_\_\_\_

**Dettaglio ricettività**

Tipo di unità (3)	Piano	Numero unità	Indirizzo ulteriore eventuale (nel medesimo Comune)	Letti	Bagni	Accessibile div. abili

N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità, aggiungendo eventuali righe, ove necessario

**Caratteristiche (4)**

In centro storico  
 In area urbana  
 In periferia  
 In campagna  
 Riva lago  
 Vista lago




Regione Umbria

Servizio Turismo Commercio Sport e Film Commission, Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia  
[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it) – [turismo@regione.umbria.it](mailto:turismo@regione.umbria.it)



### ANNOTAZIONI

L'art. 40, c. 1, della legge regionale n. 8/2017 richiama la normativa statale ed europea vigente in materia di locazioni per finalità turistiche. Dispone infatti l'art. 53 dell'allegato 1 del D. Lgs n. 79/2011 che gli alloggi locati esclusivamente per finalità turistiche, di cui all'art. 1, c. 2, lett. c), L. 431/1998 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), in qualsiasi luogo ubicati, sono regolati dalle disposizioni del Codice Civile in tema di locazione (artt. 1571 e ss).

Semplificando, per Locazioni brevi turistiche si intendono quei contratti di locazione che hanno a oggetto immobili abitativi, che hanno durata non superiore a 30 giorni e che sono stipulati da persone fisiche al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa (art. 4 DL n. 50/2017, convertito con L. 96/2017).

Le locazioni per finalità turistiche non sono strutture ricettive e pertanto alle locazioni, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento regionale n. 8/2018, non può essere attribuita la denominazione.

Ai fini della tutela del turista consumatore, anche mediante la trasparenza sulle forme di ospitalità turistica, i soggetti che intendono locare alloggi comunicano al SUAPE del Comune competente per territorio gli alloggi destinati alla locazione ad uso turistico e il periodo durante il quale intendono localarli (LR 8/2018, art. 40, c. 2). In caso di incompleta o omessa comunicazione al Comune, è soggetto alla sanzione amministrativa prevista all'art. 40, c. 3, LR 8/2017).

I titolari delle Locazioni turistiche sono soggetti all'obbligo di comunicazione delle persone alloggiate alle Autorità di P.S., attraverso l'iscrizione al portale <https://alloggiatiweb.poliziadistato.it/PortaleAlloggiati/>. Sono inoltre soggetti all'obbligo di comunicazione a fini statistici, sia del dettaglio della ricettività sia del movimento ospiti (rilevazioni IST-00138 e IST-00139 del Piano Statistico Nazionale), secondo modalità e tempi indicati all'art. 36, commi 4 e 5, LR 8/2017. La Regione Umbria, a tale scopo, mette gratuitamente a disposizione degli utenti idoneo applicativo telematico (<https://turismatica.regione.umbria.it>), il cui accesso avviene attraverso la piattaforma regionale dei Servizi On Line LoginUmbria. A tale proposito si ricorda che la non ottemperanza all'obbligo di comunicazione a fini statistici nei termini previsti comporta la comminazione della sanzione indicata all'art. 39, c. 11, LR 8/2017.

#### (1) Unità

Il termine "unità" comprende sia le unità abitative autonome sia le camere, come specificate al punto (4) Tipi di unità.

#### (2) Bagni

Nel caso di locazione di unità abitativa autonoma, va considerato il numero complessivo dei bagni all'interno della stessa.

Nel caso di locazione di camere si specifica quanto segue:

- il bagno privato è posto all'interno della camera
- il bagno riservato è posto all'esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera
- il bagno comune è fruibile dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato

#### (3) Tipi di unità:

##### Unità abitative autonome:

- (1) Monolocale
- (2) Bilocale
- (3) Trilocale
- (4) Appartamento

##### Camere:

- (5) Camera singola con bagno privato
- (6) Camera singola con bagno riservato
- (7) Camera singola senza bagno
- (8) Camera doppia con bagno privato
- (9) Camera doppia con bagno riservato
- (10) Camera doppia senza bagno
- (11) Camera tripla con bagno privato
- (12) Camera tripla con bagno riservato
- (13) Camera tripla senza bagno
- (14) Camera quadrupla con bagno privato
- (15) Camera quadrupla con bagno riservato
- (16) Camera quadrupla senza bagno
- (17) Camera oltre 4 letti con bagno privato
- (18) Camera oltre 4 letti con bagno riservato
- (19) Camera oltre 4 letti senza bagno

#### (4) Caratteristiche

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione dell'unità data in locazione e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, "Centro storico" è alternativo a "In area urbana", "Riva lago" può essere contestuale a "In area urbana"; "In periferia" è diverso da "In campagna".



Regione Umbria

---

STEFANO STRONA - *Direttore responsabile*

---

Registrazione presso il Tribunale di Perugia del 15 novembre 2007, n. 46/2007 - Composizione ed impaginazione S.T.E.S. s.r.l. - 85100 Potenza

---