

Raccolta n.109 del 22.07.2019

**COMUNE DI PERUGIA**

**PATTO DI COLLABORAZIONE PER INTERVENTO DI MANUTEN-  
ZIONE/MIGLIORAMENTO SU LASTRICO SOLARE DI EDIFICIO IN  
LOC. SAN MARTINO IN COLLE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI  
PERUGIA E DELL' ASSOCIAZIONE PRO LOCO SAN MARTINO IN  
COLLE.**

il Comune di Perugia, con sede in Corso Vannucci 19, in persona del Dott. Vin-  
cenzo Piro, Dirigente dell'Area Risorse Ambientali Smart City e Innovazione, che  
interviene al presente atto ai sensi dell'art. 107 del TUEL, nominato con decreto  
sindacale n. 1 del 13.06.2019, di seguito, per brevità "Comune";

E

l'Associazione Pro Loco San Martino in Colle con sede legale in Perugia Via Or-  
vieto n. 35 legalmente rappresentata dal Sig. Pergolesi Daniele autorizzato alla  
stipula in base all'atto costitutivo e allo statuto, per brevità: "Proponente",  
entrambi definiti congiuntamente anche "Parti";

**PREMESSO CHE:**

- l'art. 118 comma 4 della Costituzione, nel riconoscere il principio di  
sussidiarietà orizzontale, affida a soggetti che costituiscono la Repubblica il  
compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli ed associati, per lo  
svolgimento di attività di interesse generale;

- il Comune di Perugia, in accoglimento di tale principio, con deliberazione del  
Consiglio Comunale n. 12 del 6.2.2017 ha approvato il Regolamento  
sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la valorizzazione  
dei beni comuni urbani, d'ora in avanti "Regolamento";

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 22.02.2017 è stato approvato

il Progetto Futuro nel Verde che sottolinea l'interesse del Comune di Perugia ad incentivare accordi di collaborazione con le associazioni nell'ottica della costruzione di un nuovo modello di *governance* e di sostegno teso a migliorare lo standard qualitativo delle aree verdi;

- ai sensi dell'art. 2 del Regolamento e ai fini del presente documento i termini in appresso hanno il significato di seguito indicato:

**a) Soggetti attivi:** tutti i soggetti residenti nel territorio interessato e le persone che ivi lavorano, studiano o soggiornano. Tali soggetti possono attivarsi per la cura e valorizzazione dei beni comuni urbani, ai sensi del presente regolamento, come singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali, anche di natura informale;

**b) Interventi di cura:** interventi volti alla protezione, conservazione ed alla manutenzione dei beni comuni urbani per garantire e migliorare la loro fruibilità e qualità;

**c) Spazi pubblici:** aree verdi, piazze strade, marciapiedi e altri spazi pubblici o aperti al pubblico, di proprietà pubblica o ad uso pubblico;

**d) Proposta di collaborazione:** la manifestazione di interesse, formulata dai soggetti attivi, volta a proporre interventi di cura o valorizzazione dei beni comuni urbani. La proposta può essere spontanea oppure formulata in risposta ad una sollecitazione del Comune;

**e) Patto di collaborazione:** il patto attraverso il quale Comune e soggetti attivi definiscono l'ambito degli interventi di cura o valorizzazione dei beni comuni urbani.

Con nota prot. n. 166704 del 18.07.2019 il Presidente dell' Associazione Pro Loco San Martino in Colle ha presentato una proposta di collaborazione volta ad eseguire interventi di miglioramento sulla balaustra che delimita il lastrico solare dell' edificio di proprietà comunale e dell' Associazione in parola situato nell' area verde di San Martino in Colle;

- tale intervento eviterà delle situazioni di pericolo consentendo di utilizzare il lastrico solare dell'edificio in parola in piena sicurezza.

L'intervento proposto è di interesse del Comune in quanto garantisce politiche di qualità dell' ambiente urbano, di cura degli spazi pubblici realizzando un risparmio di spesa con conseguente ottimizzazione delle risorse.

Vista la D.D. n. 250 del 22.07.2019 con cui il Dirigente dell'Area Risorse Ambientali, Smart City e Innovazione stabilisce di procedere alla stipula del patto di collaborazione per le motivazioni ivi indicate che si richiamano per intero per formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

Tutto ciò premesso le Parti convengono di stipulare il presente Patto di collaborazione:

#### **Articolo 1 – Obiettivi perseguiti e azioni di cura condivisa.**

Il presente Patto di collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune di Perugia ed il Proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati.

#### **Articolo 2- Oggetto del Patto di Collaborazione.**

Costituisce oggetto del presente Patto di collaborazione l'intervento di miglioramento volto ad eseguire la fornitura e posa in opera di rete plastificata e relativi supporti per innalzamento di una porzione della balaustra esistente e la fornitura e

posa in opera di carter alla base di tale balaustra che delimita il lastrico solare dell' edificio ubicato nell' area verde di San Martino in Colle.

### **Articolo 3 – Durata del Patto di collaborazione.**

La durata del presente Patto di collaborazione è limitata al periodo necessario per l'esecuzione dell'intervento e comunque non oltre il 31.08.2019.

### **Articolo 4 - Modalità di collaborazione.**

Le Parti si impegnano ad :

- operare in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività;

- conformare la propria attività ai principi di sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;

- ispirare le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, proporzionalità, sostenibilità, valorizzando il pregio della partecipazione.

In particolare le Parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività;

- svolgere le attività di cui al presente Patto nel rispetto dei Principi del Regolamento.

### **Art. 5 Obblighi delle Parti.**

1. Il Proponente si impegna a svolgere le attività di cui all'art. 2 tramite imprese qualificate del settore, rimanendo comunque responsabile nei confronti del Comune di Perugia della corretta e puntuale esecuzione degli interventi e facendosi carico di ogni aspetto relativo alla sicurezza del lavoro ( D.lgs 81/2008).

2. L'intervento di miglioramento descritto nell' allegato n. 1 sarà eseguito mediante:

- fornitura e posa in opera di rete plastificata completa di montanti e relativi supporti diagonali per innalzamento di una porzione della balaustra esistente;

- fornitura e posa in opera di carter alla base di tutta la balaustra che delimita il lastrico solare.

3. Il Proponente, in quanto committente ai sensi del D.lgs 81/2008, risulta l' unico titolare di ogni obbligo derivante dalla normativa della sicurezza sul lavoro sollevando il Comune di Perugia da ogni responsabilità e rispondendo di eventuali danni arrecati a persone o cose nell' esecuzione delle operazioni in parola.

4. Il Proponente si impegna a dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente patto nonché a comunicare l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

#### **Art. 6 Pubblicizzazione del patto di Collaborazione.**

Il presente Patto verrà pubblicizzato, a cura del Comune, sul sito internet Istituzionale.

#### **Art. 7 Partecipazione del Comune.**

Il Comune, a mezzo di proprio personale, si impegna a controllare l'esecuzione dei lavori da parte del Proponente che dichiara, sin da ora, di non avere titolarità sui beni comuni. La proprietà dei beni resterà invariata.

#### **Art. 8 Rendicontazione.**

Al fine di rendicontare opportunamente le azioni intraprese il Proponente si impegna a fornire al Comune materiale fotografico che certifichi lo stato ante e post dei luoghi in cui si sono effettuati gli interventi di manutenzione/ miglioramento.

#### **Art. 9 Responsabilità.**

Le attività svolte nell' ambito del Patto sono coperte da tutele assicurative dei privati contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi, in conformità alle

previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche delle attività. I relativi oneri rimangono a carico dei privati. I soggetti attivi che collaborano con l'Amministrazione alla cura e valorizzazione di beni comuni urbani assumono, ai sensi dell'art. 2051 del codice civile, la qualità di custodi dei beni stessi, tenendo sollevata e indenne l'Amministrazione da qualsiasi pretesa. Il Proponente si impegna a portare a conoscenza dei soggetti coinvolti, nella realizzazione delle attività previste, il contenuto del presente Patto ed a vigilare al fine di garantire il rispetto di quanto in esso concordato.

Per quanto non contemplato dal presente Patto si fa riferimento a quanto previsto dal Regolamento sulla collaborazione tra cittadini ed Amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani.

**Art. 10 Norme transitorie.**

Al presente patto si applicano le norme contenute nel vigente Regolamento ed il patto decade se vengono meno i presupposti fondanti senza alcun diritto al risarcimento da parte del Proponente.

Letto, approvato e sottoscritto

Perugia 22 luglio 2019

F.to Per Associazione Pro Loco San Martino in Colle      F.to Per il Comune

Il Legale Rappresentante

Dr. Vincenzo Piro

Allegato n. 1 ( documentazione fotografica e prospetto) .