



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 263 DEL 14/06/2023

OGGETTO: COMPARTO "AE.R(1)" IN ZONA PISCILLE-PONTE SAN GIOVANNI. APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO E PROGETTO ESECUTIVO DELLA VIABILITA' PUBBLICA FUORI COMPARTO. PRESA D'ATTO ACCORDO DI CESSIONE BONARIA.

L'anno duemilaventitre il giorno 14 del mese di giugno, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Assente	Numerini Otello	Assessore	Presente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Assente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Assente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Assente
Merli Luca	Assessore	Presente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Vice Sindaco Gianluca Tuteri dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Cesarini Laura.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio comunale 22.06.2015, n.80 è stato approvato il piano attuativo di iniziativa privata finalizzato all'edificazione dei terreni costituenti il Comparto "Ae.r(1)" di Piscille-Ponte San Giovanni e il progetto definitivo della viabilità pubblica fuori comparto in raccordo con via Assisana;
- con atto rogito notaio dr.G.Brunelli rep.133570/45892 del 27.04.2018, è stata stipulata la Convenzione urbanistica per disciplinare i rapporti tra questo Comune e la proprietà in ordine alle modalità di attuazione del comparto, con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione primaria, a scomputo, da realizzare direttamente a carico dei titolari del permesso di costruire ai sensi dell'art.16, c.2 bis del D.P.R. 380/2001;

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- in data 23.10.2019 è stato stipulato l'atto rep.136599/47071 di modifica della Convenzione predetta limitatamente ai tempi di esecuzione delle opere nonché di subentro dei nuovi ed attuali titolari nella proprietà dei sedimi e negli impegni urbanistici assunti con la richiamata Convenzione del 2018;

PREMESSO inoltre che:

- il Piano prevede la realizzazione di un nuovo impianto urbanistico attraverso il recupero funzionale del complesso industriale esistente con il seguente mix funzionale di superficie utile coperta: 20% Direzionale/ Produttivo e 80% Residenziale, per una SUC complessiva di mq.25.372 ed un'altezza massima degli edifici di mq.13;

- lo stipulato impegno urbanistico (artt.6 e 7) comporta la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, funzionali alla lottizzazione, consistenti in viabilità interna al comparto (compresi i percorsi pedonali), parcheggi pubblici, collettori fognari di acque bianche e nere, rete idrica, pubblica illuminazione e verde di standard, nonché opere esterne viarie ovvero realizzazione di rotatoria su via Assisana in raccordo con la viabilità pubblica esistente;

VISTO che:

- con istanza acquisita al prot.llo comunale n.2020/118705 i soggetti attuatori hanno presentato una proposta di variante al piano attuativo approvato comprendente il progetto esecutivo della viabilità fuori comparto; documentazione tutta acquisita, da ultimo, con prot.llo n.2022/11356 e costituente parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione Tecnico-illustrativa
- Tavola AR01 planimetria generale di progetto
- Tavola AR02 zonizzazione e standard di progetto
- Tavola AR03 viabilità
- Tavola AR03bis progetto terre armate
- Tavola AR04 destinazioni d'uso
- Tavola AR05 sezioni di progetto
- Tavola AR06 progetto stradale_planimetria generale
- Tavola AR07 progetto stradale_sezione tipo
- Elaborato CAT01 piano particellare_comparto
- Elaborato CAT02 piano particellare
- Documentazione fotografica

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- Elaborato E01 progetto esecutivo pubblica illuminazione
- Relazione illuminotecnica
- Relazione inquinamento luminoso
- Elaborato PER01 planimetria_ permeabilità dei suoli
- Norme tecniche di attuazione edifici ex novo;
- Computi metrici;

- il progetto di variante prevede una modesta redistribuzione delle destinazioni d'uso a direzionale e commerciale, nel rispetto della SUC massima consentita dal P.R.G. (mq 25.372), lievi modifiche alle aree a parcheggio e verde pubblico nonché l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione e delle piantumazioni, come da Elaborati grafici e Relazioni tecniche costituenti allegato al presente atto;

- il progetto esecutivo della viabilità fuori comparto prevede inoltre, in modifica alla progettazione definitiva già approvata con la predetta DCC 80/2015, l'eliminazione dei muri in cemento armato a valle della rotatoria su via Assisana e dell'asse viario di innesto al comparto con contenimento del nuovo sistema a terre armate inerbite, come da relative Tavole AR03 e AR03bis costituenti allegato al presente atto;

DATO atto che:

- come detto in premessa, lo stipulato impegno urbanistico del 2018 (art.7) prevede la realizzazione della viabilità pubblica fuori comparto a totale carico dei lottizzanti;

- l'opera viaria interessa, per la quasi totalità, aree del demanio pubblico stradale e dei soggetti attuatori, fatta eccezione per una modesta porzione di proprietà privata, per la quale, con la citata DCC 80/2015, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarata la pubblica utilità, efficace dal 20 luglio 2015;

- la proprietà delle particelle interessate dall'opera pubblica in progetto si è accordata con l'attuatore ed esecutore dei lavori ai fini della realizzazione dell'intervento, sottoscrivendo, in data 10.12.2014 apposita scrittura privata prot.lo 2015/19611, anch'essa recepita con la richiamata DCC 80/2015;

DATO atto inoltre che:

- il nuovo progetto esecutivo della viabilità fuori comparto, pur in modifica alla progettazione definitiva approvata con DCC 80/2015, lascia inalterata la previsione espropriativa e pertanto, a seguito del positivo confronto con questa amministrazione, la proprietà privata ha manifestato la volontà di accordarsi con questo Ente e quindi definire bonariamente l'avviato procedimento espropriativo, con accettazione dell'indennità stimata dall'Amministrazione Comunale, così determinandosi le condizioni per addivenire alla cessione volontaria dei terreni, il tutto secondo l'accordo di cessione acquisito al protocollo di questo Ente n.283485 in data 12.12.2022;

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- ciò posto, con Determinazione Dirigente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici n.3391 in data 22.12.2022, cui si rinvia, è stato approvato l'accordo di cessione sopra indicato e contestualmente autorizzata l'acquisizione al demanio comunale e la costituzione di servitù sui terreni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica, in accettazione dell'accordo ed ad interruzione dell'avviato procedimento espropriativo, ai sensi e per gli effetti degli artt.20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 235 della L.R. 1/2015;

- detto accordo, in sintesi, prevede la cessione a favore di questo Comune delle particelle n.1053, 1051 e 1049, del Foglio 271, per mq 116, e la costituzione di servitù sui mappali n.1052, 1050 e 134 del medesimo foglio cata-stale, per mq 18 circa, per un corrispettivo indennitario pari ad € 3.324,00. Detto accordo, immediatamente impegnativo per la parte cedente, lo sarà per l'amministrazione comunale una volta perfezionato l'iter di approvazione della presente variante;

VISTO che, stante quanto sopra:

- gli Uffici comunali competenti ad esaminare le modifiche progettuali al piano attuativo nonché la congruità delle valutazioni economiche dei lavori da seguire hanno espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni di carattere tecnico-esecutivo limitate all'impianto di pubblica illuminazione ed al verde:

- *l'impianto di pubblica illuminazione dovrà essere realizzato sotto il controllo dell'ufficio illuminazione con il quale dovranno essere preventivamente stabilite le modalità di esecuzione e le tipologie dei materiali da impegnare; - in sede di collaudo dovrà essere prodotta una relazione tecnica descrittiva dell'impianto corredata da schemi elettrici, planimetrici e calcoli dei basamenti> (nota U.O. Energia e Smart City prot.Ilo 2020/202750); - in fase esecutiva sarà necessaria una verifica della dimensione del cavo elettrico in doppio isolamento (nota Area Governo del Territorio e Smart City prot.Ilo 2021/168876);*
- *le piante di Acero riccio, Leccio e Bagolaro appartengono alle cosiddette piante di I grandezza cui vanno assicurati spazi vitali ampi ...; - appare molto positiva la scelta di piante quali l'Acero riccio, il Bagolaro e l'albero di Giuda a bassa emissione di voc e ozono ... - è opportuno limitare l'utilizzazione di piante di Cipresso nero, specie fortemente allergica...; con riferimento all'intervento di ripristino e consolidamento dell'area a laghetto, si coglie l'occasione per evidenziare che la presenza di uno specchio d'acqua (...) può rappresentare un elemento di rischio che deve essere opportunamente circoscritto (note U.O. Ambiente ed Energia prot.Ilo 2021/191784 e prot.Ilo 2021/153078);*

VISTI altresì:

- il parere favorevole per gli aspetti di natura idraulica espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta del 9.06.2021;

- il parere favorevole della Provincia di Perugia, prot.Ilo comunale 2020/164906, per quanto riguarda le modifiche da apportare alle opere di contenimento della viabilità fuori comparto, con le seguenti prescrizioni esecutive: "- per

Firmato digitalmente
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



lo smaltimento delle acque meteoriche, le tubazioni poste tra le caditoie previste in progetto siano posizionate al di fuori della carreggiata stradale, preferibilmente al di sotto dei marciapiedi, che dovranno essere insormontabili; - le barriere protettive dovranno essere realizzate conformemente a quanto indicato nella Tavola TRAPP02A facente parte del progetto esecutivo presentato alla Provincia di Perugia in data 7.05.2019, in particolare le barriere dovranno essere di livello di contenimento H2 e classe di larghezza operativa W4, aventi sviluppo e tipologia di installazione indicati nell'elaborato grafico sopra menzionato";

- il parere favorevole del Servizio Geologico regionale, ns prot.llo n.2022/19472, trasmesso ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001 in merito alla compatibilità del piano con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in corso d'opera, con le seguenti prescrizioni: *< sarà necessario effettuare tutte le verifiche previste dal capitolo 6.5 delle NTC 2018 al fine del corretto dimensionamento delle terre armate a sostegno del sistema viabile previsto >*;

- il parere favorevole di compatibilità archeologica e paesaggistica espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, trasmesso ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, n.42 al prot.llo n.2022/110801, con il quale si confermano le prescrizioni in essere, con la seguente ulteriore raccomandazione: *< valutata l'estensione dell'intervento e la complessità delle opere si sottolinea l'importanza, seppur non oggetto della presente valutazione, del contestuale avanzamento del progetto del verde e di mitigazione con la realizzazione delle opere di urbanizzazione al fine di garantire un reale pronto effetto al termine di lavori. E' inoltre necessario porre attenzione al raccordo tra l'area di progetto ed i terreni limitrofi garantendo il ripristino dello stato dei luoghi >* (prot.llo 2022/110801);

ATTESO che:

- l'art.103 del Regolamento regionale 18.02.2015, n. 2 consente di approvare, con le modalità di attuazione diretta condizionata, le varianti ai piani attuativi convenzionati aventi ad oggetto *" modifiche delle previsioni all'interno del piano, riguardanti i lotti, le destinazioni d'uso, le relative previsioni planovolumetriche o modifiche alle opere di urbanizzazione e alle dotazioni territoriali"*, nel rispetto delle normative dello strumento urbanistico generale e delle prescrizioni contenute nella convenzione;

- nei limiti evidenziati nell'allegata Relazione urbanistica, detta variante comporta modifiche alla consistenza e localizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, andando ad integrare e modificare alcune Tavole del piano approvato con deliberazione 80/2015 e con necessità di formalizzare dette modifiche con atto integrativo della Convenzione urbanistica intercorsa tra le parti, ai sensi e per gli effetti del citato art.103 del R.r. 2/2015 ed ai fini dei conseguenti titoli abilitativi nonché dei successivi atti di cessione e costituzione di servitù sulle opere medesime;

- non è stato necessario effettuare la comunicazione di avvio del procedimento prevista dall'art.103 del R.r. 2/2015 in quanto non sussistono, nella fattispecie, soggetti controinteressati, essendo le predette modifiche effettuate in corso d'opera su incarico delle società attuatrici dell'intervento, nonché uniche ed esclusive proprietarie

Firmato digitalmente
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



del comparto stesso, giusta atto di modifica e subentro Rep.136599/47071 del 2019;

CONSIDERATO che:

- le prescrizioni e raccomandazioni richiamate in narrativa, aventi carattere tecnico-esecutivo, sono state recepite nello Schema di Convenzione allegato e saranno verificate nel corso dei lavori ed in sede di collaudo;
- il piano attuativo è ad oggi vigente ed in fase di attuazione. Il termine decennale di validità del piano e della relativa Convenzione urbanistica andrà a scadere il prossimo 22 luglio 2029, in forza dell'atto urbanistico rep.133570/45892 del 2018 (art.10) e delle proroghe *ex lege* (artt 10, c.4 *bis* del DL 76/2020 e 10 *septies* del DL 21/2022), applicabili al caso di specie;
- le modifiche richieste non incidono sugli standards urbanistici, che restano garantiti, e non hanno rilevanza urbanistica e/o incidenza sulle volumetrie e caratteristiche planimetriche del progetto originario o sulle prescrizioni imposte in sede di approvazione del piano attuativo;
- il costo delle opere di urbanizzazione è garantito dalla fidejussione bancaria n.460011647418 rilasciata da "Unicredit S.p.A." in data 20 aprile 2018, con la quale sono state coperte - per l'importo di euro 2.265.176,64 - tutte le obbligazioni assunte in ordine al Piano Attuativo di cui all'oggetto; con riferimento alla stessa il soggetto attuatore dovrà rilasciare apposita attestazione della Compagnia fidejubente di presa d'atto dell'operatività della garanzia a beneficio del Comune stesso anche con riferimento alla variante in oggetto;

CONSIDERATO inoltre che ricorrono le condizioni per approvare la presente variante al piano, comprendente il progetto esecutivo della viabilità pubblica fuori comparto in raccordo con via Assisana, ai sensi dell'art.103 del R.r. 2/2015, e con le modalità di cui all'art. 56, comma 11 della legge Regione Umbria n. 1/2015 di competenza della Giunta, condizionando l'efficacia della stessa alla stipula di apposito atto integrativo a modifica dell'atto rep. 133570/45892 del 2018 al fine di recepire i nuovi elaborati di progetto;

VERIFICATO che la variante in esame non rientra tra gli atti di pianificazione urbanistica da sottoporre alle procedure di VAS e di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art.12 del D.Lgs 152/06, in quanto ricompresa nella tipologia di cui alla D.G.R. Umbria 31.12.2020, n.1327, paragrafo 2.5, che esclude dalle suddette procedure le varianti ai piani attuativi approvati che, immutate perimetrazioni, quantità edificatorie e altezze degli edifici, riguardano solo ridistribuzioni interne;

Dato atto che la presente variante al piano attuativo sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'amministrazione, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 33/2013, art.39;

RICHIAMATI: - *la delibera di Consiglio comunale 22.06.2015, n.80 di approvazione del piano attuativo relativo al Comparto "Ae.r(1)" di Piscille-Ponte San Giovanni comprendente il progetto definitivo della viabilità pubblica fuori comparto in raccordo con via Assisana;* - *la Determinazione Dirigente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti*

Firmato digitalmente
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



Strategici n.3391 del data 22.12.2022 di approvazione dell'accordo di cessione volontaria e relativo impegno di spesa;

VISTA la Legge Regione Umbria 21.01.2015, n.1 ed in particolare gli artt. 52, 56, comma 11 e 235;

VISTO il Regolamento regionale 18.02.2015, n.2 ed in particolare l'art.103;

VISTO il D.P.R. 8.06.2001 n.327;

VISTI i pareri favorevoli:

- di regolarità tecnica espresso dal Dirigente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici Arch. Franco Marini, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- di regolarità contabile espresso dal Dirigente Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di approvare la variante al piano attuativo relativo al Comparto "Aer 1" di Piscille approvato con delibera di Consiglio comunale n.80/2015 e convenzionato con rogito notaio dr.G.Brunelli rep.133570/45892 del 2018, comprendente il progetto esecutivo della viabilità pubblica fuori comparto, ai sensi e per gli effetti dell'art.103 del Regolamento regionale n.1 del 18.02.2015 ed ai fini dei conseguenti titoli abilitativi nonché dei successivi atti di cessione e costituzione di servitù sulle opere medesime;
- di prendere atto che con Determina Dirigente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici n.3391 in data 22.12.2022 è stato approvato, in ragione dell'effettuata dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui alla DCC 80/2015, l'accordo di cessione prot.llo n.2022/283485 e autorizzata l'acquisizione al Demanio dell'Ente e la costituzione di servitù sui terreni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica fuori comparto, in accettazione dell'accordo medesimo ed ad interruzione dell'avviato procedimento espropriativo, ai sensi e per gli effetti degli artt.20 e 45 del DPR 327/2001 e dell'art. 235 della L.R. 1/2015;
- di prendere atto del parere favorevole, prot.llo n.19472 del 26.01.2022, espresso ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001 dal Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato, con le prescrizioni specificate in narrativa;
- di esprimersi favorevolmente, visto il parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, espresso nella seduta del 9.06.2021, per gli aspetti di natura idraulica;
- di dare atto che la progettazione è costituita dai seguenti elaborati, comprendenti la Relazione urbanistica e lo Schema di Convenzione, che sostituiscono ed integrano - per quanto oggetto di modifica - quelli approvati con

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



precedente deliberazione di Consiglio comunale 80/2015:

- ❖ Relazione urbanistica, Relazione Tecnico-illustrativa, Tavola AR01 planimetria generale di progetto, Tavola AR02 zonizzazione e standard di progetto, Tavola AR03 viabilità, Tavola AR03bis progetto terre armate, Tavola AR04 destinazioni d'uso, Tavola AR05 sezioni di progetto, Tavola AR06 progetto stradale_planimetria generale, Tavola AR07 progetto stradale_sezione tipo, Elaborato CAT01 piano particellare_comparto, Elaborato CAT02 piano particellare a sistemazione avvenuta della viabilità fuori comparto, Documentazione fotografica, Elaborato E01 progetto esecutivo pubblica illuminazione, Relazione illuminotecnica, Relazione inquinamento luminoso, Elaborato PER01 planimetria_permeabilità dei suoli, Norme tecniche di attuazione edifici ex novo; Computi metrici e relativo schema riepilogativo; Schema di convenzione urbanistica;

- di dare atto che le prescrizioni e raccomandazioni richiamate in narrativa, aventi carattere tecnico-esecutivo, sono state recepite nello Schema di Convenzione allegato e saranno verificate nel corso dei lavori ed in sede di collaudo;

- di dare atto che la richiamata documentazione di piano costituisce aggiornamento delle corrispondenti Tavole del Piano attuativo, come approvato e convenzionato, da recepire in sede di atto pubblico di modifica ed integrazione della Convenzione rep.133570/45892 del 2018 unitamente alle prescrizioni tecnico/esecutive in narrativa richiamate;

- di dare atto che, con l'approvazione della presente variante, diventa efficace l'accordo di cessione come in atto indicato, il quale, unitamente agli elaborati di piano, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto non pubblicabile per motivi di riservatezza;

- di dare atto altresì che, ai sensi dell'art 49 del TUEL:

- l'approvazione della presente variante non comporta oneri diretti, riflessi e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente nuovi e/o ulteriori rispetto a quanto già accertato con precedente DCC 80/2015;

- le provviste necessarie all'esproprio/constituzione di servitù delle aree interessate dalla realizzazione della viabilità pubblica fuori comparto, pari a complessivi € 3.324,00, sono a carico dei soggetti attuatori a termine di convenzione (art 7), ed incassate al Capitolo di Bilancio 38801/9, annualità 2018, accertamento n.1927/2018;

- l'indennità sarà corrisposta ad avvenuta registrazione e trascrizione dell'atto pubblico di trasferimento immobiliare, da stipulare dall'ufficiale rogante individuato dal soggetto attuatore/esecutore, a cura e spese dell'attuatore medesimo, e fa carico al corrispondente Capitolo di Bilancio 38801/14, impegni n.2023/3046 e n.2023/3047;

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- di comunicare il presente atto alle parti private, al Collaudatore incaricato e alla Compagnia fidejubente al fine della presa d'atto dell'operatività della garanzia a beneficio del Comune di Perugia anche con riferimento alla variante in oggetto.

Allegati in pubblicazione

- **Elaborato grafico**

(impronta: E09C01009501D904FE3CA2752D756DCB9B44F9BDF1A0FCECAC6D466DFD5437C6)

- **Elaborato grafico**

(impronta: 39864BD5AB8A5858DA5823B3147F46139E2D5FC607E1C38A479ED0B9251878AC)

- **Elaborato grafico**

(impronta: B2D7AD28F51BDCEA2AF91C1997AA0F01AE9E987E0DE2B1B989D37CD1A8DDC151)

- **Elaborato grafico**

(impronta: 085A0342387F208E7931D8B8E8253B21862DAA81BE6567E9D0BACB0D9013B501)

- **Elaborato grafico**

(impronta: 3FC474ECEB9397A56D5EEB82C9EE1CA8B227A7282E26822CB376D6A4C789E4BD)

- **Elaborato grafico**

(impronta: 925DDCCFEA8C2E6B8A8CE5D30923D29A0332026B9E275ADFC3BE13F77BB265D6)

- **Elaborato grafico**

(impronta: D7BF8D8DC3E879F8AD3A68E719B8F9143AD52F9E1B70D6E010580ABBA23C1950)

- **Elaborato grafico**

(impronta: F1B1B5274E9E8ADA2D1D9C6186BAFEEAFA9A2AE39AACFFD19AD3BD91B7C1731)

- **Documentazione fotografica**

(impronta: 358DBC17ABE946AD4CABE1E8F51214F3F0F901D1E03BD5AC1C50221288810BE8)

- **Elaborato grafico**

(impronta: 0D18626F844C92A5974F27C696F2D7A6B0F2B6DB4A6373392613FD60D019AAD9)

- **Relazione illuminotecnica**

(impronta: 28EB372A54CFBFE30CADB27B4D4E9CED5AEEE067F2258722E4BD9F9350E85EE1)

- **Relazione inquinamento**

(impronta: 2D81E765E36F509D6BAF93C30E28AE117F9D485066ED254A203DE2DB0D3C0CD8)

- **Elaborato grafico**

(impronta: A584D626F340429695103F10F813B93BD73EFE3838653CECD60B460E0943F106)

- **Norme tecniche di attuazione**

(impronta: 40E662A18238B083CA2570642822DC70372E3EC5EB960134C90BB38BBB2F2B5F)

- **COMPUTO METRICO AREE VERDI**

(impronta: 3FF6C6153C4E011956E9B4AE7838816592109FE9824690AC41464CA3DEFD87CC)

- **COMPUTO METRICO EXTRA COMPARTO**

(impronta: 521822891F452AC77AFA8B064A5E6383FDE425D8FD08E402C4A7FB60B494BD5F)

- **COMPUTO METRICO ILLUMINAZIONE**

(impronta: 4ECCA14CBF036F20DF0DF1185E3B0D82723EFA9B60E3C4C825E6D4637A2FBDDDB)

- **COMPUTO METRICO INTRA COMPARTO**

(impronta: 5D1FFE68BF0982E3C0AD22BF3C47F45CDDEC7AF4AF98885F597DEC63A1256C40)

- **COMPUTO METRICO STRADALI E FOGNATURE**

(impronta: 87AEE9B908F4EB4FF8600A8DDAFEB94438C88DB51157FADB53E6C4963F1B3CBD)

Firmato digitalmente
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- Schema di convenzione-integrazione e modifica

(impronta: 20E124984D2ECDD81F828C794B757B085D020D94420D7034E45F6FBF55DFD8FF)

- Scheda conteggi OO.UU.primaria

(impronta: D0B78633DEE6E3CEFF725129596022D40920B0F8143268394599D44687338558)

- Relazione urbanistica_aggiornamento

(impronta: 32B457D96C772ACD52EAD5BCDFE3E4FDEFA248F92079D1CA7C7BEE64DC68BC8A)

- Elaborati

(impronta: 14681E2D7119D51E954C7AB6E2B019014DE45A0A6715787B97EDF596164E8062)

- Elaborati

(impronta: 293CC92A013CC2A6190AC2A3FF242C7BFAE721F97E7CC1B44417652568CF81A7)

- Relazione tecnica descrittiva_aggiornamento

(impronta: F51656042864DEAACA1F326C4A55F8ADE3272DB3BE8D45860E77000D95C6706E)

Allegati depositati agli atti

- ACCORDO ESPROPRIATIVO

(impronta: A0F5AE590F11F3819D12B51A8DD473D0BE5E271D17A8D1C0D31F2B6588C6EC3C)

- allegato sub A all'Accordo Espropriativo

(impronta: 73DA2F3CB56E611B842BEA14664322EACBBA389B55CDE6239F2E69E85B782B2B)

*Firmato digitalmente
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

