

	IMMOBILIARE RI.CA. s.n.c. di Ciarapica & C. Via Settevalli, 441 06129 PERUGIA tel: 0755280928 fax: 0755287847 e-mail: info@immobiliarerica.it C.F./P.I. 01918310549	Pagina 1 di 1

Spett.le
Comune di Perugia, Ufficio Archivio
Alla c.a. Ill.mo Sindaco
Alla c.a. Ing. Margherita Ambrosi
Alla c.a. Arch. Franco Marini

a mezzo pec: comune.perugia@postacert.umbria.it

OGGETTO: Osservazioni BRT (variante urbanistica adottata con delibera C.C. 28.09.2022 n. 84)

Immobiliare Ri.Ca. S.n.c., in persona del legale rappresentante Riccardo Ciarapica, è proprietaria delle particelle che compaiono nel piano particellare relativo alla detta procedura che si indicano nelle seguenti: foglio 299 particelle 2032 e 2035, foglio 304 particella 574.

Si precisa, da subito, che la particella n. 2279 al foglio 299 è stata erroneamente attribuita come di proprietà della scrivente, mentre, di proprietà della scrivente in luogo di quella detta è la n. 2035 al foglio 299, che compare parimenti nel piano particellare attribuita erroneamente in proprietà alla ditta 12 Agricola I Toppi s.s.

La scrivente vuole altresì segnalare all'Autorità procedente che la residua proprietà della Immobiliare Ri.Ca. s.n.c. (e segnatamente la particella n. 2036 al foglio 299) contigua agli ambiti oggetto di esproprio fruiva delle due particelle (n. 2032 e n. 2035) oggetto di esproprio per entrare ed uscire sulla via pubblica.

Evidente come sia necessità ed auspicio della scrivente che l'Autorità in indirizzo assicuri alla residua proprietà della scrivente – sia in corso di esproprio che agli esiti dello stesso - un accesso sulla pubblica via altrettanto agevole.

Si confida che le presenti osservazioni siano senz'altro integralmente prese in considerazione dall'Autorità, con ogni riserva in difetto.

Con osservanza.

Perugia, lì 29 dicembre 2022