



COMUNE DI PERUGIA

U.O. MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2087 DEL 07/08/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE PER RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE DI PORZIONE DI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO SU UFFICI DI CITTADINANZA "LE FONTI" POSTI IN VIA CAMPO DI MARTE. DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA - STORNO DI PEG

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- l'Unità Operativa Manutenzioni e Protezione Civile deve provvedere anche alla manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà o in uso all'Amministrazione Comunale, senza che si verifichi interruzione alcuna dei servizi cui gli edifici stessi sono destinati;
- per l'immobile sito in via Campo di Marte, destinato a sede degli Uffici di Cittadinanza "Le fonti" risulta inderogabile l'esecuzione di un intervento urgente ed imprevisto consistente nella sostituzione di una porzione dell'attuale impianto di condizionamento aria fredda che interessa un ufficio ed una sala riunioni al piano terra dell'edificio di maggior consistenza, indispensabile per il ripristino della sicurezza e salute dei lavoratori e fruibilità dell'immobile stesso;
- si rende necessario pertanto, per rendere la temperatura in tali ambienti idonea e confacente al lavoro, procedere alla sostituzione delle vecchie apparecchiature di condizionamento del tutto obsolete ed irripetibili con due nuove macchine esterne e numero tre nuove macchine interne adeguatamente dimensionati, realizzazione di nuove tubature per impianto gas opportunamente schermate, linea elettrica di alimentazione e tutto il necessario per rendere l'opera completa e funzionante;

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- la sostituzione di tali apparecchiature obsolete con altre maggiormente performanti dal punto di vista del risparmio energetico permette, altresì, di avere riscontri positivi anche in tema di consumi e di rispetto dell'ambiente;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 27/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 con i relativi allegati;

- la Deliberazione della Giunta n. 158 del 03/05/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2023-2025
- parte finanziaria;

RILEVATO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 si può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 è il Dirigente Dott. Geol. Roberto Chiesa;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

CONSIDERATO che:

- si è stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori come sopra individuati ad un operatore economico dotato di competenza e specializzato nel settore specifico d'intervento e disponibile ad intervenire prontamente;

- l'esecuzione degli interventi medesimi finalizzata al ripristino del corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento su porzione di uffici al piano terra dell'edificio destinato ad Uffici di Cittadinanza "Le Fonti" in via Campo di Marte è necessaria a garantire la sicurezza e la fruibilità pubblica dell'edificio cui i lavori stessi fanno riferimento;

- i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e l'Operatore Economico saranno regolati ai sensi dell'art. 18, comma

*Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



1, del D.Lgs n.36/2023 e l'art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti di questo Ente;

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti (derogabile sotto i 5.000 euro), è stato individuato l'operatore economico ART.EL. Artigiana elettrica srl con sede in via Orazio Tramontani, 18, 06135 Perugia, P.Iva 00449170547 abilitato per le lavorazioni di cui trattasi e resosi disponibile immediatamente all'esecuzione dei lavori;
- allo stesso operatore economico è stata inoltrata richiesta di preventivo, con espressa evidenza del fabbisogno di questo Ente;
- l'impresa interpellata ha dato riscontro positivo, fornendo un preventivo tramite posta certificata e agli atti comunali con prot. 176297 del 01/08/2023 pari a € 3.860,00 Iva 22% esclusa;
- il preventivo è da ritenersi congruo rispetto al valore stimato del materiale necessario (2 macchinari esterni, e 3 macchine interne una da 9000 btu e due da 12000 btu tutti marca Hisense, linea elettrica di circa 30 mt, tubazione gas di circa 20 mt ecc..) ed il tempo necessario per realizzazione di fori passanti su murature, fissaggio tubi a parete, fissaggio macchinari, oneri per la sicurezza, attivazione dell'impianto;
- unitamente al preventivo la ditta ha altresì prodotto le dichiarazioni relative, rispettivamente, al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, come previsto dall'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, e al possesso di pregresse esperienze analoghe a quella relativa alla richiesta di preventivo;

RILEVATO CHE:

- l'offerta deve ritenersi congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, nonché pienamente rispondente alle esigenze di interesse generale che il Comune di Perugia è chiamato a soddisfare;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti e l'impresa risulta aver effettuato in passato lavori dello stesso tipo;

ACCERTATO che:

- il DURC della ditta ART.EL. Artigiana Elettrica s.r.l. acquisito d'ufficio e in corso di validità, è regolare e, pur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, rimanendo depositato ai sensi di legge;
- è stato acquisito il CUP C93I23000110004;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2020, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito lo

*Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



SMART CIG Z663C18C86;

RITENUTO pertanto:

- di impegnare la somma complessiva di € 4.709,20 IVA 22% inclusa al Cap. 78804/16 mediante storno di pari importo dal cap. 78804/13 del Bilancio 2023;

- di procedere all'affidamento dei lavori sopra indicati alla ditta ART.EL. Artigiana elettrica srl con sede in via Orazio Tramontani 18, 06135 Perugia, P.Iva 00449170547 per un importo onnicomprensivo di € 4.709,20 IVA 22% compresa;

RICHIAMATO l'art. 52 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;

VISTI il D.Lgs n. 36/2023, gli artt. 107, 151, 175 comma 5-quater, 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000, gli artt. 27 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità e l'art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

per quanto sopra esposto:

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, dei lavori di sostituzione impianto di condizionamento presso gli uffici di cittadinanza "Le Fonti", in via Campo di Marte alla Ditta ART.EL Artigiana Elettrica S.r.l. P.Iva 00449170547, con sede in via Orazio Tramontani 18, Perugia, al costo complessivo di € 4.709,20 (di cui € 3.860,00 per lavori e € 849,20 per IVA 22%);

- di impegnare la somma complessiva di € 4.709,20 IVA 22% inclusa al Cap. 78804/16 mediante storno di pari importo dal cap. 78804/13 del Bilancio 2023, il tutto nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo del Servizio finanziario facente parte integrante del seguente atto;

- di regolamentare i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e l'Operatore Economico ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 e l'art. 47 del vigente Regolamento dei Contratti di questo Ente;

- di dare atto che:

- è stato acquisito il CUP C93I23000110004;
- lo SMART CIG relativo all'affidamento in oggetto è Z663C18C86;
- è stata effettuata con esito positivo la verifica on line circa la regolarità contributiva nei confronti di INPS ed INAIL dei soggetti affidatari, come risulta dal DURC in corso di validità che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, rimanendo depositato ai sensi di Legge;



- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, così come previsto dall'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023;
- l'operatore economico ha dichiarato altresì il possesso di pregresse esperienze analoghe a quella oggetto di affidamento;

- di dichiarare che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto, anche in qualità di R.U.P., elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183 comma 8, del D.Lgs 267/2000;

- di dare atto infine che il presente provvedimento è pubblicato ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

