



AVVISO
DI AUTORIZZATA VENDITA, A TRATTATIVA PRIVATA DIRETTA,
DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
(art. 14 del Regolamento Speciale per la Vendita di Beni Immobili del Comune di Perugia)
IL COMUNE DI PERUGIA

RENDE NOTO

che la Giunta Comunale, **il giorno 08.07.2026 (otto luglio duemilaventisei)**, ha assunto la seguente deliberazione di autorizzazione alla vendita a trattativa privata diretta di beni immobili comunali.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 322 DELL'08.07.2026

OGGETTO: ALIENAZIONE, A TRATTATIVA PRIVATA DIRETTA, DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COMUNE DI PERUGIA, IN LOCALITA' COLLESTRADA.

.....omissis.....

DELIBERA

- di autorizzare, per le motivazioni in narrativa indicate, ai sensi dell'art. 11, lettera e) e g), del Regolamento Speciale per la Vendita dei Beni Immobili del Comune di Perugia, l'alienazione a trattativa privata diretta del terreno di seguito descritto, in favore dei signori P.G. e T.E., i cui riferimenti anagrafici sono contenuti nell'allegato A, al prezzo di € 2.800,00 (euro duemilaottocento/00) e alle definite condizioni di vendita di cui ai punti 2.a), 2.b), 2.c), 2.d), 2.e) e 2.f) indicati in narrativa:
 - rata di terreno di proprietà comunale classificata dal vigente Piano regolatore Zona agricola di rispetto Er – regolata all'art. 114 del Testo Unico delle norme di attuazione (TUNA) censita al N.C.T. del Comune di Perugia al Foglio n. 293, particella n. 643 (evidenziata nella planimetria facente parte integrante e sostanziale del presente atto);
- di dare mandato alla U.O. Acquisiti e Patrimonio per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla completa definizione della suddetta alienazione, comprensivi di quanto specificato ai punti A), B) e C) di cui in narrativa;
- di dare atto che la somma complessiva di € 2.800,00 riferita al prezzo di vendita del terreno in oggetto, è da imputare ai Cap. 33823001 e 33823101 del Bilancio 2026, ove sarà accertata con la successiva Determinazione Dirigenziale di disposizione della vendita della U.O. Acquisiti e Patrimonio;
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, al fine di consentire l'immediato avviso del presente provvedimento, per estratto, secondo quanto prescritto dal vigente Regolamento Speciale per la Vendita di Beni Immobili del Comune di Perugia e indicato al punto A) di cui in narrativa.

Perugia, lì 13.07.2026

IL DIRIGENTE U.O. ACQUISTI E PATRIMONIO
dr. Pierluigi Zampolini
(Documento firmato digitalmente)