



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DEGLI SPAZI SPORTIVI PRESSO L'IMPIANTO "PALA BARTON ENERGY" – PIAN DI MASSIANO STAGIONE SPORTIVA 2026/2027

Il Comune di Perugia, U.O. Edilizia Pubblica e Sportiva, in esecuzione della propria programmazione in materia di impianti sportivi e nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità e pubblicità dell'azione amministrativa, indice il presente Avviso Pubblico per l'individuazione di soggetti interessati all'assegnazione in uso, a titolo oneroso, degli spazi sportivi ricavati presso l'impianto "Pala Barton Energy", siti in Perugia, loc. Pian di Massiano, per lo svolgimento di attività sportive, motorie e ricreative.

Art. 1) Oggetto e finalità

Il presente Avviso Pubblico ha per oggetto l'assegnazione in uso, per la stagione sportiva 2026/2027, dei seguenti spazi sportivi (Allegato 2) ricavati all'interno dell'impianto "Pala Barton Energy":

- Angolo Blu (Arti Marziali);
- Angolo Verde (ex Arrampicata);

Gli spazi sopra indicati sono destinati allo svolgimento di attività ludiche, motorie, sportive e ricreative, compatibilmente con le caratteristiche strutturali di ciascuno spazio e con la programmazione generale delle attività dell'impianto "Pala Barton Energy", il quale resta prioritariamente destinato alle manifestazioni sportive, agli eventi e alle esigenze delle società sportive che vi disputano gare ufficiali.

Art. 2) Soggetti ammessi a presentare domanda

Possono presentare domanda di assegnazione, in quanto costituiti nei termini di Legge e privi di finalità di lucro:

- Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche, affiliate a Federazioni Sportive Nazionali (FF.SS.NN.), Discipline Sportive Associate (DD.SS.AA.) e/o Enti di Promozione Sportiva (EE.PP.SS.) riconosciuti dal C.O.N.I. e/o dal C.I.P.;
- Associazioni di Promozione Sociale (A.P.S.) ed Enti del Terzo Settore (E.T.S.) che, ai sensi del proprio Statuto, svolgono attività sportive e motorie;

Non potranno partecipare al presente Avviso i soggetti che nell'Atto Costitutivo e/o nello Statuto prevedano distinzioni o limitazioni di genere per l'accesso alle cariche statutarie e/o alle diverse qualifiche e funzioni previste, né i soggetti nei cui confronti sussistano elementi preclusivi, secondo la normativa vigente, alla negoziazione con la Pubblica Amministrazione.

Art. 3) Modalità di formulazione della richiesta

Le richieste di assegnazione dovranno essere formulate a ore e, a pena di esclusione, dovranno indicare con precisione, per ciascuno spazio richiesto:

1. il tipo di attività sportiva o motoria che si intende svolgere;
2. il numero di ore settimanali richieste;
3. i giorni della settimana e la fascia oraria per i quali si richiede l'assegnazione;
4. la fascia di utilizzo presunto in cui è determinata la tariffa.

È possibile presentare richiesta per uno o tutti e due gli spazi di cui all'art. 1, compatibilmente le caratteristiche degli spazi e le attività da svolgersi, indicando per ciascuno le informazioni di cui sopra. Le richieste dovranno essere redatte utilizzando esclusivamente il modello di domanda allegato al presente Avviso (Allegato 1).



Art. 4) Termini e modalità di presentazione della domanda

La domanda (Allegato 1), debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal legale rappresentante o dal referente del soggetto richiedente, corredata di copia di un documento di identità in corso di validità, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 13:30 del giorno 24/08/2026, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo comune.perugia@postacert.umbria.it. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Assegnazione in uso degli spazi sportivi Pala Barton Energy 2026-2027"**

Farà fede, ai fini del rispetto del termine, esclusivamente la data e l'ora di invio della PEC. Non saranno prese in considerazione le domande inviate oltre il termine sopra indicato, né quelle prive delle indicazioni di cui all'art. 3.

Art. 5) Criteri di valutazione e assegnazione degli spazi

Tutte le domande pervenute nei termini e nei modi previsti dal presente Avviso saranno esaminate e valutate complessivamente dagli uffici, per ciascuno spazio.

L'assegnazione di ciascuno spazio, e degli orari e giorni ad esso relativi sarà effettuata tenendo conto di quanto previsto dal vigente "REGOLAMENTO SULLE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PERUGIA" approvato con DGC n.101/2025, art. 4 - Gestione, accesso e uso degli impianti sportivi comunali e, in particolare, dei seguenti elementi:

- coerenza tra l'attività proposta e le caratteristiche dello spazio richiesto;
- compatibilità e ottimizzazione dell'utilizzo dell'intera disponibilità oraria dello spazio, anche attraverso l'eventuale ripartizione tra più soggetti richiedenti;
- esperienza e continuità, già maturate, in attività analoghe;
- sede della società nel territorio comunale (domande presentate da soggetti con sede in altri comuni saranno prese in considerazione solo qualora gli spazi non vengano assegnati);
- numero di tesserati/praticanti coinvolti nell'attività proposta;
- disponibilità alla gratuità delle quote di tesseramento per almeno il 5% dei tesserati appartenenti a nuclei familiari con un ISEE fino a 20.000,00, fino ad un massimo di 7 atleti;
- disponibilità alla collaborazione nella realizzazione di protocolli sottoscritti dal Comune di Perugia con gli Organi di Giustizia, con il C.O.N.I. e con l'Ordine degli Avvocati di Perugia per sperimentare l'inserimento di giovani sottoposti a procedimento penale nell'attività sportiva, quale forma di rieducazione e formazione, oltre come mezzo di tutela della salute, nonché quale strumento di acquisizione di comportamenti e regole;
- disponibilità alla collaborazione nell'adozione di protocolli sottoscritti dal Comune di Perugia con l'Università degli Studi di Perugia per realizzare lo svolgimento del tirocinio dei laureandi in scienze motorie;
- l'impegno a diffondere la cultura dello sport ispirata alla lealtà e ai valori di partecipazione e di condivisione, così da promuovere negli atleti, nelle famiglie degli atleti, nei tifosi dei competitori, il rispetto degli avversari, degli arbitri, evitando insulti e violenze, promuovendo un'atmosfera di sana e leale competizione;

Qualora le richieste riferite al medesimo spazio, giorno e fascia oraria eccedano la disponibilità, si procederà a un riparto tra le richieste concorrenti ovvero, ove non possibile, all'assegnazione in base a quanto sopra indicato e alle seguenti preferenze:

- nessuna struttura sportiva comunale in gestione;
- nessuno spazio preso altre strutture sportive comunali date in gestione ad altri soggetti;
- numero di gratuità per atleti con un ISEE fino a 20.000,00;

L'ufficio potrà avvalersi dell'istituto del "soccorso istruttorio" per la regolarizzazione di eventuali carenze documentali non sostanziali.

L'esito dell'istruttoria sarà comunicato a tutti i soggetti richiedenti.

Art. 6) Definitività degli orari assegnati e contabilizzazione delle ore



Gli orari e i giorni di utilizzo assegnati a ciascun soggetto affidatario, all'esito della procedura di cui all'art. 5, sono da intendersi definitivi per l'intera stagione sportiva 2026/2027, secondo le indicazioni dei richiedenti.

Il numero di ore assegnate, in base alla richiesta fatta per la stagione sportiva 2026/2027, sarà interamente contabilizzato, ai fini della determinazione del canone dovuto anche indipendentemente dall'effettivo utilizzo delle stesse da parte del soggetto assegnatario.

Sono fatte salve, e pertanto escluse dalla contabilizzazione di cui al comma precedente, esclusivamente le ore che il Comune di Perugia dovesse sottrarre alla disponibilità del soggetto assegnatario per sopravvenute esigenze proprie dell'impianto (a titolo esemplificativo: manifestazioni, eventi, interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, altre necessità istituzionali). Tali ore saranno puntualmente registrate dall'Ufficio competente e detratte dal monte ore complessivo assegnato al soggetto, con conseguente riduzione del canone dovuto secondo quanto previsto al successivo art. 7.

Art. 7) Canone e modalità di pagamento

Il soggetto assegnatario è tenuto al pagamento del canone dovuto per l'utilizzo degli spazi assegnati, calcolato sulla base del monte ore complessivo di cui all'art. 6 e delle tariffe vigenti stabilite dalla Giunta Comunale per l'utilizzo degli impianti sportivi comunali.

Il pagamento del canone dovrà essere effettuato in tre soluzioni, secondo le seguenti scadenze:

1. primo acconto, calcolato in proporzione al monte ore assegnato per il periodo di riferimento: entro il 31 dicembre 2026;
2. secondo acconto, calcolato con le medesime modalità: entro il 31 marzo 2027;
3. saldo finale: entro il 30 giugno 2027. In sede di saldo si procederà al conguaglio complessivo del canone dovuto, tenendo conto delle eventuali detrazioni maturate per le ore sottratte alla disponibilità del soggetto assegnatario ai sensi dell'art. 6, comma 3, del presente Avviso.

Il mancato pagamento, anche parziale, di una delle rate sopra indicate entro i termini stabiliti, ovvero il permanere di morosità relative a precedenti stagioni sportive, comporta la facoltà del Comune di Perugia di procedere alla sospensione e/o alla revoca dell'assegnazione, previa diffida ad adempiere.

Art. 8) Obblighi del soggetto assegnatario

Il soggetto assegnatario è tenuto, in particolare, a:

- utilizzare gli spazi assegnati esclusivamente per l'attività dichiarata in sede di domanda e nel rispetto degli orari assegnati;
- non cedere, neppure parzialmente, l'uso degli spazi assegnati a terzi;
- di regolarizzare eventuali pagamenti verso il Comune di Perugia, relativi a precedenti assegnazioni di spazi e/o impianti sportivi comunali, prima dell'inizio dell'utilizzo degli spazi assegnati per la stagione sportiva 2026/2027.
- essere in possesso delle certificazioni mediche degli atleti che fruiranno dell'impianto tesserati con la società/associazione e di aver conseguentemente verificato il loro stato di salute;
- rispondere direttamente dei danni eventualmente arrecati alla struttura, alle attrezzature e agli impianti, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità civile e penale per fatti avvenuti negli spazi assegnati durante le ore di utilizzo;
- essere in possesso di idonea assicurazione RC a copertura globale (danni personali) per gli atleti che fruiranno dell'impianto tesserati con la società/associazione, e nei confronti di eventuali danni cagionati dagli stessi, all'amministrazione comunale, alle strutture o nei confronti di terzi fruitori dell'impianto sportivo;
- sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità civile e penale per qualsiasi fatto avvenuto negli impianti durante le ore di utilizzo, come per qualsiasi incidente, infortunio o danno a sé stesso ad un proprio iscritto, a terzi o a spettatori, in dipendenza dell'uso degli impianti nel periodo concesso;
- segnalare, senza indugio, per il tramite del soggetto/i di cui al punto precedente, ogni danno alle strutture e agli attrezzi loro assegnati, al fine di determinare eventuali responsabilità nonché ogni e qualsiasi impedimento o inconveniente che possa causare pericolo;



Comune di Perugia
Area Opere Pubbliche e Mobilità
U.O. Edilizia Pubblica e Sportiva

- accettare la facoltà del Comune di Perugia di sospendere, modificare o revocare, anche senza preavviso, gli orari assegnati per comprovate esigenze dell'impianto, fermo restando quanto previsto dall'art. 6, comma 3, in ordine alla detrazione delle relative ore dal canone dovuto;
- osservare tutte le prescrizioni del D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, per quanto applicabili all'attività svolta.
- osservare la maggior diligenza nell'uso dei locali, degli spazi sportivi, degli attrezzi, e dei servizi e in particolare evitare qualsiasi danno a terzi o all'impianto, ai suoi accessori e a tutti i beni di proprietà del Comune ed eventualmente del gestore dell'impianto;
- osservare gli obblighi del "DISCIPLINARE OPERATIVO DEL NAMING RIGHT PALA BARTON ENERGY" (Allegato 3).

Art. 9) Revoca e decadenza

L'assegnazione è revocabile in qualunque momento in caso di: utilizzo dello spazio per finalità diverse da quelle dichiarate; cessione, anche parziale, dell'uso dello spazio a terzi senza autorizzazione; mancato pagamento del canone dovuto, secondo quanto previsto all'art. 7; grave o reiterata violazione degli obblighi di cui all'art. 8.

Art. 10) Riservatezza

I dati personali forniti dai soggetti partecipanti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del presente Avviso Pubblico e dei conseguenti rapporti di assegnazione, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale vigente in materia di protezione dei dati personali.

Art. 11) Responsabile del procedimento e informazioni

Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Paolo Felici Dirigente dell'U.O. Edilizia Pubblica e Sportiva del Comune di Perugia.

Ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta presso l'U.O. Edilizia Pubblica e Sportiva del Comune di Perugia, P.zza Morlacchi, 23 c/o Palazzo Grossi, 06123 Perugia (PG), tramite i seguenti recapiti telefonici e di posta elettronica dell'Ufficio: tel. 075/5774331 - t.costantini@comune.perugia.it

Art. 12) Pubblicazione e allegati

Il presente Avviso Pubblico, comprensivo del relativo allegato, è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune di Perugia, nella Home Page, sezione "Avvisi".

Fa parte integrante e sostanziale del presente Avviso:

- Allegato 1 – Modello di domanda di assegnazione in uso degli spazi sportivi del Pala Barton Energy;
- Allegato 2 – Planimetrie;
- Allegato 3 – Obblighi Naming Right;

IL DIRIGENTE
Area Opere Pubbliche e Mobilità
Edilizia Pubblica e Sportiva
(Ing. Paolo Felici)