

COMUNE DI PERUGIA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI PERUGIA – Unità Operativa Ambiente e Protezione civile, strada Santa Lucia n. 2 - 06125 Perugia (PG) - codice fiscale 00163570542 - tel. 075/ 577.2310 - web: <https://www.comune.perugia.it/pagine/bandi-di-gara-e-contratti> e <https://app.al-bofornitori.it/al-boeproc/albo regione-umbria>.
- 2. Procedura di aggiudicazione:** affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 previa consultazione di quattro operatori economici.
- 3. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** lavori di sistemazione delle aree esterne e realizzazione di un'area fitness, presso l'area verde C73 di Balanzano - Strada Tiberina Sud - Via Eduardo De Filippo – CUP: C95B25000290004 – CIG B97965B627.
- 4. Importo dei lavori:** € 57.374,78 di cui € 2.386,22 per oneri della sicurezza (soggetti a ribasso) e € 12.105,69 per costi della manodopera (soggetti a ribasso) oltre costi della sicurezza di € 4.797,00 per un totale complessivo € 62.171,78;
- 5. Data di aggiudicazione dell'appalto:** determinazione dirigenziale dell'Unità Operativa Ambiente e Protezione civile n.3897 del 31/12/2025 (aggiudicazione efficace ed esecutiva in pari data).
- 6. Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, determinato tramite ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- 7. Soggetti invitati:** 1) F.lli Fatabbi S.r.l. Via Rio Grande n. 16 Valfabbrica (PG) P.I. 02358290548; 2) Gruppo Nucaro S.r.l. via Legnano Fagnano Olona (VA) P.I. 02991620127; 3) L'arte del Costruire S.r.l. Via Enrico Toti S.Benedetto del Tronto (AP) P.I. 01872160443; 4) Undicisetantasei S.r.l. Via Mazzini n. 1 Corropoli (TE) P.I. 02142530670;
- 1. Offerte ricevute:** n. 1.
- 2. Soggetto affidatario:** F.lli Fatabbi S.r.l. con sede legale in Via Rio Grande n. 16 Valfabbrica (PG) P.I. 02358290548.
- 3. Importo di aggiudicazione:** ribasso del 10% sull'importo dei lavori a base d'asta per l'importo di aggiudicazione di € 51.637,30 di cui € 2.147,60 per oneri della sicurezza (soggetti a ribasso) e € 10.895,12 per costi della manodopera (soggetti a ribasso) oltre costi della sicurezza di € 4.797,00 per un totale complessivo € 56.434,30 oltre Iva per € 12.415,55 per un totale generale di € 68.849,85
- 4. Subappalto:** sì, ai sensi di legge.



Comune di Perugia

COMUNE DI PERUGIA AMMINISTRAZIONE COMUNALE PERUGIA	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0021969/2026 del 30/01/2026	
Firmatario: VINCENZO TINTORI	

Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso/Termini per la presentazione

di ricorsi: TAR Umbria, via Baglioni n. 3 - 06100 Perugia (tel. 075.5755311 - fax 075.5732548). I ricorsi

avverso gli atti della procedura di gara vanno promossi entro i termini di cui al d.lgs. n. 104/2010.

R.U.P.: Ing. Vincenzo Tintori, Dirigente dell'U.O. Ambiente e Protezione civile.

DIRIGENTE: U.O. Ambiente e Protezione civile- f.to Ing. Vincenzo Tintori.