

Prot. n. 288226 del 26.11.2025.

COMUNE DI PERUGIA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Denominazione e indirizzi: Comune di Perugia, corso Vannucci n. 19, 06121 Perugia; codice NUTS: ITI21; codice fiscale: 00163570542; pec: comune.perugia@postacert.umbria.it.

Punti di contatto: Area Affari generali; tel. +39 075/577.2291; fax: +39 075/577.2234; e.mail:

al.ceccagnoli@comune.perugia.it. **Indirizzi internet:** https://www.comune.perugia.it/tipi_noti-

[zia/avvisi/](https://www.comune.perugia.it/tipi_noti-) e https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria. **Tipo di amministrazio-**

ne aggiudicatrice e principale attività esercitata: autorità locale. Servizi generali delle am-

ministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO.

Denominazione appalto: gara europea a procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi

all'intervento di *"Riqualficazione dello stadio comunale "Renato Curi" - 1° lotto"*. CIG

B613267D48 e CUP C92H23000840004. **Codice CPV:** 45212224-2 - *"Lavori di costruzione di*

stadi". **Entità dell'appalto:** € 6.734.320,71 al netto di Iva, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del

d.lgs. n. 36/2023 (inclusa opzione del lotto 2). **Valore del lotto 1:** € 4.354.097,02 di cui €

73.630,60 per costi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. **Importo**

soggetto a ribasso: € 4.280.466,42 (di cui € 503.430,18 per costi stimati della manodopera

ai sensi dell'art. 41, comma 13, del Codice). **Codice NUTS** ITI21. **Luogo principale della**

prestazione: Perugia, località Pian di Massiano.

SEZIONE IV: PROCEDURA.

Tipo di procedura: procedura aperta. **Informazioni sull'asta elettronica:** procedura condot-

ta tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale *"Net4market"*. **Data di pubblicazione**

del bando di gara: data di trasmissione dell'avviso: 17.3.2025; numero di pubblicazione del-

l'avviso: 175305-2025; numero dell'edizione della GU S: 54/2025; data di pubblicazione:

18.3.2025; data di pubblicazione sulla BDNCP: 19.3.2025.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO.

Data di conclusione del contratto: 10.10.2025, rep. n. 48270/2371. **Numero di offerte per-**

venute: 16 (n. 5 esclusioni per mancato raggiungimento della soglia di sbarramento). **Nome e**

indirizzo del contraente: MCI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), via Migliorati n. 34,

frazione San Sisto, codice fiscale e partita Iva n. 01990420547, per avere conseguito il miglior

punteggio complessivo di 76,152 (*offerta tecnica punti 65,500/80 e offerta economica punti*

10,652/20). **Valore del contratto:** € 3.959.009,97 al netto di Iva (ribasso del 9,230%).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

Informazioni complementari: aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale della

unità operativa Edilizia pubblica e sportiva n. 2155 del 26.8.2025. **RUP:** ing. Paolo Felici, diri-

gente dell'unità operativa Edilizia pubblica e sportiva (tel. +39 075/577.2805; e.mail p.feli-

ci@comune.perugia.it. **Procedure di ricorso/Organo responsabile/Termini:** TAR Umbria,

via Baglioni n. 3, 06121 – Perugia (Italia) ai sensi del d.lgs. n. 104/2010. **Data di spedizione**

del presente avviso alla U.E.: 15.10.2025. Numero di pubblicazione dell'avviso: 679393-

2025; numero dell'edizione della GU S: 199/2025; data di pubblicazione: 16.10.2025.

Per il dirigente dell'Area Affari generali (dott.ssa Laura Cesarini).

Il dirigente dell'unità operativa Segreteria organi istituzionali, comunicazione e partecipazione

(dott. Emilio Buchicchio).