



Prot. n. N. 0221760/2025 del 05/09/2025

COMUNE DI PERUGIA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Perugia, corso Vannucci n. 19, 06121 - Perugia; codice NUTS: ITI21; codice fiscale: 00163570542; pec www.comune.perugia@posta-cert.umbria.it e indirizzo internet <https://www.comune.perugia.it/>. **Punti di contatto:** unità operativa Edilizia scolastica; piazza Morlacchi n. 23, 06123 - Perugia; tel. +39 075/577.4469; e.mail: m.benincasa@comune.perugia.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: autorità locale. Servizi generali delle pubbliche amministrazioni. **3./**

4. Codice CPV: 45454000-4.

5. Luogo di esecuzione dei lavori: Perugia (PG); codice NUTS ITI21.

6. Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori relativi all'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia "L. Da Vinci" e primaria "L. Radice" in Perugia, a seguito di emissione di ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro per l'attuazione del Programma Straordinario di ricostruzione degli edifici pubblici ad uso scolastico danneggiati dal sisma del centro Italia 2016 di cui all'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 ("OOPP_F1_2021_UMB_568 SCUOLA DELL'INFANZIA "L. DA VINCI" E PRIMARIA "L. RADICE", Lotto geografico 4 Umbria - Sub-lotto prestazionale 1 Lavori - Area Territoriale Umbria - 5 - Perugia - Umbertide).

CIG 9233241782 - CIG derivato A06225D870 - CUP C92C21001380001.

7. Procedura di aggiudicazione: affidamento dell'appalto specifico nell'ambito dell'accordo quadro stipulato dalla Invitalia S.p.A. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 (ex art. 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020) recante il "Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione

degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di

Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria".

8./ 9./

10. Data di conclusione del contratto attuativo: 4.9.2025 (rep. n. 48261/2362). **11./**

12. Aggiudicatario: r.t.i. CONSORZIO STABILE UNIMED SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.,

mandataria, con sede legale a Roma (RM), via Salita di S. Nicola da Tolentino n. 13, codice fi-

scale e partita Iva n. 07500840728, e VIPPELL S.R.L., mandante, con sede legale a Cagliari

(CA), via Vittorio Veneto n. 55, codice fiscale e partita Iva n. 03875680922. Il consorzio capo-

gruppo ha dichiarato di concorrere per conto della consorziata esecutrice MANELLI BAU

S.R.L. - G.M.B.H., con sede legale a Bolzano (BZ), via Corso della Libertà n. 15, codice fi-

scale e partita Iva n. 03137490219. **Piccole e medie imprese:** sì.

13. Valore dell'affidamento: euro 2.185.932,82 al netto di Iva (di cui euro 2.117.883,82 per

lavori al netto del ribasso offerto del 14,88063% ed euro 68.049,00 per oneri per l'attuazione

della sicurezza).

14. Subappalto: ai sensi di legge.

15./

16. Organo responsabile delle procedure di ricorso e termini: TAR Umbria, via Baglioni

n. 3, 06121 Perugia, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 104/2010.

17. Data di pubblicazione del bando di gara INVITALIA: 30.5.2022 (il bando di gara è sta-

to pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 62 del 30 maggio 2022 e nel-

la Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2022/S 103-287791 del 30 maggio 2022; invio al-

l'ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea in data 25 maggio 2022).

18./

19. R.u.p.: ing. Monia Benincasa (tel. 075/577.4469).

Il dirigente dell'unità operativa (ing. Monia Benincasa).