



## **AVVISO DI INDIZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI**

**Oggetto: Indizione di Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 32 comma 6 L.R. n. 1/2015, dell'art. 14-bis L. n. 241/90 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 160/2010, concernente l'intervento di realizzazione di piazzale da adibire a deposito macchinari e per lo stoccaggio materiali, con realizzazione di tettoia fotovoltaica, al servizio dell'attività produttiva dell'impresa Edilizia Castellini SNC, posta in strada Sant'Egidio-Civitella d'Arna, loc. Sant'Egidio – Perugia, in variante al vigente PRG, parte strutturale e parte operativa**

La Dirigente dell'U.O SUAPE - Edilizia privata e Sviluppo economico

Premesso che:

- l'impresa Edilizia Castellini SNC ha presentato un progetto riguardante l'intervento edilizio di realizzazione di un nuovo piazzale da adibire a deposito per lo stoccaggio di macchinari e materiali in ampliamento dell'insediamento produttivo esistente, e relativa tettoia ai sensi dell'art. 17, comma 8 del R.R. n. 2/2015, in strada Sant'Egidio- Civitella d'Arna, località Sant'Egidio - Perugia, su terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Perugia al Foglio n. 245, particella n. 759 parte;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 22/04/2024 è stato espresso parere favorevole all'avvio di un procedimento unico di variante urbanistica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 32, commi 6 e 11, della L.R. n. 1/2015;
- il procedimento prevede l'indizione di una conferenza di servizi il cui esito favorevole tiene luogo dell'adozione della variante e la cui eventuale determinazione di conclusione positiva, a seguito delle osservazioni eventualmente formulate dagli interessati, comporta l'approvazione del progetto e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni coinvolte, ai fini della realizzazione dell'intervento;

**U**  
COMUNE DI PERUGIA  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE PERUGIA  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**  
Protocollo N.0198065/2025 del 30/07/2025  
Firmatario: FRANCESCA VINCENTI



Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1919 del 30.07.2025 è stata indetta la Conferenza di Servizi prevista dalla normativa vigente per le motivazioni sopra richiamate;

### RENDE NOTO

**U**  
COMUNE DI PERUGIA  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE PERUGIA  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**  
Protocollo N.0198065/2025 del 30/07/2025  
Firmatario: FRANCESCA VINCENTI

- che presso la sede dell'U.O. SUAPE - Edilizia Privata e Sviluppo economico, sita in Perugia, Piazza Morlacchi n. 23 (1° Piano), si trova il progetto della variante e dell'intervento in oggetto, di cui è possibile averne visione e copia, nei modi e termini di legge;
- che per qualunque soggetto portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché per portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, che vi abbiano interesse o cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto è possibile, entro e non oltre la data del **31 agosto 2025**, presentare, in forma scritta o tramite PEC (all'indirizzo: [suape@pec.comune.perugia.it](mailto:suape@pec.comune.perugia.it)), le proprie eventuali osservazioni.

La dirigente della U.O.  
SUAPE - Edilizia privata e Sviluppo economico  
Ing. Francesca Vincenti