

COMUNE DI PERUGIA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI PERUGIA - Unità operativa Edilizia pub-

blica e sportiva, piazza Morlacchi n. 23 - 06123 Perugia (PG) - codice fiscale 00163570542 -

tel. 075/577.2805 - web: <https://www.comune.perugia.it/pagine/altri-bandi-e-avvisi> e

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria.

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di

nove operatori economici individuati dall'elenco delle imprese della Regione Umbria, ai sensi

e per gli effetti di cui all'art. 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023.

3. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: affidamento dei

lavori relativi all'intervento di *"Riqualificazione energetica e realizzazione di un impianto di pro-*

duzione di energia da fonti rinnovabili presso il centro sportivo A.S.D. Madonna Alta - Ferro di

Cavallo" in Perugia (intervento finanziato nell'ambito del Programma Regionale Fondi Europei

di Sviluppo Regionale PR FESR 2021-2027, approvato con Decisione di Esecuzione della

Commissione Europea C(2022)8818 final del 28 novembre 2022 - Priorità 2: Una Regione più

sostenibile: lotta ai cambiamenti climatici, transizione verso un'economia a zero emissioni e

circolare). **CUP C94J23000650007 - CIG B6FA1C0C9B.**

Importo dei lavori: € 227.509,76 di cui:

- € 207.673,27 per lavori a misura, **soggetti a ribasso;**

- € 11.045,61 per costi stimati della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 13, del d.lgs.

n. 36/2023, non soggetti a ribasso;

- € 4.329,88 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- € 4.461,00 per costi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto: determinazione dirigenziale dell'unità operativa

Edilizia pubblica e sportiva n. 1658 del 13.6.2025 (aggiudicazione efficace ed esecutiva in pari

data).

5. Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, determinato tramite ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A dell'allegato II.2 al d.lgs. n. 36/2023 (art. 50, comma 4, e art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023).

6. Soggetti invitati: **1)** F.LLI FRANCHINI S.R.L., con sede legale a Rimini (RN), via Covignano n. 201/A; **2)** GBM SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale a Perugia (PG), via della Madonna Alta n. 122/B; **3)** IGE IMPIANTI SRL, con sede legale a San Giustino (PG), via Adige n. 9; **4)** ITALIANA ENERGIA - S.R.L., con sede legale a Nocera Inferiore (SA), via Provinciale Nocera-Sarno n. 25/8; **5)** LIMES SRL, con sede legale a Bassano del Grappa (VI), via Ippolito Nievo n. 7; **6)** MATERA VINCENZO SRL, con sede legale a Bucciano (BN), via Antonio Cisterna n. 2; **7)** RI.EL.CO. IMPIANTI – S.R.L., con sede legale a Rieti (RI), via della Genetica n. 17; **8)** SIEM - S.R.L., con sede legale ad Ancona (AN), via Carlo Maccari n. 2; **9)** VEGA TECNO SERVICE S.R.L., con sede legale a Foligno (PG), via Angelo Morettini n. 16.

7. Offerte ricevute: n. 6 (nessuna esclusione).

8. Soggetto affidatario: GBM SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale a Perugia (PG), via della Madonna Alta n. 122/B, codice fiscale e partita Iva n. 03384260547.

9. Importo di aggiudicazione: € 174.947,66 al netto di Iva (ribasso offerto del 25,31%).

10. Subappalto: sì, ai sensi di legge.

11. Data di pubblicazione del bando di gara: /

12. Data di invio del presente avviso: /

13. Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso/Termini per la presentazione di ricorsi: TAR Umbria, via Baglioni n. 3 - 06121 Perugia (tel. 075.57553214 - fax 075.5735201). I ricorsi avverso gli atti della procedura di gara vanno promossi entro i ter-



mini di cui al d.lgs. n. 104/2010.

R.u.p.: ing. Paolo Felici.

Il DIRIGENTE dell'unità operativa Edilizia pubblica e sportiva, ing. Paolo Felici.