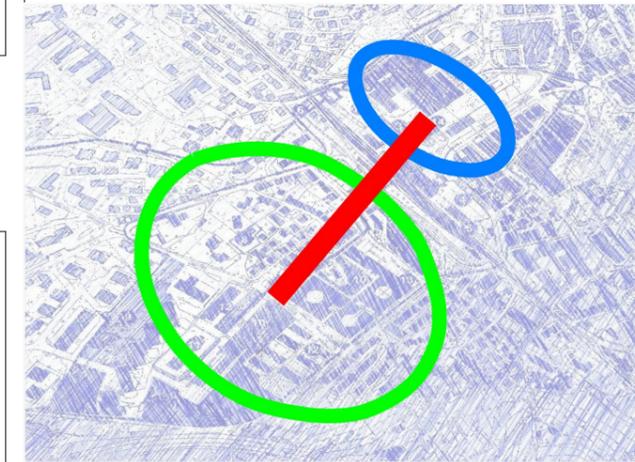


REGIONE UMBRIA



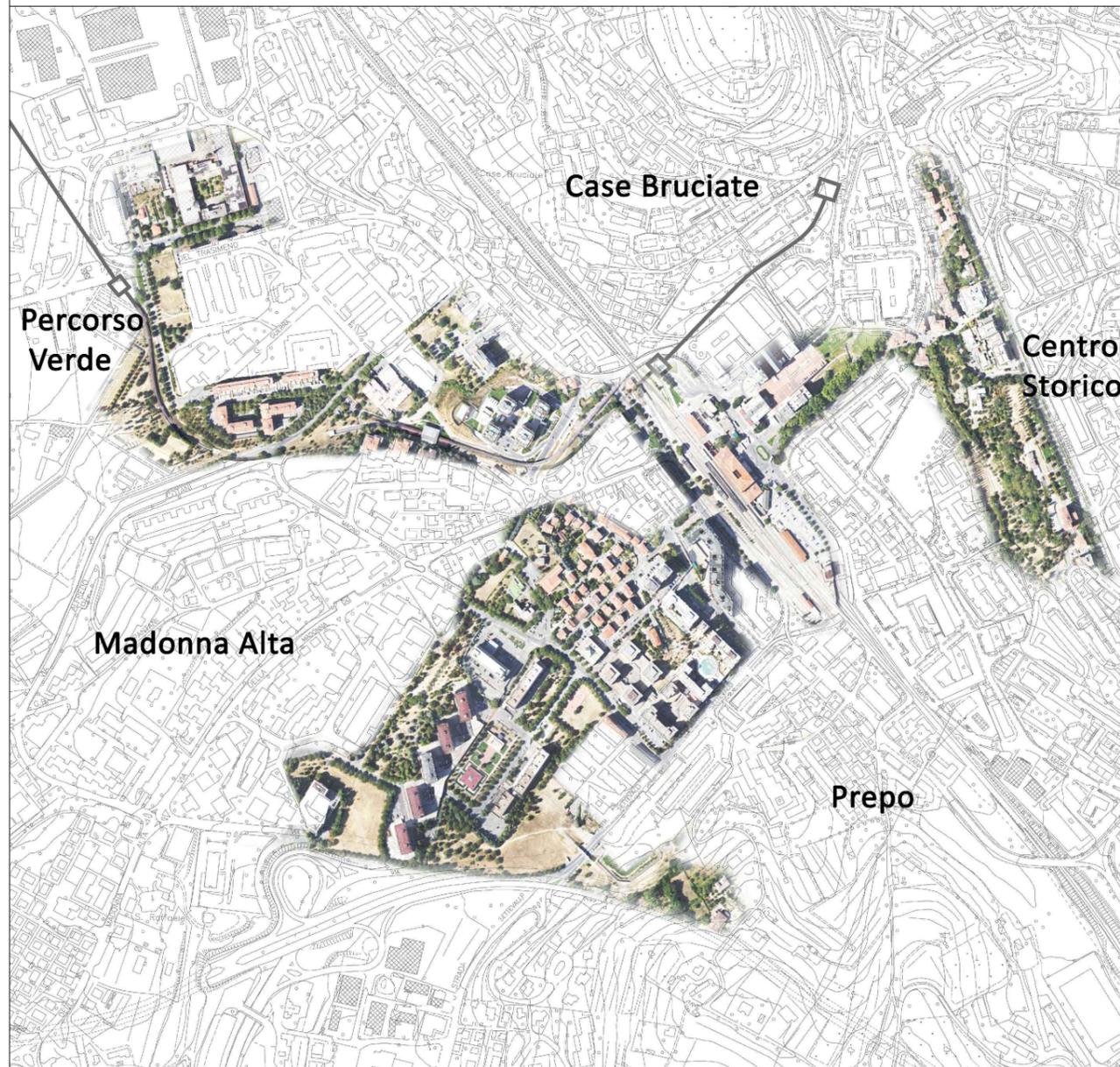
COMUNE DI PERUGIA

SICUREZZA E SVILUPPO PER FONTIVEGGE E BELLOCCHIO



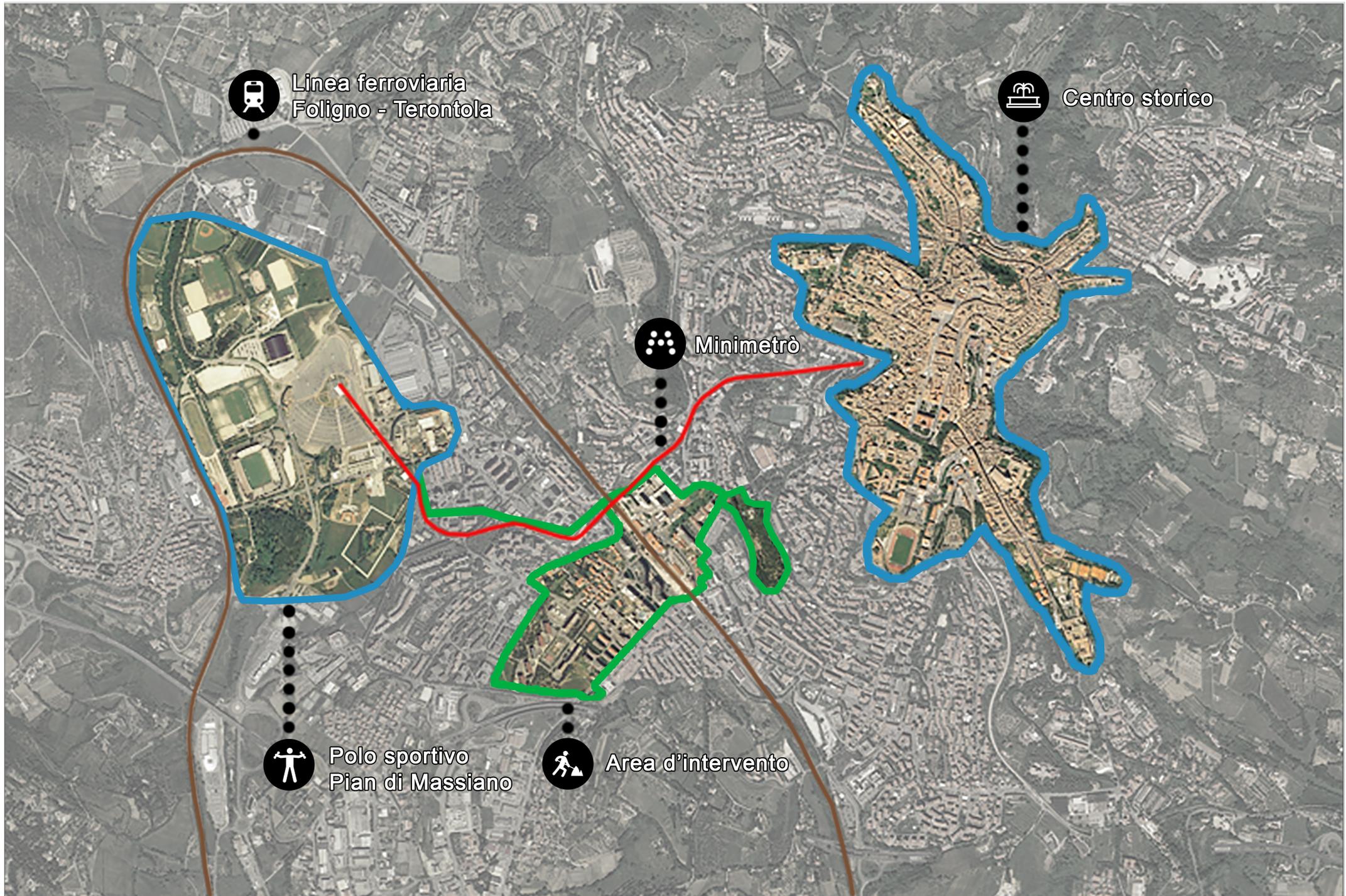
BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE, DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA E DELLA CITTA' DI AOSTA

D.P.C.M. 25 Maggio 2016



| COORDINAMENTO GENERALE | GRUPPO DI LAVORO INTERSETTORIALE | AMMINISTRAZIONE |
|--|---|---|
| Ing. Arch. Enrico Antinoro - <i>dirigente</i> Arch. Franco Marini - <i>dirigente</i> Dott.ssa Antonella Pedini - <i>dirigente</i> Dott.ssa Francesca Cruciani Arch. Valter Gosti M.d'A. Anna Rita Deini Arch. Stefania Papa Dott. Antonio De Pascalis | U.O. MOBILITA' E INFRASTRUTTURE Ing. Leonardo Naldini - <i>dirigente</i> Ing. Margherita Ambrosi Arch. Tommaso Bussani Ing. Federica Filieri U.O. ENGINEERING, BENI CULTURALI E SICUREZZA SUL LAVORO Ing. Franco Becchetti - <i>dirigente</i> Arch. Stefano Barcaccia P.I. Massimo Corbucci Ing. Fulvio Falini Ing. Daniele Magliani Geom. Mirko Marinelli Geom. Fiammetta Pierini Ing. Simone Rossi Ing. Antonio Tata U.O. SISTEMI TECNOLOGICI- OPEN DATA-ENERGIA Ing. Gabriele A. De Micheli - <i>dirigente</i> Geom. Manuele De Luca | AREA RISORSE AMBIENTALI SMART CITY E INNOVAZIONE Dott. Geol. Vincenzo Piro - <i>dirigente</i> Agr. For. Gabriella Agnusdei Dott.ssa Guendalina Antonini Ing. Andrea Castellini U.O. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORT Ing. Ivana Moretti - <i>dirigente</i> Ing. Monia Benincasa U.O. SERVIZI SOCIALI Dott.ssa Carla Trampinii - <i>dirigente</i> Dott.ssa Stefania Cavalaglio U.O. ATTIVITA' CULTURALI, BIBLIOTECHE E TURISMO Arch. Carmen Leombruni - <i>dirigente</i> Dott. Claudio Crispoltoni Dott.ssa Nicoletta Vinti U.O. TERRITORIALE E DECENTRAMENTO Dott.ssa Antonella Vitali - <i>dirigente</i> |
| | | sindaco ANDREA ROMIZI <i>assessore al marketing territoriale, sviluppo economico e progettazione europea - arredo urbano</i> MICHELE FIORONI <i>assessore all'urbanistica - edilizia privata - sport</i> EMANUELE PRISCO |

| | | | |
|----------------------|--|--------------|------------|
| Descrizione: | Allegato G: PROGETTO GENERALE | | |
| Progetto: | <p>A cura del Coordinamento Generale (E. Antinoro, F. Marini, A. Pedini)</p> <p>Elaborazione grafica e impaginazione: Michela Meschini, Benedetta Bruni, Elisabetta Battolini</p> <p>I singoli progetti sono stati elaborati dalle Unità Operative del Gruppo di Lavoro intersettoriale</p> <p>I progetti a cura della U.O. Mobilità e Infrastrutture e dall'Area Risorse Ambientali sono stati redatti in collaborazione con i professionisti: Michela Meschini, Elisa Bettolini, Benedetta Buzzi, Andrea Ciurnella, Michela Cristofani, Mattia Manni, Elena Tancetti con il coordinamento scientifico della Università degli Studi di Perugia - Dipartimento di Ingegneria Edile e Architettura (Docenti Fabio Bianconi, Marco Filippucci)</p> | | |
| Contenuto elaborato: | INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA - QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI - RIQUALIFICAZIONE AREA TRA STAZIONE FERROVIARIA E TERMINAL BUS - RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX METROPARK - RECUPERO EDIFICIO EX SCALO MERCI - NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE - REALIZZAZIONE SPAZIO COWORKING PRESSO PORTICO EDIFICIO EX UPIM - RECUPERO EDIFICIO EX UPIM - RIQUALIFICAZIONE AREA AC.FI - RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI - PISTA SKATE E PARCO DELLA PESCAIA - RECUPERO PALAZZINA RFI - RIQUALIFICAZIONE SOTTOPASSO E NUOVO INGRESSO DA VIA DEL MACELLO - RECUPERO EDIFICIO SCUOLA PESTALOZZI - ADEGUAMENTO E CREAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA VIA DIAZ - CENTRO SERVIZI SOCIO-CULTURALI E FAMILY HUB - CREAZIONE ZONA 30 NEL QUARTIERE DEL BELLOCCHIO | | |
| Data: Agosto 2016 | Redatto: | Controllato: | Approvato: |



COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE

INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA

Scala :

Data :

AGOSTO 2016

1

QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

PERIMETRO AREA D'INTERVENTO

LAVORI E SERVIZI (richiesta di finanziamento art. 4 Bando)

Progetti Puntuali

1. Riqualificazione Aree Verdi
 - 1.a Pista Skate (Piazza del Bacio) e Parco della Pescaia
 - 1.b Parco Vittime delle Foibe
2. Realizzazione spazio per coworking presso portico edificio ex Upim
3. Riqualificazione area tra Stazione Ferroviaria e Terminal Bus (Pensilina e Pavimentazione)
4. Riqualificazione parcheggio ex Metropark
5. Recupero edificio Scalo Merci (biblioteca e altro)
6. Recupero palazzina RFI (Croce Rossa e altro)
7. Riqualificazione sottopasso Stazione e nuovo ingresso da Via del Macello
8. Recupero edificio Scuola Pestalozzi
9. Riqualificazione area sportiva Via Diaz
10. Centro servizi socio-culturali e Family hub
11. Interventi di mobilità dolce
 - 11.a Adeguamento e creazione percorso ciclopedonale
 - 11.b Creazione zona 30 nel quartiere Bellocchio
12. Interventi di spettacolarizzazione Fontane
13. Recupero e miglioramento energetico palazzine Ater

Progetti Diffusi (non localizzati nella tavola)

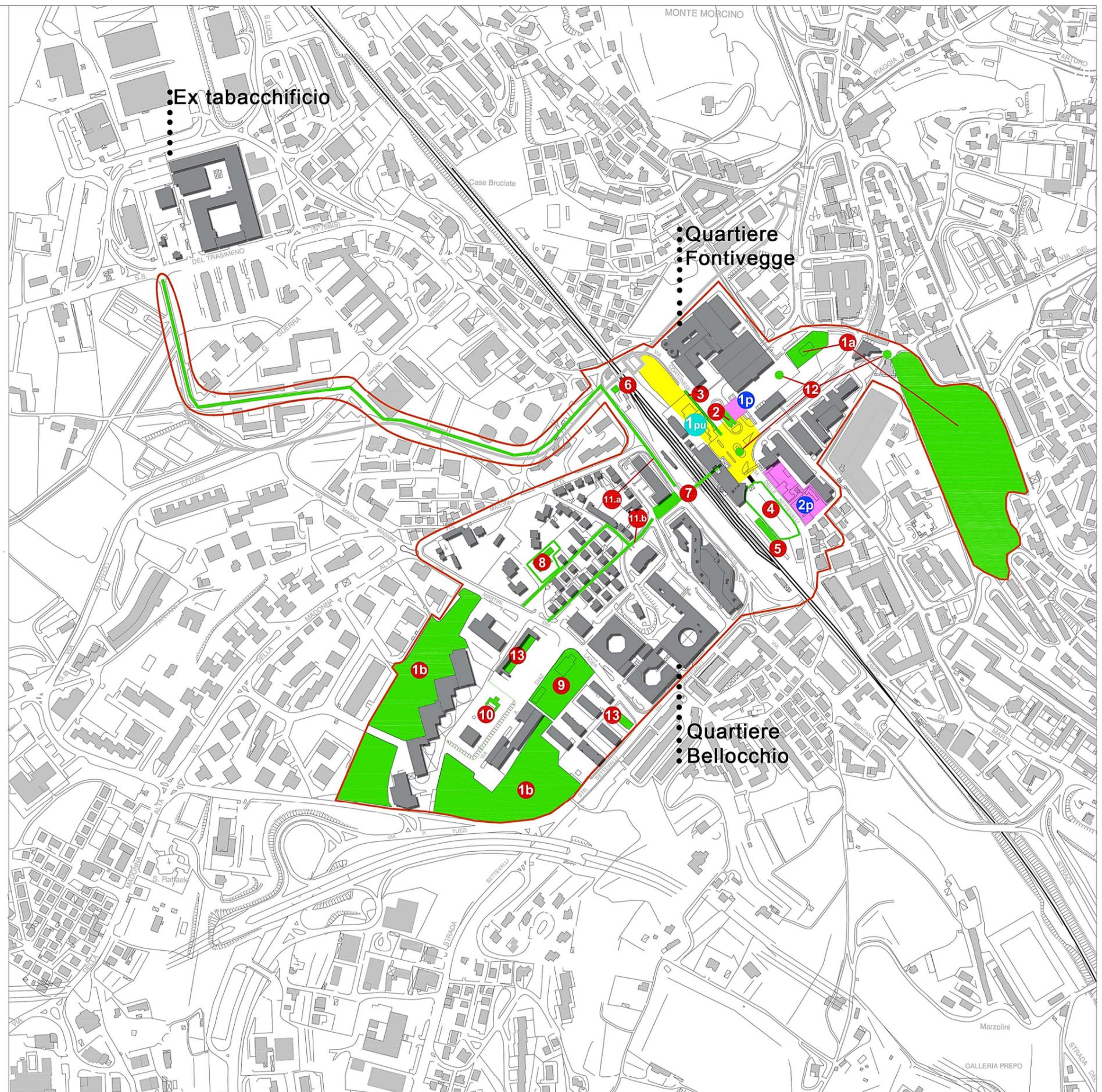
14. Impianti videosorveglianza aree verdi e viabilità pubblica
15. Impianti di pubblica illuminazione aree verdi e viabilità pubblica
16. Impianti Wifi, pannelli Led, area fitness
17. Sistema idraulico di adduzione delle acque alle aree verdi e agli orti urbani
18. Rigeneration center (servizi)

INTERVENTI PRIVATI (cofinanziamento soggetti privati)

- 1p. Recupero edificio ex Upim (centro fitness)
- 2p. Riqualificazione area Ac.fi n. 1b (edificio polifunzionale per terziario e servizi)

INTERVENTI PUBBLICI - AGENDA URBANA (cofinanziamento soggetti pubblici)

- 1pu. Nodo Intermodale Stazione di Fontivegge
- 2pu. Progetti di natura sociale: educativa territoriale; centro famiglie; innovazione sociale (servizi)

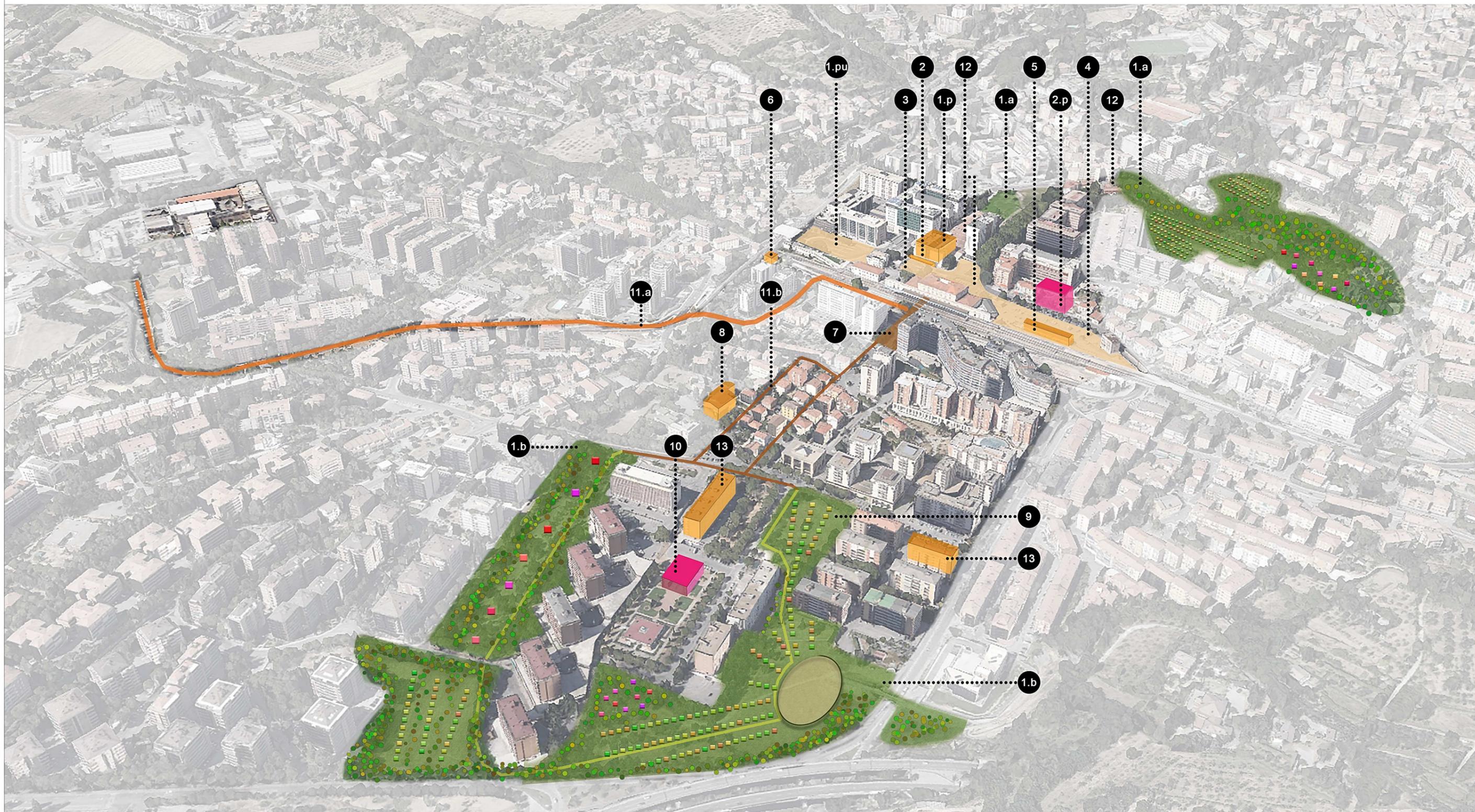


COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE - BELLOCCHIO

QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Scala :
1:10000
Data :
AGOSTO 2016



COMUNE
DI PERUGIA

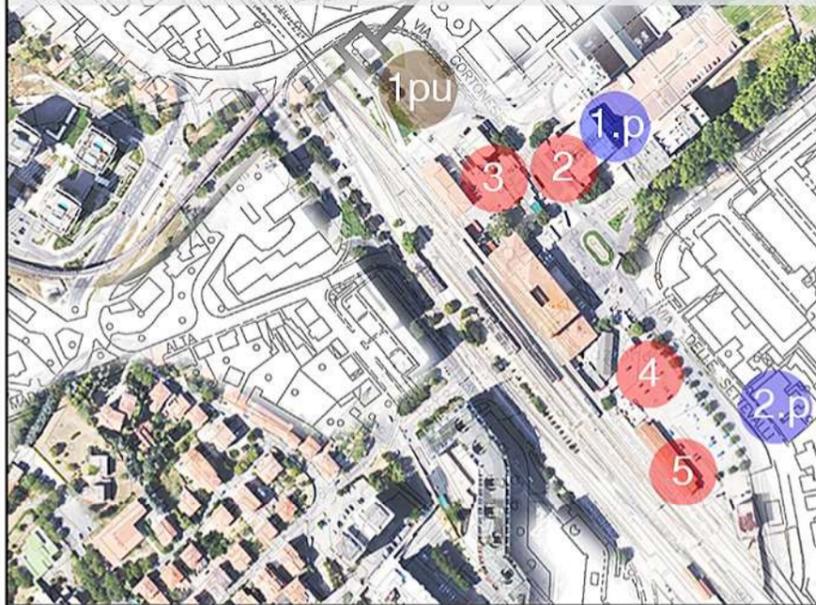
FONTIVEGGE - BELLOCCHIO

VISTA DEL QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

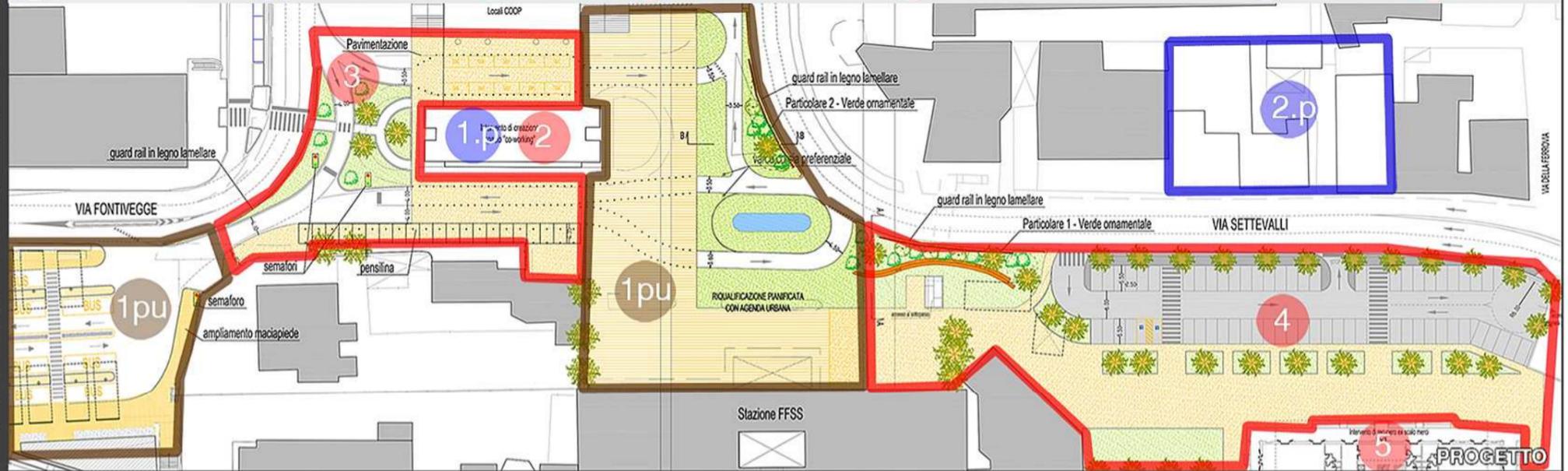
Scala :

Data :
AGOSTO 2016

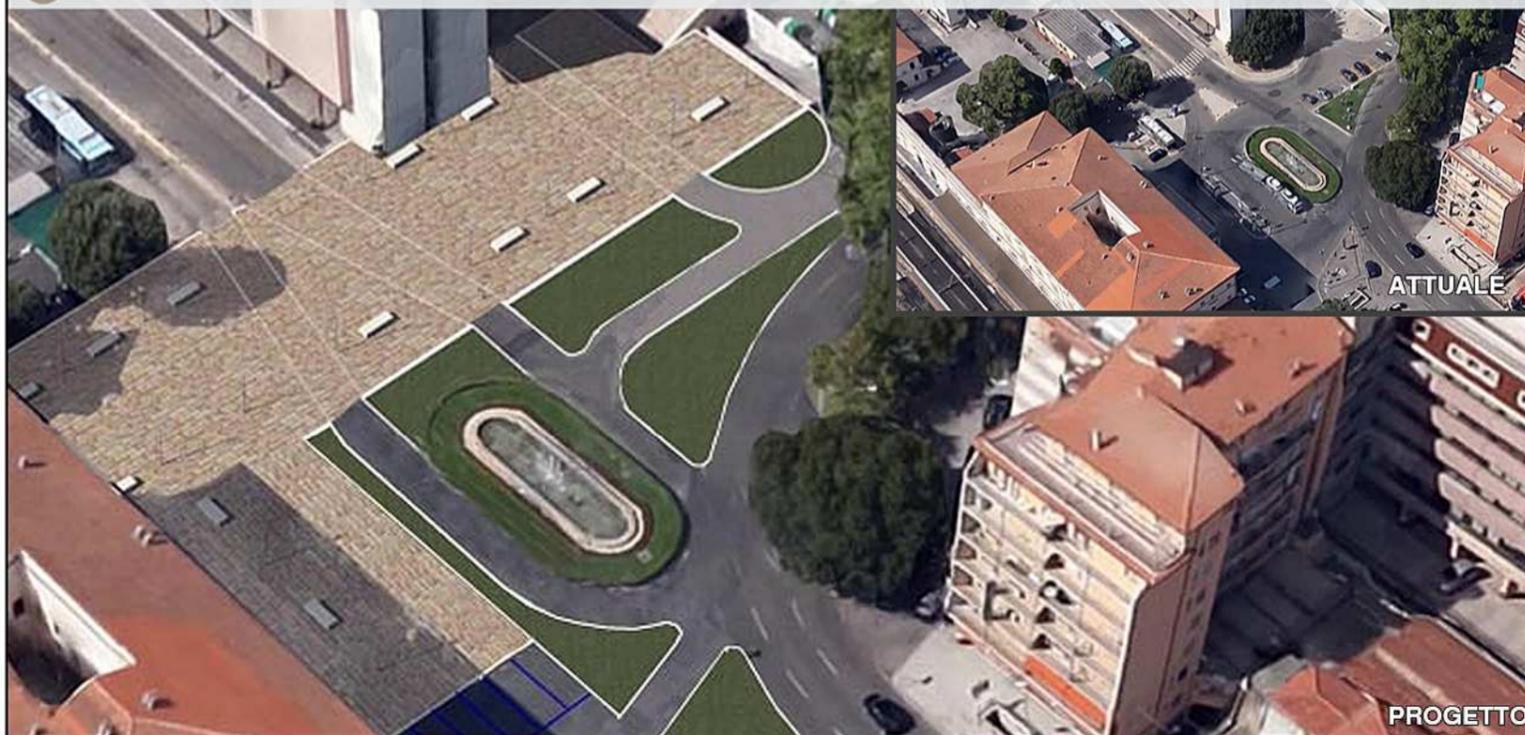
AREA DI INTERVENTO



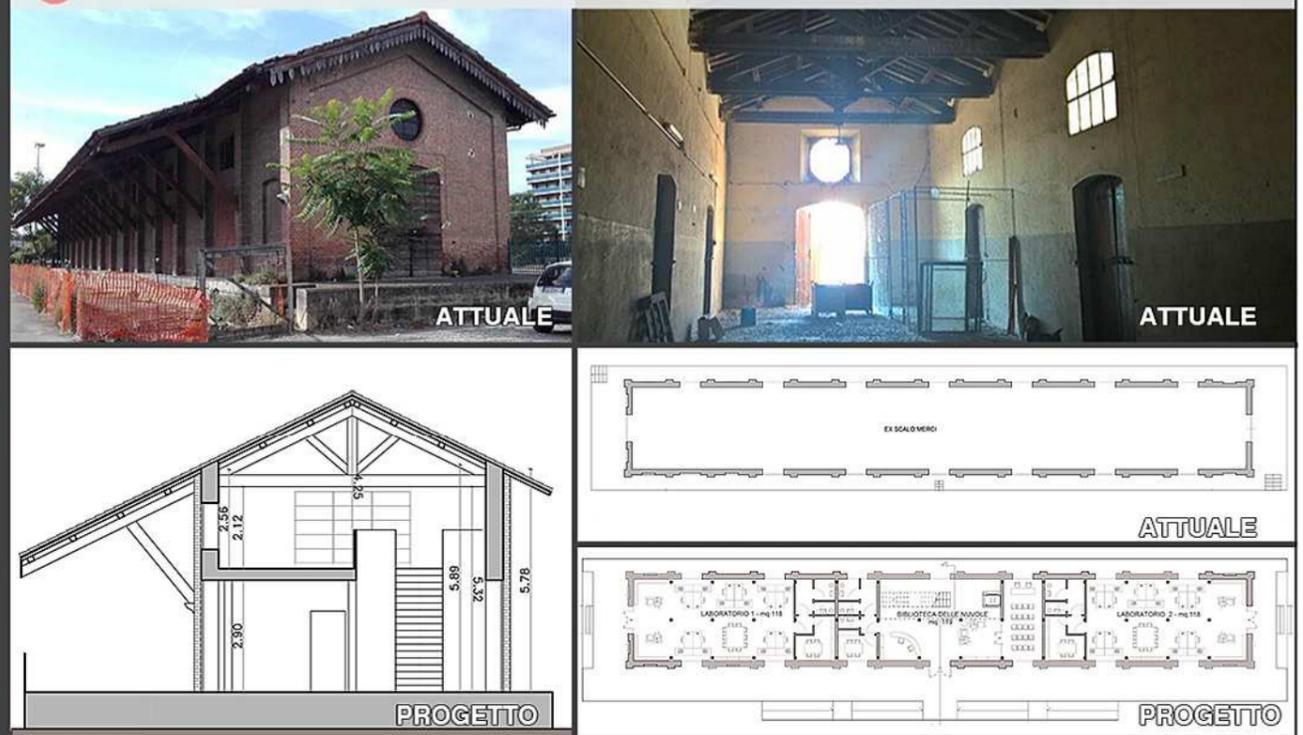
1.pu NODO INTERMODALE 1.p RECUPERO EDIFICIO 2 COWORKING 3 PENSILINA E PAVIMENTO 4 RIQUALIFICAZIONE EX METROPARK 2.p AREA AC.FI.N 5 EX SCALO



1.pu NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE (PIAZZA VITTORIO VENETO)



5 RECUPERO EDIFICIO EX SCALO MERCI



4 RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX METROPARK



3 RIQUALIFICAZIONE TRA STAZIONE FERROVIARIA E TERMINAL BUS (PENSILINA E PAVIMENTO)



COMUNE DI PERUGIA

FONTIVEGGE

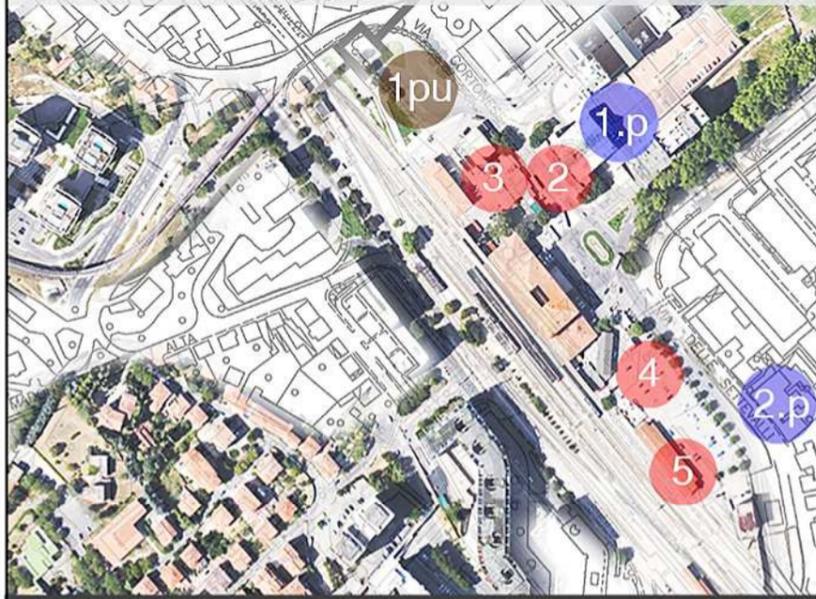
3. Riqualificazione area tra Stazione Ferroviaria e Terminal Bus (pensilina e pavimentazione)
 4. Riqualificazione parcheggio ex Metropark
 5. Recupero edificio Scalo Mercè (biblioteca e altro)

Scala :

 Data :
 AGOSTO 2016

4

AREA DI INTERVENTO



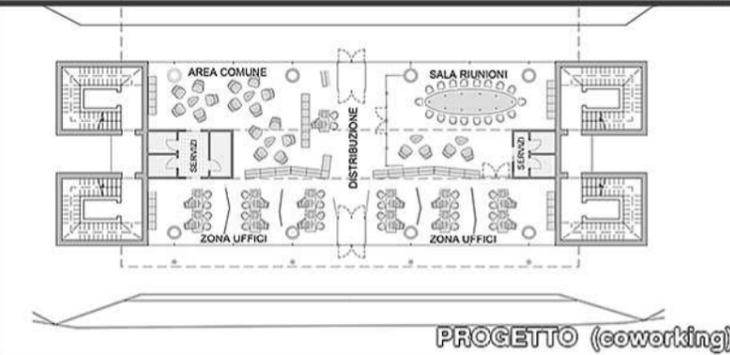
2.p RIQUALIFICAZIONE AREA AC.FI. 1b (EDIFICIO POLIFUNZIONALE PER TERZIARIO E SERVIZI)



1.pu NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE (NUOVO BUS TERMINAL)



2 REALIZZAZIONE COWORKING PRESSO PORTICO FONTIVEGGE 1.p RECUPERO EX UPIM (CENTRO FITNESS)



COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE

- 1pu. Nodo Intermodale Stazione di Fontivegge
- 2. Realizzazione spazio coworking presso portico edificio ex Upim.
- 1.p. Recupero edificio Ex Upim (centro fitness)
- 2.p. Riqualificazione area Ac.fi n. (edificio polifunzionale per terziario e servizi)

Scala :

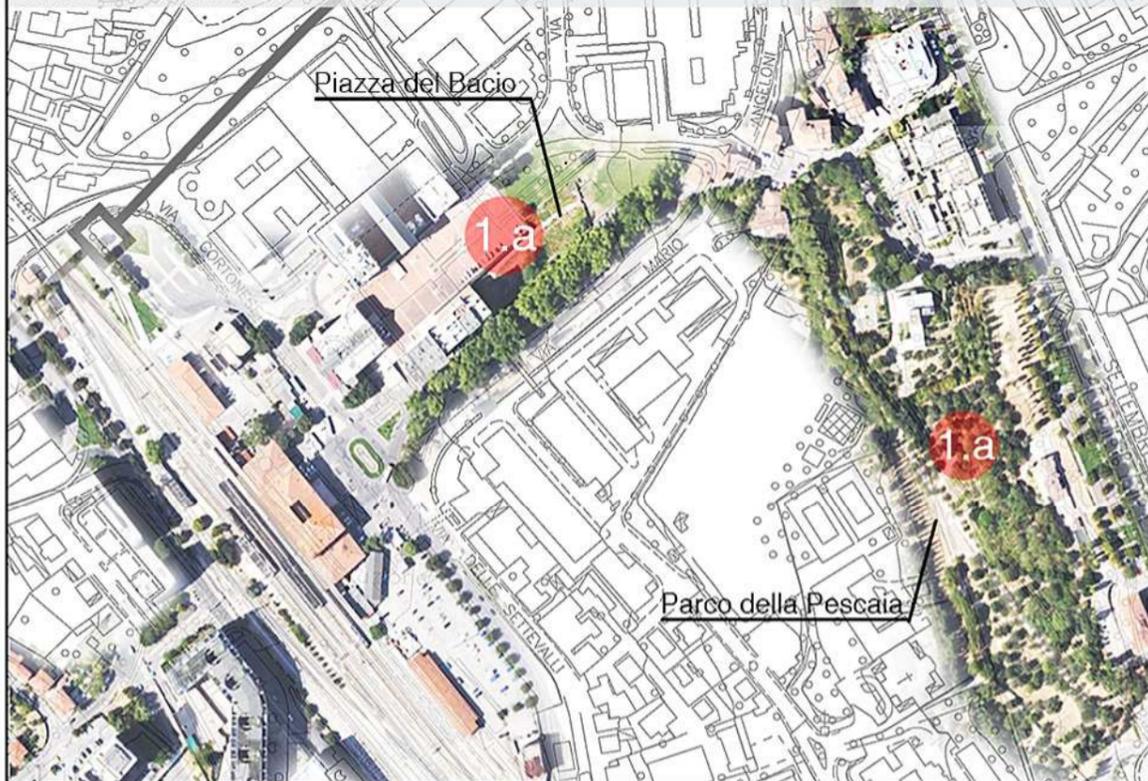
....

Data :

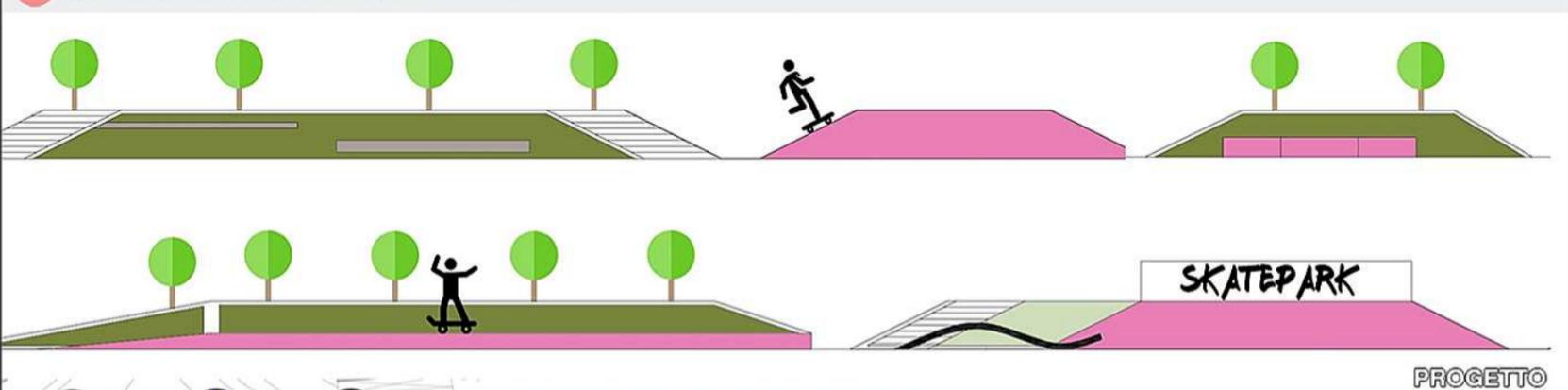
AGOSTO 2016

5

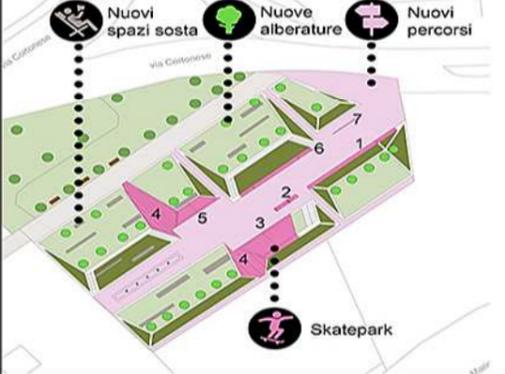
AREA DI INTERVENTO



1.a PISTA SKATE IN PIAZZA DEL BACIO



PROGETTO



PROGETTO

1.a RIQUALIFICAZIONE PARCO DELLA PESCAIA



ATTUALE



PROGETTO PARCO DELLA PESCAIA



ATTUALE PIAZZA DEL BACIO



COMUNE DI PERUGIA

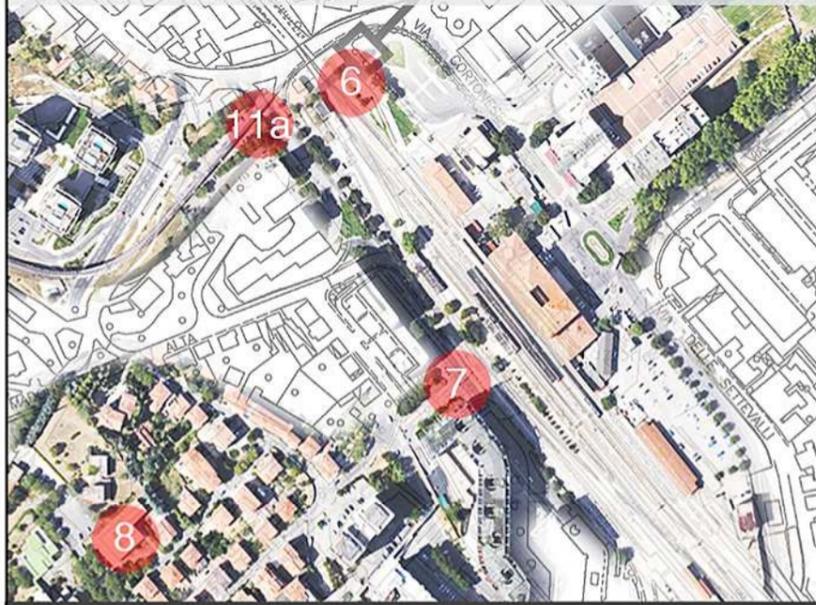
FONTIVEGGE

1. Riqualificazione Aree Verdi
1.a Pista Skate (Piazza del Bacio) e Parco della Pescaia

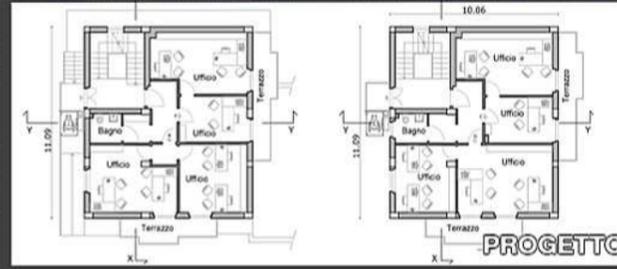
Scala :
....
Data :
AGOSTO 2016

6

AREA DI INTERVENTO



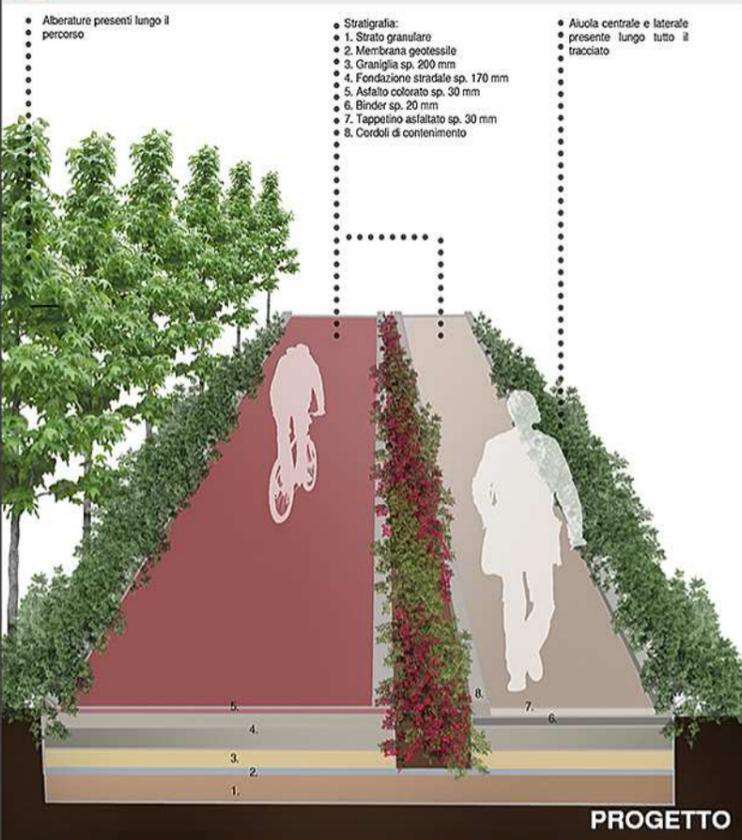
6 RECUPERO PALAZZINA RFI



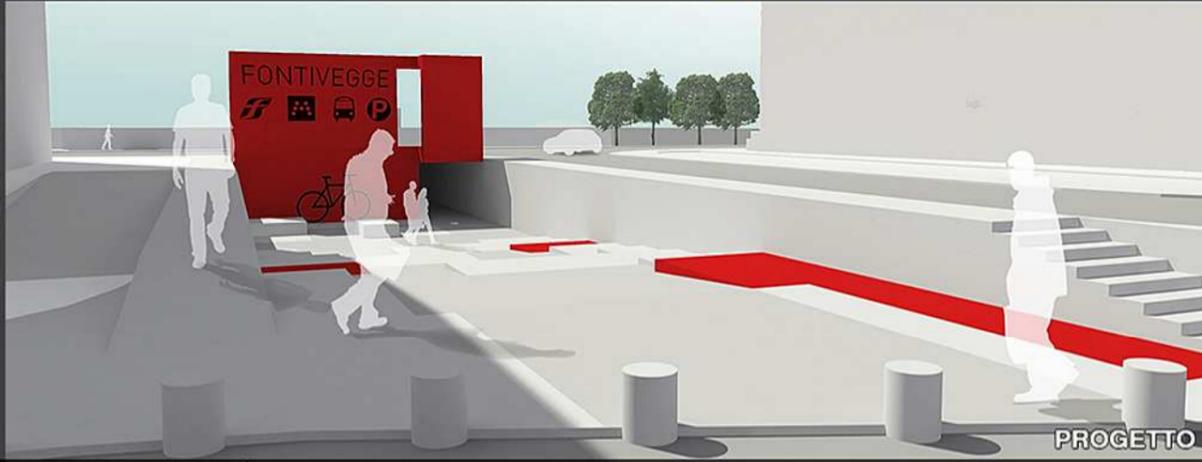
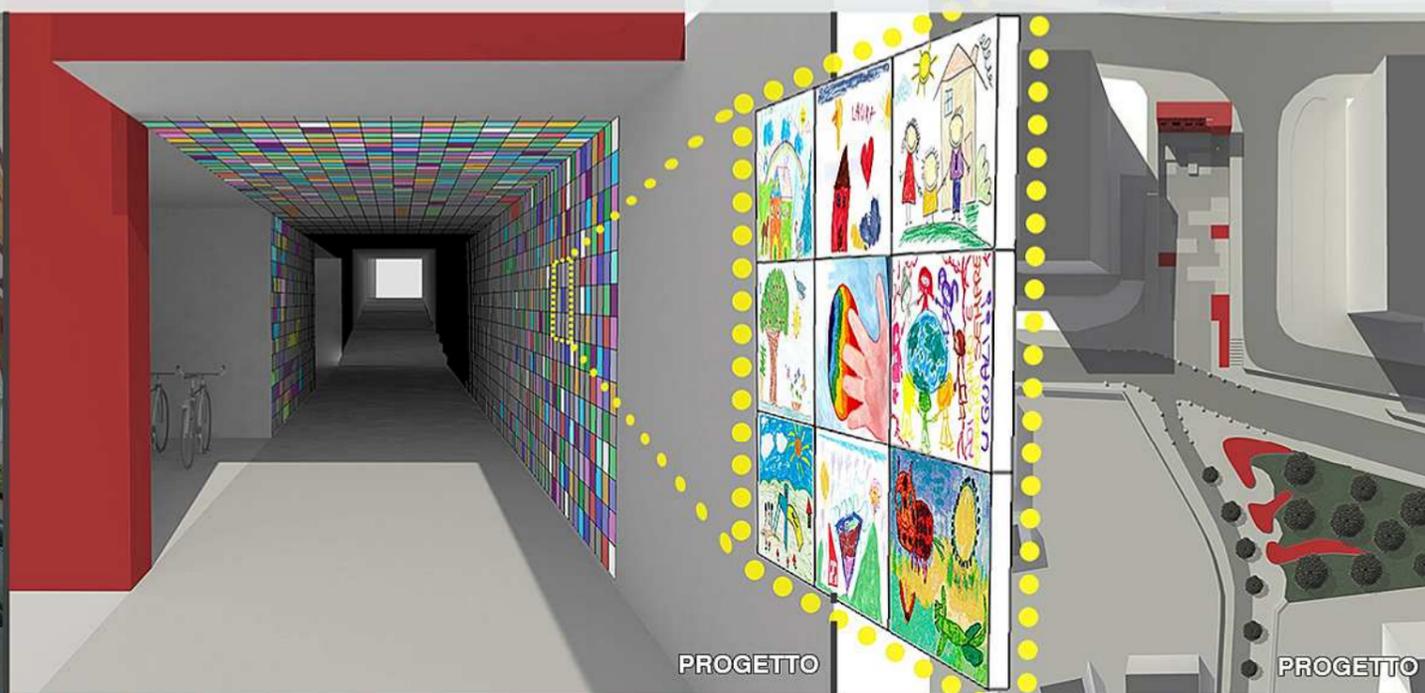
8 RECUPERO EDIFICIO SCUOLA



11.a PERCORSO CICLOPEDONALE



7 RIQUALIFICAZIONE SOTTOPASSO STAZIONE E NUOVO INGRESSO DA VIA DEL MACELLO



COMUNE DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 6. Recupero palazzina RFI (Croce Rossa e altro)
- 7. Riqualificazione sottopasso Stazione e nuovo ingresso da Via del Macello
- 8. Recupero edificio scuola Pestalozzi (rifacimento facciata, rinforzi strutturali e altro)
- 11.a. Adeguamento e creazione percorso ciclopedonale

Scala :
....
Data :
AGOSTO 2016

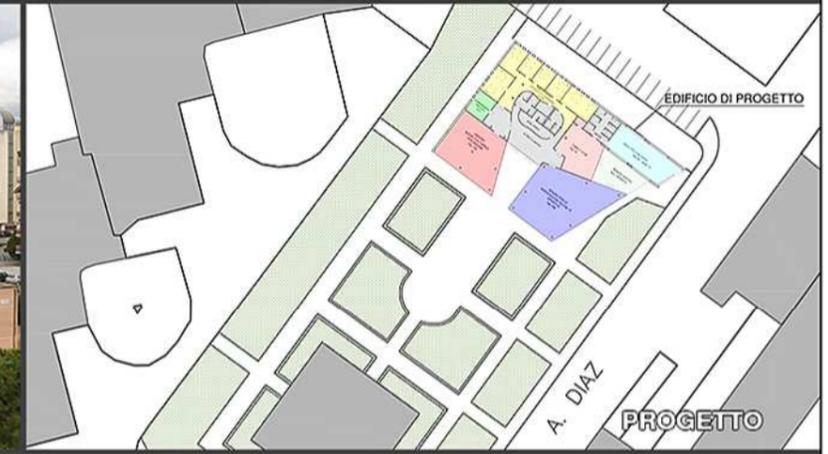
AREA DI INTERVENTO



9 AREA SPORTIVA VIA DIAZ



10 CENTRO UFFICI, SERVIZI SOCIO-CULTURALI E FAMILY HUB



11.b CREAZIONE ZONA 30 NEL QUARTIERE DEL BELLOCCHIO



COMUNE
DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 9. Riqualificazione area sportiva Via Diaz
- 10. Centro uffici, servizi socio-culturali e Family Hub (ristrutt. Urbanistica)
- 11.b Creazione zona 30 nel quartiere del Bellocchio

Scala :

....

Data :

AGOSTO 2016

AREA DI INTERVENTO



1.b RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO PARCO VITTIME DELLE FOIBE



COMUNE DI PERUGIA

BELLOCCHIO

1. Riqualificazione Aree Verdi
1.b. Parco Vittime delle Foibe (riqualificazione e ampliamento).

Scala :

.....
Data :
AGOSTO 2016

RENDER

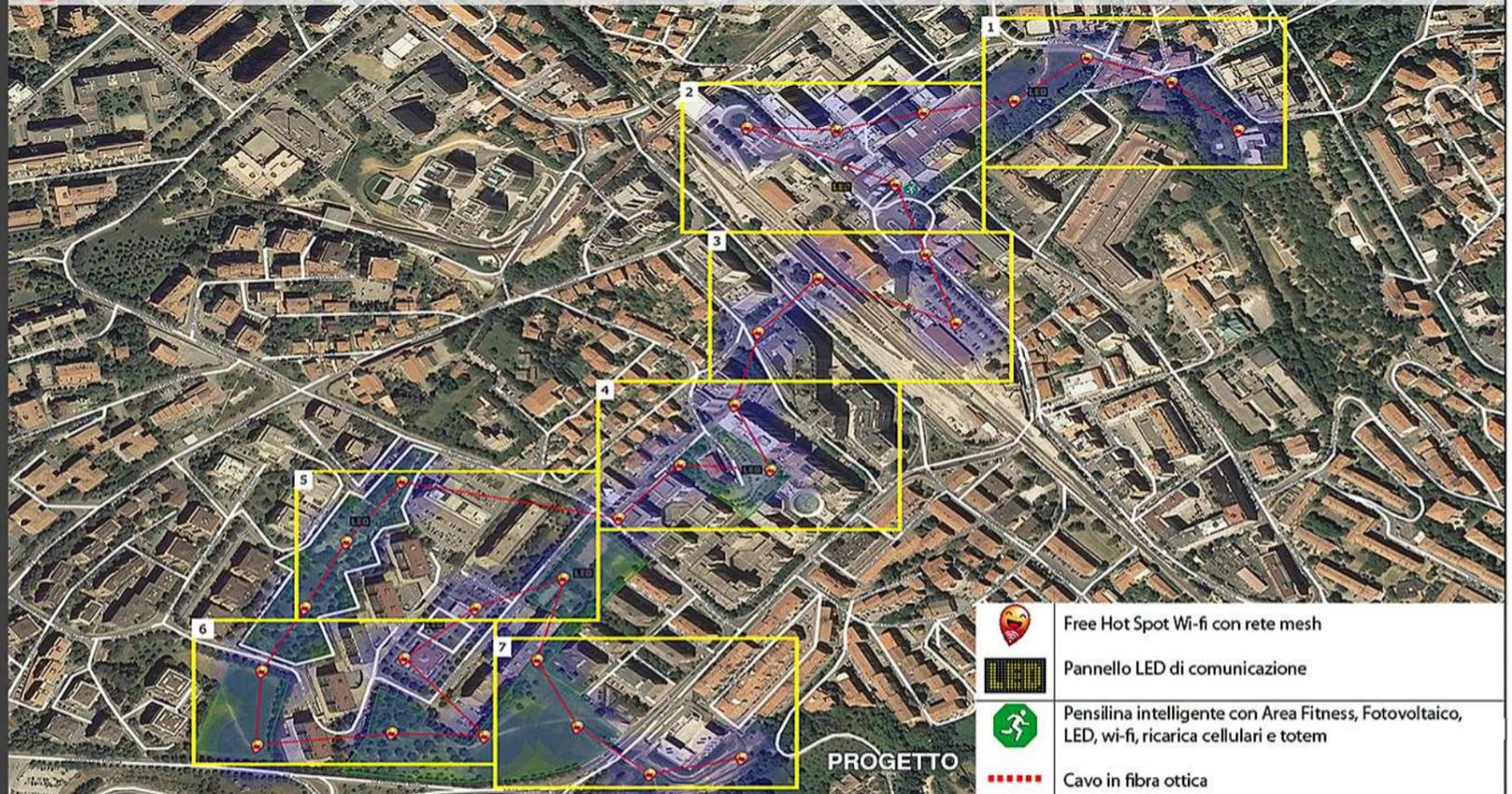
AREA DI INTERVENTO



1.b RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO PARCO VITTIME DELLE FOIBE

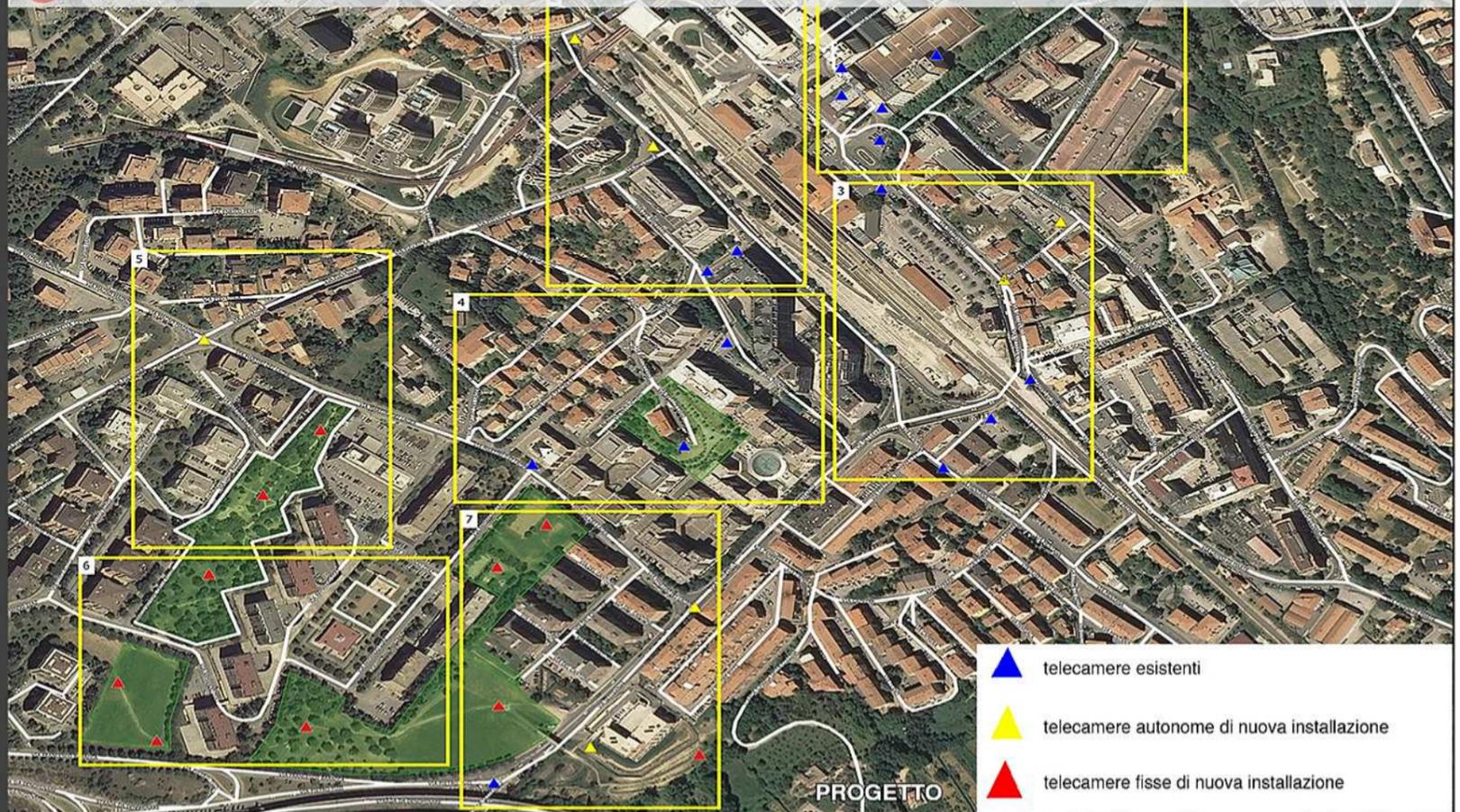


16 COMPONENTI SMART NELL'AREA COMPLESSIVA DEL PROGETTO



- Free Hot Spot Wi-fi con rete mesh
- Pannello LED di comunicazione
- Pensilina intelligente con Area Fitness, Fotovoltaico, LED, wi-fi, ricarica cellulari e totem
- Cavo in fibra ottica

14 IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA AREE VERDI E VIABILITA' PUBBLICA



- telecamere esistenti
- telecamere autonome di nuova installazione
- telecamere fisse di nuova installazione



COMUNE
DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 1. Riqualificazione Aree Verdi
- 1.b Riqualificazione e Ampliamento Parco Vittime delle Foibe
- 14. Impianti di video sorveglianza aree verdi e viabilità pubblica.
- 16. Componenti smart nell'area complessiva del progetto.

Scala :

....

Data :

AGOSTO 2016

10