



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 258 DEL 22.12.2008

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **VENTIDUE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **17,52**, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo dei Priori, convocato nelle forme e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello nominale risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
LOCCHI RENATO (Sindaco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
1 CONTI LUCA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21 MORETTI ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 SANTUCCI ENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	22 CICCONE ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 PESARESI LORENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23 MANFRONI MARIA RITA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4 MONACO ALESSANDRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24 FABBRI CARLO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5 BOTTONI FABRIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25 FIORITI CESARE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 GRANOCCHIA FRANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26 PERARI MASSIMO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7 MARIUCCI ALESSANDRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27 DOZZINI AURELIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8 GRASSELLI VITTORINA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28 FAINA FABIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9 SERLUPINI MARIA PIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29 ROSI GIANLUIGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10 LEONELLI GIACOMO LEONELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30 VALENTINO ROCCO ANTONIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11 ROMA GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31 PORENA DANIELE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12 TOSTI MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	32 CORRADO GIORGIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13 STACCINI NANDO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	33 BALDONI RENZO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
14 LUCHETTI GIAMPIERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	34 ORSINI FEDERICI PAOLO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15 FRENGUELLI CARLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	35 MONNI MASSIMO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16 ROSSI GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	36 SORCINI PIERO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
17 CRISTOFANI SAURO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	37 FRONDUTI ARMANDO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
18 MOLINARI MAURIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	38 ROMIZI ANDREA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
19 LOMURNO GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	39 CALABRESE FRANCESCO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20 CARLONI VINCENZO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	40 CAMICIA CARMINE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Accertata la validità dell'adunanza in **PRIMA** convocazione, il **PRESIDENTE** Dr. **ROBERTO CICCONE** dichiara aperta la seduta alla quale assiste il **SEGRETARIO GENERALE** Dr. **FRANCESCO DI MASSA**.

Sono designati scrutatori i Signori Consiglieri /=====.

La seduta è **PUBBLICA CON VOTAZIONE PALESE**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta della G.C. n. 219 del 13.11.2008 relazionata dall'Assessore Wladimiro Boccali;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 21.04.08 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera "destinazione a fini pubblici di una piccola area verde con annesso prefabbricato in località Santa Maria Rossa", quale adozione di variante al vigente PRG parte operativa e sottoposizione del bene a vincolo espropriativo, ai sensi e per gli effetti degli artt.9, 10 e 19 del DPR 327/01 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. n. 11/05 il deposito della variante presso la Segreteria comunale è stato reso noto mediante avviso pubblicato sul BUR n. 41 del 30.09.08, all'Albo Pretorio in data 03.10.08 nonché su due quoti-

PROT. n. _____ del _____	
Codice Archiv.ne _____	_____
Allegati _____	N. 2 (in apposito registro)

OGGETTO:

APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG PARTE OPERATIVA PER LA DESTINAZIONE A FINI PUBBLICI DI UNA PICCOLA AREA VERDE CON ANNESSO PREFABBRICATO IN LOCALITA' S. MARIA ROSSA APPOSIZ.VINC.ESPROP.

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Pubblicata all'Albo Pretorio a decorrere dal **12.01.2009**

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, il **22.01.2009**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO: dal **12.01.2009** al **26.01.2009** senza opposizioni o reclami

RIPUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO: dal _____ al _____

PERUGIA, li 27.01.2009
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco DI MASSA

diani locali in data 08.10.2008;

- in data 17.09.08, prot. n. 0173916, è stato richiesto all'Unità Operativa Attività Edilizia e Sportello Unico per l'Edilizia il parere della Commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio, previsto dall'art. 89 del D.P.R. 380/2001, nonché quello in materia idraulica e idreogeologica;

- in data 02.10.08, prot. 0185875, è stato comunicato all'Azienda Sanitaria Locale l'avvenuto deposito presso la Segreteria Comunale della variante di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 L.R. n. 11/05;

Dato atto che:

- la Commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio ha espresso, ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001, in data 22.09.08, parere favorevole;

- l'Unità Sanitaria Locale, con nota prot. 93207 del 21.10.08 (ns.prot. 0207768 del 30.10.08) ha reso la verifica di carattere igienico-sanitario rilasciando parere favorevole ;

Rilevato che nel periodo di pubblicazione della variante urbanistica adottata non sono pervenute osservazioni;

Rilevato altresì che la presente variante:

- non si caratterizza come variante che riguarda opere e interventi i cui progetti sono sottoposti a valutazione di impatto ambientale in base alla vigente normativa o che comprendono siti designati come zone di protezione speciale o siti di interesse di importanza comunitaria di cui all'art. 13 della L.R. 27/2000.

- non rientra, conseguentemente, tra gli atti di pianificazione urbanistica comunale da sottoporre a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del decreto legislativo 152/06, in ossequio a quanto stabilito dalla D.G.R. n. 383 del 16.04.08 "procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in ambito regionale. Prime disposizioni applicative delineate in conformità al contenuto della Parte seconda del D.Lgs. 152/2006 come sostituita dal D.Lgs. 4/2008" ;

Visto l'attestato del Dirigente del Settore Governo e Sviluppo del Territorio e dell'Economia di non pervenute osservazioni in merito alla variante;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Governo e Sviluppo del Territorio e dell'Economia Ing. Arch. Enrico Antinoro;

Dato atto del parere favorevole espresso dalla I Commissione Consiliare Permanente e dal Consiglio di Circoscrizione competente per territorio;

Con voti 22 favorevoli espressi con sistema di votazione elettronico dai 22 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 11/05, la variante al PRG, Parte Operativa, per la sistemazione e destinazione a fini pubblici di una piccola area verde con annesso prefabbricato in località S.Maria Rossa, costituita dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa;

Reazione sugli aspetti geologici ed idraulici;

- di disporre, ai sensi degli artt. 9, 1° comma, e 10, 2° comma del D.P.R. 327/01, che gli immobili compresi nel piano

particellare già approvato con atto del C.C. n. 79 del 21.04.08 sono sottoposti a vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione dell'opera "destinazione a fini pubblici di una piccola area verde con annesso prefabbricato in località S. Maria Rossa" ;

- di dare atto che l'efficacia del vincolo decorre dal giorno successivo alla pubblicazione nel B.U.R. della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 9, 1° comma del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 16 della L.R. 11/05;

- di dare atto che la vigenza del vincolo è pari ad anni cinque a norma dell'art. 9, 2° comma del D.P. R. n. 327/2001;

- di comunicare altresì il presente atto all'U.O. Patrimonio e Servizi Cimiteriali e all' U.O. Servizi Sportivi e Aree Verdi per i rispettivi seguiti di competenza;

- di dichiarare che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale per l'anno 2008 né per il triennio 2008/2010;

Entra in aula il Consigliere Fabbri.

I presenti sono 23.

Indi, attesa l'urgenza, su proposta del Presidente con 23 voti favorevoli espressi con sistema di votazione elettronico dai 23 Consiglieri presenti e votanti, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Entrano in aula il Sindaco Locchi, e i Consiglieri Valentino, Baldoni, Orsini Federici, Monni, Sorcini, Calabrese, Camicia.

I presenti sono 31.