



minazione dell'IVA;

- sulla base di tali considerazioni è stato richiesto alla Regione Umbria di rimodulare la ripartizione economica delle risorse attribuite ai singoli interventi previsti nel "PIU' Sicurezza 2";
- in conseguenza degli elementi suesposti è risultato necessario aggiornare il progetto definitivo della rotatoria all'intersezione tra via Benucci, strada del Piano e via Mercalli;
- l'opera da realizzare risulta non conforme allo strumento urbanistico vigente in quanto interessa anche terreni classificati dal vigente P.R.G., Parte Operativa, come PPU "Aree per spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport" di cui all'art. 123 del TUNA, e come D3\*\*, con destinazione a standard di parcheggio pubblico nello specifico Piano Attuativo;

**Tenuto conto che:**

- la geometria prevista per la rotatoria comporta la necessità di rimodulare gli accessi al limitrofo comparto D3\*\* e di avere a disposizione aree oggi non nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, come individuate nell'allegato piano parcellare d'esproprio (tav. 06);
- con Determinazione Dirigenziale U.O. Mobilità n. 54 del 11.03.2013 è stato disposto l'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- sono state espletate le forme di pubblicità previste dagli artt. 9 comma 2 e 13 comma 4 della L.R. n.7/2011;
- nei termini prescritti non sono pervenute osservazioni;

**Visto che:**

- in conformità a quanto previsto dall'art. 112 del D.Lgs. 163/2006 è necessario procedere con la verifica della progettazione e che, ai sensi dell'art. 47 comma 2 lettera c del D.P.R. 207/2010, la verifica del progetto può essere effettuata dal responsabile del procedimento;
- il Dirigente della U.O. Mobilità e Infrastrutture ing. Leonardo Naldini, in qualità di R.U.P., ha proceduto alla verifica del progetto come risultante dal verbale agli atti dell'ufficio;
- il progetto definitivo dell'opera redatto dall'U.O. Mobilità e Infrastrutture è composto dai seguenti allegati:

*ELAB. 01:* RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

*ELAB. 02:* DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

*ELAB. 03:* QUADRO ECONOMICO

*ELAB. 04:* COMPUTO METRICO LAVORI

*ELAB. 05:* COMPUTO MANODOPERA

*ELAB. 06:* ELENCO PREZZI UNITARI

*ELAB. 07:* PRIME INDICAZIONI PER LA SICUREZZA E RELATIVA STIMA ECONOMICA

*ELAB. 08:* DETERMINAZIONE SPESE GENERALI PER LA SICUREZZA

*TAV. 01:* COROGRAFIA

*TAV. 02:* PLANIMETRIA STATO ATTUALE

*TAV. 03:* ESTRATTO P.R.G. VIGENTE E VARIANTE

TAV. 04: PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO, SEZIONE TRASVERSALE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV. 05: PLANIMETRIA INFRASTRUTTURE A RETE

TAV. 06: PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

- che la copertura finanziaria è prevista al cap. 41801/72 imp. 13/001791;

**Tenuto conto che:**

- le aree interessate dall'intervento sono classificate nella tav. B2 in scala 1:2.000 del vigente PRG – parte operativa:

- in parte "Viabilità" (art. 57 del TUNA);
- in parte Ppu "Aree per spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport" (art. 123 del TUNA);
- in parte D3\*\* "Zone per le piccole industrie e attività artigianali, di sviluppo" (art. 114 del TUNA), ma identificate nel piano attuativo del relativo comparto come destinate a parcheggio pubblico;

- le opere previste dal progetto risultano pertanto solo parzialmente conformi alle previsioni dello strumento urbanistico del vigente PRG parte operativa, approvato con delibera C.C. n. 83 del 24.06.2002 e s.m.i. ed è quindi necessario procedere alla modifica del P.R.G. e all'apposizione, sulle aree di proprietà privata, del vincolo preordinato all'esproprio;

- la modifica delle aree interessate dal progetto, tutte con destinazione pubblica (Ppu e D3\*\* con destinazione a standard di parcheggio pubblico nello specifico Piano Attuativo), può essere effettuata ai sensi dell'art. 18 c.9 bis della L.R. 11/05 che stabilisce che *"l'approvazione di un'opera pubblica con atto del C.C., concernente la modifica della destinazione di aree pubbliche per dotazioni territoriali e funzionali già previste dallo strumento urbanistico generale non comporta ulteriore variante urbanistica e ha effetto anche ai fini dell'apposizione o reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per la nuova destinazione prevista (...)"*;

- l'elaborato grafico tav. 3 dà atto delle vigenti destinazioni urbanistiche e della modifica alla parte Operativa del P.R.G.;

**Dato atto che:**

- l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 18 comma 9-bis della L.R. 11/2005, ha effetto ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la nuova destinazione urbanistica prevista ("viabilità di prg"), con contestuale efficacia di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, 7, 10 e 11 della LR 22.07.2011 n.7;

**Considerato:**

- che il costo complessivo dei lavori in oggetto è di euro 180.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
a)	<b>Importo totale lavori al netto della sicurezza</b>	<b>€ 121.757,63</b>
b)	Stima analitica costo della sicurezza	€ 14.327,30
c)	<b>Totale lavori ed oneri per la sicurezza (a+b)</b>	<b>€ 136.084,93</b>
d)	Spese generali per la sicurezza (3,320% dell'importo lavori a)	€ 4.042,26

e)	Costo della manodopera (L.R.3/2010)	€ 20.125,26
f)	<b>Totale lavori soggetti a ribasso d'asta (a-d-e)</b>	<b>€ 97.590,11</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
g)	Imprevisti	€ 18.584,88
h)	Spostamento idrante	€ 1.000,00
i)	Espropri	€ 5.000,00
l)	Spese Catastali di Frazionamento	€ 3.000,00
m)	IVA sui lavori 10% di c)	€ 13.608,49
n)	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 92 comma 5 D.Lg. 163/2006 pari al 2% di c)	€ 2.721,70
	<b>TOT. c)+g)+h)+i)+l)+m)+n)</b>	<b>€ 180.000,00</b>

**Visti:**

- il parere di regolarità tecnica favorevole dell'ing. Leonardo Naldini, Dirigente dell'U. O. Mobilità e Infrastrutture, e dell'arch. Franco Marini, Dirigente della U.O. Urbanistica;
- il parere di regolarità contabile favorevole del Dr. Dante De Paolis, Dirigente del Settore Servizi Finanziari;

**Visti:**

- il D.Lgs n.267/2000;
- il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327;
- la LR 22.07.2011 n.7;
- la LR 11/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e relativo Regolamento di Attuazione D.P.R. 207/2010;

con voti unanimi

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

- di dare atto che a seguito dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera "*rotatoria all'intersezione fra via Benucci, strada del Piano e via Mercalli*" non sono pervenute osservazioni, ai sensi e per gli effetti degli artt. art. 9,c.2 e 13,c.10 della L.R. n. 7 del 22.07.2011;
- di dare atto dell'avvenuta verifica del progetto a cura del R.U.P.;
- di approvare il progetto definitivo dell'opera "*rotatoria all'intersezione fra via Benucci, strada del Piano e via Mercalli*" redatto ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n.163/2006, corredato e costituito dalla seguente documentazione:

ELAB. 01: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

ELAB. 02: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ELAB. 03: QUADRO ECONOMICO

ELAB. 04: COMPUTO METRICO LAVORI

ELAB. 05: COMPUTO MANODOPERA

ELAB. 06: ELENCO PREZZI UNITARI

ELAB. 07: PRIME INDICAZIONI PER LA SICUREZZA E RELATIVA STIMA ECONOMICA

ELAB. 08: DETERMINAZIONE SPESE GENERALI PER LA SICUREZZA

TAV. 01: COROGRAFIA

TAV. 02: PLANIMETRIA STATO ATTUALE

TAV. 03: ESTRATTO P.R.G. VIGENTE E VARIANTE

TAV. 04: PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO, SEZIONE TRASVERSALE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV. 05: PLANIMETRIA INFRASTRUTTURE A RETE

TAV. 06: PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

- di dare atto che il quadro economico relativo ai lavori in questione è il seguente:

<b>LAVORI</b>		
a)	<b>Importo totale lavori al netto della sicurezza</b>	<b>€ 121.757,63</b>
b)	Stima analitica costo della sicurezza	€ 14.327,30
c)	<b>Totale lavori ed oneri per la sicurezza (a+b)</b>	<b>€ 136.084,93</b>
d)	Spese generali per la sicurezza (3,320% dell'importo lavori a)	€ 4.042,26
e)	Costo della manodopera (L.R.3/2010)	€ 20.125,26
f)	<b>Totale lavori soggetti a ribasso d'asta (a-d-e)</b>	<b>€ 97.590,11</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
g)	Imprevisti	€ 18.584,88
h)	Spostamento idrante	€ 1.000,00
i)	Espropri	€ 5.000,00
l)	Spese Catastali di Frazionamento	€ 3.000,00
m)	IVA sui lavori 10% di c)	€ 13.608,49
n)	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 92 comma 5 D.Lg. 163/2006 pari al 2% di c)	€ 2.721,70
	<b>TOT. c)+g)+h)+i)+l)+m)+n)</b>	<b>€ 180.000,00</b>

- di dare atto che ai sensi dell'art. 18 comma 9-bis della L.R. 11/2005 e s.m.i., l'approvazione dell'opera in oggetto non comporta ulteriore procedimento di variante urbanistica poiché la modifica della destinazione urbanistica delle aree interessate dal progetto riguarda "destinazioni di aree pubbliche per dotazioni territoriali e funzionali già previste dal PRG";
- di dare atto che l'U.O. Mobilità e Infrastrutture dovrà trasmettere gli elaborati grafici relativi alla modifica al PRG, Parte Operativa, alla U.O. Urbanistica al fine dell'aggiornamento del PRG;
- di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 18 comma 9-bis della L.R. 11/2005, ha effetto ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la nuova destinazione urbanistica prevista (viabilità di prg), con contestuale efficacia di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti degli art. 9,c.2 e 13,c.10 della L.R. n. 7 del 22.07.2011;
- di dare atto che la vigenza del vincolo è pari ad anni cinque a norma dell'art. 6, 2° comma della L. R. 7/11;
- di dare atto che con successiva Determinazione Dirigenziale l'U.O. Mobilità e Infrastrutture provvederà alla individuazione catastale delle particelle oggetto di acquisto, previo frazionamento ed esatta individuazione dei mappali interessati dalla rotatoria;
- di dare mandato all'U.O. Contratti affinché provveda alla formalizzazione dell'atto di cessione gratuita, con spese a carico dell'ente comunale acquirente;
- di dare atto che la somma di € 180.000,00 per la realizzazione dell'opera è prevista al cap. 41801/72 imp. 13/001791;
- di dare atto che lo schema del presente provvedimento verrà prepubblicato ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - D. Lgs 267/2000.

IL SINDACO

IL SEGR. GENERALE