

## IMU 2013 - AUTOCERTIFICAZIONE SULLE ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO A GENITORI O A FIGLI

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov _____ il ___ / ___ / ___ Codice fiscale _____ Residente a _____ Via/piazza n. _____ Recapito telefonico _____
--

consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

### DICHIARA

ai fini dell'applicazione delle agevolazioni previste per l'Imposta Municipale Unica (come ritrascritte di seguito) alle seguenti unità immobiliari di propria proprietà destinate ad abitazione, ubicate nel Comune di Perugia e così catastalmente identificate:

Indirizzo	Categoria	Foglio	Particella	Sub	% possesso	Rendita

### DI AVERE CONCESSO IN COMODATO

a decorrere dal \_\_\_\_\_ a favore del Signor/della Signora  
\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_, in rapporto di parentela con il sottoscritto quale (*specificare se genitore o figlio*) \_\_\_\_\_, che le ha destinate a sua abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7) **risiedendovi anagraficamente e dimorandovi abitualmente** dal \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_, e, pertanto, di avere diritto all'agevolazione.

### DICHIARA

di aver letto e ben conoscere la norma che disciplina il beneficio in questione e di seguito riportata.

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE PROPRIETARIO

\_\_\_\_\_

Stralcio del dispositivo della Deliberazione di Consiglio comunale n. 112 del 25 novembre 2013 in tema di aliquote IMU

**UNITA' IMMOBILIARI DESTINATE E ADIBITE AD ABITAZIONE CIVILE CONCESSE IN COMODATO A FIGLI O A GENITORI (= PARENTI ENTRO E NON OLTRE IL PRIMO GRADO) DA QUESTI**

**EFFETTIVAMENTE UTILIZZATE COME ABITAZIONE PRINCIPALE E A CONDIZIONE CHE QUESTI ULTIMI VI ABBIANO TRASFERITO LA PROPRIA RESIDENZA:**

- visto l' art. 2-bis del D.L. 31 agosto 2013 n. 102 introdotto in sede di conversione dalla Legge 28 ottobre 2013, n. 124 per l'anno 2013, **limitatamente alla seconda rata dell'IMU**, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale sono equiparate all'abitazione principale; l'agevolazione è applicabile ad una sola unità immobiliare posseduta dal soggetto passivo, ai fini dell'IMU, concedente qualora abbia un **reddito calcolato in base all'ISEE inferiore ad € 30.000,00**; ai fini della richiesta del contributo ministeriale per il minor gettito il soggetto passivo interessato all'applicazione dell'agevolazione è tenuto a presentare – **entro il 31 gennaio 2014** – apposita dichiarazione redatta sul modello predisposto dagli uffici comunali competenti.

- Nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria, si provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

Informativa resa ai sensi del comma 1, art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

**ALLEGATI:**

- COPIA ATTESTASTO DELL'INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE)
- FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE