COMUNE DI PERUGIA

Area Governo del Territorio

U.O. Urbanistica e Valorizzazione del Territorio

VARIANTE AL PRG PARTE OPERATIVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN PERUGIA, LOC. CENTOVA.

TUNA

(stralcio)

N.B.: Le integrazioni e/o modifiche al TUNA sono riportate in grassetto.

ART. 165 AREE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE ED UNIVERSITARIA Fbs, Fbu

Le aree destinate all'istruzione superiore sono indicate con le lettere "Fbs", mentre quelle destinate all'istruzione universitaria sono indicate con le lettere "Fbu".
Gli interventi edilizi sono assoggettati alle modalità attuative di cui agli artt. 101, 102 e 103 del R.R. 2/2015.
L'attuazione di nuove aree per l'istruzione è subordinata alla formazione di un piano attuativo che dovrà reperire adeguate aree destinate a parcheggi tenendo conto del ruolo sovracomunale che detta struttura riveste.
Fatta salva ogni prescrizione particolare tesa a consentire ulteriori destinazioni d'uso, in tutte le zone Fbu nelle quali sono presenti edifici per attività didattiche è ammessa la realizzazione di servizi agli studenti quali alloggi, mense, bar, copisterie, librerie, sportelli bancari e postali, ecc., nonché l'esercizio di attività di spettacolo ed intrattenimento, quali sala da ballo, convegni, concerti, eventi teatrali, proiezioni cinematografiche e per la somministrazione di alimenti e bevande.

Prescrizioni particolari

…omissis…

9. **Il comparto Fbs posto lungo via Centova, da attuarsi in forma diretta ai sensi dell'art. 101 del R.R. 2/2015 deve comprendere la realizzazione della viabilità di accesso indicata con tratteggio all'interno del comparto medesimo.**
   L'attuazione del comparto, successiva alla realizzazione del 1° stralcio (approvato con Deliberazione del Presidente della Provincia di Perugia n. 128 del 22.06.2021), deve prevedere la realizzazione e adeguamento degli spazi di fermata del Bus posti lungo via Centova limitrofi il nuovo complesso scolastico.