



COMUNE DI PERUGIA

U.O. AMBIENTE E ENERGIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1550 DEL 23/06/2022

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA DI CONSIP DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE CON AMBIENTI CONFINATI DAL 1 LUGLIO 2022 AL 31 DICEMBRE 2023. CIG: Z6F36C8B7C

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con propria Determinazione Dirigenziale n. 2896 del 13.12.2021 si è proceduto all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria delle fontane con ambienti confinati per il primo semestre 2022, a seguito di Trattativa Diretta sul portale MePA di Consip S.p.a. ai sensi di quanto previsto dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, derogatorio dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 alla ditta Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici di Perugia, per l'importo di € 7.000,00 + IVA 22% (8.540,00 €, IVA compresa);

CONSIDERATO che:

- è necessario procedere all'affidamento del suddetto servizio di manutenzione ordinaria delle fontane con ambienti confinati, per il periodo 01/07/2022 – 31/12/2023;

- il costo presunto del servizio, soggetto a trattativa diretta, tiene conto dei recenti importanti incrementi dei prezzi dei prodotti di consumo ed ammonta ad € 22.500,00 IVA esclusa (€ 27.450,00 compresa IVA);

Firmato digitalmente da
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- per individuare gli operatori economici in possesso dei particolari requisiti professionali necessari all'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane comunali, la stazione appaltante ha proceduto alla pubblicazione, sia all'Albo Pretorio, che sul proprio sito istituzionale, di un avviso di indagine di mercato per la manifestazione d'interesse rivolto alle ditte in possesso dei requisiti ivi indicati per lo svolgimento delle suddette lavorazioni (Avviso prot. n. 2022/105640 del 04/05/2022);

- entro il termine di scadenza previsto dall'avviso (26/05/2022, ore 13,30), è pervenuta una sola manifestazione di interesse, con nota PEC prot. 2022/124058 del 26/05/2022, da parte della ditta "Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici" di via del Faggeto, 11 – loc. Piccione, Perugia;

ATTESO che:

- l'amministrazione comunale ha proceduto, in data 13/06/2022, a pubblicare su MePA di Consip S.p.a. una Trattativa Diretta, invitando a formulare la propria migliore offerta, per il periodo 01/07/2022 – 31/12/2023, la ditta Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici di Perugia;

- inoltre, la ditta Costantini ha svolto il servizio in questione con particolare professionalità, garantendo interventi tempestivi in qualsiasi momento.

CONSIDERATO che:

- entro il termine di scadenza previsto, la ditta Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici, Via del Faggeto, 11 – 06134 Piccione – Perugia (C.F.: CSTFRZ63L30G478M; P.IVA: 01434600548) ha trasmesso la propria offerta relativa alla TD n. 3054604, (importo di fornitura a base di trattativa fissato in Euro 22.500,00 al netto d'IVA al 22%), pari ad € 22.000,00, senza IVA.

RILEVATO che:

- per procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto è necessario definire il quadro tecnico/economico, ricalcolato con il ribasso di gara, che quindi risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO/ECONOMICO DEFINITIVO			
Descrizione fornitura	IMPORTO NETTO OFFERTO	Iva 22%	IMPORTO TOTALE OFFERTO
A) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE CON AMBIENTI CONFINATI PER IL PERIODO 01/07/2022 - 31/12/2023	22.000,00	4.840,00	26.840,00

Firmato digitalmente da
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- le risorse finanziarie assegnate al Centro di Costo 4242, al Capitolo 34127/5 "Manutenzione ordinaria Fontane", in capo all'U.O Ambiente e Energia, non sono sufficienti per le esigenze rappresentate;
- all'interno del sopra citato Centro di Costo 4242, al Capitolo 34127/6 "Manutenzione ascensori", è possibile individuare le risorse finanziarie necessarie per quanto sopra, attraverso specifiche variazioni compensative tra gli stanziamenti allocati nei capitoli dello stesso macro-aggregato della spesa corrente (titolo 1), come di seguito specificato:

ESERCIZIO	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	PFINAN	IMPORTO IN €
2022	34127	06	MANUTENZIONE ASCENSORI	1.03.02	- 2.486,66
2022	34127	05	MANUTENZIONE ORDINARIA FONTANE	1.03.02	+ 2.486,66
2023	34127	06	MANUTENZIONE ASCENSORI	1.03.02	- 2.893,34
2023	34127	05	MANUTENZIONE ORDINARIA FONTANE	1.03.02	+ 2.893,34

RITENUTO, pertanto:

- necessario procedere, nelle more della verifica in corso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dal D.L 50/2016, all'aggiudicazione del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE CON AMBIENTI CONFINATI per il periodo 01/07/2022 - 31/12/2023 come da offerta relativa alla TD n. 3054604, alla Ditta Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici, per l'aggiudicato importo di Euro 22.000,00 + Iva 22%.

DATO ATTO che:

- l'impresa Costantini Fabrizio Impianti Termoidraulici è in possesso dei requisiti richiesti nei documenti di gara ed in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi, in quanto si dà atto che il DURC, Prot. INAIL_31628329 del 23/02/2022, in scadenza il 23/06/2022, acquisito d'ufficio e in corso di validità, è regolare e, pur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, rimanendo depositato presso l'ufficio scrivente;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 13/04/2022, di approvazione del PEG 2022 – 2024.

VISTI gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, il D.Lgs. 50 del 18/04/2016;

Firmato digitalmente da
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



VISTO l'art. 175, comma 5-quater, lett. a) del TUEL;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTI, altresì, gli articoli 27 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità.

D E T E R M I N A

- di approvare, per le ragioni sopra esposte e che si intendono integralmente riportate, il quadro tecnico/economico definitivo, per il servizio di manutenzione ordinaria delle fontane con ambienti confinati per il periodo 01/07/2022 - 31/12/2023, di cui in premessa, per un totale complessivo di € 26.840,00 (Iva compresa);

- di aggiudicare, per i motivi espressi in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art. 37 1° comma del D.Lgs. 50/2016, la Trattativa Diretta TD n. 3054604, per lo svolgimento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FONTANE CON AMBIENTI CONFINATI PER IL PERIODO 01/07/2022 - 31/12/2023 alla Ditta COSTANTINI FABRIZIO IMPIANTI TERMOIDRAULICI, Via del Faggeto, 11 – 06134 Piccione – Perugia (C.F.: CSTFRZ63L30G478M; P.IVA: 01434600548), per l'importo di € 22.000,00 senza IVA (CIG: Z6F36C8B7C);

- di dichiarare che il suddetto servizio sarà eseguito nel periodo 01/07/2022 - 31/12/2023;

- di effettuare gli storni tra capitoli di spesa come riportato in premessa, nell'ambito dei capitoli di bilancio 2022 e 2023, assegnati al Centro di Costo 4242, come sotto riportate:

ESERCIZIO	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	PFINAN	IMPORTO IN €
2022	34127	06	MANUTENZIONE ASCENSORI	1.03.02	- 2.486,66
2022	34127	05	MANUTENZIONE ORDINARIA FONTANE	1.03.02	+ 2.486,66
2023	34127	06	MANUTENZIONE ASCENSORI	1.03.02	- 2.893,34
2023	34127	05	MANUTENZIONE ORDINARIA FONTANE	1.03.02	+ 2.893,34

- di impegnare il costo del servizio, di cui al citato quadro tecnico/economico, ammontante ad € 26.840,00:

- per € 8.946,66 al cap. 34127/05 del Bilancio 2022;

- per € 17.893,34 al cap. 34127/05 del Bilancio 2023;

*Firmato digitalmente da
Tintori Vincenzo*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- di aver assolto agli obblighi di trasparenza previsti dal d. lgs 33/2010.

Firmato digitalmente da
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

