

*Richiesta determinazione corrispettivo
Immobili di edilizia convenzionata*

Marca da bollo
€ 16,00/
o Imposta assoluta
virtualmente

AI COMUNE DI PERUGIA
Area Servizi Finanziari
U.O. Acquisti e Patrimonio
Str. S. Lucia, 2
06125 PERUGIA
comune.perugia@postacert.umbria.it

Il/La sottoscritto/a _____ C.F. _____
Nato/a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ Via _____
Civ. n. _____ Tel. _____

in qualità di

proprietario superficario per la quota di _____
pieno proprietario per la quota di _____
usufruttuario /titolare di nuda proprietà per la quota di _____

soggetto avente interesse non più titolare di diritti reali sul bene immobile ex comma 49 bis art. 31 L.448/98 come sostituito dall'articolo 25 –undecies, comma 1, lettera a), legge n. 136 del 2018

In regime di comunione legale dei beni separazione dei beni bene personale dell'unità immobiliare
ubicata in:

via: _____ civico _____

identificata catastalmente al C.F. di Perugia nel modo seguente:

Alloggio _____ : Foglio n. _____ particella n. _____ sub _____

Giardino pertinenziale : Foglio n. _____ particella n. _____ sub _____

Garage / Cantina _____ : Foglio n. _____ particella n. _____ sub _____

Millesimi condominiali relativi alle unità immobiliari sopra indicate _____

Unità immobiliari comprese nel PEEP di _____ ed
edificate su aree già cedute in superficie alla Cooperativa / Impresa denominata:
_____ con convenzione Rep. _____

CHIEDE LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

ex art.31 c.48 della Legge n.448/1998

AI FINI DELLA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETÀ ex art.31, c. 45 e 47
dell'area relativa all'alloggio di cui sopra e sue pertinenze, per la corrispondente quota millesimale.

AI FINI DELLA ELIMINAZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI ex art.31, c. 49 bis, ter e quater ivi compreso quello del prezzo massimo di cessione, previsti dall'art.35 della Legge n. 865/71 e dall'art.18 del DPR n.380/2001, relativi all'alloggio di cui sopra e sue pertinenze.

Perugia li _____ **In fede** _____

Si allega la seguente documentazione:

- 1) Copia documento di identità
- 2) Copia atto di acquisto dell'alloggio e sue pertinenze per il quale si inoltra la richiesta;
- 3) Copia del Regolamento condominiale e relative tabelle millesimali in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)

Si informa il richiedente che i dati personali (anagrafici e catastali) che Lo riguardano, forniti e/o in possesso di questa amministrazione, sono prescritti dalle vigenti disposizioni di legge e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al procedimento richiesto. I dati stessi saranno trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente dagli addetti agli uffici competenti in relazione al procedimento richiesto e la loro diffusione sarà operata nelle sole forme previste dalla legge ed in quanto necessaria al procedimento di cui trattasi. I dati da Lei forniti potranno essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso. Il titolare del trattamento è il Comune di Perugia con sede in Perugia, Corso Vannucci,19 ed il responsabile è il Dirigente dell'U.O. Acquisti e Patrimonio di questo Comune Dr. Pierluigi Zampolini. In ogni momento potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs.196/2003. I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale, e Lei ha il diritto di accedere ai suoi dati personali e di ottenere la rettifica degli stessi nonché di rivolgersi all'autorità Garante per proporre reclamo. Troverà un'informativa completa ed aggiornata all'indirizzo: <https://www.comune.perugia.it/pagine/privacy-policy>