



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 339 DEL 28/09/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI INDIRIZZI PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO STRATEGICO TERRITORIALE (DST) E COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO INTERNO.

L'anno duemilaventidue il giorno 28 del mese di settembre, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Presente	Numerini Otello	Assessore	Assente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Assente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Presente
Bertinelli Cristina	Assessore	Assente	Varasano Leonardo	Assessore	Presente
Merli Luca	Assessore	Assente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- nel DUP vigente, Missione 08 "Assetto del Territorio ed edilizia abitativa", Programma "Urbanistica e assetto del territorio", l'Amministrazione Comunale si è posta l'obiettivo di definire una visione di medio periodo in tema di gestione sostenibile del territorio, che può sostanziarsi nella elaborazione di un Documento Strategico Territoriale in cui siano definite e rappresentate le principali linee di azione che l'amministrazione intende attivare in relazione alle risorse della prossima programmazione comunitaria e dei finanziamenti nazionali;
- la "dimensione territoriale della politica di coesione", già introdotta nella programmazione 2014-2020, viene rafforzata nella programmazione 2021-2027 tanto che il Regolamento UE 2021/1060, all'Art. 28 "Sviluppo territoriale integrato", afferma che "Qualora uno Stato membro sostenga lo sviluppo territoriale integrato, ciò avviene mediante strategie di sviluppo territoriale o locale", in particolare, le forme di tale sostegno sono individuate, oltre che ne-

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



gli investimenti territoriali integrati e nello sviluppo locale di tipo partecipativo, anche in un altro “strumento territoriale che fornisca sostegno alle iniziative elaborate dallo Stato membro”;

- il successivo Articolo 29 “Strategie territoriali”, al comma 2 specifica che “le strategie territoriali rientrano nella responsabilità delle pertinenti autorità o dei pertinenti organismi a livello territoriale. I documenti strategici esistenti che riguardano le aree interessate possono essere usati per le strategie territoriali”;

- il Regolamento UE 2021/1058, all’Art. 11 “Sviluppo urbano sostenibile”, recita: “per affrontare le sfide economiche, ambientali, climatiche, demografiche e sociali, il FESR sostiene lo sviluppo territoriale integrato basato su strategie di sviluppo locale di tipo territoriale o partecipativo in conformità rispettivamente dell’articolo 29 o 32 del regolamento (UE) 2021/1060, concentrate sulle aree urbane, comprese le aree urbane funzionali («sviluppo urbano sostenibile»);”;

- la stessa proposta di programma operativo della regione Umbria per PR-FESR 2021-27 riporta che “la programmazione 2021-2027, sulla scorta degli obiettivi raggiunti con il precedente ciclo di programmazione pone grande attenzione sulla necessità di promuovere uno sviluppo dal basso, mediante l’elaborazione di strategie territoriali. Le strategie territoriali sono finalizzate a migliorare l’organizzazione e la digitalizzazione di servizi, incrementare la mobilità sostenibile e le infrastrutture verdi nelle aree urbane, colmare deficit infrastrutturali, sostenere lo sviluppo economico e il rilancio produttivo e sostenere l’attrattività turistica e culturale”;

PREMESSO ALTRESI’ CHE:

- il Comune è impegnato nell’attuazione del Progetto *Sicurezza e Sviluppo per Fontivegge, Bellocchio, Madonna Alta*, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale (DGC) n. 259 del 25.08.2016 e finanziato a valere sul bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta, pubblicato con Decreto del Presidente del Consiglio sulla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1° giugno 2016;

- il progetto approvato prevede la realizzazione di interventi integrati di tipo urbanistico, ambientale, architettonico, sociale ed economico, finalizzati alla riqualificazione e alla rigenerazione urbana della predetta area;

- lo stesso prevede, altresì, la possibilità di realizzare interventi immateriali (studi di fattibilità, piani, ricerche, programmi di sviluppo e di marketing territoriale), collegati e funzionali al progetto approvato, finanziabili mediante l’utilizzo di una quota delle risorse assegnate al Comune, secondo quanto stabilito dall’ex art. 4, comma 5, del richiamato bando;

- in seguito alla rimodulazione del Progetto approvato *Sicurezza e Sviluppo per Fontivegge, Bellocchio, Madonna Alta*, il Comune ha provveduto ad individuare gli interventi che intende realizzare con le predette risorse di cui all’ex art. 4, comma 5, nell’ambito delle quali è prevista la redazione di un Documento Strategico Territoriale (DST) in grado di creare una virtuosa saldatura tra programmazione economica e pianificazione territoriale con l’obiettivo

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



di individuare un quadro strategico dell'azione pubblica mirato alla rigenerazione urbana, ambientale, sociale ed economica di breve e medio termine;

RILEVATO CHE:

- al fine di perseguire gli obiettivi descritti in premessa la Giunta Comunale ha già rivisto l'assetto organizzativo dell'ente prevedendo una nuova struttura, S.O. Pianificazione territoriale e progetti strategici con la specifica missione di sviluppare, sovrintendere e coordinare l'attuazione delle politiche comunitarie, nazionali e regionali per lo sviluppo sostenibile del territorio, in stretto contatto con le varie unità operative comunali;

- la S.O. è chiamata a coordinare, redigere e aggiornare il Documento Strategico Territoriale (DST) per lo sviluppo urbano sostenibile finalizzato a programmare adeguatamente le risorse della programmazione comunitaria 2021-2027, nell'ambito di una 'Visione territoriale' di medio periodo. Risorse che con il PNRR sono state fortemente incrementate, tanto da rendere ancora più urgente e indispensabile una adeguata ed efficace azione programmatoria e pianificatoria da parte dell'Ente;

CONSIDERATO CHE:

- il DST costituirà lo strumento attraverso il quale l'Amministrazione potrà costruire una visione strategica integrata, sorretta da un quadro selettivo di obiettivi, accompagnata da scenari e opportuni sistemi di supporto alla decisione progettuale. Uno strumento che permetterà il confronto tra alternative e la verifica costante della fattibilità, in grado di orientare verso un'operatività possibile e temporalmente definibile (breve, medio e lungo periodo);

- il DST, contribuendo a costruire una 'visione' di medio periodo finalizzata a utilizzare efficacemente le risorse comunitarie destinate alla città, al territorio e all'ambiente, risponde efficacemente alle sollecitazioni dei regolamenti europei e della nuova programmazione 2021-2027 che spingono le amministrazioni ai vari livelli a pensare al futuro dei propri territori;

- la S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici ha elaborato degli "indirizzi per la costruzione del Documento Strategico Territoriale" allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che costituiscono la cornice di riferimento per avviare i lavori di redazione e costruzione del Documento Strategico Territoriale;

RITENUTO CHE:

- il DST rappresenta uno strumento strategico per una più efficace pianificazione degli interventi sul territorio rispondente ai bisogni della collettività e agli obiettivi dell'Amministrazione;

- per costruire uno strumento realmente integrato nelle politiche per il governo e la valorizzazione del territorio la redazione del DST dovrà coinvolgere le diverse Aree dell'ente direttamente interessate e i responsabili della programmazione degli interventi che hanno una ricaduta sul territorio comunale;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- le competenze utili per la redazione del summenzionato strumento di pianificazione rendono necessaria la partecipazione dei seguenti soggetti: Dirigente della S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici (referente del gruppo di lavoro), Dirigenti dell'Area Governo del Territorio e Smart City, Dirigenti Area Opere Pubbliche, Dirigente Area servizi alla persona, Dirigente della U.O. Servizi Sociali, Dirigenti Area Servizi alle Imprese, Attività Culturali e Turismo, Dirigente della U.O. Progetti europei e relazioni internazionali, con il coordinamento del Segretario Generale Dr.ssa Francesca Vichi;

DATO ATTO CHE:

- per elaborare le "Strategie territoriali" definite nel DST saranno di centrale importanza l'apporto della scienza economica e di quella urbanistica; su tali presupposti attraverso piattaforme del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, sono stati affidati i seguenti servizi di assistenza tecnica:

- il servizio di supporto specialistico e assistenza tecnica per l'elaborazione del piano di sviluppo economico e rivitalizzazione urbana nell'ambito del Documento Strategico Territoriale affidato a Studio CLES Srl con DD n. 392 del 16/02/2022;
- il servizio di elaborazione del piano di valorizzazione e riqualificazione urbana sostenibile e resiliente per la redazione del Documento Strategico Territoriale del Comune di Perugia affidato all'Arch. Carlo Gasparini con DD. n. 670 del 21/03/2022;

- il sopra citato gruppo di lavoro interno potrà quindi avvalersi della professionalità ed esperienza degli studi summenzionati per la costruzione del DST.

RILEVATO CHE i componenti del gruppo di lavoro, o loro delegati, dovranno:

- partecipare alle riunioni di coordinamento che verranno convocate direttamente o indicando un referente;
- mettere a disposizione materiali e conoscenze che verranno richiesti dagli studi incaricati dell'assistenza tecnica;
- partecipare a sopralluoghi ed eventuali incontri con cittadini e utenti;
- concordare le modalità gestionali del DST una volta terminato ed approvato dalla amministrazione;

Visti i pareri favorevoli:

- di regolarità tecnica espresso dal Dirigente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici, Arch. Franco Marini, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

- di regolarità contabile espresso dal Dirigente Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso;

Con voti unanimi;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



DELIBERA

- di approvare gli "indirizzi per la costruzione del Documento Strategico Territoriale" allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.
- di costituire il gruppo di lavoro per la redazione del Documento Strategico Territoriale, con le finalità riportate in premessa, individuando quale referente il Dirigente della S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici, Arch. Franco Marini, e composto da: Dirigenti dell'Area Governo del Territorio e Smart City, Dirigenti Area Opere Pubbliche, Dirigente Area servizi alla persona, Dirigente della U.O. Servizi Sociali, Dirigenti Area Servizi alle Imprese, Attività Culturali e Turismo, Dirigente della U.O. Progetti europei e relazioni internazionali, con il coordinamento del Segretario Generale Dr.ssa Francesca Vichi;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000, art. 134, comma 4, stante l'urgenza di avviare le attività del gruppo di lavoro di cui trattasi così come da cronoprogramma previsto dal Progetto Sicurezza e Sviluppo per Fontivegge, Bellocchio, Madonna Alta.

Allegati in pubblicazione

- Indirizzi per la costruzione del Documento Strategico Territoriale

(impronta: ED031C68F405F0798ABCBB96FE4346766621D77AAD3954F1BD6D095762F138D1)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

