

TABELLA C Servizi
oneri di urbanizzazione primaria e secondaria: aliquote e tariffe

TIPOLOGIE D'INTERVENTO		PRIMARIE €/mq		SECONDARIE €/mq	
		ZONA NON URBANIZZATA	ZONA URBANIZZATA *	ZONA NON URBANIZZATA	ZONA URBANIZZATA *
		tariffa	tariffa	tariffa	tariffa
Nuova costruzione e ampliamento	if ≤ 0,50 mq/mq	50,74	30,44	31,93	19,16
	0,50 < if ≤ 1,00 mq/mq	45,67	27,40	27,94	16,76
	if > 1,00 mq/mq	40,59	24,36	23,95	14,37
Ristrutturazione urbanistica	con cambio di destinazione d'uso da residenza a servizi	30,44	18,27	21,95	13,17
	con cambio di destinazione d'uso da produttivo a servizi	25,37	15,22	17,96	10,78
	senza cambio di destinazione d'uso	20,30	12,18	13,97	8,38
Ristrutturazione edilizia	con cambio di destinazione d'uso da residenza a servizi	22,83	13,70	17,96	10,78
	con cambio di destinazione d'uso da produttivo a servizi	20,30	12,18	13,97	8,38
	senza cambio di destinazione d'uso	15,22	9,13	9,98	5,99
Cambio destinazione d'uso senza opere o con opere diverse dalla ristrutturazione edilizia	da residenza a servizi	20,30	12,18	13,97	8,38
	da attività produttive a servizi	25,37	15,22	13,97	8,38
Pertinenze: cambio d'uso (art. 39, lett. e R.R. 2/2015)	con opere di ristrutturazione edilizia	20,30	12,18	13,97	8,38
	variazione d'uso di pertinenze non ascrivibile alla ristrutturazione edilizia	10,15	6,09	5,99	3,59

* PER ZONE URBANIZZATE SI INTENDONO GLI INSEDIAMENTI GIÀ URBANIZZATI, ANCHE PARZIALMENTE, E GLI INSEDIAMENTI DI VALORE STORICO E CULTURALE di cui all'art. 93 - R.R. 2/2015