



Comune di Perugia

Area servizi alle imprese, attività culturali e turismo
Unità Operativa Servizi alle Imprese
Ufficio Commercio su Aree Pubbliche

IL DIRIGENTE

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 160 del 12.12.2016 di revisione del Piano di Commercio su aree pubbliche;

Visto che da una ricognizione dei posteggi della manifestazione “Fiera dei Morti” sono state registrate una serie di posteggi vacanti a causa delle decadenze e delle rinunce dei titolari;

Viste le disposizioni regionali in materia di commercio su aree pubbliche legge regionale 13 giugno 2014 n. 10 “Testo unico in materia di Commercio” e s.m.i., in particolare l’art. 49, comma 5 che stabilisce: “Qualora nell’ambito dello stesso mercato venga a crearsi disponibilità di un posteggio, per rinuncia o decadenza, il Comune, informati gli operatori in esso presenti con apposito bando, accoglie eventuali istanze di miglioria o cambio di posteggio...”;

Visto l’art. 13 del Regolamento Comunale in materia di commercio su aree pubbliche;

Evidenziato che con Determinazione Dirigenziale dell’U.O. Servizi alle imprese, di approvazione del presente bando, è stato deciso in attuazione alle disposizioni citate l’espletamento di una procedura di miglioria attraverso la quale, a seguito di specifica selezione e predisposizione di una graduatoria degli aventi diritto, gli attuali titolari di posteggio possano optare per il trasferimento in una postazione commerciale rimasta vacante nell’ambito della medesima manifestazione fieristica;

RENDE NOTO

È indetta la procedura di miglioria di posteggio per la manifestazione fieristica “Fiera dei Morti” che si tiene ogni anno di norma dal 1° al 5 Novembre per un totale di 26 posteggi, come di seguito indicati:

- N. 13 posteggi per i commercianti;

N. Post	MQ	Tipologia operatore	Ubicazione
13	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
26	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
42	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ

49	40,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
84	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
150	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
192	40,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
235	25,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
282	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
320	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
396	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
416	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ
494	35,00	Commerciante	PIAZZA UMBRIA JAZZ

- N. 9 posteggi per i produttori agricoli, di cui uno per la vendita di animali vivi;

21	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
69	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
118	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
295	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
340	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
375	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
387	40,00	Produttore agricolo per vendita di animali vivi	PIAZZA UMBRIA JAZZ
448	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ
492	35,00	Produttore agricolo	PIAZZA UMBRIA JAZZ

- N. 4 posteggi per gli artigiani.

39	35,00	Artigiano	PIAZZA UMBRIA JAZZ
83	35,00	Artigiano	PIAZZA UMBRIA JAZZ
120	35,00	Artigiano	PIAZZA UMBRIA JAZZ
457	35,00	Artigiano	PIAZZA UMBRIA JAZZ

La relativa planimetria, depositata presso la U. O. Servizi alle Imprese, viene allegata al presente avviso di cui forma parte integrante e sostanziale:

1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

1. Sono ammessi a partecipare al presente bando e a presentare domanda gli operatori titolari di posteggio nella fiera sopra indicata, in qualità di proprietari o affittuari come specificato nell'art. 2, interessati a cambiare la propria collocazione all'interno della stessa manifestazione, nel rispetto dei vincoli di destinazione previsti (commercianti – produttori agricoli - artigiani).

2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative, regolarmente costituite, che siano titolari di una o più autorizzazioni/concessioni di posteggio presso la Fiera dei Morti.
2. Possono partecipare alla selezione per i posteggi riservati ai produttori agricoli esclusivamente le imprese agricole secondo la definizione indicata nell'art. 2135 del Codice Civile ed iscritte al Registro delle Imprese come tali.
3. Possono partecipare alla selezione per i posteggi riservati agli artigiani esclusivamente le imprese artigiane regolarmente iscritte al Registro delle Imprese come tali.
4. Possono partecipare alla selezione le imprese titolari delle concessioni in qualità di affittuari; in tal caso è richiesto che in sede di presentazione dell'istanza l'affittuario alleggi il modulo di adesione firmato dal proprietario.

3. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

1. Gli operatori titolari di concessione di posteggio nella Fiera dei Morti interessati a migliorare la propria collocazione all'interno della manifestazione fieristica dovranno far pervenire la domanda di spostamento per miglioria all'U. O. Servizi alle Imprese del Comune di Perugia utilizzando la piattaforma informatica, pena l'esclusione dalla selezione, all'indirizzo: <https://istanze.comune.perugia.it>, Sezione "Suape – Attività produttive" e poi "Commercio". Per la presentazione dell'istanza è necessario che il titolare-proprietario, ovvero il titolare-affittuario o l'intermediario delegato siano in possesso di SPID, CIE o CNS e che vi accedano tramite uno di essi.
2. Nel caso in cui l'istanza sia presentata da un intermediario, è necessario allegare la procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica delle pratiche, il cui modulo è disponibile nel medesimo portale una volta effettuato l'accesso tramite SPID, CIE o CNS. La procura deve contenere, a pena di esclusione, la firma del delegante e la firma digitale del professionista delegato.
3. Le domande possono essere presentate dal 22.05.2023 al 10.06.2023.
4. A seguito dell'invio dell'istanza di partecipazione alla miglioria, il portale, nella sezione "Le mie istanze", genererà automaticamente la ricevuta della presentazione della domanda con il relativo numero di protocollo.

4. CRITERI DI PRIORITA' PER LA CONCESSIONE DI MIGLIORIA POSTEGGIO

1. La graduatoria per la concessione/autorizzazione alla miglioria o scambio di posteggio verrà redatta sulla base dei seguenti criteri di priorità:
 - a) Anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione calcolata su base annua.
 - b) A parità di anzianità di cui al punto a), maggior anzianità di iscrizione al Registro delle imprese per il commercio su aree pubbliche, come valore assoluto.
In caso di ulteriore parità, verrà applicato:
 - c) il criterio di priorità relativo alla regolarità nei pagamenti negli ultimi due anni degli oneri dovuti per l'utilizzo del posteggio;
 - d) il criterio dell'assenza di eventuali sanzioni nel Comune per violazioni di norme relative all'esercizio dell'attività commerciale (art. 13, comma 1, del Regolamento Comunale in materia di commercio su aree pubbliche).

5. CAUSE DI ESCLUSIONE

La domanda si intende irricevibile e non dà diritto alla collocazione in graduatoria qualora:

1. sia presentata oltre i termini temporali previsti dal presente bando;
2. non sia presentata utilizzando l'apposita piattaforma informatica di cui all'art. 3.1 del presente bando;
3. la domanda sia sprovvista del codice identificativo della marca da bollo di € 16,00 risultante dall'allegato all'istanza;
4. l'istanza sia presentata dall'affittuario o dall'intermediario per suo conto e manchi l'allegato con cui il proprietario del ramo d'azienda aderisce alla domanda (il relativo modello è disponibile nello stesso portale dedicato alla presentazione dell'istanza di partecipazione alla miglioria);
5. gli allegati richiesti non siano debitamente firmati con firma autografa, in tale caso va allegata copia del documento d'identità del firmatario, ovvero in alternativa firma digitale;

6. PUBBLICAZIONE DEL BANDO E NOTIFICHE DELLE COMUNICAZIONI

1. Il bando sarà pubblicato all'albo pretorio, nella sezione "Avvisi" del sito istituzionale del Comune di Perugia <https://www.comune.perugia.it> e nella specifica pagina dedicata al Commercio su aree pubbliche: <https://www.comune.perugia.it/pagine/commercio-su-aree-pubbliche>, Sezione "Avvisi".
2. Le comunicazioni generali relative alla procedura di selezione di cui al presente bando saranno pubblicate esclusivamente con le stesse modalità di cui al punto 1).
3. Le comunicazioni individuali relative ad eventuali richieste di integrazione di documenti o informazioni nel corso dell'istruttoria saranno notificate esclusivamente al domicilio digitale (PEC) depositato al Registro dell'Imprese da parte dell'impresa partecipante ovvero, nel caso in cui l'istanza sia presentata da un intermediario, alla PEC del medesimo indicata nell'apposito modello di procura speciale di cui all'art. 3.2.

7. GRADUATORIA PROVVISORIA ED EVENTUALI OPPOSIZIONI

1. Entro 10 giorni dalla scadenza del termine per presentare le istanze di partecipazione alla miglioria, il Comune pubblicherà la graduatoria provvisoria, redatta sulla base dei criteri di cui all'art. 4, avverso la quale potrà essere presentata opposizione dal proprietario, affittuario o intermediario tramite PEC all'indirizzo: suape@pec.comune.perugia.it.
2. La graduatoria di cui al punto 1 sarà pubblicata all'albo pretorio, nella sezione "Avvisi" del sito istituzionale del Comune di Perugia: <https://www.comune.perugia.it> e nella specifica pagina dedicata al Commercio su aree pubbliche: <https://www.comune.perugia.it/pagine/commercio-su-aree-pubbliche>, Sezione "Avvisi".
3. Le opposizioni di cui al punto 1 potranno essere trasmesse entro e non oltre 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria.
4. In mancanza di eventuali opposizioni prodotte entro i termini indicati nel punto precedente, i criteri oggetto di selezione saranno considerati definitivamente accettati ed utilizzati per l'inserimento dell'operatore nella graduatoria definitiva.

8. GRADUATORIA DEFINITIVA

1. La graduatoria definitiva, redatta sulla base dei criteri di cui all'art. 4 e tenuto conto delle eventuali opposizioni sollevate dall'istante con le modalità di cui all'art. 7, verrà pubblicata entro 30 giorni dalla scadenza del termine di cui all'art. 3.3 previsto per la presentazione della domanda di partecipazione al bando. La graduatoria sarà pubblicata all'albo pretorio, nella sezione "Avvisi" del sito istituzionale del Comune di Perugia: <https://www.comune.perugia.it> e nella specifica pagina dedicata al Commercio su aree pubbliche: <https://www.comune.perugia.it/pagine/commercio-su-aree-pubbliche>, Sezione "Avvisi".

9. SCELTA E ASSEGNAZIONE DEL POSTEGGIO

1. Gli operatori saranno convocati per le operazioni di scelta dei posteggi disponibili mediante apposito avviso che sarà pubblicato nella pagina iniziale del sito istituzionale del Comune di Perugia: <https://www.comune.perugia.it>, sezione "Avvisi" e nella specifica pagina dedicata al Commercio su aree pubbliche: <https://www.comune.perugia.it/pagine/commercio-su-aree-pubbliche>, Sezione "Avvisi". La modalità di convocazione sarà mista: in presenza per gli operatori che potranno essere fisicamente presenti nella sede e nell'orario indicati nell'avviso e online per gli operatori che preferiranno intervenire da remoto nel medesimo orario. Gli operatori convocati che preferiranno partecipare tramite riunione online, con le modalità che saranno comunicate tramite l'avviso di convocazione, dovranno essere in possesso di un dispositivo connesso ad internet ed una webcam, nonché di un documento d'identità valido.

2. Saranno convocati i primi 13 commercianti, i primi 8 produttori agricoli, il primo produttore agricolo che si occupa di vendita di animali vivi ed i primi 4 artigiani utilmente collocati in graduatoria, per un totale di 26 operatori.
3. Gli operatori, tramite l'avviso di cui al punto 1, verranno chiamati a scegliere il posteggio in base all'ordine occupato nella graduatoria, rispettando in ogni caso il vincolo di destinazione del posteggio libero (commerciante, artigiano, produttore agricolo, o produttore agricolo che si occupa della vendita di animali vivi); per l'assegnazione dei posteggi messi a bando è necessario che la tipologia di attività esercitata dall'operatore si evinca dai registri della Camera di Commercio in cui l'impresa è iscritta.
4. La scelta del posteggio non sarà limitata alla copertura dei posteggi messi a bando, ma verrà estesa a quelli che gli operatori libereranno di volta in volta per miglioria. I posteggi che si libereranno in sede di convocazione saranno considerati come rinunciati e, pertanto, messi a disposizione degli operatori in ordine di graduatoria e comunque in coerenza con la tipologia di posteggio di originaria destinazione (commerciante, artigiano, produttore agricolo, o produttore agricolo che si occupa della vendita di animali vivi).
5. Le operazioni di scelta saranno consentite esclusivamente agli operatori che si presenteranno in presenza o da remoto nell'orario e nel luogo stabilito, tempestivamente comunicato tramite l'avviso di cui al punto 1: l'assenza alla convocazione sarà considerata come rinuncia all'istanza di miglioria.
6. Sarà consentita la scelta del posteggio anche ad un soggetto terzo incaricato dall'operatore tramite apposita delega firmata e accompagnata da copia del documento d'identità valido del delegante.
7. Le opzioni di posteggio attuate per miglioria, una volta accettate dall'operatore, non consentono il ripristino dell'assegnazione originaria di posteggio, se non attraverso le ordinarie possibilità previste dalle norme di legge e regolamentari.
8. A seguito delle assegnazioni verranno aggiornate le autorizzazioni/concessioni già rilasciate in sede di rinnovo.

10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679

1. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Perugia, con sede in Corso Vannucci, Perugia (CAP 06121) – PEC: comune.perugia@postacert.umbria.it – Tel. Centralino 075 5771.
2. Titolare e responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente dell'Unità Operativa Servizi alle Imprese, Dott. Roberto Ciccarelli che può essere contattato ai seguenti recapiti: e-mail: r.cicarelli@comune.perugia.it – Tel.: 075 577 2241.
3. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
4. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.
5. I dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse al presente bando.
6. I dati forniti saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa vigente e l'interessato ha diritto di accedere ai suoi dati personali e di ottenere la rettifica degli stessi nonché di rivolgersi all'autorità Garante per proporre reclamo.

7. Un'informativa completa ed aggiornata è pubblicata all'indirizzo:
<https://www.comune.perugia.it/pagine/privacy-policy>.

11. DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al regolamento comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.
2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.perugia.it) e inviato alle associazioni di categoria.
3. Gli interessati potranno richiedere le necessarie informazioni riguardanti il presente bando presso l'Unita Operativa Servizi alle Imprese – Piazza Morlacchi 23 a Perugia il martedì e giovedì dalle 9.30 alle 13.00 e il mercoledì dalle 15.30 alle 17.00 (Tel. 075/5773401 – 075/5773453) PEC: suape@pec.comune.perugia.it.

IL DIRIGENTE
U. O. SERVIZI ALLE IMPRESE
(Dr. Roberto Ciccarelli)