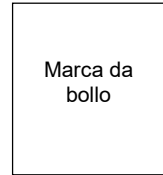


MODELLO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE



Spett.le Comune di Perugia

OGGETTO: avviso per la concessione di valorizzazione dell'immobile denominato "Mercato Coperto" in Perugia.

Importo soggetto a rialzo: € 220.000,00.

Il/La sottoscritto/a, nato/a a, il, residente nel Comune di, Provincia, via, in qualità di, della, con sede nel Comune di, Provincia, via, codice fiscale n., partita IVA n., tel. n., fax n., indirizzo di posta elettronica non certificata, indirizzo PEC

CHIEDE

che il sottoscritto/l'operatore economico sopra identificato sia ammesso a partecipare alla presente procedura come:

- persona fisica;
- impresa individuale;
- società (*specificare tipo*)
- mandataria di un raggruppamento temporaneo costituito non costituito;
- mandante di un raggruppamento temporaneo costituito non costituito;

altro

A tale fine, consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni, formazione o utilizzo di atti falsi verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative ad affidamenti pubblici, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000,

DICHIARA:

1) (per le società) che l'operatore economico è iscritto nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di

(oppure in altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza) e attesta i seguenti dati¹:

- numero di iscrizione:

- data di iscrizione:

- forma giuridica:

- codice attività:

- oggetto sociale:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- termine di durata:

- organo di amministrazione:

[dichiarazione di analogo contenuto deve essere resa, nelle stesse forme, anche nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. con riferimento ai dati comunque certificabili, producendo, nel contempo, copia dell'atto costitutivo e dello statuto];

2) (per le società cooperative) che l'operatore economico, in quanto società cooperativa, è iscritto all'Albo delle società cooperative istituito dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi del d.m. del 23.6.2004 e successive modificazioni al n.

3) i dati identificativi (nome e cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza e indirizzo, carica) dei soggetti **in carica** e **cessati** di cui all'art. 80, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016²:

Nome e cognome	Data e luogo di nascita	Codice fiscale	Residenza (indirizzo completo)	Carica (attualmente rivestita o cessata)

¹ In luogo della compilazione del presente punto è possibile produrre direttamente la visura camerale aggiornata.

² Le dichiarazioni di cui ai successivi punti 4 e 5 sono rese, per quanto a propria conoscenza, con riferimento ai soggetti indicati nel presente punto 3.

oppure

indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui gli stessi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta:

4) di non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416 e 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del d.p.r. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del d.p.r. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;
- false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2621 e 2622 del codice civile;
- frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli artt. 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del d.lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il d.lgs. 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

5) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, di non avere pendenti procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza e che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e successive modificazioni o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

6) che l'operatore economico rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non è in corso, nei propri confronti, un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

7) che non sussistono, a proprio carico, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui ha sede;

8) che non sussistono condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione secondo la legislazione vigente;

9) di aver preso visione dello stato del bene (**sopralluogo obbligatorio**) e di ritenerlo idoneo all'attuazione del progetto gestionale offerto;

- 10)** di essere a piena conoscenza, ai fini del precedente punto 9), della destinazione del bene in argomento e di ogni altro vincolo, regolamentazione e normativa esistente per l'utilizzo dello stesso;
- 11)** di avere preso esatta conoscenza di tutte le clausole e le condizioni contenute nell'avviso pubblico e nella documentazione a base della presente procedura e di accettarne integralmente il contenuto, senza condizione o riserva alcuna;
- 12)** di avere preso esatta cognizione della natura dell'operazione e di aver preso conoscenza e tenuto conto delle condizioni e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla formulazione della propria offerta;
- 13)** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- 14)** di aver preso cognizione e di impegnarsi ad eseguire i lavori di completamento e di allestimento richiesti dall'art. 5 dell'avviso pubblico nei termini indicati dall'Amministrazione;
- 15)** di impegnarsi a presentare all'Amministrazione, entro *60 giorni* dalla comunicazione della aggiudicazione definitiva efficace, il progetto esecutivo dei lavori, come proposti in sede di gara (indicando separatamente opere di completamento e opere di allestimento), e ad introdurre le modifiche ritenute opportune dall'Amministrazione medesima;
- 16)** di obbligarsi, una volta condiviso con l'Amministrazione il progetto esecutivo, a dotarsi di tutti gli atti autorizzativi sotto il profilo urbanistico-edilizio (tra i quali anche quelli di competenza dei VV.FF. e della USL) nonché di quelli previsti dal d.lgs. n. 42/2004 e successive modificazioni;
- 17)** di impegnarsi a corrispondere il canone offerto in sede di gara secondo le modalità e le condizioni tutte di cui all'art. 7 dell'avviso pubblico;
- 18)** di obbligarsi al rispetto di tutte le "*condizioni di concessione*" contemplate all'art. 6 dell'avviso pubblico, e precisamente:
- ✓ prendere in consegna l'immobile nello stato in cui si trova e come risultante da verbale di consegna redatto in contraddittorio;
 - ✓ eseguire a propria cura e spese i lavori di completamento dell'immobile nonché quelli idonei a rendere lo stesso funzionale all'attività che andrà esercitata secondo il progetto validato dall'amministrazione comunale;
 - ✓ ultimare gli interventi di recupero entro e non oltre 10 mesi dal rilascio dei titoli autorizzativi ovvero nel minor termine previsto nell'offerta tecnica;
 - ✓ effettuare gli atti di aggiornamento catastale;
 - ✓ dare avvio all'attività gestionale entro 45 giorni dall'ottenimento dell'agibilità;
 - ✓ custodire e conservare l'immobile; a tal fine il Concessionario si obbliga ad effettuare la custodia dei locali, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2051 c.c., per cui è tenuto ad adottare ogni misura preventiva atta a garantire la salvaguardia dell'immobile da qualunque manomissione da parte di terzi tale da alterarne la qualità e la consistenza, anche economica e la funzionalità pubblica che lo caratterizza;
 - ✓ servirsi dell'immobile per lo svolgimento delle attività di cui all'offerta presentata;
 - ✓ osservare, nell'impiego dell'immobile, le vigenti norme in materia di sicurezza;
 - ✓ pagare il canone concessorio alla scadenza indicata nella concessione;
 - ✓ sostenere le spese per l'ordinaria manutenzione e conservazione dei beni nonché le spese di manutenzione straordinaria ante e post esecuzione dei lavori di completamento e funzionalizzazione che lo stesso dovrà eseguire;

- ✓ non effettuare interventi di natura straordinaria sull'immobile che non siano autorizzati dall'amministrazione comunale e dagli altri organi preposti;
- ✓ rispettare le prescrizioni e condizioni impartite dal Ministero per i Beni Culturali, contenute nella dichiarazione di interesse storico artistico del complesso e nell'autorizzazione alla concessione, rilasciata ai dell'art. 57 bis Dlgs. n. 42/2004 e s.m.i., che saranno allegate all'atto di concessione;
- ✓ provvedere alla dotazione di arredi e attrezzature per lo svolgimento delle attività previste nel progetto;
- ✓ assumere a proprio carico gli oneri accessori (allacciamenti per consumi di acqua, luce, gas, riscaldamento) nonché spese telefoniche e la tassa sui rifiuti – TARI – od altri oneri assimilati;
- ✓ non utilizzare l'immobile per attività illecite e immorali o attività ritenute non accettabili per motivi di d'inopportunità generale;
- ✓ dare atto che tutte le opere realizzate, presenti all'interno dei locali concessi, saranno acquisite al patrimonio comunale, senza diritto a rimborsi o indennizzo alcuno ad esclusione degli arredi che restano di proprietà del Concessionario;
- ✓ dare atto che in qualsiasi momento, durante l'esecuzione o al termine dei lavori e durante l'esecuzione del contratto, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di operare verifiche, con accesso ai locali concessi.
- ✓ dare atto che tutte le spese, le imposte, le tasse ed ogni onere inerente e conseguente alla stipula della concessione, sono interamente a carico del concessionario ad eccezione del l'imposta di registro che verrà suddivisa tra le parti.

19) di impegnarsi ad avvalersi, per l'esecuzione dei lavori, esclusivamente di imprese qualificate all'esecuzione degli interventi, in linea con le vigenti normative in materia di lavori pubblici;

20) di aver preso di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali come riportato in calce alla presente;

21) di partecipare alla presente procedura in raggruppamento e non anche in forma individuale o in più di un raggruppamento;

22) nel caso di **raggruppamento temporaneo già costituito**:

- di partecipare alla presente procedura come RTI già costituito con i soggetti di seguito indicati e con specificazione delle rispettive quote di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione delle prestazioni:

denominazione operatore economico		% di partecipazione al RTI	% di esecuzione delle prestazioni
Mandatario			
Mandante 1			
Mandante 2			
Mandante 3			
Mandante 4			
		100%	100%

- di allegare l'atto costitutivo, da cui risulta il conferimento di mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza con-

ferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

23) nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituiti:

- di partecipare alla presente procedura come RTI non ancora costituito con i soggetti di seguito indicati e con specificazione delle rispettive quote di partecipazione al RTI e di esecuzione delle prestazioni:

denominazione operatore economico		% di partecipazione al RTI	% di esecuzione delle prestazioni
Mandatario/ Capofila			
Operatore 1			
Operatore 2			
Operatore 3			
Operatore 4			
		100%	100%

- di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire, prima della stipulazione del contratto, una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile;
- di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'operatore economico di seguito indicato
.....
che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi, per quanto compatibile, alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016;

24) di allegare:

- il documento attestante l'avvenuta costituzione della **cauzione provvisoria** di cui all'art. 9 dell'avviso pubblico;
- *[in caso di raggruppamento già costituito]* **atto costitutivo del raggruppamento** mediante scrittura privata autenticata contenente mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dai mandanti al soggetto designato quale capogruppo, il quale stipulerà l'atto in nome e per conto proprio e delle componenti mandanti;
- *[eventuale, nel caso in cui il sottoscrittore sia un procuratore]* originale o copia autentica rilasciata da notaio della **procura speciale**, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- la copia del documento di identità in corso di validità.

.....,

Firma

.....

N.B.

- L'operatore economico persona giuridica può partecipare a mezzo di suo legale rappresentante o procuratore speciale.

Trattamento dei dati personali – In applicazione dell'art. 48 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del d.lgs. n. 196/2003 modificato con d.lgs. n. 101/2018, i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito del procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati forniti saranno trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, dal personale interno al Comune di Perugia interessato dalla presente procedura e potranno essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante il diritto di accesso. A tale proposito, si ricorda che le dichiarazioni sostitutive rese nell'ambito della presente gara sono soggette a controllo a cura della stazione appaltante ai sensi dell'art. 71 del d.p.r. n. 445/2000.

Titolare del trattamento è il Comune di Perugia in persona del legale rappresentante *pro tempore*. Soggetto designato per il trattamento dei dati è il dirigente dell'unità operativa Acquisti a Patrimonio.

Alcuni dati personali potranno essere pubblicati nella sezione "*Albo pretorio on-line*" e nella sezione "*Avvisi*" del sito web del Comune ed ivi rimanere esposti per il tempo previsto dalla legge nonché nella sezione Amministrazione trasparente per le finalità di trasparenza e per la durata previste dal d.lgs. n. 33/2013. In tale ultimo caso i dati saranno indicizzati da motori di ricerca.

I dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e gli interessati hanno diritto ad accedere ai propri dati personali e ad ottenere la rettifica degli stessi nonché di rivolgersi all'autorità Garante per proporre reclamo.

Un'informativa completa ed aggiornata è pubblicata nel sito dell'ente all'indirizzo: <https://www.comune.perugia.it/pagine/privacy-policy>.