



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1050 DEL 11/05/2023

OGGETTO: PNRR, M2C2 – 1.1 CUP C91B22001050006 - DEMOLIZIONE DI N. 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA REDATTO DAL VINCITORE DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI ESPERITO DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE AL FINE DELL'ADESIONE AGLI ACCORDI QUADRO DI INVITALIA SPA.

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso che:

- i progetti di investimento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021) sono suddivisi in **sedici componenti**, raggruppate a loro volta in **sei Missioni**;
- in particolare e per quanto interessa in questa sede, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*”, si prefigge, quale target e milestone di livello europeo e nazionale, la sostituzione edilizia entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 di n. 195 edifici scolastici per un totale di almeno 410.000 m², con particolare riguardo alle zone ad alto rischio sismico, con conseguente beneficio per circa

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



58.000 studentesse e studenti che potranno frequentare nuove scuole moderne, sicure e a bassissimo consumo energetico;

- a tale scopo, con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;

- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 tutti gli enti locali sono stati invitati alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- più specificamente, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico in parola gli enti locali e territoriali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- il Comune di Perugia ha presentato la propria candidatura in data 8 febbraio 2022 ore 13:13 per l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per un importo complessivo pari ad € 3.719.500,00 (CUP C91B22001050006);

- in ottemperanza ai dettami dell'avviso pubblico n. 48048/2021 sopra citato, nonché del chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione, il quadro economico dell'intervento, riportato nella scheda progettuale di candidatura, era il seguente:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori (compresa sicurezza)	€ 2.550.000,00
B) Incentivi funzioni tecniche	€ 40.800,00
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (<i>max 12% tot. Lavori</i>), compreso CNPAIA escl. IVA	€ 275.901,64
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (<i>max 10% costo lavori + iva</i>)	€ 280.500,00
D) Altri costi (IVA lavori e spese tecniche, imprevisti, etc.)	€ 561.078,36
E) Pubblicità (<i>max 0,5% tot. Lavori + iva</i>)	€ 11.220,00
TOTALE	€ 3.719.500,00

Premesso altresì che:

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13 ha approvato gli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea –

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico, e dell'importo richiesto da ciascun ente locale, nei limiti dei costi parametrici indicati nello stesso avviso pubblico;

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14 ha poi approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;

- in particolare, nelle suddette graduatorie era compreso l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per l'importo di €. 3.719.500,00 con un punteggio complessivo pari a 38;

- con atto D.G.C. n. 296 del 22/08/2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Perugia per l'intervento in premessa ammesso a finanziamento, recante la definizione dei reciproci obblighi *inter partes* nonché le procedure di rendicontazione, di monitoraggio e di erogazione del contributo; la convenzione è stata infine sottoscritta e trasmessa con nota del Ministero dell'Istruzione nr. 77765 - del 21/09/2022;

- il succitato atto ha imposto la data del 20.09.2023 (Milestone EU) per l'aggiudicazione dei lavori e quale termine di ultimazione delle opere il 31.03.2026, pena la perdita del finanziamento accordato;

Dato atto che:

- il citato decreto 5 maggio 2022, n. 14 stabiliva, tra l'altro che, ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”:

1. “al fine di attuare le azioni del Piano nazionale di ripresa e resilienza relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici [...] è prevista l'indizione di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Tale concorso è indetto dal Ministero dell'istruzione per le aree geografiche e gli enti locali individuati a seguito della procedura selettiva per l'attuazione delle misure della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1.;

2. “Il concorso di progettazione è articolato in due gradi. Il primo grado è finalizzato alla presentazione di proposte di idee progettuali legate agli obiettivi di cui al comma 1. Il secondo grado, cui accedono le migliori proposte di idee progettuali, è volto alla predisposizione di progetti di fattibilità tecnica ed economica per ciascuno degli interventi individuati a seguito della procedura selettiva di cui al comma 1. [...] Al termine del concorso di progettazione, tali progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali che attuano gli interventi. Ai vincitori del concorso di progettazione è corrisposto un premio ed è affidata, da parte dei suddetti enti locali, la realizzazione dei successivi livelli di progettazione nonché la direzione dei lavori”;

- il successivo decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune" ha modificato il comma 2 del succitato articolo 24 del d.l. n. 152/2021 nel seguente modo: "Ai vincitori del concorso di progettazione, così come individuati dalle Commissioni giudicatrici, è corrisposto un premio. Gli enti locali, nel rispetto prioritario di target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ove non ricorrano all'appalto per l'affidamento di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'articolo 48, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, affidano i successivi livelli di progettazione, nonché la direzione dei lavori, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai suddetti vincitori, laddove in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi, la cui verifica è rimessa agli enti locali stessi. Resta fermo che gli stessi vincitori sono tenuti allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica entro trenta giorni dall'incarico";

Accertato che:

- il Ministero dell'Istruzione ha esperito il concorso di progettazione in due gradi, il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022;
- con nota prot. n. 23753 del 24/02/2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. GE 2023/0049166 del 01/03/2023, il competente Ministero ha comunicato la conclusione di detta procedura concorsuale, definendo le modalità con le quali i Soggetti attuatori potevano scaricare dal portale dedicato i progetti di fattibilità redatti dai vincitori del concorso, senza peraltro indicare compiutamente i nominativi dei professionisti;
- con atto D.D.G. del 13 aprile 2023, n. 27 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale: tale atto non è ancora reperibile sul sito del MIM, mentre lo sono le graduatorie allegate: da esse è stato dunque possibile reperire il nominativo del progettista singolo vincitore per la scuola in argomento;
- il Rup dell'intervento ha potuto scaricare dal portale indicato dal Ministero stesso lo Studio di fattibilità giudicato vincitore, che però necessita di revisione ed aggiornamento: per tale ragione, il vincitore del concorso è stato prontamente contattato (in merito, più volte sono stati sollecitati dei chiarimenti a cura del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione PNRR - *ex multis*, note prot. n. GE/2023/0069892 del 24/03/2023 e n. GE/2023/0079961 del 04/04/2023 – ad oggi mai pervenuti);
- in particolare, il suddetto SFTE caricato sul portale MIM, recava un quadro economico, come di seguito riportato:

Tipologia di Costo	IMPORTO	note
A) Lavori (compresa sicurezza)	€ 2.772.199,10	
B) Incentivi funzioni tecniche	€ 40.800,00	Non calibrato sul nuovo importo lavori
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. sicurezza), compreso CNPAIA escl. IVA	€ 296.174,54	Questo importo era già stato ricalcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 in base all'importo lavori
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (max 10% costo lavori + iva)	€ 250.000,00	

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



D) Altri costi (IVA lavori e spese tecniche, imprevisti, etc.)	€ 349.106,36	<i>Importo per imprevisti ed altre voci di QE pari ad € 5.514,80: evidentemente insufficiente</i>
E) Pubblicità (max 0,5% tot. Lavori + iva)	€ 11.200,00	
TOTALE	€ 3.719.500,00	

- la scrivente ha instaurato con il vincitore del concorso un contraddittorio al fine di adeguare lo Studio di fattibilità tecnico-economica redatto conforme alle specifiche richieste ed esigenze della stazione appaltante, con condivisione continua degli aggiornamenti;

- infine, con nota prot. n. GE/2023/0106838 del 09/05/2023 è stato richiesto formalmente l'invio del progetto aggiornato;

Considerato che:

- nel suddetto Q.E., oltre all'aggiornamento dell'importo dei lavori, i tecnici avevano già adeguato l'importo stimato dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e servizi accessori e correlati indispensabili tenendo conto non già del limite imposto dalla circolare di chiarimento MIM prot. 5518 del 31.01.2022 (importo massimo ammissibile per esternalizzazione dei servizi tecnici, compresi contributi ed IVA, non superiore al 12% dell'importo dei lavori compresa IVA), ma dei contenuti del D.M. 17 giugno 2016, peraltro segnalando che le parcelle indicate dal Ministero dell'Istruzione e del Merito nel bando del concorso di progettazione (allegati Tabelle 3 e 4), per i medesimi servizi, erano carenti e non corrette nell'applicazione delle aliquote riferite alle varie prestazioni specialistiche;

Considerato inoltre che:

- la Legge di Bilancio 2023, ai commi 369-379, reca alcune disposizioni volte a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici: nello specifico, per gli interventi finanziati con fondi PNRR che siano oggetto di procedure di affidamento avviate nel 2023, è disposta la preassegnazione, su base semestrale, di un contributo del 10% dell'importo assegnato con le risorse del PNRR e, per il primo semestre 2023, tale preassegnazione andava confermata entro il 30.01.2023;

- in ragione di ciò, con nota prot. n. GE/2023/0019442 del 23/01/2023 inviata al Ministero dell'Istruzione e del Merito, l'ufficio scrivente ha chiesto conto dello stato di avanzamento del concorso di progettazione, senza tuttavia ottenere risposta; pertanto, non avendo contezza dei tempi di effettuazione della progettazione, si è visto costretto a rinunciare alla predetta preassegnazione, potendo in tal modo conservare il diritto ad esperire la procedura ordinaria di richiesta di accesso al c.d. Fondo Opere Indifferibili;

- con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10 febbraio 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 58 del 9 marzo 2023 e recante "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere indifferibili 2023" è stata infine disciplinata la suddetta procedura ordinaria per l'accesso al FOI, in attuazione del comma 377 della Legge di Bilancio 2023, stabilendo che i soggetti attuatori potessero presentare la propria domanda di accesso per il primo semestre entro il 03.04.2023;

- tenendo conto della Studio di Fattibilità redatto dai vincitori del concorso di progettazione e del quadro economico ad esso allegato e sopra riportato, che rimodulava le voci già inserite nella scheda progettuale di candidatura al finanziamento, lasciando tuttavia invariato l'importo complessivo, l'ufficio ha pertanto proceduto, at-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



traverso la specifica funzionalità predisposta all'interno dell'applicativo REGIS, ad inoltrare domanda di accesso al Fondo opere indifferibili primo semestre 2023, rimodulando il Q.E. come di seguito riportato:

	QE scheda di candidatura soggetto attuatore	QE SFTE redatto dal vincitore del concorso di progettazione	Nuovo QE istanza FOI 23
A) Lavori (compresa sicurezza)	2.550.000,00 €	2.772.199,10 €	3.060.000,00 €
B) Incentivi funzioni tecniche	40.800,00 €	40.800,00 €	48.960,00 €
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza), compreso CNPAIA escl. IVA	275.901,64 €	296.174,52 €	331.081,97 €
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (max 10% costo lavori + iva)	280.500,00 €	250.000,00 €	280.500,00 €
iva lavori 10% D)	255.000,00 €	277.219,91 €	306.000,00 €
iva spese tecniche D)	60.698,36 €	65.158,39 €	72.838,03 €
imprevisti max 5% D)	140.250,00 €	5.514,80 €	135.000,00 €
pubblicità 0,5% E)	11.220,00 €	11.220,00 €	11.220,00 €
altre voci QE max 5% A D)	105.130,00 €	1.213,28 €	100.100,00 €
COSTO TOTALE INTERVENTO	3.719.500,00 €	3.719.500,00 €	4.334.320,00 €

- in definitiva, la scrivente ha eseguito sulla piattaforma telematica REGIS la richiesta con procedura ordinaria di accesso al fondo opere indifferibili per il primo semestre 2023, ai sensi del decreto Ministero dell'Economia e delle finanze 10 febbraio 2023, richiedendo la somma complessiva di € 614.820,00, pari a circa il 16,5 % del finanziamento inizialmente concesso;

- sull'esito di tale richiesta si dovrà attendere la pubblicazione del relativo decreto MEF di riparto delle risorse del Fondo opere indifferibili; tuttavia, con nota pec prot. n. 65222 del 14.04.2023, il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che ha provveduto ad inoltrare le istanze inserite nell'applicativo Regis, compresa la suddetta, al Ministero dell'economia e delle finanze, riservandosi un successivo momento di verifica;

Considerato altresì che:

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- con nota prot. n. 18 del 10.03.2023, acquisita al protocollo dell'Ente n. 2023/0063299 del 16/03/2023, il Ministero ha comunicato ai soggetti attuatori di aver coinvolto Invitalia Spa al fine di valutare la possibilità di indire, ai sensi dell'art. 10, comma 6-quater, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori, per l'affidamento dell'esecuzione delle opere afferenti alla costruzione delle nuove scuole finanziate nell'ambito della M2, C3, l. 1.1, con lo scopo di accelerare la realizzazione degli interventi in oggetto: aderendo a tale procedura i Soggetti attuatori potranno sviluppare i progetti definitivi ed esecutivi in contemporanea con l'affidamento dei suddetti accordi quadro, potendo in tal modo recuperare i ritardi accumulati dal Ministero stesso per l'espletamento del concorso di progettazione;

- l'ufficio scrivente ha presentato la propria pre-adesione alla suddetta procedura (entro il 19.04.2023);

- in base a quanto stabilito da Invitalia Spa, di concerto con il Ministero dell'Istruzione e del Merito per supportare i soggetti attuatori nell'attuazione della Misura PNRR in argomento, è necessario che i soggetti attuatori trasmettano, entro il 15/05/2023 (con modalità ancora non comunicate) una determinazione dirigenziale di approvazione dello Studio di fattibilità tecnico-economica degli interventi di realizzazione delle nuove scuole, comprendente gli extra finanziamenti richiesti con accesso al Fondo opere indifferibili 2023, nonché una determinazione a contrarre (redatta su modello fornito da Invitalia stessa ma ancora non ricevuto) per ratificare definitivamente l'adesione agli accordi quadro: entrambi gli atti, chiaramente, non possono in questo momento determinare impegno di spesa in quanto non è ancora perfezionata l'assegnazione del predetto Fondo;

- in particolare, nelle FAQ INVIATLIA – ACCODI QUADRO M2C3 I1.1 (n. 1 del 27.03.2023), è riportato che *“l'attivazione delle procedure di Accordo Quadro è richiesta l'approvazione amministrativa del PFTE redatto a seguito del concorso di progettazione al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che potranno così presentare un'offerta più consapevole. Nel Disciplinare di gara verrà, pertanto, specificato che il PFTE è stato approvato dai Soggetti Attuatori ai soli fini di renderlo noto ai partecipanti e che non c'è stata alcuna validazione da parte degli stessi. Si chiarisce, inoltre, che il progetto esecutivo provvisto dei necessari pareri, verificato, validato e approvato, dovrà essere consegnato all'operatore economico risultato aggiudicatario dell'Accordo Quadro per l'intervento di competenza al momento dell'emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA) per il Contratto Specifico.”*;

Accertato che:

- il professionista vincitore del concorso di progettazione ha trasmesso con nota prot. GE 2023/0107631 del 10/05/2023 il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” (CUP C91B22001050006), composto dai seguenti elaborati:

- 01_PFTE_GEN_RelazioneGenerale_01
- 02_PFTE_GEN_RelazioneTecnica_01
- 03_PFTE_GEN_RelazioneInserimentoUrbanistico_01
- 04_PFTE_GEN_RelazionePrefattibilitaSismica_00

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- 05_PFTE_GEN_RelazioneImpianti_01
- 06_PFTE_GEN_RelazioneSostenibilitàOpera_01
- 07_PFTE_GEN_RelazionePrefattibilitàAmbientale_00
- 08_PFTE_GEN_CalcoloSommaroSpesa_01
- 09_PFTE_GEN_QuadroEconomico_01
- 10_PFTE_ARC_InquadramentoUrbanistico_00
- 11_PFTE_ARC_StatoDeiLuoghiSanMartinoinCampo_00
- 12_PFTE_ARC_StatoDeiLuoghiSantaMariaRossa_00
- 13_PFTE_ARC_Planimetria e Piante_01
- 14_PFTE_ARC_Sezioni e Prospetti_01
- 15_PFTE_ARC_Demolizioni e ricostruzioni_01
- 16_PFTE_ARC_DemolizioneSantaMariaRossa_00
- 17_PFTE_VVF_PrimeIndicazioniAntincendio_00
- 18_PFTE_SIC_PrimeIndicazioniSicurezza_01

- l'importo complessivo dell'intervento, rimodulato tenendo conto dell'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, desunti dal prezzario regionale Umbria edizione infrannuale approvato con precedente D.G.R. n. n. 712 del 13/07/2022, in applicazione delle recenti disposizioni normative relative all'adeguamento dei prezzi, con particolare riferimento all'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e relativa Legge di conversione, ed alle norme introdotte dalla Legge di Bilancio 2023 n. 197/2022, che all'art. 1 prevede alcune disposizioni in tema di aggiornamento dei prezzari, anche per appalti in corso di esecuzione, volte a supportare le Imprese nel fronteggiare gli aumenti dei prezzi anche per il 2023; la sopra menzionata edizione del prezzario Regionale è stata tra l'altro confermata applicabile, con deliberazione di Giunta regionale n. 1411 del 28/12/2022, per tutto il 2023;

- tale aggiornamento chiaramente incide non solo sulla voce relativa ai lavori e dei costi per la sicurezza, ma anche in tutte quelle voci comprese tra le somme a disposizione che discendono dall'importo stesso dei lavori, tra cui i primis il costo dei servizi tecnici da esternalizzare (le cui parcelle a base di gara devono essere necessariamente calcolate ai sensi del D.M. .M. 17 giugno 2016), l'IVA e le somme per incentivazione per le funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. n. 50/2016), in base a quanto disposto, tra l'altro, dall'art. 4 del decreto 10 febbraio 2023 del Ministero dell'economia e delle finanze;

- il quadro economico dello studio di fattibilità in oggetto è il seguente:

Descrizione voce	Importi
Lavori	2.969.039,87 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	90.960,13 €
Totale lavori	3.060.000,00 €

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



<i>Somme a disposizione</i>	
Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	53.856,00 €
Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione (progetto definitivo, esecutivo e CSP, direzione lavori, CSE)	320.636,86 €
Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	250.000,00 €
Spese per pubblicazione bandi di gara	16.830,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	135.000,00 €
Altre voci (es: oneri spese tecniche al 4%)	121.457,03 €
Totale somme a disposizione	1.274.320,00 €
TOTALE INTERVENTO	4.334.320,00 €

Tenuto conto che:

- nelle citate FAQ INVIATLIA – ACCODI QUADRO M2C3 I1.1 (n. 1 del 27.03.2023), è specificato che “*ai fini della compilazione della scheda di progetto, si dovrà popolare il campo relativo sia all'importo di finanziamento già concesso e sia quello relativo all'eventuale importo di finanziamento incrementato del 10%, ove già richiesto, o che si intende richiedere ricorrendo alla procedura ordinaria per l'accesso al Fondo delle Opere Indifferibile*”;
- per la voce relativa alle spese tecniche esternalizzabili, il Ministero stesso ha ribadito che il limite ammissibile, di cui al chiarimento Ministeriale prot. n. 5518 del 31.01.2022, è superabile qualora venga dimostrato che l'importo effettivamente posto a base di gara derivi dalla corretta applicazione del D.M. 17 giugno 2016;
- in esito alla conclusione delle verifiche preordinate all'accesso al fondo, ed in ogni caso al termine della progettazione, l'importo effettivo delle spese tecniche di progettazione verrà comunque rideterminato sulla base dell'importo lavori;
- per quanto attiene alla richiesta di accesso al Fondo opere indifferibili 2023, nell'eventualità di rigetto dell'istanza si potrà provvedere secondo due modalità:
 - a) mediante rimodulazione del progetto, fermi restando target e milestone della Misura PNRR di riferimento, nonché le indicazioni dell'avviso di finanziamento e gli standard indicati dalla scheda progettuale presentata dalla Stazione appaltante, ovvero
 - b) accesso al conto termico GSE, in quanto compatibile con l'obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento” (c.f.r. Circolare MEF n. 33 del 31.12.2021);

Considerato che:

*Firmato digitalmente da
Benincasa Monia*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- pur non essendo richiesto, come sopra riportato per specifica richiesta di INVITALIA SpA, la validazione del progetto di fattibilità, il Rup ha potuto comunque verificare che esso è completo dei documenti prescritti per il livello dal D.P.R. 207/2010, artt. 17-22, con specifico adempimento di quanto richiesto ai vincitori di concorso di progettazione con nota prot. 23753 del 24.02.2023 dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, nonché dell'elaborato specialistico che denota la rispondenza della proposta progettuale al principio del DNSH, con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

Ritenuto pertanto:

- necessario prendere atto ed approvare, al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che parteciperanno alla procedura di accordo quadro esperita da INVITALIA SpA, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di *“demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo”* (CUP C91-B22001050006), siccome redatto dal vincitore del concorso di progettazione in due gradi esperito dal Ministero dell'Istruzione ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 152/2021 su esplicita richiesta del Ministero stesso e poi aggiornato in base a quanto richiesto dal soggetto attuatore;

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista, in particolare, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*;

Vista la legge del 17 maggio 1999, n. 144 che istituisce il *“Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”*;

Visto il decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

Visto il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Visto il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;

Vista la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 14 ottobre 2021, n. 21, recante "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR*";

Visto il decreto ministeriale dell'11 ottobre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23 novembre 2021, con il quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;

Visto l'art. 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050 nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, che ha approvato gli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico e dell'importo richiesto da ciascun ente locale, nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, che ha approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*", tra i quali figurava l'intervento di "*Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo*" per l'importo di €3.719.500,00 con un punteggio complessivo pari a 38 (CUP C91-B22001050006);

Visto il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*";

Visto il d.p.r. n. 207/2010, limitatamente alle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Visti gli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012, dall'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

Dato atto che l'ufficio proponente ha eseguito sulla piattaforma telematica REGIS la richiesta con procedura ordinaria di accesso al fondo opere indifferibili per il primo semestre 2023, ai sensi del decreto Ministero dell'Economia e delle finanze 10 febbraio 2023, richiedendo la somma complessiva di € 614.820,00, pari a circa il 16,5 % del finanziamento inizialmente concesso;

DETERMINA

- prendere atto ed approvare, al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che parteciperanno alla procedura di accordo quadro esperita da INVITALIA SpA, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" (CUP C91B22001050006), siccome redatto dal vincitore del concorso di progettazione in due gradi esperito dal Ministero dell'Istruzione ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 152/2021 su esplicita richiesta del Ministero stesso e poi aggiornato in base a quanto richiesto dal soggetto attuatore, costituito dai documenti tecnici riportati in narrativa;

- di dare atto che:

- gli elaborati sopra elencati, debitamente firmati dal Dirigente competente –pur non allegati– costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono conservati secondo Legge;
- Il presente atto non comporta impegno di spesa;

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

- **01_PFTE_GEN_RelazioneGenerale_01.pdf.p7m1.p7m**
(impronta: 2E77F515D6CD2FA601A8F22C66B1F541E49353189BB3A8158EBE01665E73A0ED)
- **02_PFTE_GEN_RelazioneTecnica_01.pdf.p7m1.p7m**
(impronta: 0B7507CAD29524277C74D0CF4E10453D0EDD7D04E334630859BE108DD9C42EA2)
- **03_PFTE_GEN_RelazioneInserimentoUrbanistico_01.pdf.p7m1.p7m**
(impronta: DF068D1AD3ACBDD97227099A407BA2647A89B74A6EECA215E3720D7EA98C4D30)
- **04_PFTE_GEN_RelazionePrefattibilitaSismica_00.pdf.p7m1.p7m**
(impronta: 35C6DAB1073BF140A5EC87F07D0894970ED1AE32830BB8DD0C76524D0DE2FECB)
- **05_PFTE_GEN_RelazioneImpianti_01.pdf.p7m1.p7m**

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



(impronta: E72A61F1220833C9E3E2511DA1647DEC33E79125319BFE7016FF51C37EADC53F)

- 06_PFTE_GEN_RelazioneSostenibilitàOpera_01.pdf.p7m1.p7m

(impronta: F1C6101EA3EDBE10A932B2B33F767F715441A5A72A9BAAD4370C5E22A2518BFE)

- 07_PFTE_GEN_RelazionePrefattibilitàAmbientale_00.pdf.p7m1.p7m

(impronta: 913559190828C7444B3DE5D29D4DE583AE816A29674458E65BF19773D5733AED)

- 08_PFTE_GEN_CalcoloSommaroSpesa_01.pdf.p7m1.p7m

(impronta: FF721C72D8FB3148B2733E2A7F56489F3BC760502E359C71ADE12F0C32FF2F87)

- 09_PFTE_GEN_QuadroEconomico_01.pdf.p7m.p7m

(impronta: D30BD1B5464F38BEFDADA3A93357FAC6436A8348AB076A815C68DB532EC80CAB)

- 10_PFTE_ARC_InquadramentoUrbanistico_00.pdf.p7m.p7m

(impronta: 73C746AF2B42BC106F0E391F492624BC18002237FBA0EBB72F228CCB50F02DA2)

- 11_PFTE_ARC_StatoDeiLuoghiSanMartinoinCampo_00.pdf.p7m.p7m

(impronta: 4496417192DA9FBC24071BA0358CF4996D48F47ADB0707B8E656B26BFB6DECD5)

- 12_PFTE_ARC_StatoDeiLuoghiSantaMariaRossa_00.pdf.p7m.p7m

(impronta: A51F6C4A8E411C3CED14CFCEA669614C1F019FC5E1A5847CE2550745A40F18BA)

- 13_PFTE_ARC_Planimetria e Piante_01.pdf.p7m.p7m

(impronta: D2CCA6830099AFBCC4245C72A82D8D33E1C9C1C6C4CBEB4FFC7015018D036BA2)

- 14_PFTE_ARC_Sezioni e Prospetti_01.pdf.p7m.p7m

(impronta: 5DE5E6F95BAAF5B6CE3A4FEE6B7B4F0677640BB1614F041422A7216AC3401DCA)

- 15_PFTE_ARC_Demolizioni e ricostruzioni_01.pdf.p7m.p7m

(impronta: A8DF765DF8ECF3067D208EB745659D54EECCAF6DB80E7764F320D1209DB8EA61)

- 16_PFTE_ARC_DemolizioneSantaMariaRossa_00.pdf.p7m.p7m

(impronta: 0897D1811950D4BE77D13196D62705F0265C27D1A80A0CB491BEF6059EE0A450)

- 17_PFTE_VVF_PrimeIndicazioniAntincendio_00.pdf.p7m.p7m

(impronta: 0BEB8DA99D8FF44D6A3BFBA4AE40B1E62AE27313BF545511B3559A34E67A03E6)

- 18_PFTE_SIC_PrimeIndicazioniSicurezza_01.pdf.p7m.p7m

(impronta: 1010B95E533E124993742F1153B6C3BF101972576E747F8D57B3D5C355C238D6)

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

