



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142 DEL 12/04/2023

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.3 – CUP C99J21007110001 - PINQUA 2 (ID 429) – PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI, IN PERUGIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemilaventitre il giorno 12 del mese di aprile, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Presente	Numerini Otello	Assessore	Presente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Presente
Cicchi Edi	Assessore	Assente	Pastorelli Clara	Assessore	Assente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Assente
Merli Luca	Assessore	Assente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020,n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 30 e 33 del 2022 e ss.mm.ii.;

Richiamati inoltre:

- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - o per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - o per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

Rilevato che:

- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.";
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le attività culturali e per il Turismo, del 16/09/2020 n. 395, è stato dato avvio all'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQuA), promosso con la Legge 27 dicembre 2019, n.160, che prevede l'erogazione di finanziamenti per interventi di rigenerazione urbana, finalizzati a concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo e all'incremento della qualità dell'abitare, mediante un programma di intervento che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- gli obiettivi programmatici di riqualificazione, come individuati all'art.2 del citato Decreto interministeriale n.395/2020, sono finalizzati: alla riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale ed incremento dello stesso; alla rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socio economico e all'uso temporaneo; al miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali; alla rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;

Atteso che:

- con D.G.C. n. 50 del 15.03.2021 il Comune di Perugia ha aderito al bando "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQUA), di cui al richiamato Decreto interministeriale del 16.09.2020 n. 395, in qualità di amministrazione proponente ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. b) di detta norma, mediante la sottomissione della proposta progettuale denominata "Ponte San Giovanni da Periferia a Città";

Rilevato altresì che:

- con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR, il Programma PINQUA è stato inserito nella relativa Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3, per un importo complessivo di €2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- la proposta generale presentata dal Comune di Perugia, comprendente anche l'intervento in oggetto, è stata approvata e finanziata dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili con il D.M. n. 383 del 07/10/2021, il quale ha altresì specificato che, alla data del 31 marzo 2026, gli interventi ammessi a finanziamento con il decreto stesso dovranno essere collaudati e rendicontati;
- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 804 del 20 gennaio 2022, questo Ente è stato ammesso a finanziamento per gli interventi ricompresi nel PINQuA 2 - ID 429;

Riscontrato che:

- l'intervento sopra richiamato denominato "Riqualificazione ed efficientamento energetico del centro di vita associata di Ponte San Giovanni" è stato inserito nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 con D.C.C. n. 2022/64 del 25/07/2022 ;
- al progetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto CUP C99J21007110001;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Dato atto che, al fine della riqualificazione ambientale e del rafforzamento delle opportunità di socialità, la U.O. Manutenzioni e Protezione Civile, per dare attuazione entro i termini stabiliti all'intervento di competenza sopra identificato, ha proceduto:

- con atto dirigenziale n. 3205 del 28/12/2021 a disporre la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ed altresì ad assumere il relativo impegno di spesa, per il valore stimato dell'appalto pari ad €. 82.000,00;
- con atto dirigenziale n. 639 del 14/03/2022 ad affidare i servizi tecnici suindicati al R.T.P. costituendo tra società: MESS.PROJECT STUDIO TECNICO ASSOCIATO di Antonio Del Moro e Stefano Rosignoli, con sede legale nel comune di Bastia Umbra (PG) - via Degli Ippocastani 1 (Mandatario); ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI" con sede legale in Via S. Apollinare n. 4, 06081, ASSISI (PG) (Mandante); GEOM. MATTEO BATTISTINI con sede legale in Bastia Umbra - (PG) Via Parigi, 23 (Mandante);
- in esecuzione di quanto statuito altresì con il medesimo atto, ha dato avvio alla progettazione con la consegna della stessa stessi in via d'urgenza, come da verbale sottoscritto in data 16.03.2022, indicando al 14.06.2022 il termine per la consegna del progetto definitivo;
- in data 30.06.2022 ha formalizzato il disciplinare d'incarico dei servizi medesimi, con contratto depositato agli di questo Ente con Raccolta n. 68 del 30/06/2022;
- con atto dirigenziale dell'U.O. Manutenzioni e Protezione Civile n. 1553 del 24.06.2022, per le motivazioni ivi esplicitate, il termine per la consegna del progetto definitivo è stato prorogato al 14.07.2022;

Dato atto altresì che:

- per dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del PINQUA, il MIMS, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;
- con atto dirigenziale n. 805 del 06/04/2022, l'U.O. Manutenzioni e Protezione Civile ha disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., procedesse, per conto del Comune di Perugia (U.O. Manutenzioni e Protezione Civile) alla indizione e gestione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativamente, tra l'altro, all'esecuzione dei lavori dell'intervento di cui trattasi (CUP C99J21007110001 – compreso

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



nel PINQuA 2/ ID 429 / MISSIONE M5/-COMPONENTE C2/ INVESTIMENTO 2.3), nonché alla stipula del relativo Ordine d'acquisto, di cui all'Accordo Quadro di riferimento, con l'operatore economico aggiudicatario;

- detta procedura è stata pubblicata da INVITALIA in data 11 aprile 2022 e, in esito alla stessa, è stata comunicata l'intervenuta aggiudicazione dei lavori in questione scaturita dall'ACCORDO QUADRO AQ1- PERUGIA, da perfezionare con la stipula del corrispondente Ordine d'Acquisto, subordinatamente all'approvazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

Atteso che:

- a seguito sia della pubblicazione del D.L. del 17 maggio 2022, n. 50, ed in particolare delle disposizioni dell'art. 26, relative agli extra costi derivanti dall'aumento dei prezzi, nonché del conseguente aggiornamento infrannuale dei prezzi formulato dalla Regione Umbria, come da tabelle approvate con DGR n. 712 del 13/07/2022, si è reso necessario rivedere la progettazione già prodotta come sopra in base ai prezzi revisionati;
- stante il maggiore importo scaturito dal nuovo quadro economico aggiornato, per poter procedere alla validazione ed approvazione del relativo progetto definitivo ai sensi dall'art. 26 del Codice, si è rimasti in attesa della preassegnazione della copertura finanziaria aggiuntiva;
- con successivo D.P.C.M. 28 luglio 2022, tra le misure PNRR beneficiarie della "procedura semplificata" per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26, commi 7 e 7bis, del citato d.l. n. 50/2022, è stata prevista la preassegnazione di un incremento del 10% del contributo già assegnato, vincolata però alla condizione che la data di avvio della pubblicazione della gara d'appalto sia compresa tra il 18 maggio 2022 e il 31.12.2022;
- stante l'avvio della procedura d'appalto dell'opera di cui trattasi avviata da INVITALIA in data 11 aprile 2022, in esito ad interlocuzioni all'uopo intraprese con il Fondo Opere Indifferibili, è stata riscontrata l'impossibilità per il caso di specie di poter disporre della preassegnazione delle risorse aggiuntive previste come sopra, in base anche a quanto stabilito dalla Legge 197 del 29.12.2022 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*";

Accertato che:

- in considerazione di quanto sopra rappresentato, è stata verificata la possibilità di procedere alla revisione del progetto definitivo rimodulando la previsione progettuale, senza snaturare il progetto originario e mantenendo le caratteristiche fondamentali quali l'efficientamento energetico del fabbricato, con la rimodulazione della progettazione andando a stralciare alcune lavorazioni. Le lavorazioni stralciate in questa fase di progettazione saranno rivalutate e ricomprese nella fase di redazione del progetto esecutivo vista la possibilità, già annun-

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



ciata nelle varie interlocuzioni con il Ministero, di utilizzo del ribasso d'asta offerto dall'operatore economico già selezionato da INVITALIA;

- è stato pertanto richiesto al R.T.P. aggiudicatario della progettazione in argomento di dare corso all'aggiornamento del progetto definitivo già redatto secondo le modalità sopra specificate;

Atteso che:

- con nota PEC del 22 marzo 2023 prot. 67471 è stato trasmesso il progetto definitivo relativo all'intervento "PNRR – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.3 – CUP C99J21007110001 - PINQUA 2 (ID 429) – PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI, IN PERUGIA“, poi aggiornato, a seguito del primo rapporto di verifica, e trasmesso con nota PEC del 7 aprile 2023 prot. 83115;

1. ELABORATI TECNICO-ECONOMICI						
serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file	
1	2	PD	02	RELAZIONE TECNICA GENERALE	PD.02_e02	
1	3	PD	03	QUADRO ECONOMICO	PD.03_e05	
1	4	PD	04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	PD.04_e05	
1	5	PD	05	ELENCO PREZZI UNITARI	PD.05_e04	
1	6	PD	06	ANALISI PREZZI	PD.06_e03	
1	7	PD	07	DETERMINAZIONE COSTO DELLA MANODOPERA	PD.07_e05	
1	8	PD	08	Prime Indicazioni e Disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza	PD.08_e05	
1	9	PD	09	RELAZIONI SPECIALISTICHE (art.26 Dpr 207/2010)	PD.09_e02	
1	10	PD	10	RELAZIONE SUL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH	PD.10_e02	

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



**2. STATO DI FATTO
RILIEVO GEOMETRICO E DESCRITTIVO**

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
2	1	PD-SF	AR-00	ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE ESTRATTI PRG	PD.SF.AR -00_e02		
2	2	PD-SF	AR-01	PLANIMETRIA GENERALE PIANTA PIANO TERRA, AMMEZZATO E COPERTURE	PD.SF.AR-01_e02		
2	3	PD-SF	AR-02	PROSPETTI E SEZIONI	PD.SF.AR-02_e02		
2	4	PD-SF	AR-03	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	PD.SF.AR-03_e02		

**3. STATO DI FATTO
RILIEVO IMPIANTI TECNOLOGICI**

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
3	1	PD-SF	IT-01	Impianti Meccanici PIANTE PIANO TERRA E AMMEZZATO	PD-SF.IT-01_e02		
3	2	PD-SF	IT-02	Impianti Elettrici e Speciali PIANTE PIANO TERRA E AMMEZZATO	PD-SF.IT-02_e02		

**4. PROGETTO
ARCHITETTONICO**

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
4	1	PD-AR	01	PLANIMETRIA GENERALE PIANTA PIANO TERRA, AMMEZZATO E COPERTURE	PD-AR.01_e02		
4	2	PD-AR	02	PROSPETTI E SEZIONI	PD-AR.02_e02		
4	3	PD-AR	03	STATO SOVRAPPOSTO Piante	PD-AR.03_e02		
4	4	PD-AR	04	STATO SOVRAPPOSTO Prospetti e Sezioni	PD-AR.04_e02		

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



4	5	PD-AR	05	RISANAMENTO ED EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO	PD-AR.05_e02		
---	---	-------	----	--	--------------	--	--

5. PROGETTO STRUTTURALE

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
5	1	PD-ST	01	PIANTA DI RIFERIMENTO PIANTA FONDAZIONI PIANTA STRUTTURE IN ELEVAZIONE PIANTA SOLAIO COPERTURA SEZIONE STRUTTURALE GIUNTO STRUTTURALE	PD-ST.01_e02		

6. PROGETTO - IMPIANTI MECCANICI

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
6	1	PD-IM	01	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA C.V.A. PIANTA C.T. E STRALCIO PIANTE COPERTURA	PD-IM.01_e01		
6	2	PD-IM	02	SCHEMA FUNZIONALE TRATTAMENTO ACQUA C.V.A. - PIANTE LOCALE TECNICO	PD-IM.02_e01		
6	3	PD-IM	03	Impianto Idrico Sanitario PIANTE PIANO TERRA	PD-IM.03_e01		
6	4	PD-IM	04	Impianto di Climatizzazione PIANTE PIANO TERRA E AMMEZZATO	PD-IM.04_e01		
6	5	PD-IM	05	Impianto Idrico Antincendio PIANTE PIANO TERRA E AMMEZZATO	PD-IM.05_e01		
6	6	PD-IM	R1	Impianto Meccanici RELAZIONE TECNICA	PD-IM.R1_e01		
6	7	PD-IM	R2	Impianto Meccanici RELAZIONE DI CALCOLO	PD-IM.R2_e01		

7. PROGETTO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
7	1	PD-IE	01	Impianti Elettrici e Speciali IMPIANTO FOTOVOLTAICO	PD-IE.01_e01		

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



7	2	PD-IE	02	Impianti Elettrici e Speciali DISTRIBUZIONE PRINCIPALE IMP. ELETTRICO	PD-IE.02_e01		
7	3	PD-IE	03	Impianti Elettrici e Speciali IMPIANTO ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE	PD-IE.03_e01		
7	4	PD-IE	04	Impianti Elettrici e Speciali IMPIANTI SPECIALI	PD-IE.04_e01		
7	5	PD-IE	05	Impianti Elettrici e Speciali QUADRI ELETTRICI	PD-IE.05_e01		
7	6	PD-IE	R1	Impianti Elettrici e Speciali RELAZIONE TECNICA	PD-IE.R1_e01		
7	7	PD-IE	R2	Impianti Elettrici e Speciali RELAZIONE DI CALCOLO	PD-IE.R2_e01		

8. PROGETTO - PREVENZIONE INCENDI

serie	rif	N. elaborato		Titolo Sottotitolo	Nome file		
8	1	PD-IA	R1	RELAZIONE TECNICA di Prevenzione incendi	PD-IA.R1_e01		

Preso atto:

- dell'esito positivo della verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., di cui al rapporto di verifica conclusivo redatto in data 7 aprile 2023;
- che con atto D.D. 827 del del 11 aprile 2023, il RUP ha preso atto del sopra citato verbale di verifica ed approvato, ai sensi dell'art. 48, secondo comma, del D.L. n. 77/2021, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, il verbale di validazione del 7 aprile 2023;
- il quadro economico del progetto definitivo, il cui importo complessivo ammonta a € 950.000,00 e si compone come sotto riportato:

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



5 Quadro Economico di Progetto

Il Quadro Economico del Progetto Definitivo, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione dell'Amministrazione, risulta pertanto composto come indicato nella tabella che segue (importi in euro):

A	LAVORI E FORNITURE		
	Opere Edili	€	258.521,26
	Impianti Meccanici	€	272.197,30
	Impianti Elettrici e Fotovoltaico	€	134.592,95
A	Lavori e forniture	€	665.311,51
A.1	di cui importo della manodopera	€	121.395,04
A.2	di cui importo oneri della sicurezza	€	22.357,62
B	Costi per la sicurezza	€	20.986,98
C		TOTALE LAVORI (A+B)	€ 686.298,49
	coefficiente moltiplicatore DGR 712/2022: 1,017		
D	TOTALE LAVORI Aggiornamento P.R. Umbria Luglio 2022:	1,017	€ 11.667,07
E	TOTALE COSTO INTERVENTO (C+D)	€	697.965,56
F	IMPORTO A BASE D'ASTA (E-B)	€	676.978,58
G	SOMME A DISPOSIZIONE		
g.1	IVA sui lavori (22%)	€	153.552,42
g.2	INCENTIVO per funzioni tecniche 80% del 2%	€	11.167,45
G.3	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE		
g.3.1	Compensi al netto del ribasso offerto AGGIORNATI in proporzione all'importo lavori	€	63.140,00
g.3.2	c.i. EPPI 5%	€	3.157,00
g.3.3	IVA 22% su b3.1+b3.2	€	14.585,34
g.4	Collaudi	€	4.000,00
g.5	Imprevisti	€	2.000,00
g.6	Allacci, forniture e arrotondamento	€	432,23
E	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	252.034,44
	TOTALE INTERVENTO	€	950.000,00

Dato atto che l'importo complessivo di € 950.000,00 è finanziato al capitolo **78804 /106** " U.F.PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007110001 PER RIQUAL.ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFFACCIANO-CENTRO VITA ASSOCIATA-(PINQUA 2)-VEDI CAP. 78804/6E" e al capitolo **78804/6** " PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007110001 PER RIQUAL.ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFFACCIANO-CENTRO VITA ASSOCIATA-(PINQUA 2)-VEDI CAP. 78804/6E";

Ritenuto necessario approvare il progetto definitivo dei lavori relativi all'intervento di mitigazione rischio idrogeologico indicato in oggetto;

Visti gli artt.48, 49 e 134 del D.lgs.267/2000;

Visti i pareri favorevoli:

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- di regolarità tecnica espresso dal Dirigente U.O. Manutenzioni e Protezione Civile Geol. Roberto Chiesa, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

- di regolarità contabile espresso dal Dirigente Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- **di approvare** il progetto definitivo per l'intervento di **"RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI "** per l'importo complessivo di € 950.000,00 previsto nel Bilancio al cap. capitolo 78804 /106 "U.F.PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007110001 PER RIQUAL.ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFFACCIANO-CENTRO VITA ASSOCIATA-(PINQUA 2)-VEDI CAP. 78804/6E" e al capitolo 78804/6 "PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007110001 PER RIQUAL.ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFFACCIANO-CENTRO VITA ASSOCIATA-(PINQUA 2)-VEDI CAP. 78804/6E", suddiviso come indicato nel quadro economico riportato in narrativa;
- **di dare atto** che il Dirigente dell'U.O. Manutenzioni e Protezione civile, Geol. Roberto Chiesa, è il R.U.P. dell'intervento di "PNRR – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.3 – CUP C99J21007110001 - PINQUA 2 (ID 429) – PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI, IN PERUGIA";
- **di dare atto** che il Dirigente/R.U.P. di detto intervento ha dichiarato che non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché di obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62; inoltre, il citato soggetto dichiara di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali ha stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente, come da dichiarazione conservata nei fascicoli di ufficio;
- **di dare atto** che la somma di € 950.000,00 trova la seguente copertura finanziaria nel Bilancio 2023:
 - al Cap. 78804/106 come segue:

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- per € 14.117,60 Impegno 2023/1307
- per € 72.794,11 Impegno 2023/1308
- per € 0,06 Impegno 2023/2770
- al capitolo 78804/6 come segue:
 - per € 8.088,23 Sub- Impegno 2022/1506/2 (quota spese di progettazione già pagata)
 - per € 208.000,00 Pre - impegno 2023/1046
 - per € 10.042,00 Pre- impegno 2023 /1210
 - per € 634.800,00 Pre- impegno 2024 / 333
 - per € 2.158,00 Pre- impegno 2026/47
- **di dare atto** che:
 - gli elaborati sopra elencati, debitamente firmati dal Dirigente competente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono conservati secondo legge;
 - si procederà, con separato atto, e subordinatamente all'approvazione del progetto esecutivo, ad affidare i lavori nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti che disciplinano la materia, successivamente all'assunzione dell'impegno di spesa e dell'accertamento, con la determina a contrattare di cui all'art.192 del D.lgs.267/2000;
 - il corrispettivo dei lavori è previsto a misura;
 - al progetto di cui trattasi è stato assegnato il codice CUP C99J21007110001;
- **di dichiarare** il presente, atto con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di aggiudicare i lavori, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs. 267/2000.

Allegati depositati agli atti

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 4FABBAB5FBBB7D913C6E6E47A68F81CD1372EB57B182D557B8543760027E58D1)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 6FBA0E82A73B08A06BB205D7C5B52D293681C20559D41A71BC8C4FA379AF1A8A)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: DD74FDF591E77D69CCE361CAF63015EF0E067BF9958DFB6CE106057B54293AF3)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: BEDBB90B45D7729ACE3A11652A0C31B5A60D6F94CEA97C082AFDF5040ADE0890)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- Elaborati-Tecnici

(impronta: 5CCEDD4CE409BDEA6F6828797767B55F0AFE0E23A758AA7CE22ED63B625B66A8)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 2075F446BCDBEB2CF7D1081DA5586BED4EE86A6E13D282CD1DAC08429DAB00DC)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: C35BE696506F8F954EEEF66337D83F8C90AF55AF57B9202EC483313A2D635A8B)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 9B4FF8E786A30A3A9EA303A6252181FABB357BEDDF716B43040CA626CED8BDF9)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 7C5DF1F64A035ADA2D5137B26302B8FAC2B75BFEC492A4D3478D1348F92B551D)

- Elaborati-Tecnici

(impronta: 5A4BE330FAF528FDE36DB99D6F704DA2ED6162F64264C013F6E2E3DEE5264BC1)

- Stato di fatto architettonico

(impronta: BC35242128CF84E245D970F1A5D743B0C58C874FD45A5822F35324E0BFFB8D8F)

- Stato di fatto architettonico

(impronta: 0F2E00A7DAA54A59D42F1CF36FD9D2A1E2FBD07DF9FDC709C8B32DEFD067C2B4)

- Stato di fatto architettonico

(impronta: 1E1CD9F6B2F628AF0A0D2740A58F13241E8AC026D7C7D4640BB7BB9548E87B91)

- Stato di fatto architettonico

(impronta: 2A0A4D67EF7000B3FB8EBC2BE44F70F8EFA64E2977B29AC1B36F9CCDCF5A0CC7)

- Stato di fatto impianti

(impronta: 46341B77322076A76282EF3BD02E3932CF8A80513012846B1E4CBF648F0AFC8E)

- Stato di fatto impianti

(impronta: BE1C63C8763F70826F077FB8B6C31E9B9A648F618F7732A3A90CE1EEA5049BE7)

- Progetto architettonico

(impronta: CC9838C903CAF88567338CE06B2C9B2B87D1EA12C83AF66EA0680E090FF78260)

- Progetto architettonico

(impronta: D589DA91AB7F84B1F0FCECC47C149D9DF9DAE8FCD1A7C8E44076A15A741C77B8)

- Progetto architettonico

(impronta: BAAF28181F49C7E6316329BDA0A9DC0FACAA1F824A6C15AC1CBB1BBE5E397994)

- Progetto architettonico

(impronta: DEFBF85272F042A6785311E91AADBFBD30C696962A7B09749802DBE9C81753F4)

- Progetto architettonico

(impronta: 3D3B48BE4ED95C3120B460B2CCA394BF389049311499A6C301E54CBC6F360979)

- Progetto Strutturale

(impronta: 9D85884851CE832C0C7EB893C17D5A11794FF5381A32273AF9CD88F539861717)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: 905C26EC2D84D0D58608CB39BC89412E27F3B1CC6A40BD43AB8B0081E68C045D)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: 9CB3828EC279599077C80078DB38E64969EF9253840D6B2389C91734800F2D62)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: EE22E26D1A579D745456400E44F0223C2FAF2327B4AD3BE9B8F6923FD198F1C0)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: 78370F1186CE28E59EF9305C3DBC34BB8332D6428EA5AC73E922BBADFB2F00D6)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: A86F3A6B523F22E37B8659FC57E4DA2FC51FFC2ECCA16E1188A7FCB82FE4FEE3)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- Progetto impianti meccanici

(impronta: 81EE9FA004255DFFA47BEFD5F2B13021963D722777A9C1FE4B33F6FD02A96600)

- Progetto impianti meccanici

(impronta: BBE1ABB47FC855594EC5050B07579D937E0D2F196C24A5AA5904D4828F984E88)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: 8C22F25D67298D2436481DF894214066F5F2743051595431DDAF600D5D1840AA)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: 4B0E51D322F157B6C21BBE9F2B35F91FC1EBC5E35585673145A69115B3DD4226)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: A41193E0738DEA283D3B979151E1AA5B36A2F30E5A49483BD7104D0D419F0FA7)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: ADD6632BE70F40D05E0390978EFB6BD7805023F1A363442517F93768E7304D16)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: 5554942CA12732FDA43D174B2B535A31936AAAD961B849DCE9300ED6F77A0C78)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: 36DF7EA16D1B9E067227E324C515CE62867CDD035C23D8F74089B8AD67AEE539)

- Progetto impianti elettrici speciali

(impronta: 351C0BB2D91DECF2B6AEB3B11BC3B981EFC75DE031B25190CFBC6EE828A6CDE)

- Progetto Prevenzione incendi

(impronta: 62846D9B3F2AB7699BC23DA3FD7E7F0823B276972E924754DE2118D623876147)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

