



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 238 DEL 01/09/2021

OGGETTO: CVA DI PONTE PATTOLI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventuno il giorno 01 del mese di settembre, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Presente	Numerini Otello	Assessore	Assente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Assente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Presente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Presente
Merli Luca	Assessore	Presente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE tra le competenze della U.O. Impianti Sportivi e ERP rientra anche la gestione di impianti polivalenti a prevalente destinazione sportiva quali alcuni C.V.A. e, tra questi, nella fattispecie quello sito in loc. Ponte Pattoli, Via Victor Hugo, snc;

VISTO CHE:

- il D.Lgs. n. 151/2011 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi” individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- all'art. 2, comma 2, del predetto decreto è stabilito che “[...] nell'ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento” in cui è prevista l'attività 65 “locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq”;

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



CONSIDERATO CHE:

- il C.V.A. di Ponte Pattoli, per le proprie caratteristiche architettoniche, è classificabile come attività 65 dell'Allegato I al D.Lgs. n. 151/2011;
- al fine di rendere adeguato l'immobile di cui trattasi alle normativa citata, con D.D. n. 1737 del 10/08/2021 dell' U.O. Impianti Sportivi e ERP è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), Legge n. 108 del 2021, l'incarico professionale per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, della Progettazione Definitiva ed Esecutiva e della Direzione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo agli ingg. Luca Leonardi e Federico Angelini Paroli dello Studio Associato Agathos Ingegneria, con sede in Perugia, piazza Danti 7;

ATTESO CHE:

- con nota prot. n. 162356 del 23/08/2021, lo Studio incaricato ha trasmesso alla U.O. scrivente tutta la documentazione tecnica e gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo del CVA di Ponte Pattoli, dell'importo complessivo di €.200.000,00, di cui €.123.224,58 per lavori ed €.76.775,42 per somme a disposizione;
- il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 - RG RELAZIONE GENERALE
 - P1 TAVOLA GRAFICA DELL'INTERVENTO
 - RT_S RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE
 - RC RELAZIONE DI CALCOLO SULLE STRUTTURE
 - RF RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
 - RM RELAZIONE SUI MATERIALI E SULLE DOSATURE
 - PM PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
 - RI RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
 - Ie1 TAVOLA GRAFICA IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE
 - PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - FO FASCICOLO DELL'OPERA
 - CS STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
 - CM COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- EP ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI
- SM STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- QE QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA
- ETC ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

– in particolare il quadro economico che ne risulta è il seguente:

LAVORI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL CVA DI PIANELLO		
QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
		Euro
A	Lavori a misura	
A1	Opere edili	€ 94.356,30
A2	Impianto elettrico uso sportivo	€ 10.742,50
A3	Impianto elettrico uso collettivo	€ 6.365,58
A4	Impianto di illuminazione di emergenza	€ 1.358,00
	Totale lavori	€ 112.822,38
S1	Costi sicurezza	€ 10.402,20
	Totale generale (A+S1)	€ 123.224,58
S2	Incidenza della manodopera (pari al 25,693% dell'importo complessivo)	€ 31.659,54
S3	Oneri per la sicurezza	€ 6.260,97
	Totale lavori a base d'asta	€ 112.822,38
	Somme a disposizione	
St1	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza (compreso CNPAIA)	€ 36.674,44
	Altre somme a disposizione	
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.866,60
	Oneri Fiscali	
Of1	I.V.A. 22% sui Lavori	€ 27.109,41
Of2	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 8.068,38
	Somma Oneri Fiscali	€ 35.177,78
	Incentivo	
F1	quota parte 80% (art. 113 c. 3 Dlgs 50/16)	€ 1.577,27
	quota parte 20% (art. 113 c. 4 Dlgs 50/16)	€ 394,32
	Somma Incentivo	€ 1.971,59
Sp1	Rinborso forfetario istruttoria Servizio Sismico Regione Umbria	€ 85,00
	Totale Somme a Disposizione	€ 76.775,42
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 200.000,00

– tutti i suddetti elaborati e documenti tecnico-contabili sono stati redatti tenendo conto delle prescrizioni dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, come verificato e validato dal RUP, Ing. Fabio Zepparelli, da ultimo in data 1/09/2021, come risulta dai verbali agli atti dell'ufficio;

ATTESO ALTRESÌ CHE l'intervento di cui trattasi è previsto nella prima annualità del bilancio di previsione 2021-2023 al capitolo 34801/9 e nel relativo piano triennale delle opere pubbliche;

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



RITENUTO di dover approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo del CVA di Ponte Pattoli dell'importo complessivo di €200.000,00;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Dirigente ad interim dell'U.O. Impianti Sportivi e ERP, Ing. Fabio Zepparelli, e di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'Area Risorse, Dott. Mirco Rosi Bonci;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso il CVA di Ponte Pattoli, redatto dallo Studio Associato Agathos Ingegneria, con sede in Perugia, piazza Danti 7, dell'importo complessivo di €200.000,00, composto dagli elaborati elencati in narrativa (CUP C98H20000390004);
- di approvare il quadro economico così come riportato in narrativa;
- di dare atto che:
 - gli elaborati di progetto, debitamente firmati dal Dirigente competente, sono allegati al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
 - il progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, è stato verificato, da ultimo in data 1/09/2021, dall'ing Fabio Zepparelli, come risulta dai verbali agli atti dell'ufficio;
 - l'intervento di cui trattasi è previsto nella prima annualità del bilancio di previsione 2021-2023, al capitolo 34801/9 e nel relativo piano triennale delle opere pubbliche;
 - la somma complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento, pari a €200.000,00, è finanziata al capitolo 34801/9 relativo ai Decreti Direttoriali del Capo di Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/20 e del 11/11/20, ai sensi dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160;
 - il Responsabile del Procedimento è l'ing Fabio Zepparelli;

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- di stabilire che la somma di € 200.000,00 prevista nel Bilancio 2021 al capitolo 34801/9 è già stata impegnata per €44.827,81 (impegni 2021/3796 e 2021/3837) mentre si procederà con successiva determinazione dirigenziale ad assumere l'impegno di spesa per la restante parte dello stanziamento pari ad €.155.172,19. L'accertamento è stato assunto con D.D. 2021/1737 (acc. 2021/4149);
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000, vista l'urgenza di procedere ad affidare i lavori necessari a dotare il CVA di Ponte Pattoli degli adeguamenti prescritti nel più breve tempo possibile.

Allegati in pubblicazione

- **001_RG_Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 6ACB297F9EFC7F286D45D29EF86E9E9E7753E9CD3B2AE7BF203525D6AC729D54)
- **002_P1_Tav.1.pdf.p7m.p7m**
(impronta: EBE7C44A9931B20F7C7BF398FFA5472F1F04AF9ED7927614EB4488D79AB8C796)
- **003_RT_S_Relazione tecnica illustrativa opere strutturali.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 8D176E1BB0433FC1ACDDC464CD3BBD3E3957E1E629EA673D6D9F2E5F82A434B1)
- **004_RC_Relazione di calcolo.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 6F49F7108089288F1982F8BAF031A9FDBDB88640F7D0B6547A6DADC08225A3E2)
- **005_RF_Relazione fondazioni.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 61F280DE3B166ABBF502F5F622E17FDB3C6A06BBEEC1634F3E84BE469915669C)
- **006_RM_Relazione sui materiali.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 0470576A2D7F713F2210588B2C0E0CC2A45D55AB2AD394DD64361058E4DF600A)
- **007_PM_Piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m**
(impronta: D4C25AD434FE3267E81568BEFB8B2E84E07B546FF85CD25BBEC8AC6A53CEE738)
- **008_RI_Relazione specialistica impianto elettrico.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 54C12F2F6092166F51A4FAEDBBAE07BBBE746DB6949869BCDC78F024A8F9ADB2)
- **009_Le1_Tavola grafica Impianto Elettrico Illuminazione.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 9B6E75422274C269692510B8288B3696E1054D7555490061861E97F3CC9567D9)
- **010_PSC Piano di Sicurezza.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 2DCB5623BB1E8C482E5070028094BE86DA438F3F12CC88B3094E00F09524F73C)
- **011_FO_Fascicolo dell'opera.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 728F998AB5DADE257F2F14076509F8F92B8306EC88C31D91FB84A24B67DA8199)
- **012_CS_Costi sicurezza.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 98B1FF9057E88A41007761B0DF38A6B86181001C665C2D2F7ADC7C188CD47088)
- **013_CM_Computo metrico.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 5F04E7C3ECD814B467E6DC8A9FA22C6928595AFC9C2AD609B3199C8AD4D353A3)
- **014_EP_Elenco prezzi e analisi.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 61C426BE97FAB43D167013FD67FF733AB1FD896871F94DD692B488F523A44BB8)
- **015_SM_Stima incidenza manodopera.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 1D430F803D97B48DF51FA642CB9B3C449373E74E5671ACD7688CD5CD31552500)
- **016_QE_Quadro economico esecutivo.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 85E93454C40458ABC1E8DADE2E23ADFC3D88179C32B13464AA2F56FA09DE6DE2)
- **017_ETC_Elaborato tecnico della copertura.pdf.p7m.p7m**
(impronta: B406FB62CC81EA9DF3C356940B84DB7B975B01ED3385121AB59DCCF24600627C)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

