



COMUNE DI PERUGIA

U.O. IMPIANTI SPORTIVI E ERP

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1960 DEL 14/09/2021

OGGETTO: CVA DI PONTE PATTOLI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO - AFFIDAMENTO LAVORI - CUP C98H20000390004 – CIG 8891581CCO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con D.C.C. n. 60 del 30/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 e relativi documenti allegati;
- con D.G.C. n. 110 del 12/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2021-2023 ed assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti;
- con Decreto del Sindaco n. 75 del 31/03/2021 è stato conferito l'incarico ad interim di direzione dell'U.O. Impianti Sportivi, ERP e Beni Culturali;

VISTO CHE:

- tra le competenze della U.O. Impianti Sportivi e ERP rientra anche la gestione di impianti polivalenti a prevalente destinazione sportiva quali alcuni C.V.A. e, tra questi, nella fattispecie quello sito in loc. Ponte Pattoli, Via Victor Hugo, snc;
- il D.Lgs. n. 151/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- all'art. 2, comma 2, del predetto decreto è stabilito che "[...] nell'ambito di applicazione del presente

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento" in cui è prevista l'attività 65 "locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq";

CONSIDERATO CHE:

- il C.V.A. di Ponte Pattoli, per le proprie caratteristiche architettoniche, è classificabile come attività 65 dell'Allegato I al D.Lgs. n. 151/2011;
- con D.D. n. 1737 del 10/08/2021 è stato affidato l'incarico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, della Progettazione Definitiva ed Esecutiva e della Direzione dei lavori agli ingg. Luca Leonardi e Federico Angelini Paroli dello Studio Associato Agathos Ingegneria;
- con Delibera di G.C. n. 2021/238 del 01.09.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso il CVA di Ponte Pattoli dell'importo complessivo di €.200.000,00;

Atteso che:

- è necessario provvedere con celerità all'affidamento dei lavori, vista la scadenza ormai prossima (15/9 p.v.) per la consegna dei lavori prevista, a pena di decadenza, dai Decreti Direttoriali del Capo di Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/20 e del 11/11/20 per il mantenimento del finanziamento;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), Legge n. 108 del 2021 è possibile procedere mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- con protocollo n. 72497 del 06.09.2021, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza proporzionalità e rotazione, si è provveduto ad inviare la richiesta di preventivo, corredata dal progetto esecutivo e da tutta la documentazione necessaria per poter validamente formulare l'offerta, alla ditta Mariani Giovanni S.r.l. con sede legale in Loc. Le Pezze Strada, 9 06028 Sigillo (Pg) C.F. e P.I. 03029320540;

Rilevato che:

- con nota PEC 174834 del 09.09.2021 la ditta interpellata ha trasmesso, entro il termine previsto, tutta la documentazione a corredo dell'offerta ed ha proposto un ribasso dell'8,50%;
- l'offerta formulata soddisfa l'esigenza richiesta e, tenuto conto delle lavorazioni da realizzare, risulta in linea con i prezzi correnti di mercato e pertanto si ritiene congrua ed economicamente conveniente per l'Amministrazione comunale; l'importo di aggiudicazione che ne consegue ammonta ad € 113,634,70 oltre Iva 22%;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



– è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico (DURC validità fino al 12/10/2021);

Rilevato altresì che le somme inserite nel quadro economico a titolo di incentivo per le funzioni tecniche non possono essere attribuite poiché non vengono soddisfatti i criteri previsti dall'apposito Regolamento;

– il Q. E. che ne deriva è il seguente:

LAVORI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL CVA DI PONTE PATTOLI			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA		Da progetto	A seguito di gara
		Euro	Euro
A	Lavori a misura		
A1	Opere edili	94.356,30 €	
A2	Impianto elettrico uso sportivo	10.742,50 €	
A3	Impianto elettrico uso collettivo	6.365,58 €	
A4	Impianto di illuminazione di emergenza	1.358,00 €	
	Totale lavori	112.822,38 €	
S1	Costi sicurezza	1.402,20 €	
	Totale generale (A+S1)	€123.224,58	
	Ribasso		9.589,90 €
S2	Incidenza della manodopera (pari al 25,693% dell'importo complessivo)	€31.659,54	
S3	Oneri per la sicurezza	66.260,97	
	Totale lavori a base d'asta	€112.822,38	
	Importo contrattuale		113.634,68 €
	Somme a disposizione		
St.1	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza (compreso CNP AIA)	€36.674,44	€36.674,44
	Altre somme a disposizione		
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€2.866,60	€4.838,19
	Oneri Fiscali		
Of1	I.V.A. 22% sui Lavori	€27.109,41	€24.999,63
	Economia su lavori		9.589,90 €
	Economia da ribasso su Iva		€2.109,78
Of2	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€8.068,38	€8.068,38
	Somma Oneri Fiscali	€35.177,78	€86.280,32
	Incentivo		
F1	quota parte 80% (art. 113 c. 3 Dlgs 50/16)	€15.777,27	€0,00
	quota parte 20% (art. 113 c. 4 Dlgs 50/16)	€394,32	€0,00
	Somma Incentivo	€19.171,59	€0,00
Sp1	Rimborso forfettario istruttoria Servizio Sismico Regione Umbria	€85,00	€85,00
	Totale Somme a Disposizione	€76.775,42	€86.365,32
	IMPORTO COMPLESSIVO	€200.000,00	€200.000,00

Ritenuto, nelle more del completamento delle verifiche ex art. 80 del D. lgs n. 50/2016, di dover procedere all'affidamento definitivo dei lavori alla ditta in parola;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 come modificato dall'art. 1 comma 912 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale dei contratti
- il Regolamento comunale di contabilità ed in particolare l'art. 33;

DETERMINA

- per quanto riportato in premessa, di affidare i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



presso il CVA di Ponte Pattoli alla ditta Mariani Giovanni S.r.l. con sede legale in Loc. Le Pezze Strada, 9 06028 Sigillo (Pg) C.F. e P.I. 03029320540 che ha offerto un ribasso del 8,50% sull'importo a base d'asta di € 123,224,58 (di cui € 10,402,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) per cui l'importo contrattuale è pari ad € 138.634,33 Iva 22% compresa;

- di dare atto che le somme inserite nel quadro economico a titolo di incentivo per le funzioni tecniche non possono essere attribuite poiché non vengono soddisfatti i criteri previsti dall'apposito Regolamento;
- di approvare il Quadro economico rimodulato a seguito delle modifiche apportate come evidenziato in premessa;
- di dichiarare che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta: il vincolo negoziale sorge inter partes con la sottoscrizione del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il Codice CUP è C98H20000390004 ed il codice CIG è 8891581CCO;
- di stabilire che la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la conclusione della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, e non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016;
- di autorizzare la consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- di dare atto che la somma di € 200,000,00 fa carico al capitolo 34801/9 del bilancio 2021 nel seguente modo:
 - per € 44.742,81 - imp. 2021/3796;
 - per € 85,00 Diritti segreteria - imp. 2021/3837;
 - € 155.172,19 di cui 138.634,33 a favore della ditta Mariani Giovanni S.r.l. da impegnare con il presente atto nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo di impegno del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Impegno	2021	01 06	2.02.01.09.019		138.634,33
Capitolo/Articolo		34801/9 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA PONTE PATTOLI- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA- VEDI CAP. 34801/9E			
Soggetto					
U / Impegno	2021	01 06	2.02.01.09.019		16.537,86
Capitolo/Articolo		34801/9 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA PONTE PATTOLI- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA- VEDI CAP. 34801/9E			

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Soggetto	
-----------------	--

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 1960 del 14/09/2021

OGGETTO: CVA DI PONTE PATTOLI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO - AFFIDAMENTO LAVORI - CUP C98H20000390004 – CIG 8891581CCO

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_IMP Impegno	2021	01 06	2.02.01.09.019	2021/4042	138.634,33
Capitolo/Articolo	34801/9 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA PONTE PATTOLI- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA- VEDI CAP. 34801/9E				
Soggetto	MARIANI GIOVANNI SRL				
U / INS_IMP Impegno	2021	01 06	2.02.01.09.019	2021/4043	16.537,86
Capitolo/Articolo	34801/9 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA PONTE PATTOLI- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA- VEDI CAP. 34801/9E				
Soggetto					

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Perugia, 14/09/2021

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

