



# COMUNE DI PERUGIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 216 DEL 04/08/2021**

**OGGETTO:** CVA DI S. ORFETO - LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP C91D20001390005.

L'anno duemilaventuno il giorno 04 del mese di agosto, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita in modalità videoconferenza la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Assente	Numerini Otello	Assessore	Presente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Assente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Assente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Presente
Merli Luca	Assessore	Presente	Scoccia Margherita	Assessore	Assente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Vice Sindaco Gianluca Tuteri dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca (questi ultimi presenti fisicamente come da delibera G.C. n. 59/2020). L'identità personale degli Assessori suindicati collegati in videoconferenza mediante la piattaforma "Cisco Webex Meet" è stata accertata dal Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dalla delibera n. 59/2020.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- tra le competenze dell'U.O. Ambiente e Energia rientra la gestione e manutenzione del verde e dei relativi immobili (edifici polivalenti, C.V.A., strutture ludico-sportive, etc) inseriti nell'ambito di aree verdi e parchi;

### Considerato che:

- il D.lgs 151/11 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- all'art 2 comma 2 del predetto decreto è stabilito che “ *nell’ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell’Allegato I del regolamento*”;

- nell'allegato I è prevista l'attività 65, la quale stabilisce che: “*locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq*” sono soggetti a visite e controlli di prevenzione incendi;

**Verificato che:**

- tra le varie strutture presenti nelle aree verdi, il CVA di S.Orfeto risulta sprovvisto del Certificato di Prevenzione Incendi;

- con D.D. n° D.D. n. 1468 del 05/12/2019 è stato affidato, ai sensi dell'art 136 comma 2 lettera “b” del Dlgs 50/16 e s.m.i., al Dott. Ing. Francesco Stella l’incarico relativo alla progettazione esecutiva (comprensiva degli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 in fase di progettazione), ai sensi del D.Lgs 50/16 e s.m.i., degli interventi da eseguire presso i C.V.A. di: Sant’Orfeto nuova sala polivalente, Sant’Orfeto campetto, Pianello e Ponte Valleceppi, necessari ai fini del rilascio dei relativi C.P.I.;

**Considerato che :**

- il Dott. Ing. Francesco Stella ha rimesso il progetto esecutivo “lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto “dell’importo complessivo di € 30.000,00 secondo il seguente quadro economico:

---

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**



COMUNEDI PERUGIA				
LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI DEL CVA DI SANT'ORFETO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
		IMPORTI		
A	LAVORI	PARZIALI	PARZIALI	TOTALI
1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 15.634,74		
2	di cui Oneri della Sicurezza	€ 852,80		
3	di cui Costo della Manodopera	€ 2.539,43		
	<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 15.634,74</b>		
4	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.786,10		
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI ( 1+4)</b>	<b>€ 21.420,84</b>		<b>€ 21.420,84</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
1	IVA 22% ( su Totale A )		€ 4.712,58	
2	Incentivo art 113 c.3 Dlgs 50/16 e s.m.i:			
	quota parte 80% ( art 113 c. 3 Dlgs 50/16)	€ 342,73		
	quota parte 20% ( art 113 c. 4 Dlgs 50/16)	-----		
	Sommano Incentivo	€ 342,73	€ 342,73	
3	Spese tecniche per revisione/aggiornamento progettazione relativa al DPR 151/11 ed esecutiva compresi contributi previdenziali ed iva			
4	Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione compresi contributi previdenziali ed iva		€ 0,00	
5	Spese tecniche per presentazione Scia c/o Comando VV.FF per ottenimemnto CPI compresi contributi previdenziali ed iva		€ 2.500,00	
6	Diritti VV.FF per rilascio CPI ( attività 65.2.C)		€ 540,00	
7	Imprevisti		€ 400,00	
8	Arrotondamenti		€ 83,84	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 8.579,16</b>	<b>€ 8.579,16</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			<b>€ 30.000,00</b>

- il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

- **CM** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- **EP** ELENCO PREZZI
- **QE** QUADRO ECONOMICO
- **SC** SCHEMA DI CONTRATTO
- **QIM** QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- **OS** STIMA ONERI DELLA SICUREZZA

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- **CSA** CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- **RG** RELAZIONE GENERALE
- **IA01** PLANIMETRIE E PROSPETTI
- **IA02** PLANIMETRIA ANTINCENDIO
- **IA03** OPERE EDILI PRELIMINARI
- **IA04** OPERE EDILI-PORTE REI120-REI60, CONTROPARETI E NUOVA PARETE REI 120
- **IA05** PLANIMETRIA CATASTALE
- **DF** DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- **PSC** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Art. 100 D.Lgs. 81/08)
- **VR** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Valutazione dei rischi
- **SCS** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Stima dei costi sicurezza
- **FO** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Fascicolo dell'opera
- **LOS** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Layout di cantiere
- **CP** CRONOPROGRAMMA
- **PM** PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- **RSA** RELAZIONE SPECIALISTICA ANTINCENDIO
- **RRI** RELAZIONE RILEVAZIONE INCENDI

**Atteso che:**

- il progetto è stato, ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 16/09/2020;

- il progetto è stato inserito nell'ambito dell'assegnazione finanziaria relativa all'annualità 2021 a favore del Comune di Perugia pari ad € 420.000,00, disposta con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, ai sensi dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160;

- con i predetti decreti sono state altresì definite le modalità operative per la gestione della misura prevedendo all'art.3 "Erogazione del contributo", tra l'altro, la "verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2021";

**Dato atto che:**

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**



- con successivi atti dirigenziali, si procederà all'impegno della spesa ed all'individuazione delle modalità a contrarre;

- la copertura finanziaria è prevista al Cap 34801/14 U del bilancio 2021;

Visti i pareri favorevoli:

- di regolarità tecnica espresso dal Dirigente U.O. Ambiente e Energia Ing. Vincenzo Tintori, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

- di regolarità contabile espresso dal Dirigente Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo relativo a " Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto" dell'importo complessivo di € 30.000,00 composto dagli elaborati di cui in narrativa CUP C91-D20001390005;

- di dare atto che gli elaborati di cui in narrativa, debitamente firmati dal Dirigente competente, allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che il progetto esecutivo relativo a" Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto" sarà finanziato con le risorse di cui dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160 disposte con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20;

- di finanziare la somma di € 30.000,00 al Cap 34801/14 U "utilizzo contributo Ministero Interno per manut. Straord. Adeguamento antincendio edifici comunali CVA S. Orfeto, adeguamento ai fini prevenzione incendi, vedi cap. 34801/9 E", del bilancio 2021;

- di dare atto che con successivi atti dirigenziali, si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa ed il relativo accertamento ed all'individuazione delle modalità a contrarre;

- di dichiarare, al fine di avviare le opere nei tempi stabiliti dai Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs 267/00.

#### Allegati in pubblicazione

##### - CRONOPROGRAMMA

(impronta: EE1FB3C73EC5C83AB87F8020DBA0972F5F394F3BB71C47A60BED86F71187A9D8)

##### - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

(impronta: 6D662C6A7D334A5512179178AE8137875B7F0E19F86B62104608AE0CAC3A7F4A)

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**  
(impronta: 94C09E2F2EE9694BF4445A85717C5878E85918642D313A24C4BB9C9AC5FBE5B8)
- **ELENCO PREZZI**  
(impronta: F106D090C9A420407BA06BF4B70A95B712A6DFEFB337952136ED6792C34F84B8)
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**  
(impronta: 42FF62E2C9C2CEDCCDCA0958F98B10FF6A670FC6D91C22E5DB09883090BD8AF4)
- **PLANIMETRIE E PROSPETTI**  
(impronta: 58CDEE3FD7898241789BC1AD66849E76C691AA4A1CFD92EEFBEDA1D41726A13C)
- **PLANIMETRIA ANTINCENDIO**  
(impronta: 4710975835AF030FF507A74A9DB050B513971093A267B48DB8B277B2FE66091F)
- **OPERE EDILI PRELIMINARI**  
(impronta: 47F3D37D667E1FB76209D26C93E097C15237C331E0A01BBEAEFD79366DCA4614)
- **OPERE EDILI PORTE**  
(impronta: 475F0BBDDA3DC9941C3E0966B2AF76A84596A31F6B75B84AC0E1684F95738B7B)
- **PLANIMETRIA CATASTALE**  
(impronta: 1D8281FFF4622C5D922FC762BC2A0C372219A8BF09DFD90624A59F7B3D0AE162)
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**  
(impronta: 25F712621B7DFBCDB2ED9EFF26C75FC2F2DFD3FB7E93CA1FA43151D037CF632C)
- **STIMA ONERI DELLA SICUREZZA**  
(impronta: 121DE2255C9FEA3943AB828A51D0A460FEBA2CA31AFB0CC8F5F5F5D74B3F7CD8)
- **PIANO DI MANUNTENZIONE DELL'OPERA**  
(impronta: ADF3D03B9CB8CCA590C69591044710E4D521176D9817BAFF89BD1DB639BBFC37)
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**  
(impronta: 035741B4C67183EF26F65E8987B4313E9C5AE5F4BDE4F67DF9D8B1CFFE5EA8FB)
- **QUADRO ECONOMICO**  
(impronta: 10EC89D1DEA992C021047D7E57398828661F3467A077238DEAFEC18CC0B425CC)
- **QUI QUADRO INCIDENZA MANODOPERA**  
(impronta: E94F3C670C40467161472B2167FD167185214A08C0636C7C2FFC21FD24793F3E)
- **RELAZIONE GENERALE**  
(impronta: 266D14B2F35FB2F56B751361E7F28952D0CD7E3A3E8A8F6C9C526654AE2B00F2)
- **RELAZIONE RILEVANZA INCENDI**  
(impronta: BBA5B67BA56F935D31B76D6333661BC1FA7191A70B8C32D38CA465F2AB3E3713)
- **RELAZIONE SPECIALISICA ANTINCENDIO**  
(impronta: 1283DE485FBC2D8B7227BFED6C48A267430EB43D931982C2EEA21F28DC63CD9A)
- **SCHEMA DI CONTRATTO**  
(impronta: DD94405B4ACF5745FAC79722C307E6B47AD0F29F8278CE7F7553DF63DE23E445)
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**  
(impronta: 9971718B18B57E7D0BD8A9A02C436600C1F5808F8AD54BA87DFB0ABB8D2BFAE5)
- **VR PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**  
(impronta: EE614722AF1D42C9135194AC24BC6453A27409BCDD9862CF8486AA1A8CF2EA9F)
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**  
(impronta: D80D3BB2D478A3CC60ED7FB74CBDAEA808B54549FB91D4322D513F7E2DE8C965)

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

