

Richiesta eliminazione vincoli
Immobili di edilizia convenzionata

Marca da bollo
€. 16,00
o Imposta bollo
assolta
virtualmente

AI COMUNE DI PERUGIA
Area Servizi Finanziari
- U.O. Acquisti e Patrimonio
Str. S. Lucia, 2
Pian di Massiano
06125 PERUGIA

comune.perugia@postacert.umbria.it

OGGETTO: Istanza eliminazione vincoli convenzionali previsti dall'art.35 della legge n.865/71 e dall'art.18 del DPR n.380/2001 – commi 49 bis, ter e quater art. 31 Legge 23 dicembre 1998 n. 448 – alloggi P.E.E.P.

Il/i sottoscritto/i _____
nato/a _____ il _____ codice fiscale: _____
residente a: _____ Via _____ n. _____ C:A:P: _____
recapito telefonico _____ e.mail _____

in qualità di

pieno proprietario/a

proprietario superficario per la quota di _____

usufruttuario/a per la quota di _____

titolare di nuda proprietà per la quota di _____

soggetto avente interesse non più titolare di diritti reali sul bene immobile ex comma 49 bis art. 31 L.448/98 come sostituito dall'articolo 25 –undecies, comma 1, lettera a), legge n. 136 del 2018

In regime di:

comunione legale dei beni

separazione dei beni

bene personale

dell'unità immobiliare ubicata in: via: _____ civico _____

identificata catastalmente al C.F. di Perugia nel modo seguente:

APPARTAMENTO: Foglio _____ particella _____ sub _____

PERTINENZE : Foglio _____ particella _____ sub _____

Foglio _____ particella _____ sub _____

Millesimi condominiali relativi alle unità immobiliari sopra indicate _____

RICHIEDE

Con la propria firma in calce, l'eliminazione dei vincoli convenzionali previsti dall'art.35 della legge n.865/71 e dall'art.18 del DPR n.380/2001, ivi compreso il vincolo del prezzo massimo di cessione, relativi all'alloggio di proprietà dell'istante e sue pertinenze, come sopra descritto, impegnandosi alla stipula del relativo atto notarile.

Data li _____

in fede _____

Richiesta eliminazione vincoli Immobili di edilizia convenzionata

A tal fine consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art.76 D.P.R. n.445/2000), e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere(art. 75 D.P.R. n. 445/2000), sotto la sua personale responsabilità

DICHARA

Che non sono stati richiesti mutui agevolati e/o ottenuti contributi statali/ regionali in conto capitale e che, qualora richiesti ed ottenuti, è stato completamente estinto il mutuo agevolato assunto e decorso il periodo di 15 anni eventualmente fissato a fronte di detti benefici;

Che è decorso il periodo di anni 5, decorrente dalla data di stipula dell'atto di acquisto/assegnazione dell'alloggio e sue pertinenze, fissato dalla legge per l'alienabilità dell'alloggio.

Di accettare la determinazione del corrispettivo, come da attestazione allegata in copia.

Di aver già prodotto la documentazione necessaria al provvedimento richiesto in sede di istanza di determinazione del corrispettivo;

Di impegnarsi ad ottemperare agli adempimenti che verranno comunicati dal Comune per la definizione della pratica, essendo a conoscenza del fatto che tutte le spese inerenti e conseguenti il provvedimento richiesto sono a proprio carico;

Si autorizza il trattamento dei propri dati personali, qui resi, ai sensi del D.lgs 196 del 30.06.2003, per le finalità, e fino al completamento del presente procedimento.

Data li _____ in fede _____

Allega copia attestato di determinazione corrispettivo e fotocopia documento di identità dell'istante

Ogni comunicazione in merito alla presente dovrà essere inviata:

al richiedente (vedi dati frontespizio)

al sig. _____ residente a _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. _____

Da me autorizzato _____

(firma)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)

Si informa il richiedente che i dati personali (anagrafici e catastali) che Lo riguardano, forniti e/o in possesso di questa amministrazione, sono prescritti dalle vigenti disposizioni di legge e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al procedimento richiesto. I dati stessi saranno trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente dagli addetti agli uffici competenti in relazione al procedimento richiesto e la loro diffusione sarà operata nelle sole forme previste dalla legge ed in quanto necessaria al procedimento di cui trattasi. I dati da Lei forniti potranno essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso. Il titolare del trattamento è il Comune di Perugia con sede in Perugia, Corso Vannucci,19 ed il responsabile è il Dirigente dell'U.O. Acquisti e Patrimonio di questo Comune Dr. Pierluigi Zampolini. In ogni momento potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs.196/2003. I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale, e Lei ha il diritto di accedere ai suoi dati personali e di ottenere la rettifica degli stessi nonché di rivolgersi all'autorità Garante per proporre reclamo. Troverà un'informativa completa ed aggiornata all'indirizzo: <https://ww.comune.perugia.it/pagine/privacy-policy>