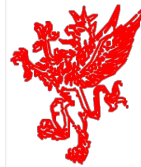
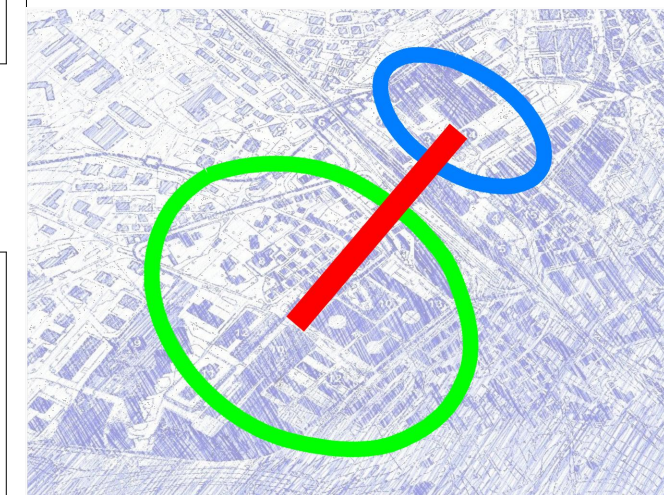


REGIONE UMBRIA



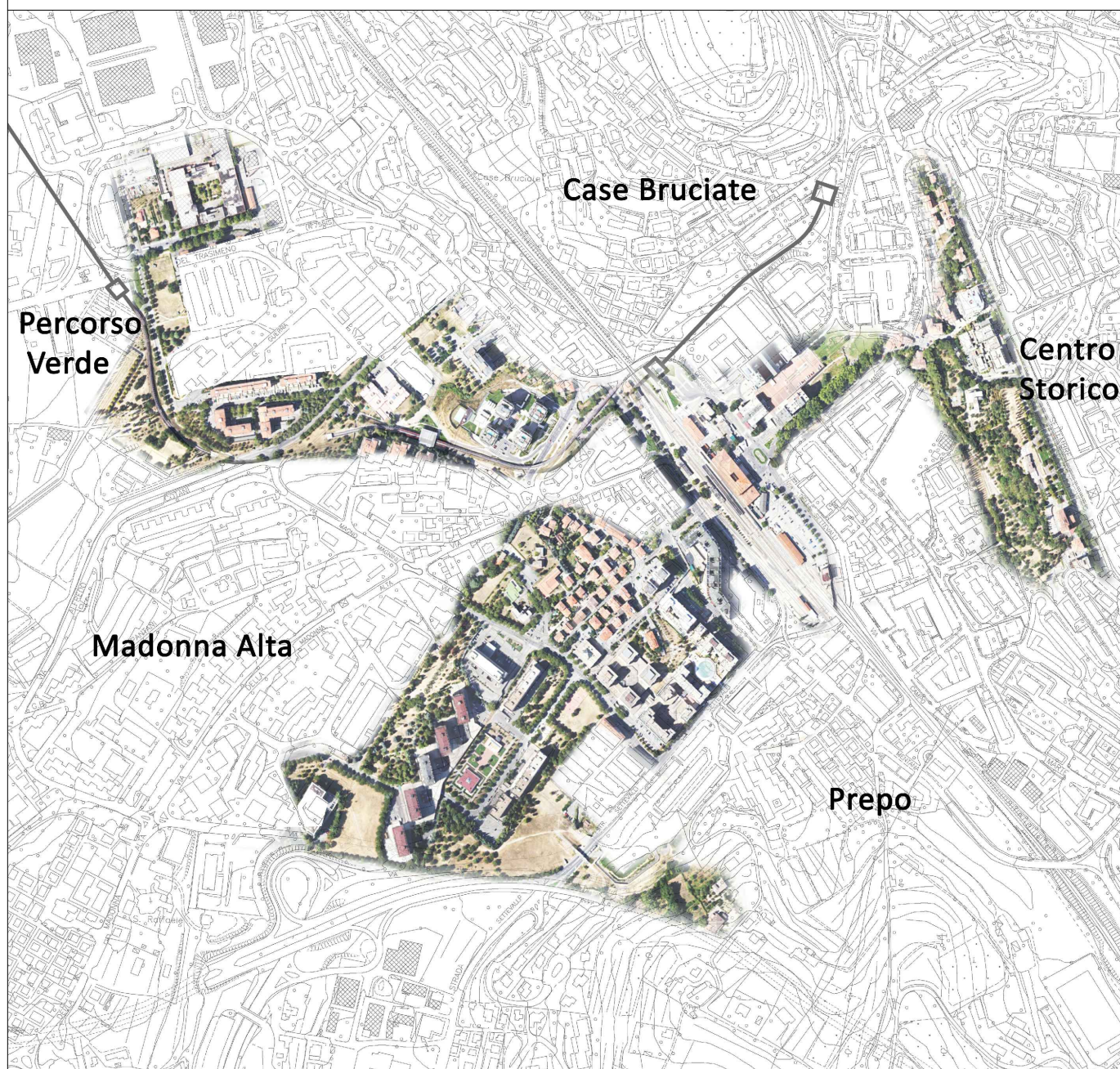
COMUNE DI PERUGIA

SICUREZZA E SVILUPPO PER FONTIVEGGE E BELLOCCHIO



BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE, DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA E DELLA CITTA' DI AOSTA

D.P.C.M. 25 Maggio 2016



COORDINAMENTO GENERALE

Ing. Arch. Enrico Antinoro - *dirigente*
Arch. Franco Marini - *dirigente*
Dott.ssa Antonella Pedini - *dirigente*

Dott.ssa Francesca Cruciani
Arch. Valter Gosti
M.d'A. Anna Rita Deini
Arch. Stefania Papa
Dott. Antonio De Pascalis

GRUPPO DI LAVORO INTERSETTORIALE

U.O. MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
Ing. Leonardo Naldini - *dirigente*
Ing. Margherita Ambrosi
Arch. Tommaso Bussani
Ing. Federica Filieri

U.O. ENGINEERING, BENI CULTURALI E SICUREZZA SUL LAVORO
Ing. Franco Becchetti - *dirigente*
Arch. Stefano Barcaccia
P.I. Massimo Corbucci
Ing. Fulvio Falini
Ing. Daniele Magliani
Geom. Mirko Marinelli
Geom. Fiammetta Pierini
Ing. Simone Rossi
Ing. Antonio Tata

U.O. SISTEMI TECNOLOGICI- OPEN DATA-ENERGIA
Ing. Gabriele A. De Micheli - *dirigente*
Geom. Manuele De Luca

AREA RISORSE AMBIENTALI SMART CITY E INNOVAZIONE
Dott. Geol. Vincenzo Piro - *dirigente*
Agr. For. Gabriella Agnusdei
Dott.ssa Guendalina Antonini
Ing. Andrea Castellini

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORT
Ing. Ivana Moretti - *dirigente*
Ing. Monia Benincasa

U.O. SERVIZI SOCIALI
Dott.ssa Carla Trampinii - *dirigente*
Dott.ssa Stefania Cavalaglio

U.O. ATTIVITA' CULTURALI, BIBLIOTECHE E TURISMO
Arch. Carmen Leombruni - *dirigente*
Dott. Claudio Crispoltoni
Dott.ssa Nicoletta Vinti

U.O. TERRITORIALE E DECENTRAMENTO
Dott.ssa Antonella Vitali - *dirigente*

AMMINISTRAZIONE

sindaco
ANDREA ROMIZI

assessore al marketing territoriale, sviluppo economico e progettazione europea - arredo urbano
MICHELE FIORONI

assessore all'urbanistica - edilizia privata - sport
EMANUELE PRISCO

Descrizione:

Allegato G: PROGETTO GENERALE

Progetto:

A cura del Coordinamento Generale (E. Antinoro, F. Marini, A. Pedini)
Elaborazione grafica e impaginazione: Michela Meschini, Benedetta Bruni, Elisabetta Battolini
I singoli progetti sono stati elaborati dalle Unità Operative del Gruppo di Lavoro intersettoriale

I progetti a cura della U.O. Mobilità e Infrastrutture e dall'Area Risorse Ambientali sono stati redatti in collaborazione con i professionisti: Michela Meschini, Elisa Bettolini, Benedetta Buzzi, Andrea Ciurnella, Michela Cristofani, Mattia Manni, Elena Tancetti con il coordinamento scientifico della Università degli Studi di Perugia - Dipartimento di Ingegneria Edile e Architettura (Docenti Fabio Bianconi, Marco Filippucci)

Contenuto elaborato:

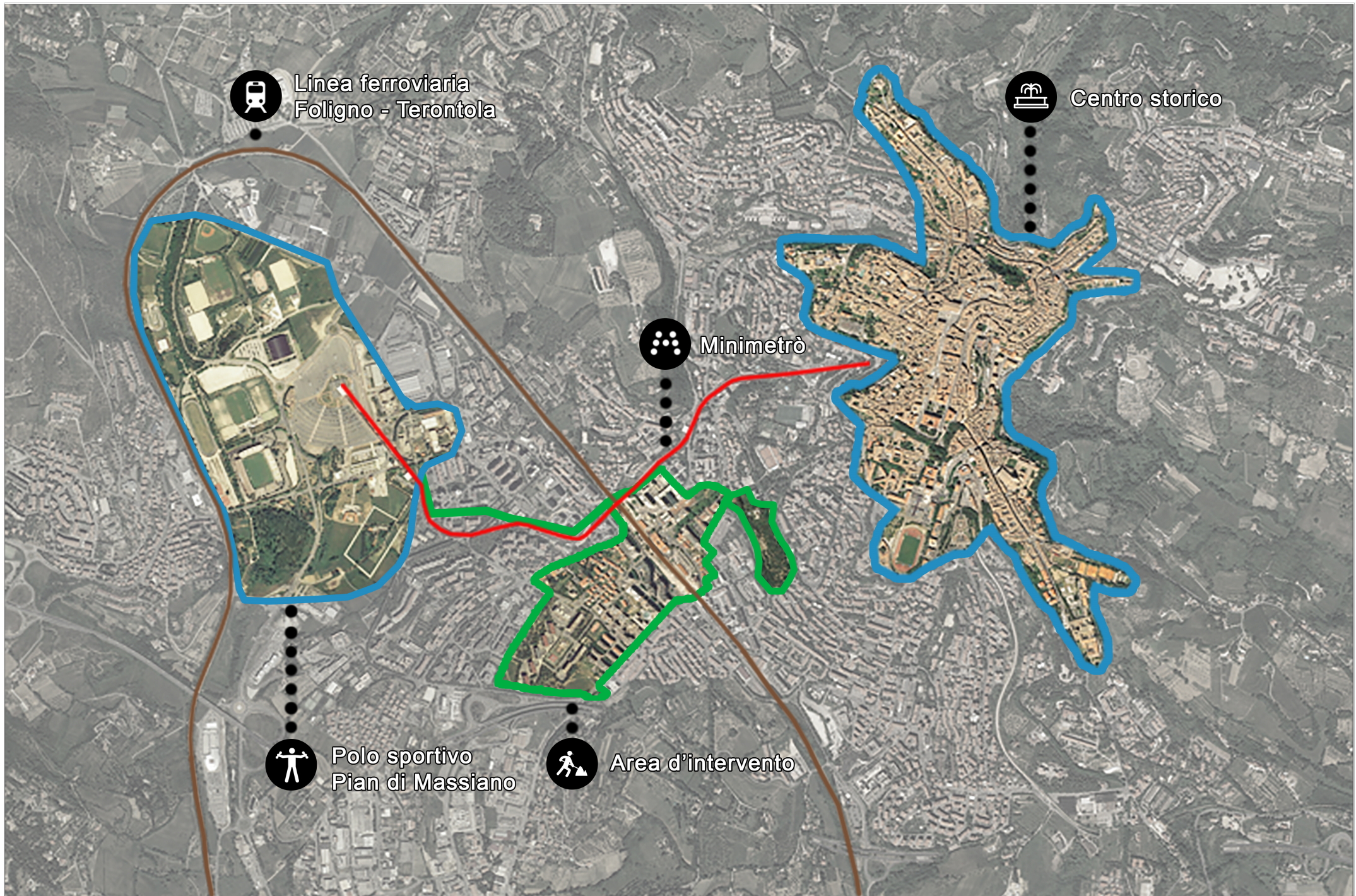
INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA - QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI - RIQUALIFICAZIONE AREA TRA STAZIONE FERROVIARIA E TERMINAL BUS - RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX METROPARK - RECUPERO EDIFICIO EX SCALO MERCI - NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE - REALIZZAZIONE SPAZIO COWORKING PRESSO PORTICO EDIFICIO EX UPIM - RECUPERO EDIFICIO EX UPIM - RIQUALIFICAZIONE AREA AC.FI - RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI - PISTA SKATE E PARCO DELLA PESCAIA - RECUPERO PALAZZINA RFI - RIQUALIFICAZIONE SOTTOPASSO E NUOVO INGRESSO DA VIA DEL MACELLO - RECUPERO EDIFICIO SCUOLA PESTALOZZI - ADEGUAMENTO E CREAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA VIA DIAZ - CENTRO SERVIZI SOCIO-CULTURALI E FAMILY HUB - CREAZIONE ZONA 30 NEL QUARTIERE DEL BELLOCCHIO

Data: Agosto 2016

Redatto:

Controllato:

Approvato:



Linea ferroviaria
Foligno - Terontola

Centro storico

Minimetrò

Polo sportivo
Pian di Massiano

Area d'intervento



COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE

INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA

Scala :

Data :

AGOSTO 2016

QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

PERIMETRO AREA D'INTERVENTO

LAVORI E SERVIZI (richiesta di finanziamento art. 4 Bando)

Progetti Puntuali

1. Riqualificazione Aree Verdi
 - 1.a Pista Skate (Piazza del Bacio) e Parco della Pescaia
 - 1.b Parco Vittime delle Foibe
2. Realizzazione spazio per coworking presso portico edificio ex Upim
3. Riqualificazione area tra Stazione Ferroviaria e Terminal Bus (Pensilina e Pavimentazione)
4. Riqualificazione parcheggio ex Metropark
5. Recupero edificio Scalo Merci (biblioteca e altro)
6. Recupero palazzina RFI (Croce Rossa e altro)
7. Riqualificazione sottopasso Stazione e nuovo ingresso da Via del Macello
8. Recupero edificio Scuola Pestalozzi
9. Riqualificazione area sportiva Via Diaz
10. Centro servizi socio-culturali e Family hub
11. Interventi di mobilità dolce
 - 11.a Adeguamento e creazione percorso ciclopedonale
 - 11.b Creazione zona 30 nel quartiere Bellocchio
12. Interventi di spettacolarizzazione Fontane
13. Recupero e miglioramento energetico palazzine Ater

Progetti Diffusi (non localizzati nella tavola)

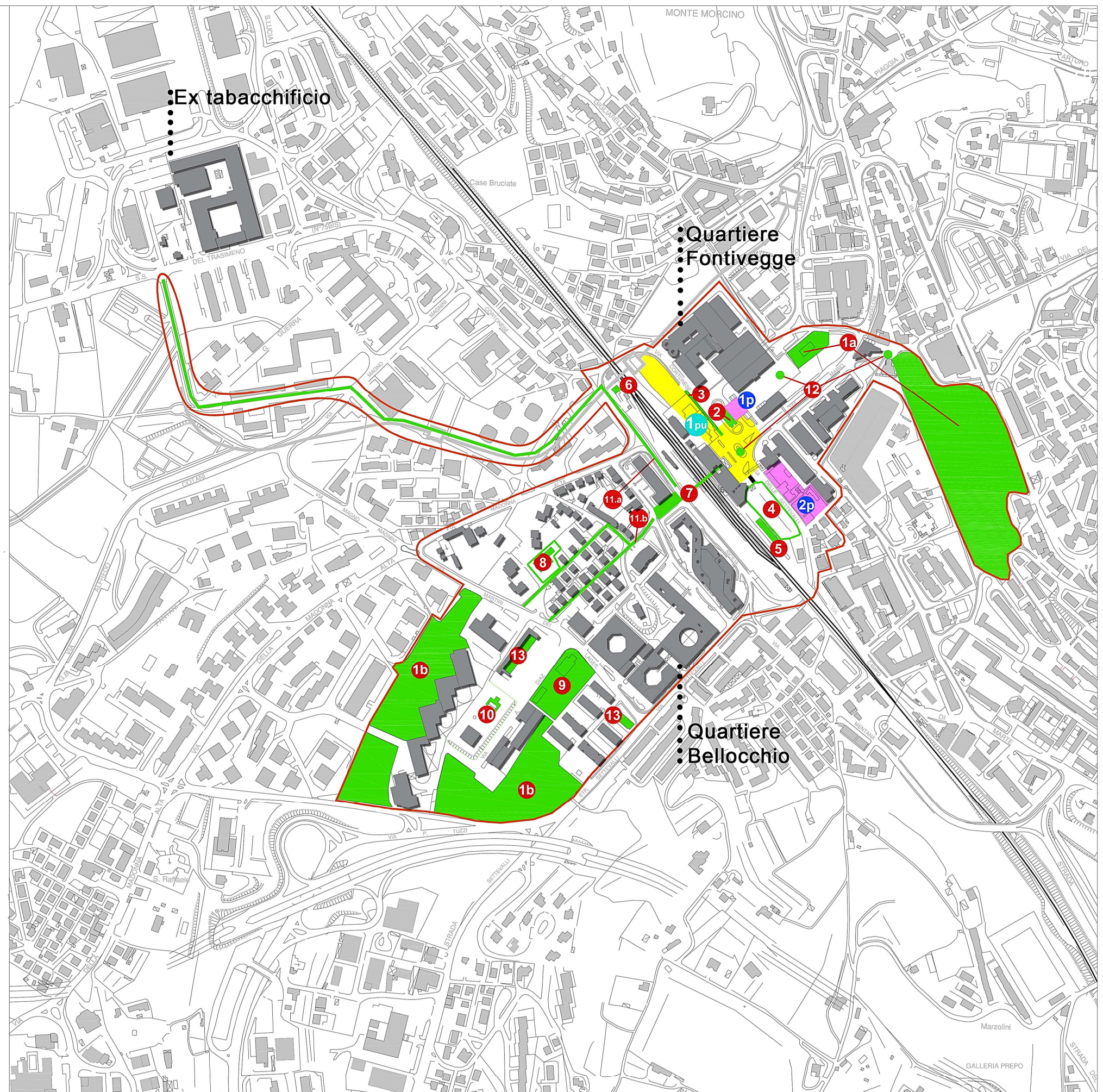
14. Impianti videosorveglianza aree verdi e viabilità pubblica
15. Impianti di pubblica illuminazione aree verdi e viabilità pubblica
16. Impianti Wifi, pannelli Led, area fitness
17. Sistema idraulico di adduzione delle acque alle aree verdi e agli orti urbani
18. Rigeneration center (servizi)

INTERVENTI PRIVATI (cofinanziamento soggetti privati)

- 1p. Recupero edificio ex Upim (centro fitness)
- 2p. Riqualificazione area Ac.fi n. 1b (edificio polifunzionale per terziario e servizi)

INTERVENTI PUBBLICI - AGENDA URBANA (cofinanziamento soggetti pubblici)

- 1pu. Nodo Intermodale Stazione di Fontivegge
- 2pu. Progetti di natura sociale: educativa territoriale; centro famiglie; innovazione sociale (servizi)

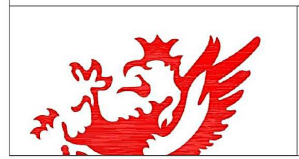
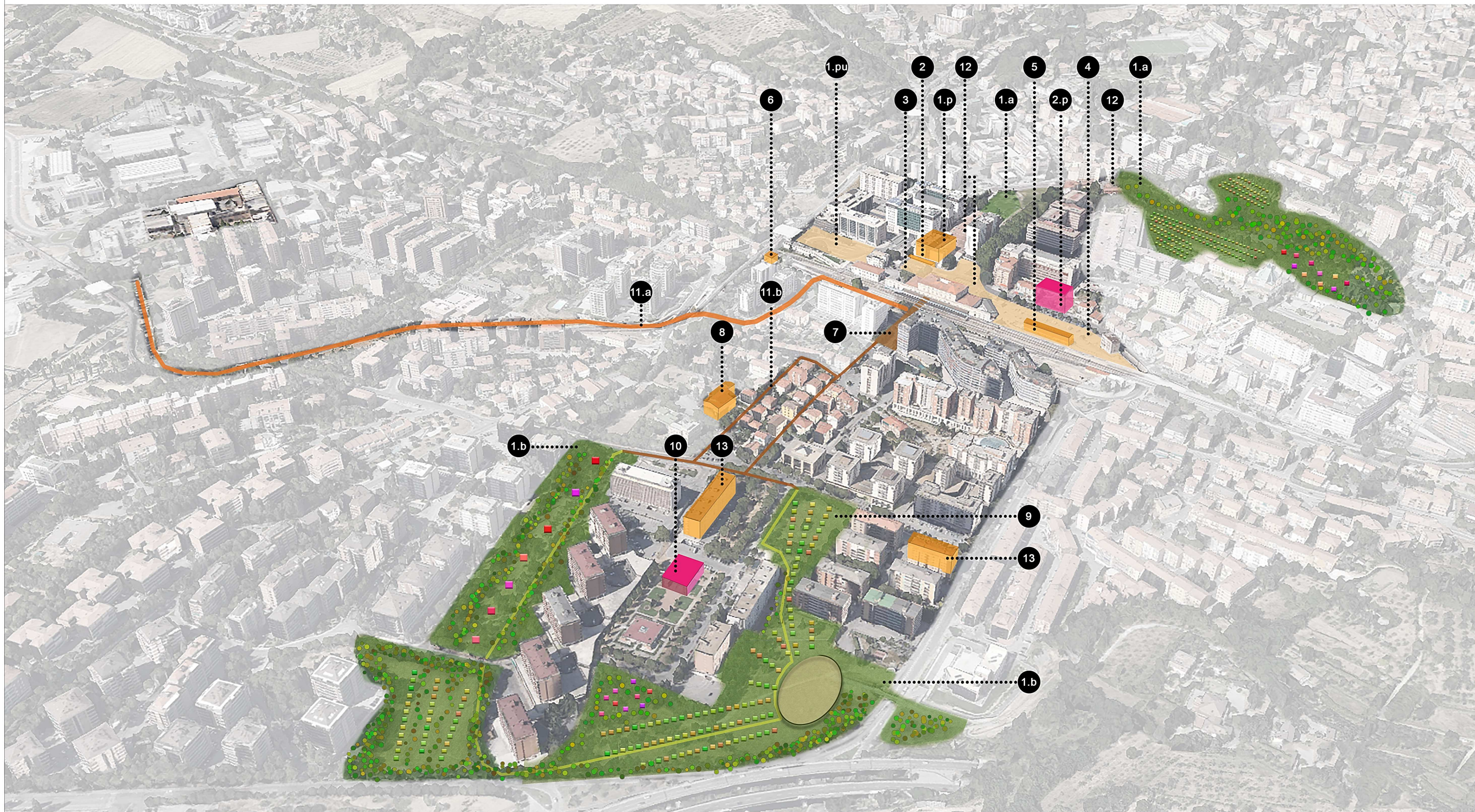


COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE - BELLOCCHIO

QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Scala :
1:10000
Data :
AGOSTO 2016



COMUNE
DI PERUGIA

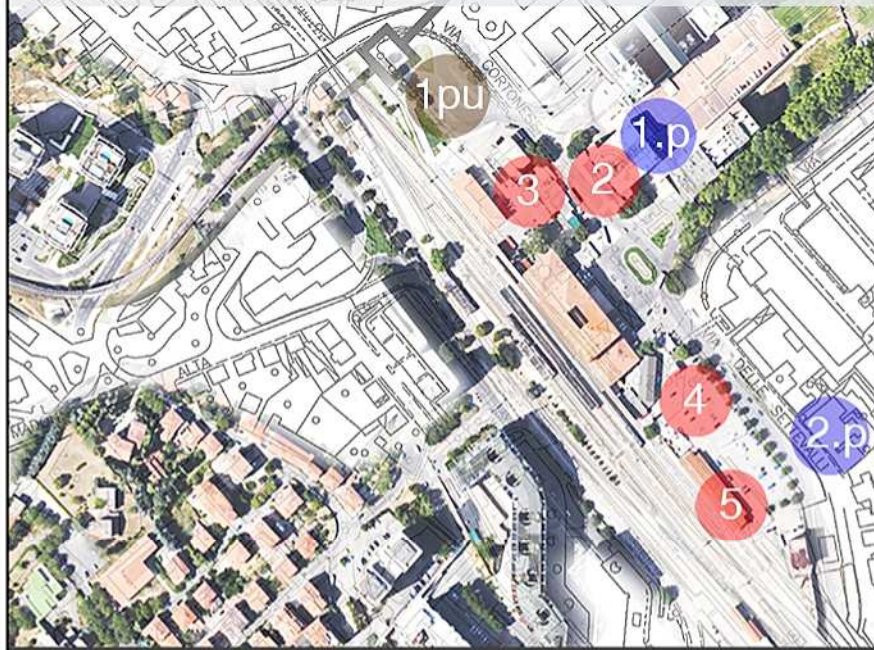
FONTIVEGGE - BELLOCCHIO

VISTA DEL QUADRO D'INSIEME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

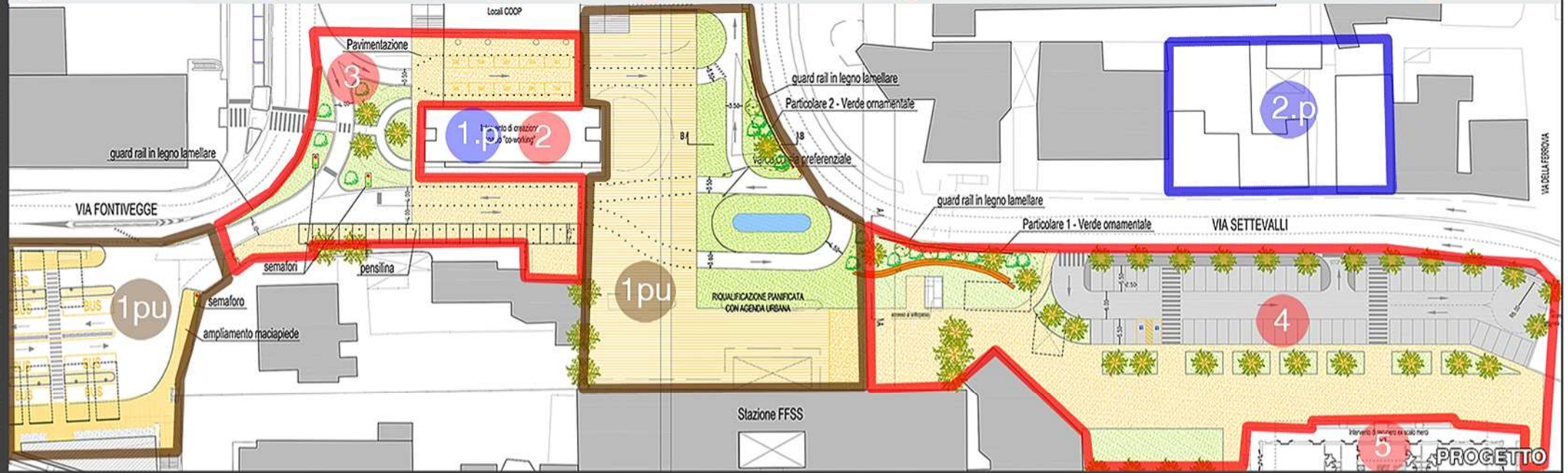
Scala :

Data :
AGOSTO 2016

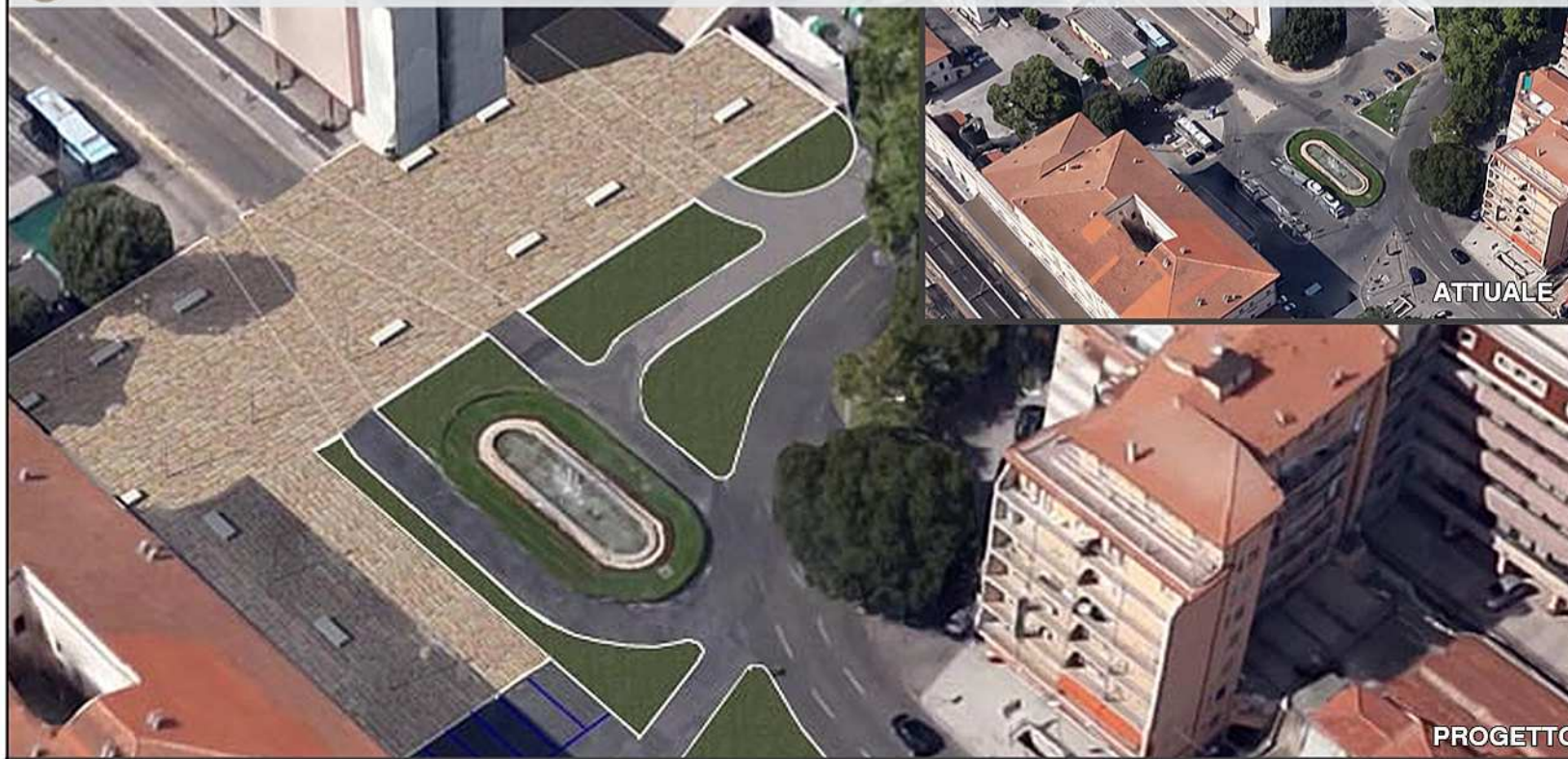
AREA DI INTERVENTO



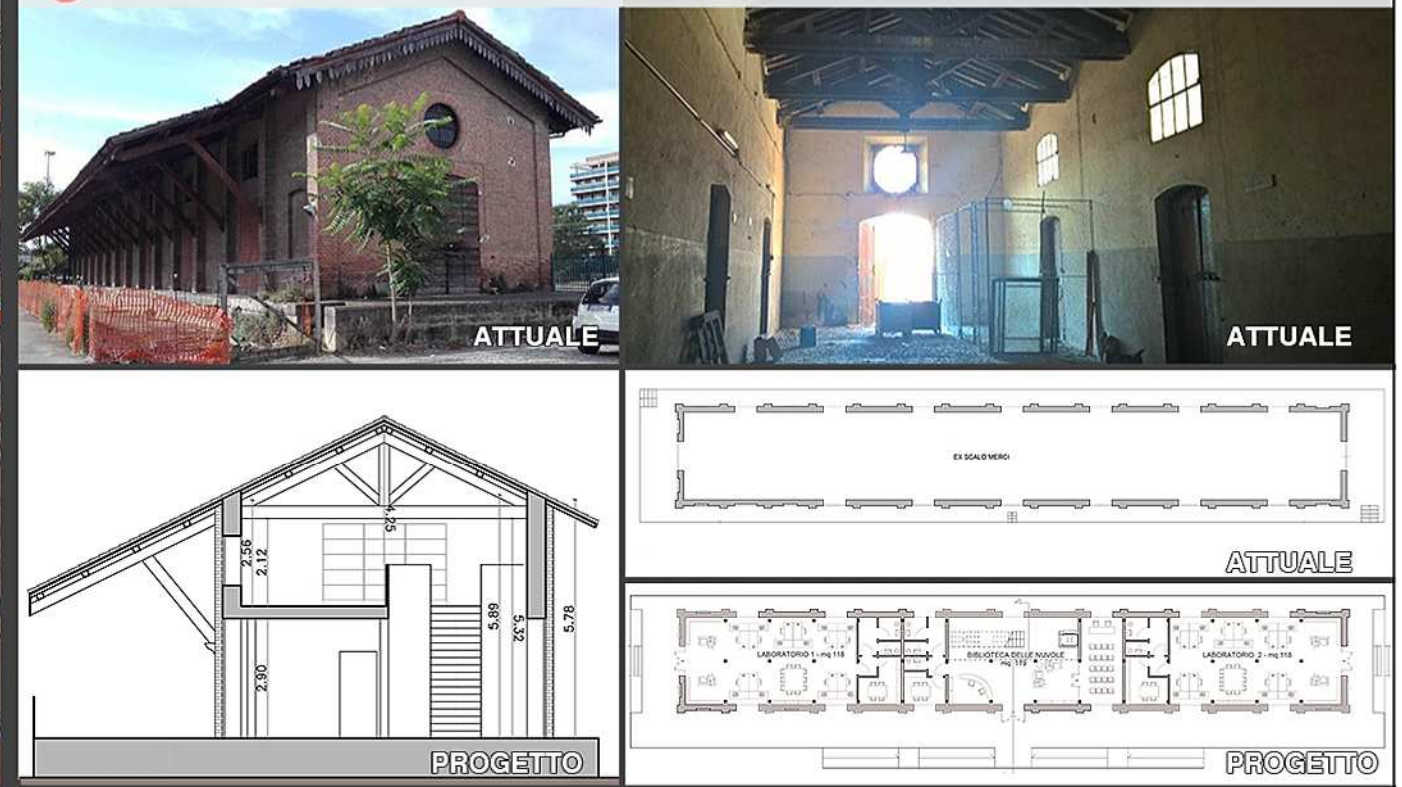
1.pu NODO INTERMODALE 1.p RECUPERO EDIFICIO 2 COWORKING 3 PENSILINA E PAVIMENTO 4 RIQUALIFICAZIONE EX METROPARK 2.p AREA AC.FI.N 5 EX SCALO



1.pu NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE (PIAZZA VITTORIO VENETO)



5 RECUPERO EDIFICIO EX SCALO MERCI



4 RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX METROPARK



3 RIQUALIFICAZIONE TRA STAZIONE FERROVIARIA E TERMINAL BUS (PENSILINA E PAVIMENTO)



COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE

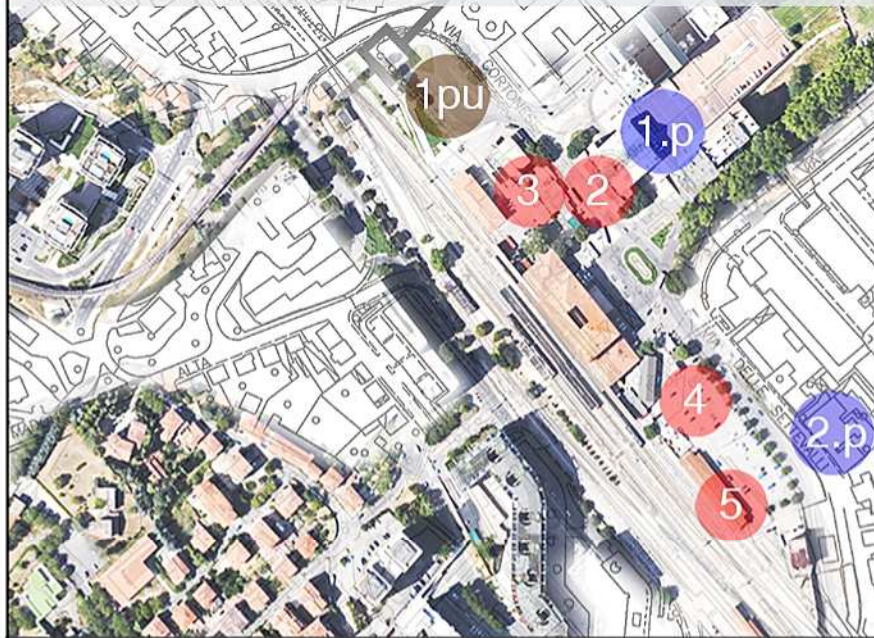
3. Riqualificazione area tra Stazione Ferroviaria e Terminal Bus (pensilina e pavimentazione)
4. Riqualificazione parcheggio ex Metropark
5. Recupero edificio Scalo Merci (biblioteca e altro)

Scala :

Data :

AGOSTO 2016

AREA DI INTERVENTO



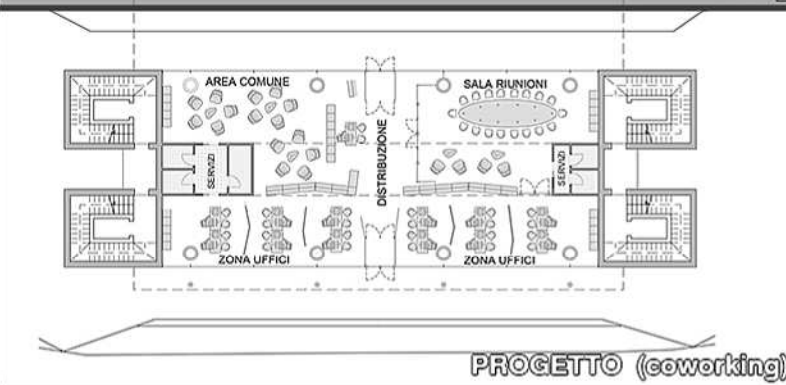
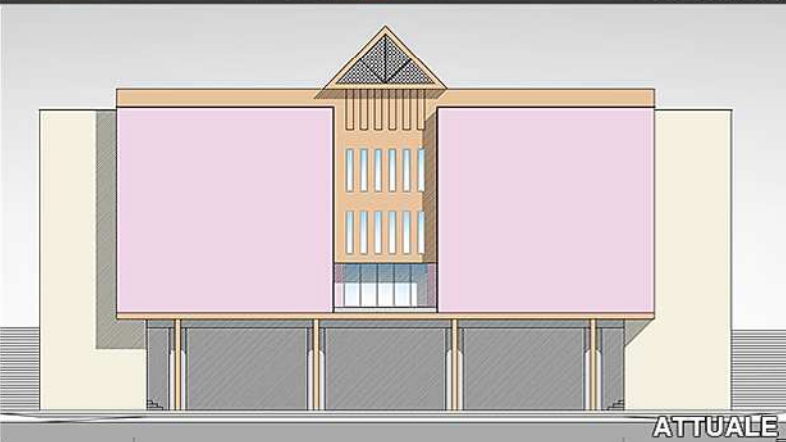
2.p RIQUALIFICAZIONE AREA AC.FI. 1b (EDIFICIO POLIFUNZIONALE PER TERZIARIO E SERVIZI)



1.pu NODO INTERMODALE STAZIONE DI FONTIVEGGE (NUOVO BUS TERMINAL)



2 REALIZZAZIONE COWORKING PRESSO PORTICO FONTIVEGGE 1.p RECUPERO EX UPIM (CENTRO FITNESS)



COMUNE
DI PERUGIA

FONTIVEGGE

- 1pu. Nodo Intermodale Stazione di Fontivegge
- 2. Realizzazione spazio coworking presso portico edificio ex Upim.
- 1.p. Recupero edificio Ex Upim (centro fitness)
- 2.p. Riqualificazione area Ac.fi n. (edificio polifunzionale per terziario e servizi)

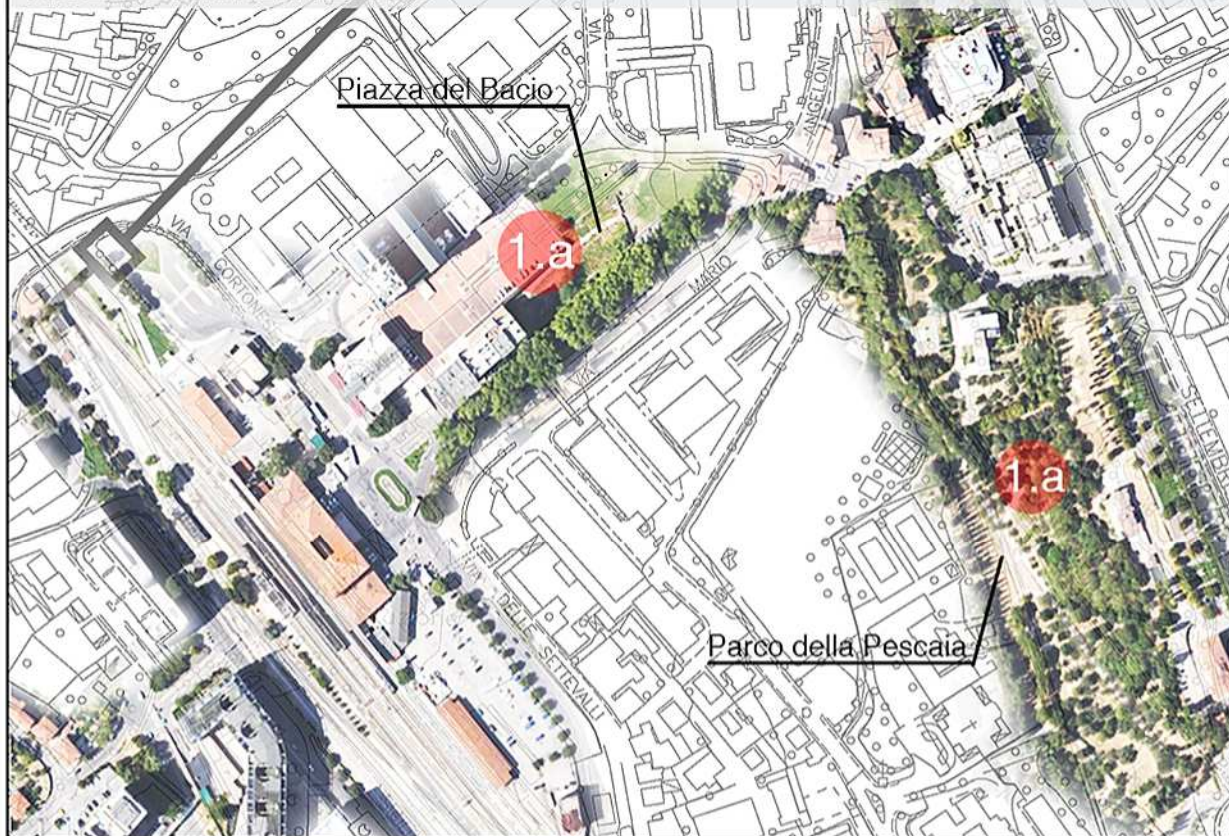
Scala :

....

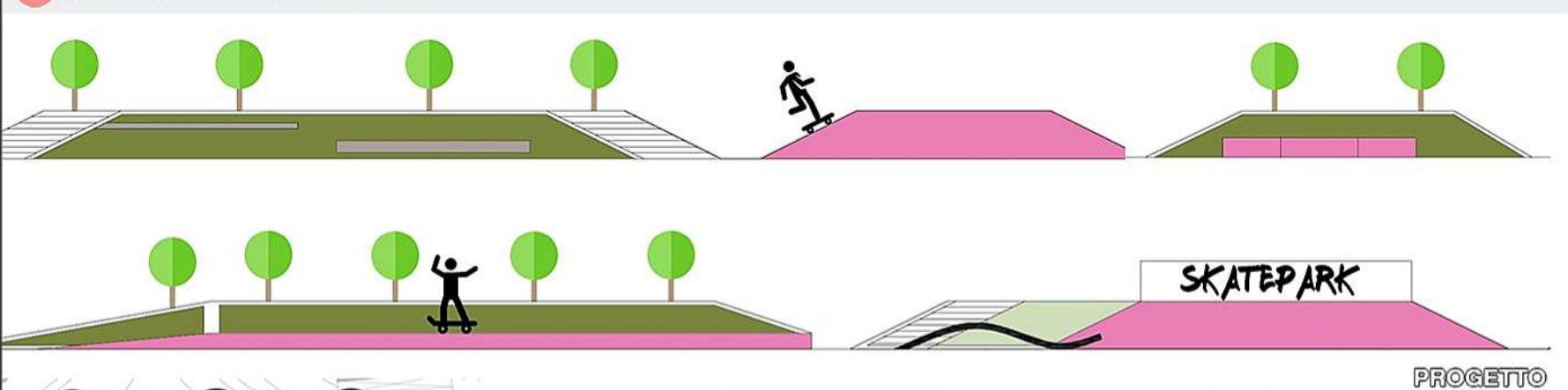
Data :

AGOSTO 2016

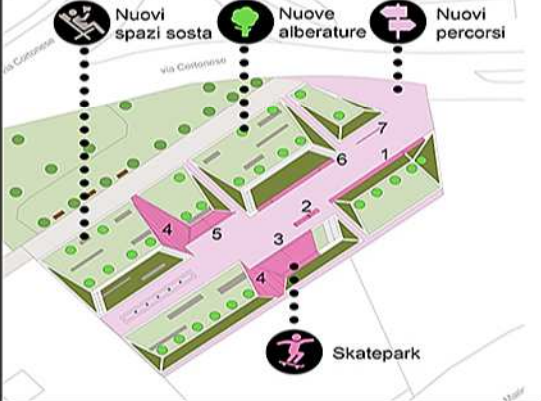
AREA DI INTERVENTO



1.a PISTA SKATE IN PIAZZA DEL BACIO



PROGETTO



1.a RIQUALIFICAZIONE PARCO DELLA PESCAIA



COMUNE DI PERUGIA

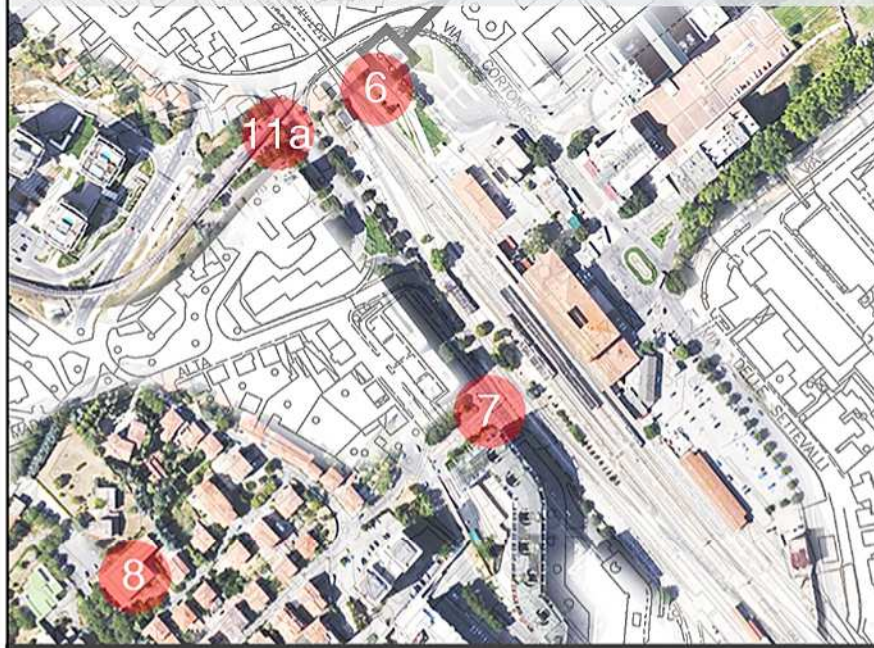
FONTIVEGGE

1. Riqualificazione Aree Verdi
1.a Pista Skate (Piazza del Bacio) e Parco della Pescaia

Scala :
....
Data :
AGOSTO 2016

6

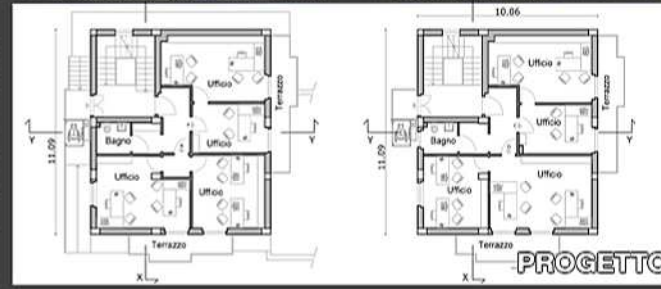
AREA DI INTERVENTO



6 RECUPERO PALAZZINA RFI



ATTUALE



PROGETTO

8 RECUPERO EDIFICIO SCUOLA

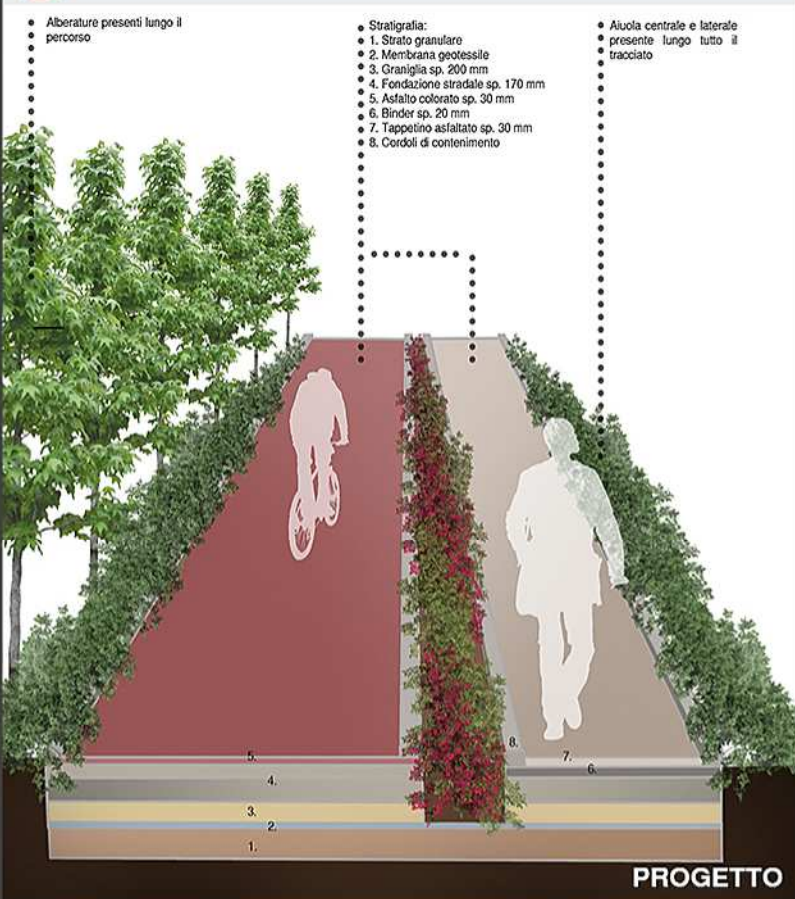


ATTUALE



PROGETTO

11.a PERCORSO CICLOPEDONALE

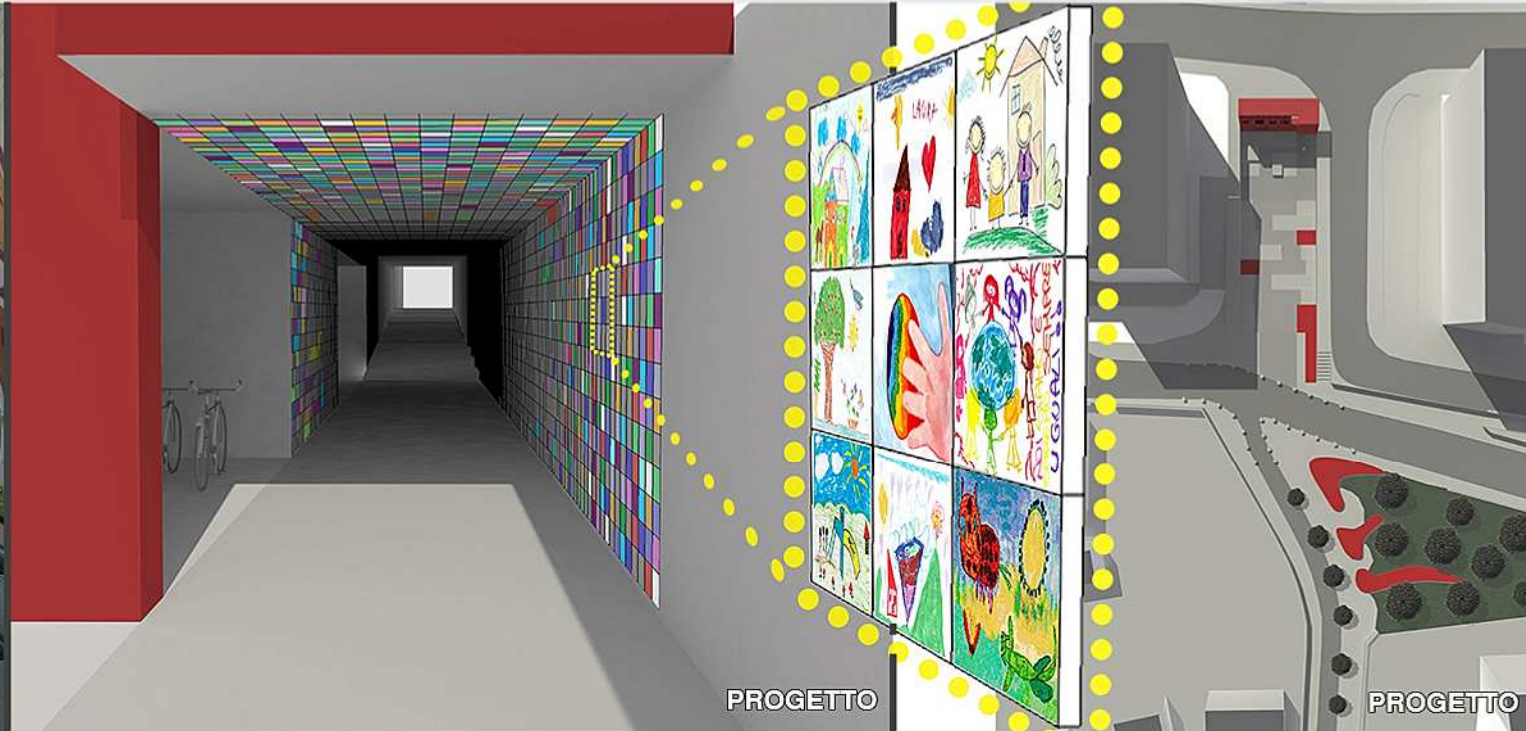


PROGETTO

7 RIQUALIFICAZIONE SOTTOPASSO STAZIONE E NUOVO INGRESSO DA VIA DEL MACELLO



ATTUALE



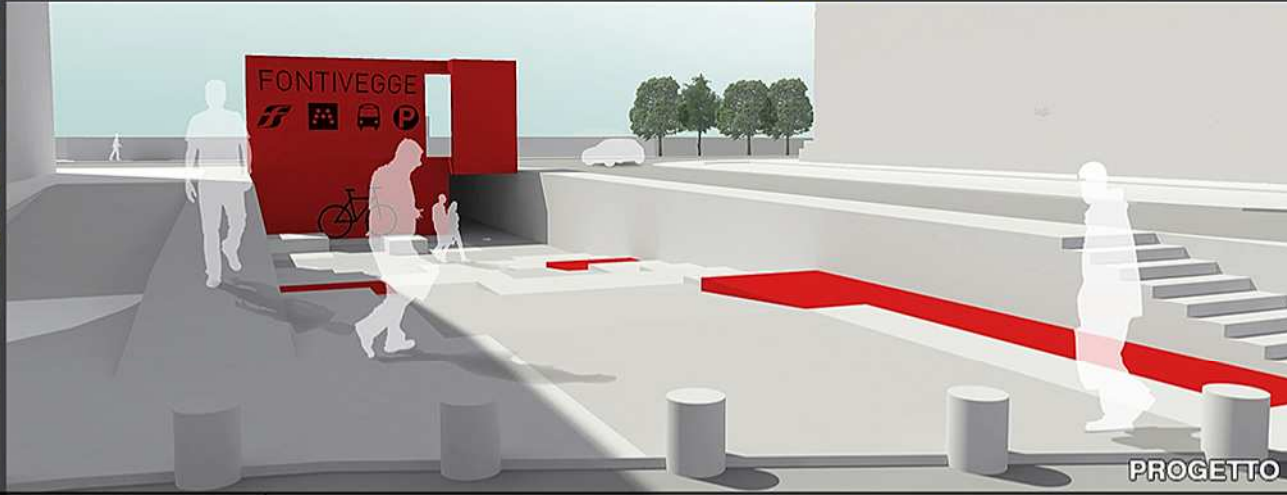
PROGETTO



ATTUALE



ATTUALE



PROGETTO



PROGETTO



COMUNE DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 6. Recupero palazzina RFI (Croce Rossa e altro)
- 7. Riqualificazione sottopasso Stazione e nuovo ingresso da Via del Macello
- 8. Recupero edificio scuola Pestalozzi (rifacimento facciata, rinforzi strutturali e altro)
- 11.a. Adeguamento e creazione percorso ciclopedonale

Scala :
....
Data :
AGOSTO 2016

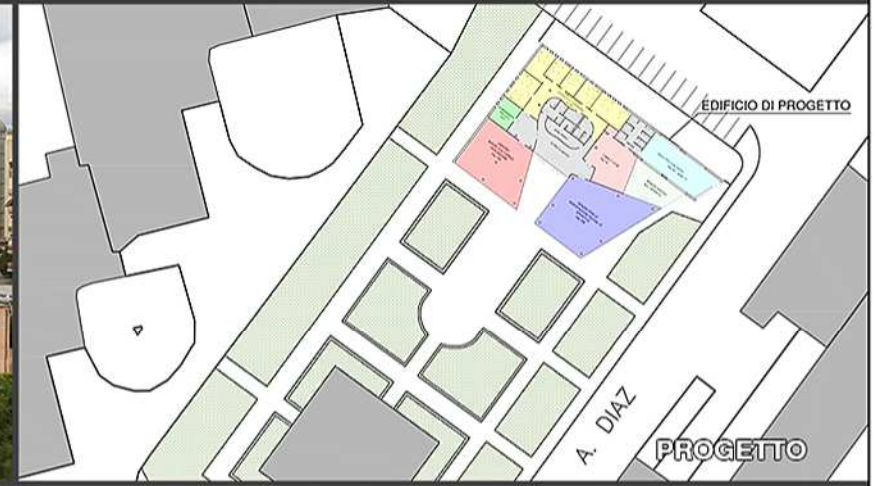
AREA DI INTERVENTO



9 AREA SPORTIVA VIA DIAZ



10 CENTRO UFFICI, SERVIZI SOCIO-CULTURALI E FAMILY HUB



11.b CREAZIONE ZONA 30 NEL QUARTIERE DEL BELLOCCHIO



COMUNE
DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 9. Riqualificazione area sportiva Via Diaz
- 10. Centro uffici, servizi socio-culturali e Family Hub (ristrutt. Urbanistica)
- 11.b Creazione zona 30 nel quartiere del Bellocchio

Scala :

....

Data :

AGOSTO 2016

AREA DI INTERVENTO



1.b RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO PARCO VITTIME DELLE FOIBE



ATTUALE

PROGETTO



ATTUALE



RENDER



PROGETTO



COMUNE DI PERUGIA

BELLOCCHIO

1. Riqualificazione Aree Verdi
 1.b. Parco Vittime delle Foibe (riqualificazione e ampliamento).

Scala :

.....

Data :

AGOSTO 2016

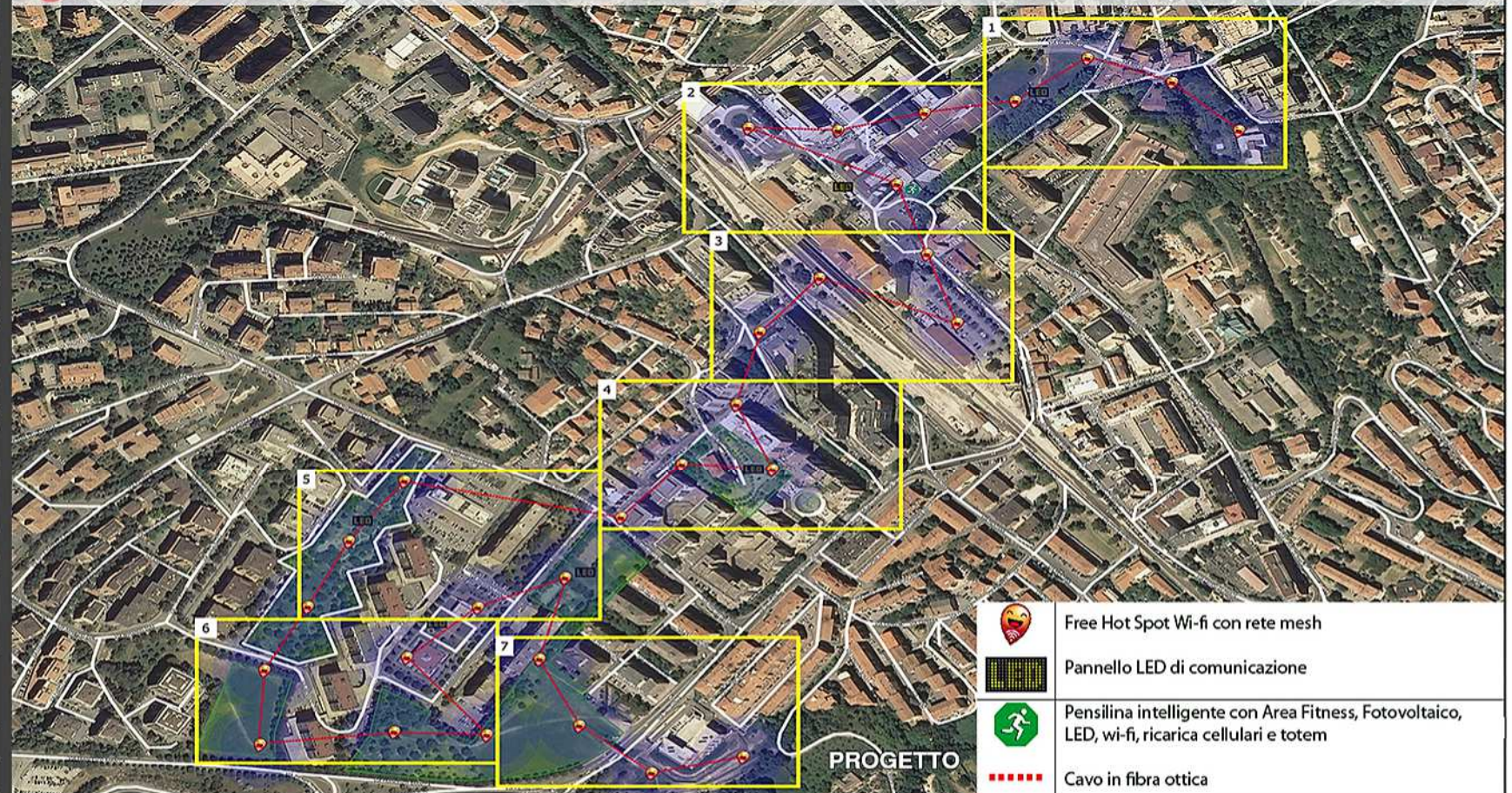
AREA DI INTERVENTO



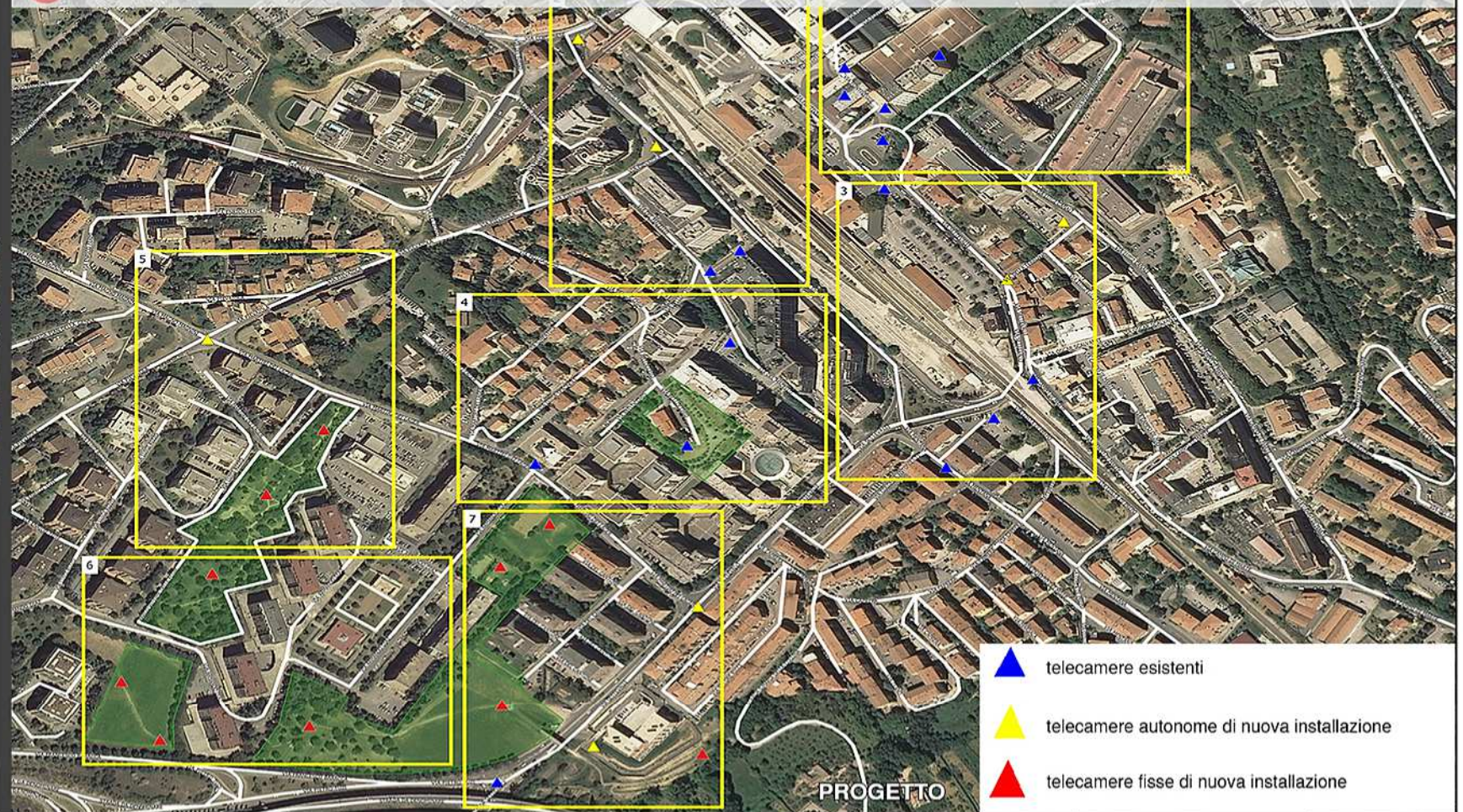
1.b RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO PARCO VITTIME DELLE FOIBE



16 COMPONENTI SMART NELL'AREA COMPLESSIVA DEL PROGETTO



14 IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA AREE VERDI E VIABILITA' PUBBLICA



COMUNE
DI PERUGIA

BELLOCCHIO

- 1. Riqualificazione Aree Verdi
- 1.b Riqualificazione e Ampliamento Parco Vittime delle Foibe
- 14. Impianti di video sorveglianza aree verdi e viabilità pubblica.
- 16. Componenti smart nell'area complessiva del progetto.

Scala :

Data :
AGOSTO 2016

10